



7-Feb-2024 12:43:45
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metProtocollo pratica T192473/2024

Comune: (CA) IGLESIAS
Foglio: 406

1 Particella: 693

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/01/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/01/2024

Dati identificativi: Comune di IGLESIAS (E281) (CA)

Sez. Urb. D Foglio 6 Particella 693 Subalterno 6

Partita: 1006429

Busta mod.58: 2221

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di IGLESIAS (E281) (CA)

Foglio 406 Particella 693

Classamento:

Rendita: Euro 325,37

Rendita: Lire 630.000

Zona censuaria 1,

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

Sez. Urb. D Foglio 6 Particella 693 Subalterno 6

Indirizzo: VIA SARRABUS n. 5 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 81 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 81 m²

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED]

nato a [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dal 20/07/1999

Immobile attuale

Comune di IGLESIAS (E281) (CA)

Sez. Urb. D Foglio 6 Particella 693 Subalterno 6

COSTITUZIONE del 20/07/1999 in atti dal 20/07/1999
(n. B02851.1/1999)

> **Indirizzo**

📅 dal 20/07/1999

COSTITUZIONE del 20/07/1999 in atti dal 20/07/1999
(n. B02851.1/1999)

Immobile attuale

Comune di **IGLESIAS (E281) (CA)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **693** Subalterno **6**

VIA SARRABUS n. 5 Piano 1

Partita: **1006429**

Busta mod.58: **2221**

> **Dati di classamento**

📅 dal 20/07/1999

COSTITUZIONE del 20/07/1999 in atti dal 20/07/1999
(n. B02851.1/1999)

Immobile attuale

Comune di **IGLESIAS (E281) (CA)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **693** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 325,37**

Rendita: **Lire 630.000**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

Partita: **1006429**

Busta mod.58: **2221**

Annotazioni: classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Immobile attuale

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
20/07/1999, prot. n. B02851

Comune di **IGLESIAS (E281) (CA)**

Sez. Urb. **D** Foglio **6** Particella **693** Subalterno **6**

Totale: **81 m²**

Totale escluse aree scoperte : **81 m²**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di IGLESIAS (E281)(CA) Sez. Urb. D Foglio 6 Particella 693 Sub. 6

- **1. CASULA Francesca**
(CF CSLFNC43B66D287Q)
nata a DESULO (NU) il 26/02/1943
📅 dal 06/06/1991 al 13/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)
 - 1. Atto del 06/06/1991 Pubblico ufficiale NOTAIO ENRICO DOLIA Repertorio n. 20117 - ATTO DI COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 19782/2010 Reparto PI di CAGLIARI in atti dal 16/09/2010
- **1. CASULA Francesca**
(CF CSLFNC43B66D287Q)
nata a DESULO (NU) il 26/02/1943
📅 dal 20/07/1999 al 06/06/1991
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)
 - 2. COSTITUZIONE del 20/07/1999 in atti dal 20/07/1999 (n. B02851.1/1999)
- **[REDACTED]**
📅 dal 13/09/2010
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
 - 3. Atto del 13/09/2010 Pubblico ufficiale RICETTO ENRICO Sede IGLESIAS (CA) Repertorio n. 40227 - COMPRAVENDITA **** Nota presentata con Modello Unico n. 19782.1/2010 Reparto PI di CAGLIARI in atti dal 16/09/2010

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazze e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

MODULARIO
F. rig. rend. 487



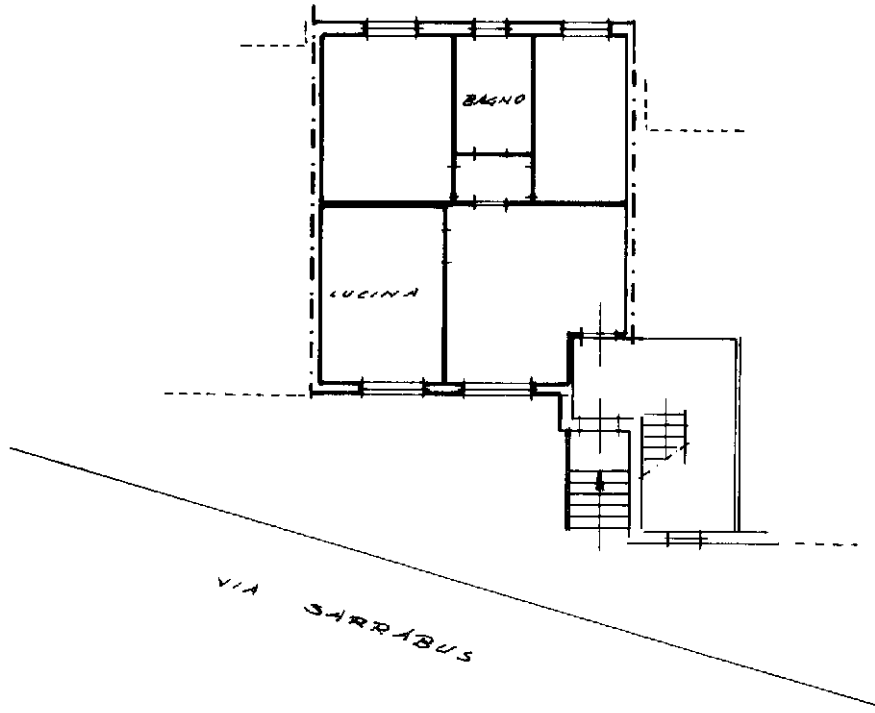
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

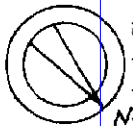
LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di IGLESIAS via SARRABUS civ. 5

PIANO PRIMO
H = 2.75
11.67



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

GEOMETRI
298
LONI
L. LONI
COLEGIO
EAGLIANI
IGLESIAS

Compilata dal GEOM. LONI LUIA!
(Titolo, cognome e nome)

Scritta al n. 693 sub 6 del foglio 693 della provincia di SARDEGNA

data 01-07-1999 Firma [Signature]

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 20/07/1999 Data: 06/03/2024

Totale schede: 1 Formato di acquisizione: A4

n. 693 sub 6

Catasto Edilizio Urbano al 06/03/2024 - Comune di IGLESIAS(E281) - < Sez. urbana D - Foglio 6 - Particella 693 - Subalterno 6 >
Via SARRABUS n. 5 Piano 1

Roma - Istituto Nazionale di Statistica - P.V.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cagliari

ELABORATO PLANIMETRICO

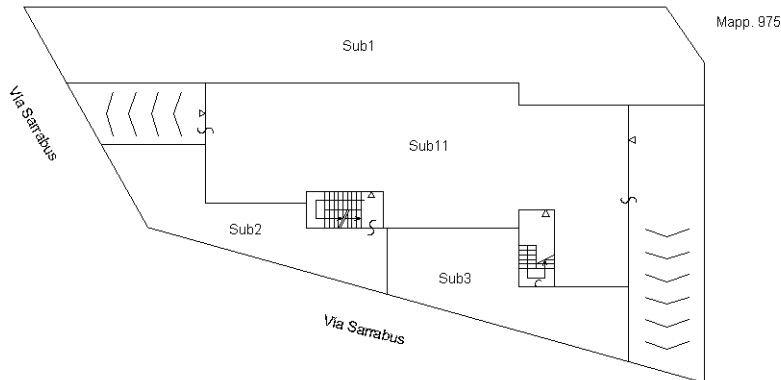
Compilato da:
Daga Danilo
Iscritto all'albo:
Ingegneri
Prov. Cagliari N. 4857

Comune di Iglesias
Sezione: D Foglio: 6 Particella: 693

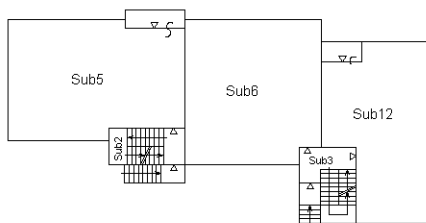
Protocollo n. CA0221594 del 24/05/2010
Tipo Mappale n. 313874 del 22/04/1999

Dimostrazione grafica dei subalterni

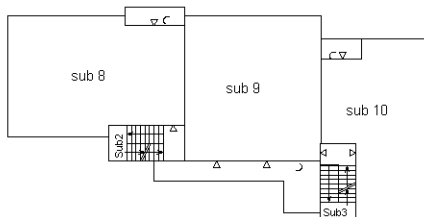
Scala 1 : 500



Pianta Piano seminterrato



Pianta Piano Primo



Pianta Piano Secondo



Ultima planimetria in atti

Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 20/03/2024 - Comune di IGLESIAS(E281) - < Sez. urbana D - Foglio 6 Particella 693 >

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune IGLESIAS	Sezione D	Foglio 6	Particella 693	Tipo mappale 313874	del: 22/04/1999
--------------------	--------------	-------------	-------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via sarrabus		T			BCNC - CORTE COMUNE AI SUB 5, 6, 8, 9, 10, 12
2	via sarrabus	3	T			BCNC - CORTE E SCALE COMUNE AI SUB 5 E 8
3	via sarrabus	5	T			BCNC - CORTE E SCALE COMUNE AI SUB 6, 9, 10, 12
4						SOPPRESSO
5	via sarrabus	3	1	A	1	APPARTAMENTO
6	via sarrabus	5	1	B	1	APPARTAMENTO
7						SOPPRESSO
8	via sarrabus	3	2	A	2	APPARTAMENTO
9	via sarrabus	5	2	B	3	APPARTAMENTO
10	via sarrabus	5	2	B	4	APPARTAMENTO
11	via sarrabus	1	S1			MAGAZZINO
12	via sarrabus	5	1	B	2	APPARTAMENTO