

srl, venduto con atto giudiziario del 04/06/2021 – Tribunale di Chieti - r.p. 9187/2021 (Cfr All. 22), per tramite di un cancelletto che delimita la corte esclusiva del cortile dei posti auto.

Ad avviso del sottoscritto, e' da accertarsi, giuridicamente, se vi siano stati i presupposti perche' si possa essere costituita, la "servitu' per destinazione del padre di famiglia". In questo caso l'appartamento potra' continuare a godere dell'accesso dal cortile parcheggio, con i limiti del caso, diversamente il cancelletto non deve essere considerato e quindi non potra' esservi accesso da e verso il cortile parcheggio.

Finiture e stato di conservazione

L'immobile oggetto di stima e' in buono stato di conservazione, compreso in una palazzina di piccole dimensioni con elementi architettonici di pregio, integralmente ristrutturata negli ultimi venti anni, come pure gli appartamenti, con materiali e finiture di buon livello e/o pregio: pavimenti in parquet, infissi in legno con vetro-camera, porte interne in legno tamburato, portoncino di ingresso blindato, rivestimenti dei bagni in piastrelle di maiolica, impianti civili, videocitofono. L'appartamento e' inoltre dotato di impianto di riscaldamento autonomo a radiatori, alimentato a gas metano, raffrescamento con condizionatori split a parete. Di seguito si riportano alcune foto significative



OFFERTE COMMERCIALI di immobili uso locali commerciali



Quadrilocale piazza del Sacro Cuore, Stazione Centrale - Corso Vittorio, Pescara

€ 350.000  4 locali  152 m² superficie  2 bagni  5 piano

APPARTAMENTO PIAZZA SACRO CUORE

Disponiamo di ampiissimo e luminosissimo appartamento nel cuore di Pescara al quinto piano con affaccio su Piazza Sacro Cuore, composto da :ampio ingresso, salone con affaccio sulla...

PREMIUM

11

 VISITA  MESSAGGIO  



Appartamento corso Vittorio Emanuele II, Stazione Centrale - Corso Vittorio, Pescara

€ 350.000  5 locali  180 m² superficie  2 bagni  6 piano

Nel cuore della città luminoso ed ampio appartamento

Nel cuore di Pescara, di fronte le Poste centrali, in Corso Vittorio Emanuele II, proponiamo in vendita all'interno della Galleria Circus, un ampio e luminoso appartamento posto all'interno di...

PREMIUM

47

AGENZIA IMMOBILIARE
VALPESCARA

 VISITA  MESSAGGIO  



Quadrilocale via Roma, Stazione Centrale - Corso Vittorio, Pescara

€ 298.700  4 locali  122 m² superficie  2 bagni  4 piano

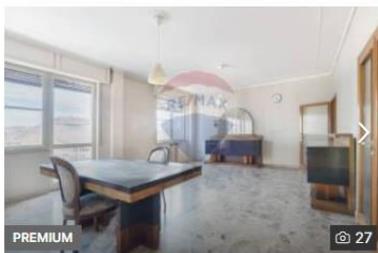
Pescara in posizione centralissima Vendesi appartamento in palazzina sulla zona pedonale, quarto piano, luminosissimo, esposizione sud ovest . l'immobile ha una superficie di circa 110 mq oltre balconi ed è così suddiviso: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno della...

PREMIUM

31

CAPODICASA

 VISITA  MESSAGGIO  



Quadrilocale via milano 75, Stazione Centrale - Corso Vittorio, Pescara

€ 300.000  4 locali  154 m² superficie  2 bagni  4 piano

Appartamento in vendita a Pescara, Centro

Pescara centro, precisamente su Via Milano, in zona centralissima a pochissima distanza dalla stazione centrale, dal corso principale della città, in area pedonale, si propone in vendita un...

PREMIUM

27

RE/MAX
APP

 VISITA  MESSAGGIO  



Appartamento via Fiume 4, Stazione Centrale - Corso Vittorio, Pescara

€ 580.000  5+ locali  186 m² superficie  3 bagni  5 piano

Attico e Superattico con garage in centro città

CONTEMPORANEO E GIOVANILE CON OGNI COMODITA' SOTTO CASA. PESCARA Centro - Adiacente alla Piazza del Sacro Cuore, in un contesto elegante e riservato, proponiamo un...

PREMIUM

21

immobiliare
INTESA

 VISITA  MESSAGGIO  