

Prot. 615/usc.



TRIBUNALE DI AVEZZANO
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Oggetto: Introduzione nuovi servizi di pubblicità commerciale ai sensi dell'art. 490 c.3 c.p.c.

Il Giudice dell'Esecuzione,

ritenuto che

sia opportuno potenziare la comunicazione e le informazioni degli annunci di vendita degli immobili in asta, al fine di garantire la massima diffusione della pubblicità degli avvisi di vendita ed aumentare le possibilità di vendita e di maggior realizzo,

considerando che

la Società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A., al fine di assicurare maggiore visibilità complessiva agli annunci di vendita, ha presentato una proposta comprendente il servizio denominato Campagna **Social Media Marketing** avente ad oggetto la promozione degli annunci di vendita tramite i Social Media (Facebook ed Instagram) con la creazione di una pagina dedicata alle vendite giudiziarie del Tribunale, assicurando il monitoraggio dei commenti degli utenti e l'eliminazione delle inserzioni in caso di procedure sospese o estinte;

per ragioni di opportunità e di omogeneità, anche le deleghe già emesse in data precedente alla data del presente provvedimento debbano essere uniformate negli adempimenti pubblicitari;

dispone che

per gli **avvisi di vendita emessi in data successiva al 01/03/2024**, tra le forme di pubblicità da compiersi per ogni singolo esperimento di vendita, oltre a quelle già previste all'interno dell'ordinanza di delega, venga inclusa anche la campagna pubblicitaria Social Media Marketing tramite i Social Media (Facebook ed Instagram), da compiersi almeno 45 giorni prima del termine di presentazione delle offerte, a cura di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

Restano invariati i termini e le altre forme di pubblicità indicate nell'ordinanza di delega.

Manda alla cancelleria per il deposito in ciascuna procedura esecutiva delegata, con l'avvertenza, per il professionista delegato, di non tenerne conto laddove la delega abbia già superato la fase della vendita in ragione della definitiva aggiudicazione del bene/dei beni oggetto di esecuzione.

Avezzano, 28 / 02 / 2024

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott.ssa Francesca Greco

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
(d.ssa MARIA PREDA)