

TRIBUNALE DI VERBANIA

Piano del consumatore R.G.F. N° 2/2021

Giudice Delegato: Dott.ssa Antonietta Sacco

Liquidatore: Avv. Angela Tripodi

INVITO AD OFFRIRE

(ex art. 107 e 108 L.F.)

Il Liquidatore del Piano del Consumatore indicato in epigrafe, nella persona dell'Avv. Angela Tripodi, premesso che:

1. il Tribunale di Verbania, con decreto di omologa emesso in data 08.03.2022 ha omologato il piano del consumatore proposto dalla sig.ra [REDACTED] a Premosello Chiovenda (VB) ed ivi residente in [REDACTED], nominando il sottoscritto avv. Angela Tripodi con studio in Domodossola (VB), piazza Dell'Oro n.6, tel./fax 0324/760433, e-mail: avv.angelatripodi@gmail.com, PEC: avv.angelatripodi@puntopec.it, quale liquidatore, autorizzandolo al contempo a svolgere i compiti e gli adempimenti ad esso conferiti.
2. Il liquidatore in data 24.01.2025 ha ricevuto proposta irrevocabile di acquisto cauzionata da parte della società [REDACTED], avente ad oggetto l'acquisto della quota di proprietà pari a 1/1 dei terreni agricoli situati in Premosello Chiovenda, identificati al Catasto Terreni del medesimo Comune al Foglio 42, mappali nn. 107, 108, 109 e 110 (lotto n.4).

Quanto sopra premesso, il sottoscritto Liquidatore assegna il termine perentorio di **15 giorni** dalla pubblicazione della presente sul sito www.astegiudiziarie.it affinché tutti gli interessati possano presentare ulteriori offerte, migliorative in termini di prezzo, rispetto a quella già pervenuta.

Le offerte dovranno essere inviate all'indirizzo pec **abbondicristina@procedurepec.it** e dovranno essere cauzionate mediante bonifico di **euro 1.200,00** da effettuarsi al seguente **IBAN: IT32 V056 9622 4000 0000 7718 X85** con la causale "CAUZIONE INVITO AD OFFRIRE PIANO DEL CONSUMATORE N.2/2021 – LOTTO 4".

Nel caso in cui pervenissero una o più offerte d'acquisto, gli offerenti verranno convocati dal Liquidatore per la partecipazione alla gara d'asta con prezzo base pari all'offerta pervenuta di importo più elevato.

La vendita si perfezionerà, previo pagamento dell'intero prezzo, avanti il Notaio indicato dalla procedura scelto nella persona del Notaio Manlio Soldani, con spese ed imposte interamente a carico dell'acquirente.

Le spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sui beni mobili registrati saranno anche queste a carico della parte acquirente.

Il presente annuncio è un invito a manifestare interesse all'acquisto e non costituisce né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione di pubblico risparmio.

Il presente annuncio e la ricezione di eventuali offerte non comportano alcun obbligo o impegno di alienazione nei confronti degli eventuali offerenti e, per essi, alcun diritto a qualsiasi titolo. I termini ivi indicati a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Il Liquidatore, su autorizzazione del Giudice Delegato, si riserva a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, la facoltà di recedere dalle trattative ed interrompere la procedura con eventuali offerenti, qualsiasi sia il loro grado.

Per ulteriori informazioni e per la visione dei beni, gli interessati potranno contattare il Liquidatore Avv. Angela Tripodi con studio in Domodossola (VB), Piazza Dell'Oro n.6, tel 0324/760433 – mail: avv.angelatripodi@gmail.com.

Domodossola, li 05 febbraio 2025

Il Liquidatore

Avv. Angela Tripodi