

----- via Porto -----

MARTA VIGONE ARCHITETTO PEC: MARTA.VIGONE@ARCHIWORLDPEC.IT		VIA L. MANARA N. 25 26010 AZZANELLO (CR) TEL. 0374.66835 CELL. 338.9853026		TRIBUNALE DI CREMONA RGE _ 129/2023	
IMMOBILE		CROTTA D'ADDA (CR), VIA PORTO 16			
OGGETTO		PIANO T- STATO DI FATTO ABITAZIONE - FG. 5, MAPP. ³⁸⁴ / ₄ GRAFF. ³⁸⁴ / ₅			
TAV. 1/2		SCALA 1:100		DATA SOPRALLUOGO: 11/03/2024	

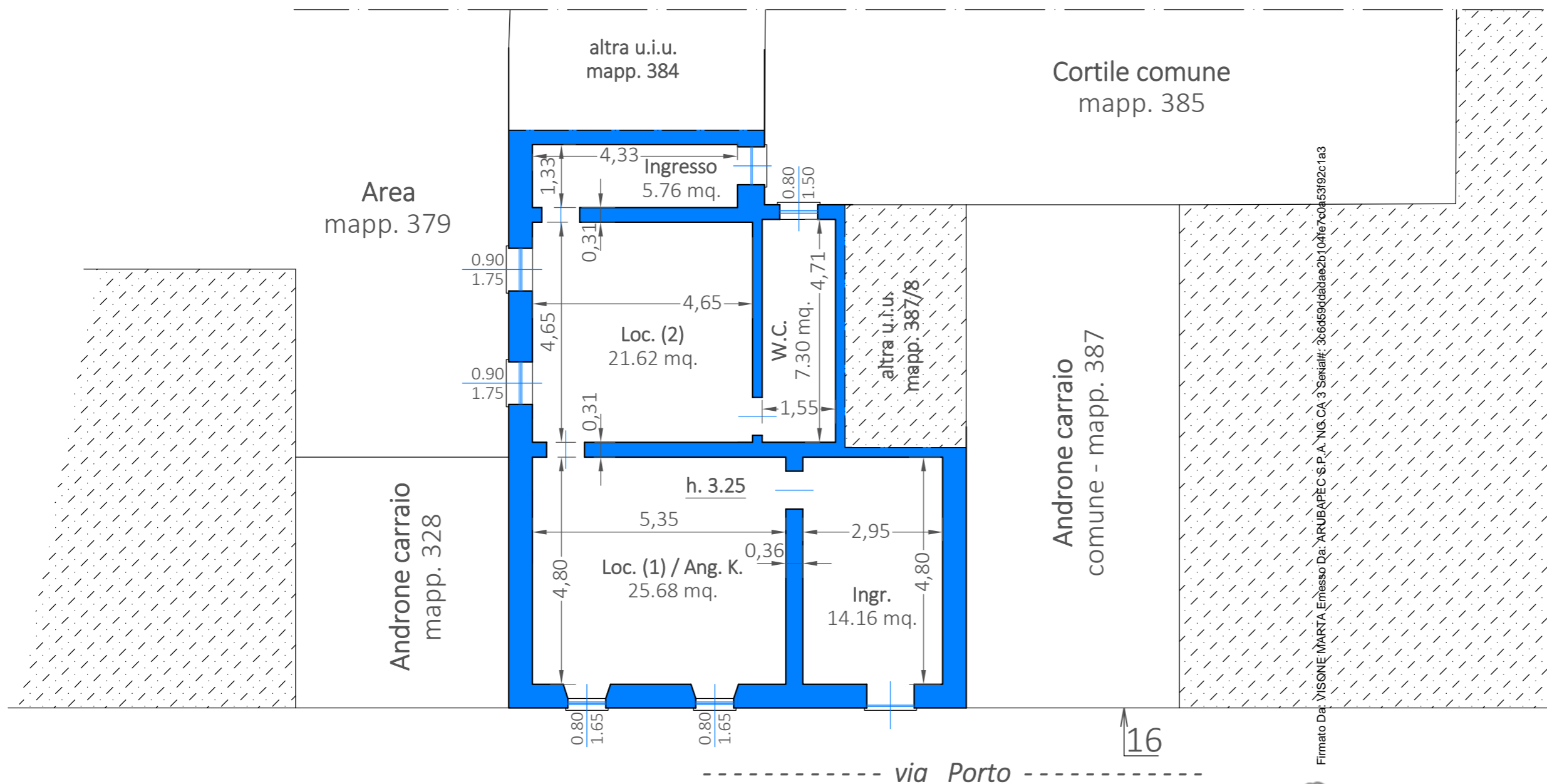
Immobile Residenziale

- SEL (Superficie Esterna Lorda): 98,00 mq.
- SIL (Superficie Interna Lorda): 80,53 mq.
- SIN (Superficie Interna Netta): 75,46 mq.

area dell'unità immobiliare delimitata dai muri perimetrali esterni verticali, quota convenzionale 1,50 dal piano pavimento.

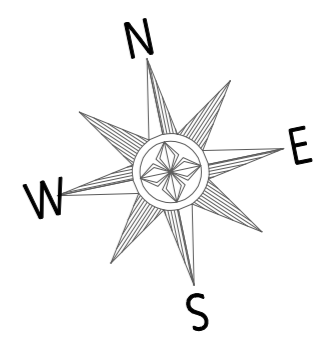
area dell'unità immobiliare, misurata lungo il perimetro interno del muro perimetrale esterno, rilevata ad un'altezza convenzionale di m 1,50 dal piano pavimento.

area dell'unità immobiliare, determinata dalla sommatoria dei singoli vani, misurata lungo il perimetro interno dei muri esterni e dei tavolati interni, rilevata ad un'altezza di m 0,50 dal piano pavimento.



----- via Porto -----

Firmato Da: VIGONE MARTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3c6d59ddabae2b104fe7c0a53192c1a3



MARTA VISIONE ARCHITETTO PEC: MARTA.VISIONE@ARCHIWORLDPEC.IT	VIA L. MANARA N. 25 26010 AZZANELLO (CR) TEL. 0374.66835 CELL. 338.9853026	TRIBUNALE DI CREMONA RGE _ 129/2023
IMMOBILE	CROTTA D'ADDA (CR), VIA PORTO 16	
OGGETTO	PIANO T- STATO DI FATTO AUTORIMESSA - FG. 5, MAPP. 384/9	
TAV. 1/2	SCALA 1:100	DATA SOPRALLUOGO: 11/03/2024

Autorimessa

SEL (Superficie Esterna Lorda): 22,44 mq.

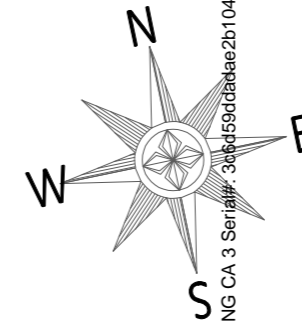
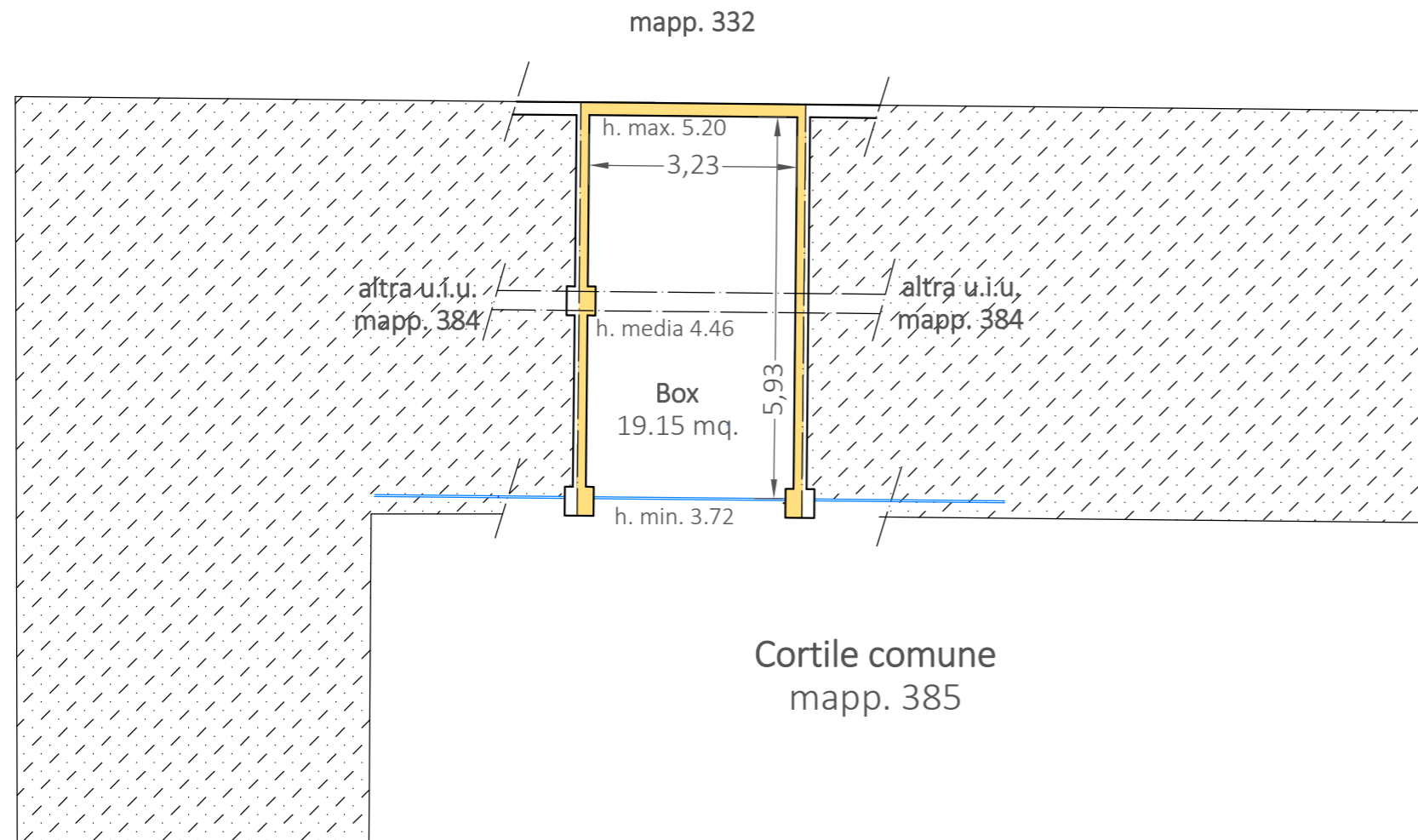
area dell'unità immobiliare delimitata dai muri perimetrali esterni verticali, quota convenzionale di m. 1,50 dal piano pavimento.

SIL (Superficie Interna Lorda): 19,23 mq.

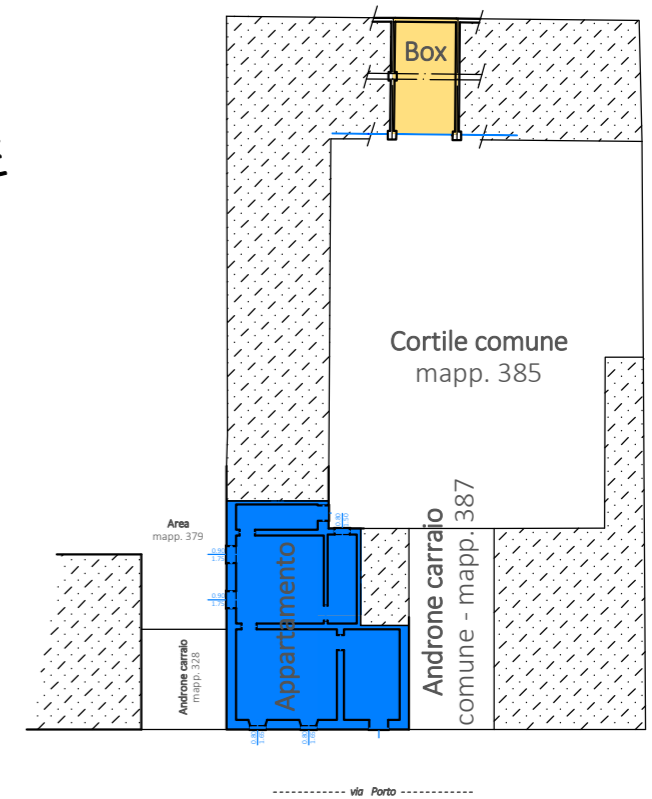
area dell'unità immobiliare, misurata lungo il perimetro interno del muro perimetrale esterno, rilevata ad un'altezza convenzionale di m 1,50 dal piano pavimento.

SIN (Superficie Interna Netta): 19,00 mq.

area dell'unità immobiliare, determinata dalla sommatoria dei singoli vani, misurata lungo il perimetro interno dei muri esterni e dei tavolati interni, rilevata ad un'altezza di m 0,50 dal piano pavimento.



Firmato Da: VISIONE MARTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 306d59d1d8dae2b104fe7c0a53192c1a3



RGE_ 129/2023

LOTTO (UNICO)

FASCICOLO FOTOGRAFICO

Crotta d'Adda (CR), via Porto n. 16

Appartamento: Fg. 5 mapp. 387/4 graff. 384/5 – categ. A/3

Autorimessa: Fg. 5 mapp. 384/9 – categ. C/6

Arch. M. Visone_via L. Manara n. 25_26010 Azzanello (CR) _ Tel. 0374.66835 _ Cell. 338.9853026 _ marta.visone@archiwoldpec.it



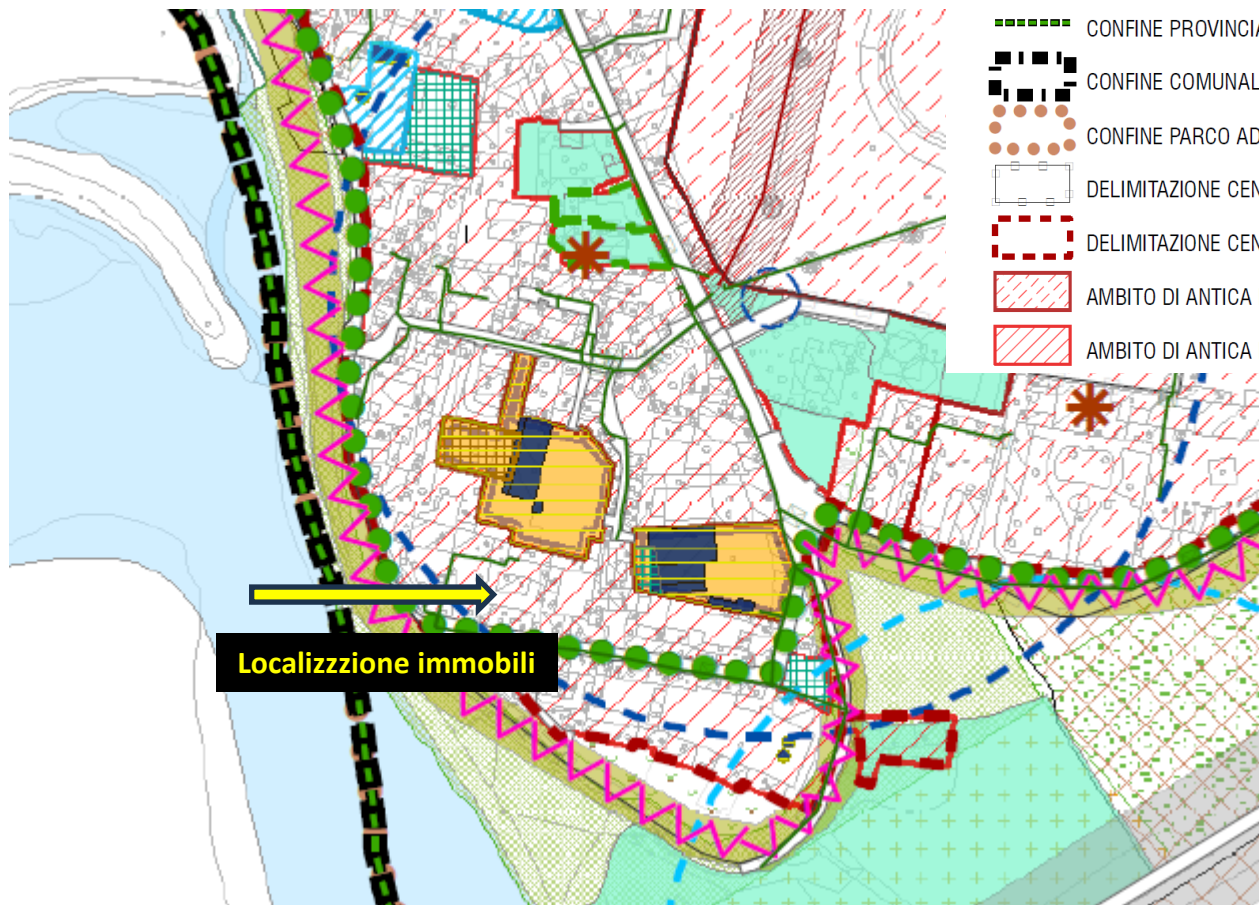
Ortofoto



Piano delle Regole – Tav. 1 nord - PR_TAV1nord_CLASSIF_TERR

LEGENDA

- ■ ■ ■ CONFINE REGIONALE
- — — — CONFINE PROVINCIALE
- ■ ■ ■ CONFINE COMUNALE
- ● ● ● CONFINE PARCO ADDA SUD
- □ □ □ DELIMITAZIONE CENTRO EDIFICATO
- □ □ □ DELIMITAZIONE CENTRO STORICO E ZONE DI RECUPERO LEGGE 457/1978
- ▨ ▨ ▨ ▨ AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO CON VINCOLO DELLA SOPRINTENDENZA
- ▨ ▨ ▨ ▨ AMBITO DI ANTICA FORMAZIONE - CENTRO STORICO



Estratto catastale



Arch. M. Visone_via L. Manara n. 25_26010 Azzanello (CR) _ Tel. 0374.66835 _ Cell. 338.9853026 _ marta.visone@archiwoldpec.it

Firmato Da: VISIONE MARTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3c6d59ddadae2b104fe7c0a53f92c1a3

Ingressi



Interni



Ingresso frontestrada

Arch. M. Visone_via L. Manara n. 25_26010 Azzanello (CR) _ Tel. 0374.66835 _ Cell. 338.9853026 _ marta.visone@archiwoldpec.it

Firmato Da: VISIONE MARTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3c6d59ddadae2b104fe7c0a53f92c1a3



Interni



Locale (1) e angolo cottura

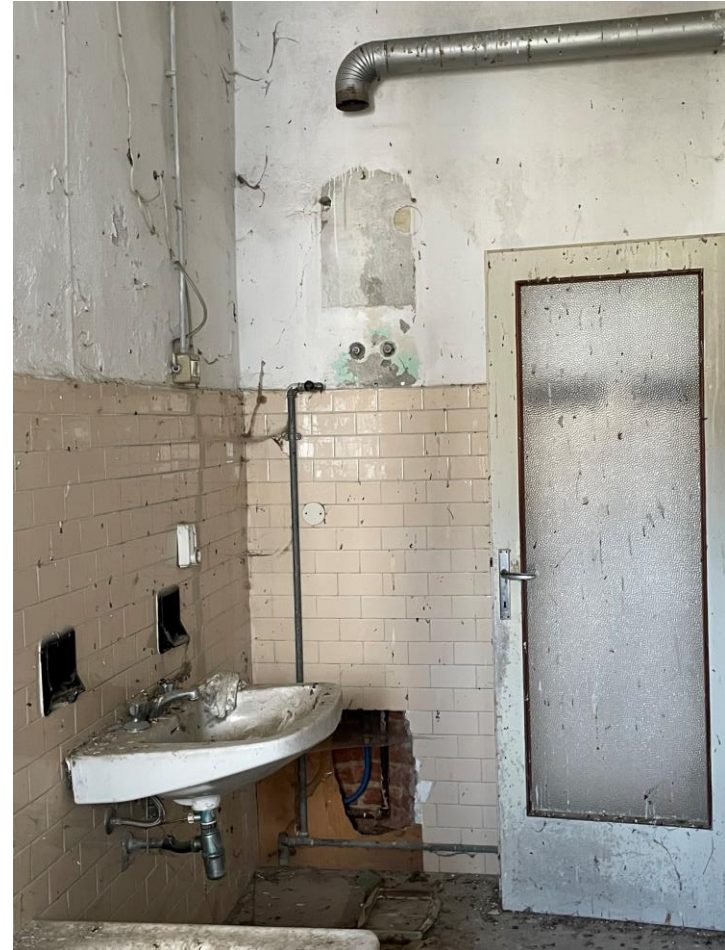
Interni



Locale (2)

Arch. M. Visone_via L. Manara n. 25_26010 Azzanello (CR) _ Tel. 0374.66835 _ Cell. 338.9853026 _ marta.visone@archiwoldpec.it

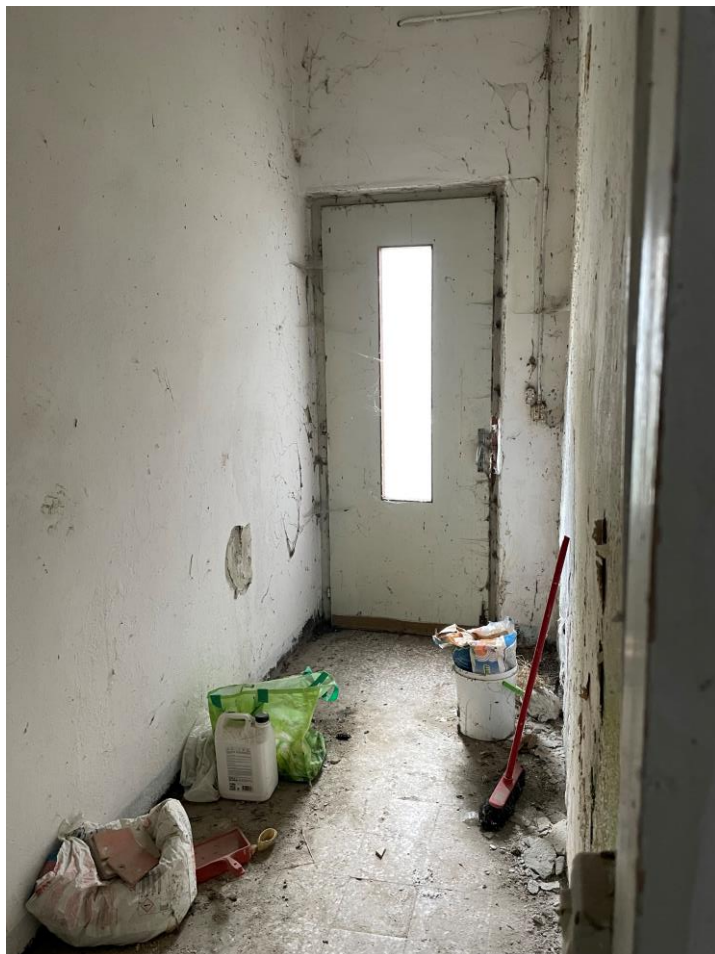
Interni



Arch. M. Visone _via L. Manara n. 25_26010 Azzanello (CR) _ Tel. 0374.66835 _ Cell. 338.9853026 _ marta.visone@archiwoldpec.it

Firmato Da: VISIONE MARTA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 3c6d59ddadae2b104fe7c0a53f92c1a3

Interni



2° Ingresso, dal cortile comune



Autorimessa

Autorimessa



Cortile



Autorimessa



**2° ingresso all'appartamento,
dalla corte**