

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 27/09/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/09/2024

Dati identificativi: Comune di **CASALBUTTANO ED UNITI (B869) (CR)**

Foglio 12 Particella **544** Subalterno **501**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 126,53**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **5 vani**

**Indirizzo:** VIA STRADIVARI n. 9 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **84 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **82 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE del 19/06/2024 Pratica n. CR0074079 in atti dal 20/06/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2719356.19/06/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 74079.1/2024)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **CASALBUTTANO ED UNITI (B869) (CR)**

Foglio 12 Particella **544** Subalterno **501**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CASALBUTTANO ED UNITI (B869) (CR)**

Foglio 12 Particella **544**

VARIAZIONE del 19/06/2024 Pratica n. CR0074079 in atti dal 20/06/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 74079.1/2024)

> **Indirizzo**

VIA STRADIVARI n. 9 Piano 1

VARIAZIONE del 19/06/2024 Pratica n. CR0074079 in atti dal 20/06/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2719356.19/06/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 74079.1/2024)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 126,53  
Categoria A/3<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 5 vani

VARIAZIONE del 19/06/2024 Pratica n. CR0074079 in atti dal 20/06/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2719356.19/06/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 74079.1/2024)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: 84 m<sup>2</sup>  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 82 m<sup>2</sup>

VARIAZIONE del 19/06/2024 Pratica n. CR0074079 in atti dal 20/06/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2719356.19/06/2024 DIVISIONE-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 74079.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 19/06/2024, prot. n. CR0074079

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 3**

> 1. [REDACTED]  
nato in INDIA (EE) il 30/11/2001  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

1. SUCCESSIONE EX LEGE di [REDACTED] del 06/04/2020 Registrazione Volume 88888 n. 245976 registrato in data 27/07/2020 - Trascrizione n. 3568.1/2020 Reparto PI di CREMONA in atti dal 04/08/2020

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale  
CASALBUTTANO ED UNITI (B869) (CR)  
Foglio 12 Particella 544 Subalterno 4

> 2. [REDACTED]  
nato in INDIA (EE) il 29/01/1992  
Diritto di: Proprieta' per 2/9 (deriva dall'atto 1)

2. Atto del 18/04/2024 Pubblico ufficiale RONZA GIULIANO Sede TREVIOLO (BG) Repertorio n. 7517 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2415.1/2024 Reparto PI di CREMONA in atti dal 19/04/2024

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale  
CASALBUTTANO ED UNITI (B869) (CR)  
Foglio 12 Particella 544 Subalterno 4

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*  
*- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*