



TRIBUNALE DI FIRENZE

SEZIONE V

COLLEGIO FALLIMENTARE

Giudizio di divisione endofallimentare n. 8662/2023 r.g.a.c.

Fallimento n. 140/2019

Giudice Delegato: dott. Cristian Socia

Curatore dott.: Giordano Lombardi

IL GIUDICE DELEGATO

- Vista l'istanza che precede;
- Visto l'art. 107 L.fall in relazione agli artt. 490 e 569 e ss. C.p.c.;
- Ritenuto opportuno procedere conformemente alle disposizioni del c.p.c. alla vendita senza incanto del compendio immobiliare di proprietà del fallimento n. 140/2019
- Esaminati gli atti della procedura ed in particolare la perizia di stima e la documentazione ipocatastale;
- Tenuto conto della valutazione eseguita dall'esperto e degli esiti dei precedenti esperimenti di vendita;

ORDINA

***** **LA VENDITA SENZA INCANTO** *****

Per il giorno

15 aprile 2025, ore 12,00

del seguente bene immobile di proprietà del fallimento n. 140/2019:

Unità immobiliare posta in Comune di Bagno a Ripoli Via dell'Antella 2, avente la funzione di cantina e facente parte di edificio disposto su tre livelli fuori terra e porzione seminterrata. La cantina è posta al piano seminterrato e precisamente sulla sinistra per chi guarda l'edificio dalla pubblica via. Percorrendo le scale condominiali, detta unità ha l'accesso sulla sinistra ed i locali hanno l'affaccio sulla pubblica via.