



TRIBUNALE DI ISERNIA

Il giudice,

vista l'istanza del professionista delegato relativa alla formazione dei lotti, in cui si chiede di procedere al frazionamento catastale delle due unità immobiliari, ovvero di porre in vendita il compendio pignorato come unico lotto;

rilevato che con decreto del 21/9 us è stato invitato il delegato a dare seguito alle operazioni di vendita così come previsto nell'ordinanza;

ritenuto tuttavia che la messa in vendita dei beni come lotti separati, sebbene dotati di unico identificativo catastale, potrebbe generare difficoltà nella eventuale trascrizione del decreto di trasferimento;

ritenuto che, al fine di assicurare la pronta definizione del procedimento ed evitare ulteriori esborsi da parte del ceto creditorio, appaia opportuno porre in vendita il compendio pignorato come unico lotto;

PQM

A modifica ed integrazione del provvedimento del 21/9 u.s. e dell'ordinanza di vendita del 8/10/2020,

dispone:

l'accorpamento dei due lotti indicati nell'ordinanza di vendita, che saranno quindi posti in vendita in UNICO LOTTO, al prezzo base di € d'asta di € 120.000,00, ferme le altre previsioni contenute nell'ordinanza di vendita.

Dispone che il presente sia annotato in calce all'ordinanza di vendita.

Si comunichi.

Isernia, 22/09/2021

Il giudice
Vittorio Cobianchi Bellisari

