

# Comune di Tirano (SO)

## Via Stelvio n.31

- Terreni: C.T. Fg.8 mapp.184-193-194
- Terreno: C.T. foglio 37 mapp.448
- Appartamento: C.F. foglio 37 mappale 225 subalterno 4-12 - C.T mappali 449-450
- Appartamento: C.F. foglio 37 mappale 225 subalterno 5-12 - C.T mappali 449-450
- Appartamento: C.F. foglio 37 mappale 225 subalterno 6-14 - C.T mappali 449-450





Comune di Tirano (SO) Via Stelvio n.31

Fabbricato censito al C.F. Fg.37 mapp.225 – Facciate esposte a sud/ovest.



Particolare accesso dalla Via Stelvio

Tribunale di Sondrio – Causa Civile n. 132/2017 R.G.





Fabbricato censito al C.F. Fg.37 mapp.225 – Facciate esposte a sud/est.



Particolare accesso al sub.18, vano comune al piano interrato ove è stato installato l'impianto del teleriscaldamento.





Facciata esposta a sud. Portone di legno di accesso al vano scale comune, e porte accessi appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12



Particolare camera appartamento al piano terra, priva di serramento, censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12





Particolari finiture vano scale comune (sub.18), e porta di accesso appartamento al piano primo censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.5-12



Collettore appartamento posto nel vano scale comune (sub.18)







Comune di Tirano (SO) Via Stelvio n.31. Fabbricato censito al C.F. Fg.37 mapp.225

Finiture vano scale comune (sub.18) e ascensore





Comune di Tirano (SO) Via Stelvio n.31. Vista da ovest.





Area censita al C.T. fg.37 mapp.448, posta a sud/ovest dell'appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12







Particolare griglie gole di lupo da ultimare, poste nell'area censita al C.T. fg.37 mapp.448, posta a sud/ovest dell'appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12



Tubazione acqua ad uso dell'appartamento censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12 per la porzione di area ad uso giardino censita al C.T. fg.37 mapp.448

Porzione di calcestruzzo presente nell'area censita al C.T. fg.37 mapp.448





Comune di Tirano – Via Stelvio n.31  
Area esterna posta in fregio alla Via Stelvio censita al  
C.T. Fg.35 mapp. 631-1085



# Comune di Tirano (SO)

## Via Stelvio n.31

Appartamento ai piani interrato, terra e primo censito al

C.F. Foglio 37 mappale 225 subalterni 4-12

Aree porzioni in ampliamento censite al C.T. Foglio 37 mappali 449-450







Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12, particolare accesso nel soggiorno.



Soggiorno. Particolare accesso alle camere e allo studio con bagno al piano primo







Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12, particolare porta di accesso nel soggiorno, comunicante con il vano scale comune attualmente murata.



Camera n.1 al piano terra





Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.  
Finiture bagno. Particolare termoarredo allacciato alle tubazioni.



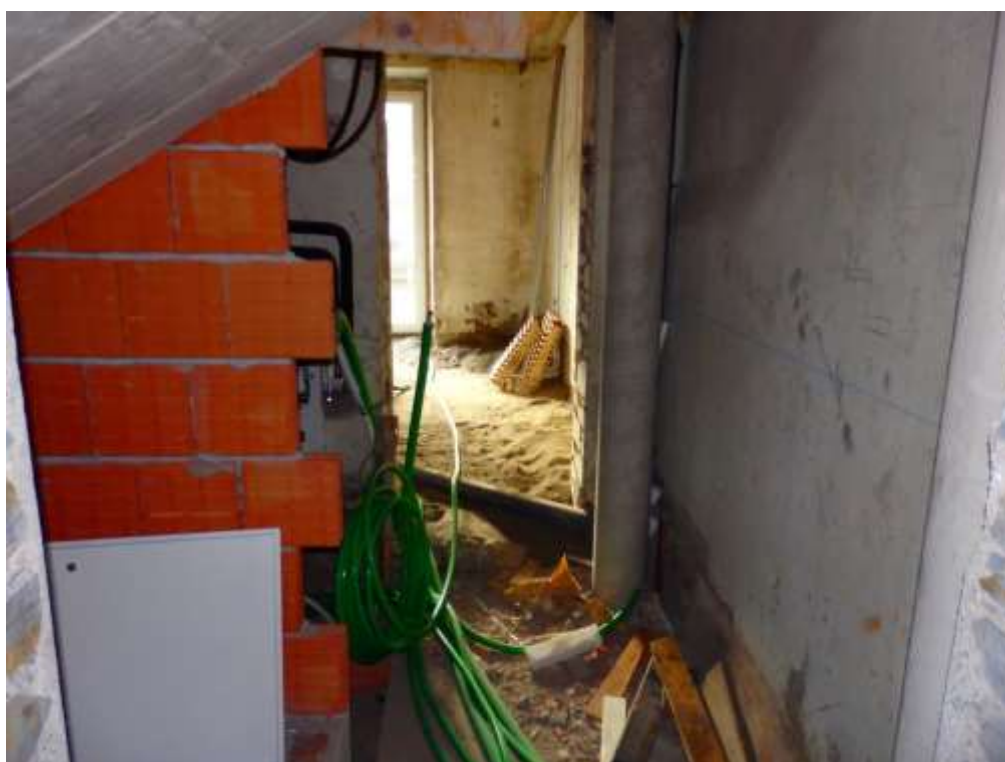


Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.  
Camera n.2. Particolare serramento mancante.





Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.  
Disimpegno di collegamento al soggiorno con cucina.







Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.  
Scala di accesso al piano interrato posta nel disimpegno di collegamento al soggiorno con  
cucina.



Soggiorno con cucina e bagno.





Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.  
Soggiorno con cucina e bagno.

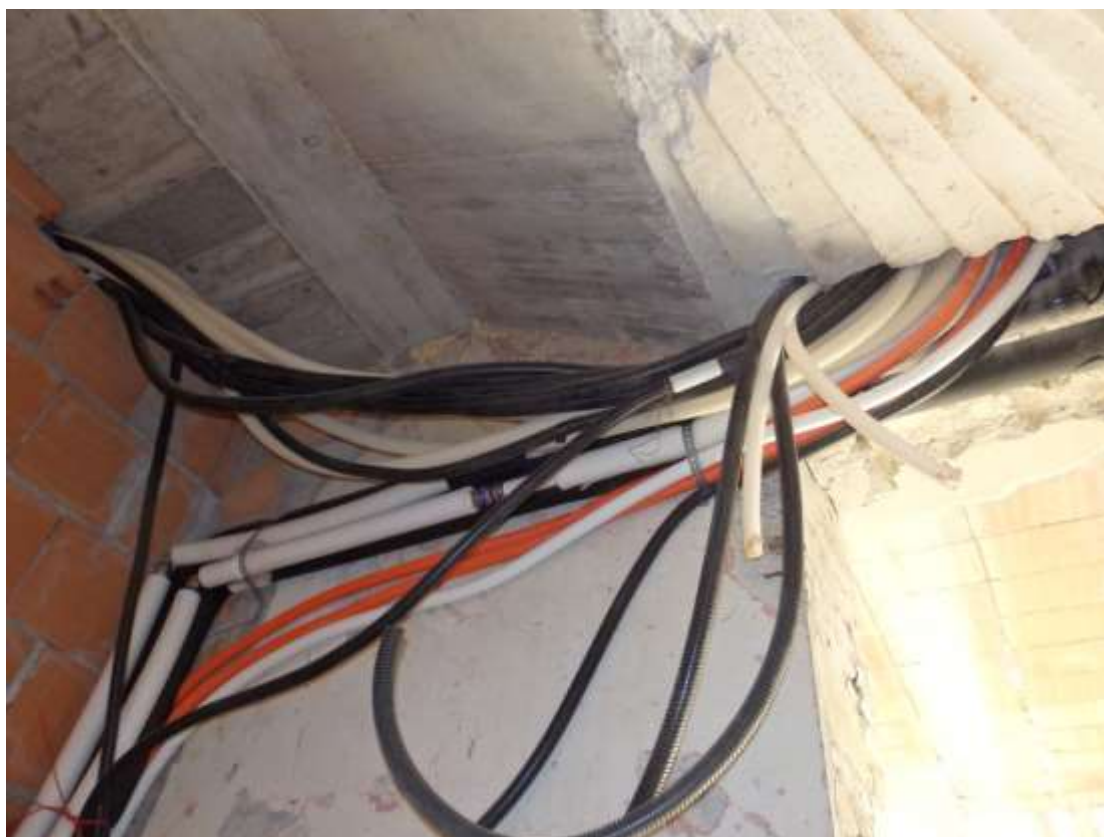


Bagno





Appartamento al piano terra censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.  
Collettore impianto di riscaldamento e acqua calda, installato nel disimpegno



Colonne impianti







Appartamento al censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.  
Scala di collegamento dal piano terra al piano interrato.



Piano interrato, disimpegno cantina  
Colonne impianto di riscaldamento e acqua calda.







Cantina al piano interrato di pertinenza all'appartamento censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.





Finiture gole di lupo, prive di serramenti.  
Cantina al piano interrato di pertinenza all'appartamento censito al  
C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12.





Cantina al piano interrato di pertinenza all'appartamento censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12, posta in prossimità del vano scala.



Disimpegno collegato al vano comune censito al sub.18.







Piano interrato vano comune censito al sub.18, ove è installato l'impianto del teleriscaldamento.



Bollitore ad uso comune installato nella proprietà al piano interrato censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12





Appartamento censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12, corridoio di accesso alla camera n.2 e alla scala di accesso allo studio con bagno al piano primo.





Appartamento censito al C.F. fg.37 mapp.225 sub.4-12, studio con bagno (da realizzarsi) ubicati al piano primo.





Comune di Tirano (SO)  
Via Stelvio n.31

Appartamento al piano terzo censito al

C.F. Foglio 37 mappale 225 subalterni 6-14

Aree porzioni in ampliamento censite al C.T. Foglio 37 mappali 449-450





Appartamento al piano terzo censito al C.F. Foglio 37 mappale 225 subalterni 6-14  
Particolare soggiorno con angolo cottura e porta di accesso ai bagni.





Appartamento al piano terzo censito al C.F. Foglio 37 mappale 225 subalterni 6-14  
Bagno n.2 – Particolari altezze minimi in gronda.



Tribunale di Sondrio – Causa Civile n. 132/2017 R.G.







Appartamento al piano terzo censito al C.F. Foglio 37 mappale 225 subalterni 6-14  
Finiture Bagno n.1 – Particolare lucernario.





Appartamento al piano terzo censito al C.F. Foglio 37 mappale 225 subalterni 6-14  
Finiture Bagno n.1





Particolare disimpegno bagni, plafone e serramenti non ultimati.







Appartamento al piano terzo censito al C.F. Foglio 37 mappale 225 subalterni 6-14  
Camera con ripostiglio, allo stato attuale non è stata realizzata la parete a formazione dei due vani.





Serramenti non ultimati nel soggiorno

