

TRIBUNALE di TERAMO

Sezione Civile - Ufficio Esecuzioni

proc. N. 96 / 2020 R.G. Esec. -

DECRETO DI RETTIFICA DELLE DATE DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

Il Giudice dell'Esecuzione

vista la nota depositata dal delegato in data 2/12/2024;

dato atto che occorre fissare nuove date per gli esperimenti di vendita;

DISPONE

procedersi alla vendita dei beni immobili indicati ed esattamente identificati nella relazione di stima in atti, secondo la divisione in lotti ed al prezzo base di € 400.000,00 come da precedente ordinanza di vendita;

FISSA LE SEGUENTI DATE DI VENDITA:

1. 1° esperimento: **mercoledì 23 aprile 2025, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16.00**, cauzione € 40.000,00; rilanci in € 1.000,00 o multipli.

In caso di diserzione del primo esperimento di vendita, previa comunicazione da parte del delegato alla cancelleria:

2. 2° esperimento: **mercoledì 25 giugno 2025, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16.00**, con prezzo a base d'asta in € 300.000,00; cauzione € 30.000,00; rilanci in € 1.000,00 o multipli.
3. 3° esperimento: **mercoledì 24 settembre 2025, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16.00**, con prezzo a base d'asta in € 225.000,00; cauzione € 22.500,00 rilanci in € 1.000,00 o multipli.

Fondo spese

Il creditore vorrà versare fondo spese per € 3.000,00 entro il 31/1/2025.

Fermo tutto il resto.

Teramo, 10/01/2025

il Giudice dell'Esecuzione
Flavio Conciatori