

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/06/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MANTOVA
Soggetto individuato	TRALLI Franca (CF: TRLFNC69T62H143Z) nata a QUISTELLO (MN) il 22/12/1969

1. Immobili siti nel Comune di MOGLIA (Codice F267) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	41	1			A/3	3	10,5 vani	Totale: 260 m² Totale escluse aree scoperte**: 260 m²	Euro 417,56	VIA ARGINE SECCHIA BONDANELLO n. 23 Piano T-1 - 2 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/10/2017 Pratica n. MN0052148 in atti dal 24/10/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12992.1/2017)	Annotazione	
2	4	41	2			C/6	1	89m ²	Totale: 98 m²	Euro 137,89	VIA ARGINE SECCHIA BONDANELLO n. CM Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione	

Immobile 1: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: vani 10,50 m² 89 Rendita: Euro 555,45

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TRALLI Franca nata a QUISTELLO il 22/12/1969	TRLFNC69T62H143Z*	(1) Proprieta' 1/3
2	TRALLI Rosanna nata a QUISTELLO il 07/07/1974	TRLRNN74L47H143T*	(1) Proprieta' 1/3
3	TRALLI Valentina nata a QUISTELLO il 28/10/1971	TRLVNT71R68H143I*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA			
SUCCESSIONE EX LEGE di SCAINI CHIARA MARIA del 20/05/2022 Sede SUZZARA (MN) Registrazione Volume 88888 n. 234499 registrato in data 19/05/2023 - Trascrizione n. 5413.1/2023 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 19/06/2023			

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/06/2023

2. Immobili siti nel Comune di MOGLIA (Codice F267) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	33				C/2	2	251m ²	Totale: 281 m ²	Euro 207,41	VIA ARGINE SECCHIA BONDANELLO n. CM Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		4	42 96 97				C/2	2	154m ²	Totale: 166 m ²	Euro 127,25	VIA ARGINE SECCHIA BONDANELLO n. CM Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/10/2017 Pratica n. MN0052148 in atti dal 24/10/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12992.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Totale: m² 405 **Rendita:** Euro 334,66

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TRALLI Franca nata a QUISTELLO il 22/12/1969	TRLFNC69T62H143Z*	(1) Proprieta' 1/3
2	TRALLI Rosanna nata a QUISTELLO il 07/07/1974	TRLRNN74L47H143T*	(1) Proprieta' 1/3
3	TRALLI Valentina nata a QUISTELLO il 28/10/1971	TRLVNT71R68H143I*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di SCAINI CHIARA MARIA del 20/05/2022 Sede SUZZARA (MN) Registrazione Volume 88888 n. 234499 registrato in data 19/05/2023 - Trascrizione n. 5413.2/2023 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 19/06/2023	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/06/2023

3. Immobili siti nel Comune di MOGLIA (Codice F267) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	100		-	SEMIN IRRIG	02		59	90	DO6R IMA BMA	Euro 66,16 Lire 128.111	Euro 57,23 Lire 110.815	FRAZIONAMENTO del 28/06/1995 in atti dal 08/07/1995 (n. 10401.1/1995)	
2	4	101		-	SEM IRR ARB	01		98	40	BMA IMA DO6R	Euro 131,44 Lire 254.512	Euro 104,18 Lire 201.720	FRAZIONAMENTO del 28/06/1995 in atti dal 08/07/1995 (n. 10401.2/1995)	
3	4	118		-	SEM IRR ARB	01		35	40	DO6R IMA BMA	Euro 47,29	Euro 37,48	FRAZIONAMENTO del 15/10/2003 Pratica n. 161358 in atti dal 15/10/2003 (n. 161360.1/2003)	
4	4	119		-	SEM IRR ARB	01		03	00	DO6R BMA IMA	Euro 4,01	Euro 3,18	FRAZIONAMENTO del 15/10/2003 Pratica n. 161358 in atti dal 15/10/2003 (n. 161360.1/2003)	

Totale: Superficie 1.96.70 Redditi: Dominicale Euro 248,90 Agrario Euro 202,07

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TRALLI Franca nata a QUISTELLO il 22/12/1969	TRLFNC69T62H143Z*	(1) Proprieta' 1/3
2	TRALLI Rosanna nata a QUISTELLO il 07/07/1974	TRLRNN74L47H143T*	(1) Proprieta' 1/3
3	TRALLI Valentina nata a QUISTELLO il 28/10/1971	TRLVNT71R68H143I*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di SCAINI CHIARA MARIA del 20/05/2022 Sede SUZZARA (MN) Registrazione Volume 88888 n. 234499 registrato in data 19/05/2023 - Trascrizione n. 5413.2/2023 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 19/06/2023	

4. Immobili siti nel Comune di MOGLIA (Codice F267) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²) ha are ca			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	44		-	PRATO	U		03	20	DO6R BMA	Euro 0,90	Euro 1,16	TABELLA DI VARIAZIONE del 30/01/1991 Pratica n. 133649 in atti dal 06/09/2002 VARIAZIONE DI COLTURA (n. 23.1/1991)	Annotazione
2	4	120		-	SEMIN IRRIG	02		05	10	IMA BMA DO6R	Euro 5,63	Euro 4,87	FRAZIONAMENTO del 15/10/2003 Pratica n. 161358 in atti dal 15/10/2003 (n. 161360.1/2003)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/06/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
3	4	121		-	SEMIN IRRIG	02		01	50	IMA DO6R BMA	Euro 1,66	Euro 1,43	FRAZIONAMENTO del 15/10/2003 Pratica n. 161358 in atti dal 15/10/2003 (n. 161360.1/2003)	
4	4	122		-	SEMIN IRRIG	01	1	22	20	BMA DO6R IMA	Euro 160,10	Euro 129,38	FRAZIONAMENTO del 15/10/2003 Pratica n. 161358 in atti dal 15/10/2003 (n. 161360.1/2003)	
5	4	123		-	SEMIN IRRIG	01		07	60	IMA DO6R BMA	Euro 9,96	Euro 8,05	FRAZIONAMENTO del 15/10/2003 Pratica n. 161358 in atti dal 15/10/2003 (n. 161360.1/2003)	

Immobile 1: Annotazione: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE

Totale: Superficie 1.39.60 Redditi: Dominicale Euro 178,25 Agrario Euro 144,89

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TRALLI Franca nata a QUISTELLO il 22/12/1969	TRLFNC69T62H143Z*	(1) Proprieta' 1/3
2	TRALLI Rosanna nata a QUISTELLO il 07/07/1974	TRLRNN74L47H143T*	(1) Proprieta' 1/3
3	TRALLI Valentina nata a QUISTELLO il 28/10/1971	TRLVNT71R68H143I*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di SCAINI CHIARA MARIA del 20/05/2022 Sede SUZZARA (MN) Registrazione Volume 88888 n. 234499 registrato in data 19/05/2023 - Trascrizione n. 5413.1/2023 Reparto PI di MANTOVA in atti dal 19/06/2023	

Totale Generale: vani 10,50 m² 494 Rendita: Euro 890,11

Totale Generale: Superficie 3.36.30 Redditi: Dominicale Euro 427,15 Agrario Euro 346,96

Unità immobiliari n. 13

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/06/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80