

TRIBUNALE DI AREZZO

Sezione Fallimentare

Concordato Preventivo: “Citeresi Gastone S.r.l. in liquidazione”

Numero: 2/2010

Sede legale: Via Tarlati n° 520 – 52037 Sansepolcro (AR)

Codice fiscale e registro imprese di Arezzo: 01161330517

Giudice Delegato: Dott. Andrea Turturro

Commissari Giudiziali: Rag. Roberto Barbini – Dott. Jacopo Catalani

Liquidatrice: Sig.ra Elena Tavanti

Liquidatore Giudiziale: Dott. Giuliano Bianchi

Con la presente il sottoscritto Dott. Giuliano Bianchi, quale liquidatore giudiziale del Concordato Preventivo indicato in epigrafe a seguito di nomina del Tribunale di Arezzo con provvedimento del 19/12/2018, depositato in data 20/12/2018, procede alla riepilogazione delle iscrizioni ipotecarie nonché delle trascrizioni del decreto di ammissione al Concordato Preventivo, gravanti sui beni immobili della Procedura in oggetto.

LOTTO 2

Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare (in perizia Ing. Carlo Schiatti “Fabbricati e terreni in Sansepolcro Foglio 76 - Campezzone” nello specifico: “palazzina uffici”) censito al Vigente Catasto Fabbricati del Comune di Sansepolcro (Ar):

- Foglio 76, Particella 813 sub2, Categoria C/6, Classe 4, Consistenza 46 m², Superficie catastale totale 53 m², Piano T;
- Foglio 76, Particella 813 sub3, Categoria A/10, Classe 3, Consistenza 7 vani, Superficie catastale totale 182 m², Piano T-1.

Questo compendio immobiliare risulta gravato da ipoteca volontaria, iscritta dalla Banca d'Anghiari e Stia Credito Cooperativo per Euro 1.440.000,00=, iscritta in data 25 maggio 2007.

Sulle stesse particelle risulta inoltre trascrizione del 23/06/2010 del decreto di ammissione al Concordato Preventivo.

LOTTO 9

Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare (in perizia Ing. Carlo Schiatti “Fabbricato in Sansepolcro foglio 41 – edificio scolastico” nello specifico: “Melello particelle relitti stradali”, allegato 5 nella perizia n° 3) censito al Catasto Terreni del Comune di Sansepolcro (Ar).

Il cespite immobiliare risulta identificato al Vigente Catasto Terreni del Comune di Sansepolcro (Ar):

- Foglio 41, Particella 427, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 00 ca 46;
- Foglio 41, Particella 435, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 00 ca 20;
- Foglio 41, Particella 436, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 00 ca 86;
- Foglio 41, Particella 456, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 00 ca 06;
- Foglio 41, Particella 458, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 00 ca 60;
- Foglio 41, Particella 466, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 05 ca 90;

- Foglio 41, Particella 477, Classificata Uliv. Vignet., Classe 2, Superficie m² are 01 ca 90;
- Foglio 41, Particella 173, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 00 ca 18;
- Foglio 41, Particella 438, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 02 ca 73;
- Foglio 41, Particella 440, Classificata Seminativo, Classe 2, Superficie m² are 01 ca 06;
- Foglio 41, Particella 453, Classificata Uliv. Vignet., Classe 2, Superficie m² are 00 ca 59;
- Foglio 41, Particella 472, Classificata Relit. Strad., Superficie m² are 00 ca 07;
- Foglio 41, Particella 557, Classificata Uliv. Vignet., Classe 2, Superficie m² are 05 ca 62;
- Foglio 41, Particella 559, Classificata Relit. Strad., Superficie m² are 00 ca 90;
- Foglio 41, Particella 561, Classificata Relit. Strad., Superficie m² are 00 ca 17.

Questo immobile non risulta gravato né da ipoteche né da alcun altro genere di trascrizione.