



TRIBUNALE DI CIVITAVECCHIA

Il Giudice

sciogliendo la riserva assunta all'udienza del 19 aprile 2023;
ritenuto che attraverso il procedimento di divisione "endo-esecutivo" sia possibile alienare la piena proprietà dell'immobile pignorato attribuendo all'usufruttuario la quota del ricavato in proporzione al valore del bene;

dispone

la sostituzione nella ordinanza di vendita emessa in data 9 novembre 2022 della frase "dispone la vendita senza incanto del compendio pignorato con modalità telematica asincrona, quanto al lotto UNICO, meglio identificato nella relazione di stima depositata nella procedura esecutiva R.G.E 133/13 acquisita agli atti del presente giudizio a firma del perito Arch. Fabrizio Gulli, stabilendo il prezzo base d'asta in € 110.000" con la frase "dispone la vendita senza incanto della piena proprietà dell'immobile pignorato con modalità telematica asincrona, quanto al lotto UNICO, meglio identificato nella relazione di stima depositata nella procedura esecutiva R.G.E 133/13 acquisita agli atti del presente giudizio a firma del perito Arch. Fabrizio Gulli, stabilendo il prezzo base d'asta in € 122.000"
si comunichi.

Civitavecchia 13 maggio 2023

Il Giudice
Francesco Vigorito