



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

Sezione Civile

Giudice Dott. Aniello Maria De Piano.

Verbale dell'udienza del 16 ottobre 2024 della causa iscritta al n. 76 dell'anno 2011.

E' presente per il creditore procedente l'Avv. Bruno Peloso, in sostituzione dell'Avv. Emanuela Veglia, nonché l'Avv. Maranna Labanca, in sostituzione degli Avv.ti Casamorata e Vandini, per il creditore intervenuto Banca Ifis, i quali chiedo la prosecuzione delle operazioni di vendita.

Nessun altro è presente.

Il G.E.

Udite le richieste dei creditori comparsi;

esaminati gli atti;

rilevato che all'odierna udienza il creditore procedente e l'intervenuto hanno chiesto la prosecuzione delle operazioni di vendita;

preso atto che sono stati eseguiti diversi tentativi di vendita del compendio pignorato e che tutti sono andati deserti;

considerato che il compendio pignorato, nonostante le varie riduzioni del prezzo di volta in volta applicate, consente ancora la soddisfazione, seppur parziale, delle pretese creditorie;

ritenuto, pertanto, di poter disporre la prosecuzione delle operazioni di vendita,

PQM

dispone che il professionista delegato proceda ad **un ulteriore tentativo** di vendita, alle medesime condizioni del precedente avviso, dunque non applicando alcuna riduzione

del prezzo base del precedente avviso di vendita, in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata per ulteriori 12 mesi, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonché ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;

dispone, inoltre, il versamento di un ulteriore acconto di Euro 800,00 a titolo di fondo spese per la procedura, con onere a carico del creditore procedente e da versarsi entro 30 giorni dalla richiesta del professionista delegato a pena di dichiarazione di improseguibilità del procedimento, qualora le somme presenti non risultino sufficienti.

Fissa l'udienza del 1° luglio 2024, che verrà celebrata con le forme cartolari, per la verifica delle operazioni delegate.

Il giudice dell'esecuzione
Dott. Aniello Maria De Piano