

TRIBUNALE DI LOCRI

SEZIONE CIVILE – ESECUZIONI

Procedimento Esecutivo: R.G. Es n.35/2022

RE START 1 SPV S.R.L. contro ROCCA Antonio

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL 10/05/2023

Benestare (RC), Via Margherita n. 14

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Martina CASTALDO

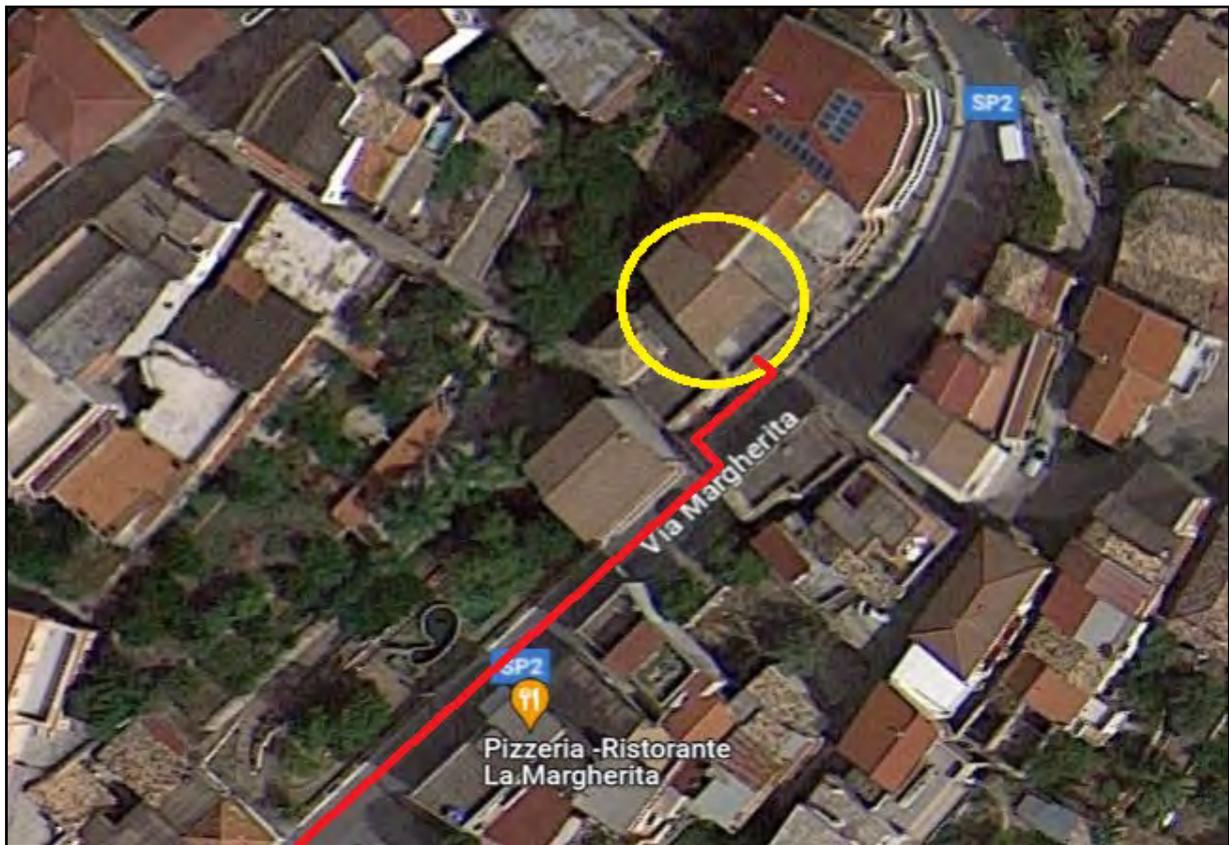
Ordinanza in data: 02 novembre 2022

Consulente Tecnico d'Ufficio: Arch. Giuseppe LOMBARDO

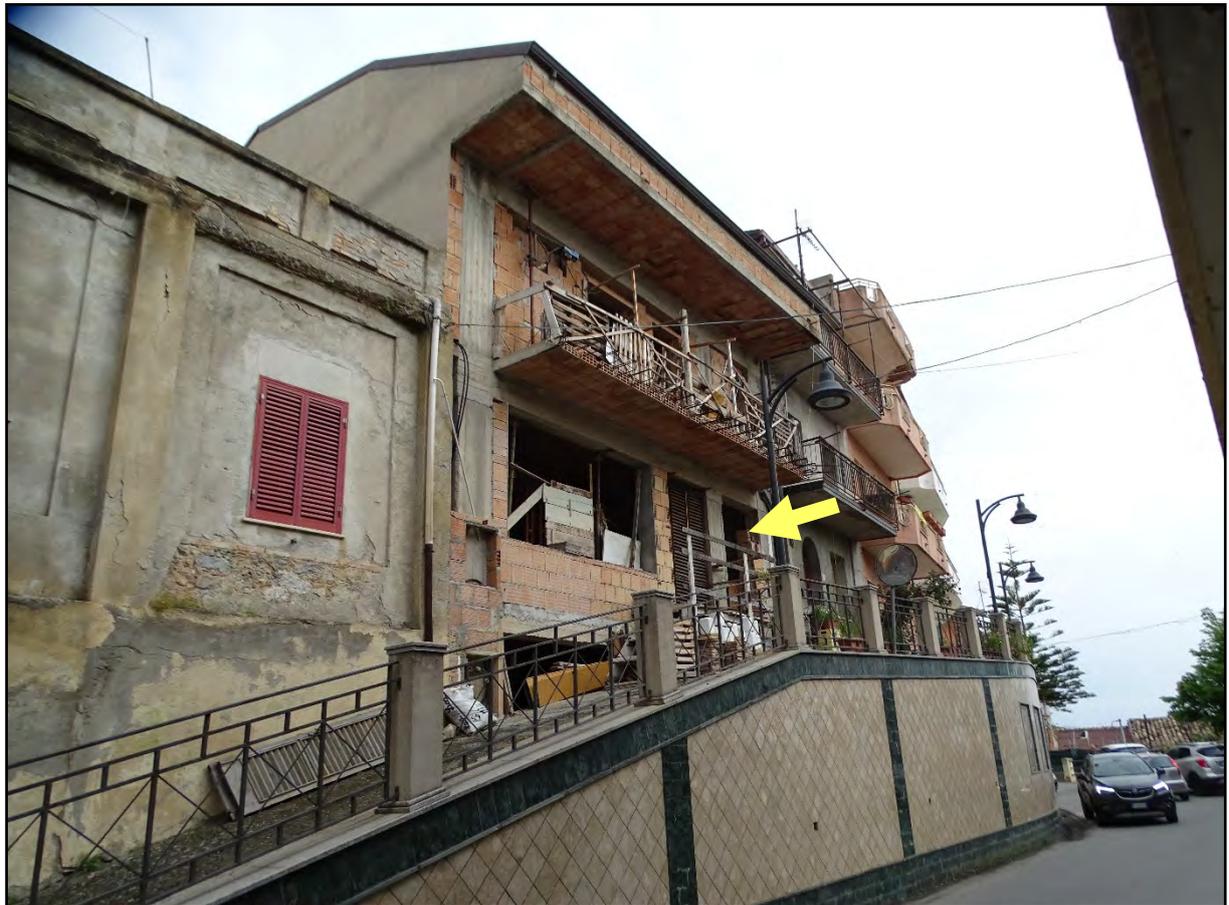
Prosecuzione del Giudizio: Udienza del 11 dicembre 2023



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular blue stamp. The stamp contains the following text: "ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANI", "PROFESSIONE DI REGGIO CALABRIA", "ARCHITETTO", "GIUSEPPE LOMBARDO", "N. iscr. 1436 - Sez. 3 - Sett. 2". The signature is written in a cursive style and overlaps the stamp.



Imm. 1 - Planimetria estratta da Google Maps – In evidenza, di colore giallo l'immobile dove è collocata la parte di fabbricato oggetto di perizia e di colore rosso la strada di accesso.



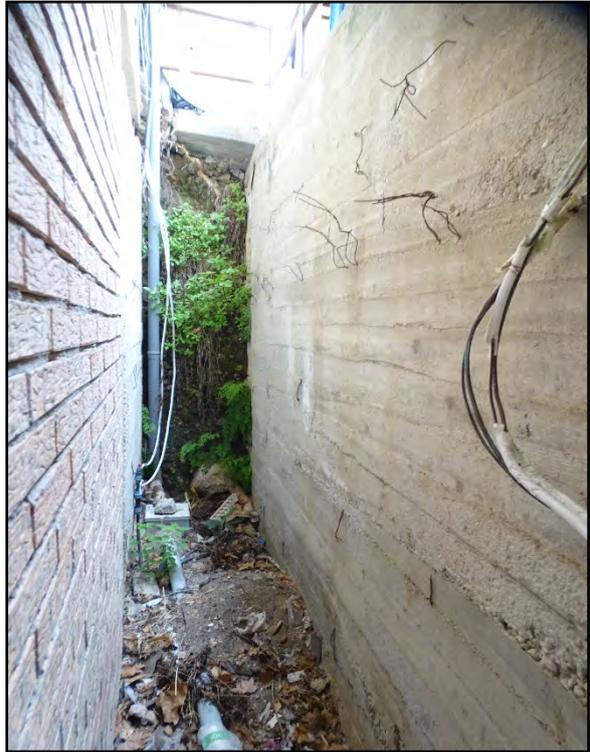
Imm. 2 - Vista fabbricato da Via Margherita. Sul lato sinistro la rampa di accesso ad un gruppo di fabbricati. In evidenza l'accesso all'immobile.



Imm. 3 - Vista fabbricato dalla rampa. Sul lato destro, indicato dalla freccia, l'accesso al piano terra.



Imm. 4 - Fronte principale prospiciente Via margherita.



Imm. 5 - Quota ingresso Scannafosso. Si vede il ballatoio, **Imm. 6** - Quota piano interrato. Scannafosso
Ballatoio in tavole da carpenteria di accesso al piano terra.



Imm. 7 - Piano terra. Vista dall'ingresso verso la corte.



Imm. 8 - Piano terra. Vista verso l'ingresso.



Imm. 9 - Piano terra. Vano coincidente con la soprastante corte.



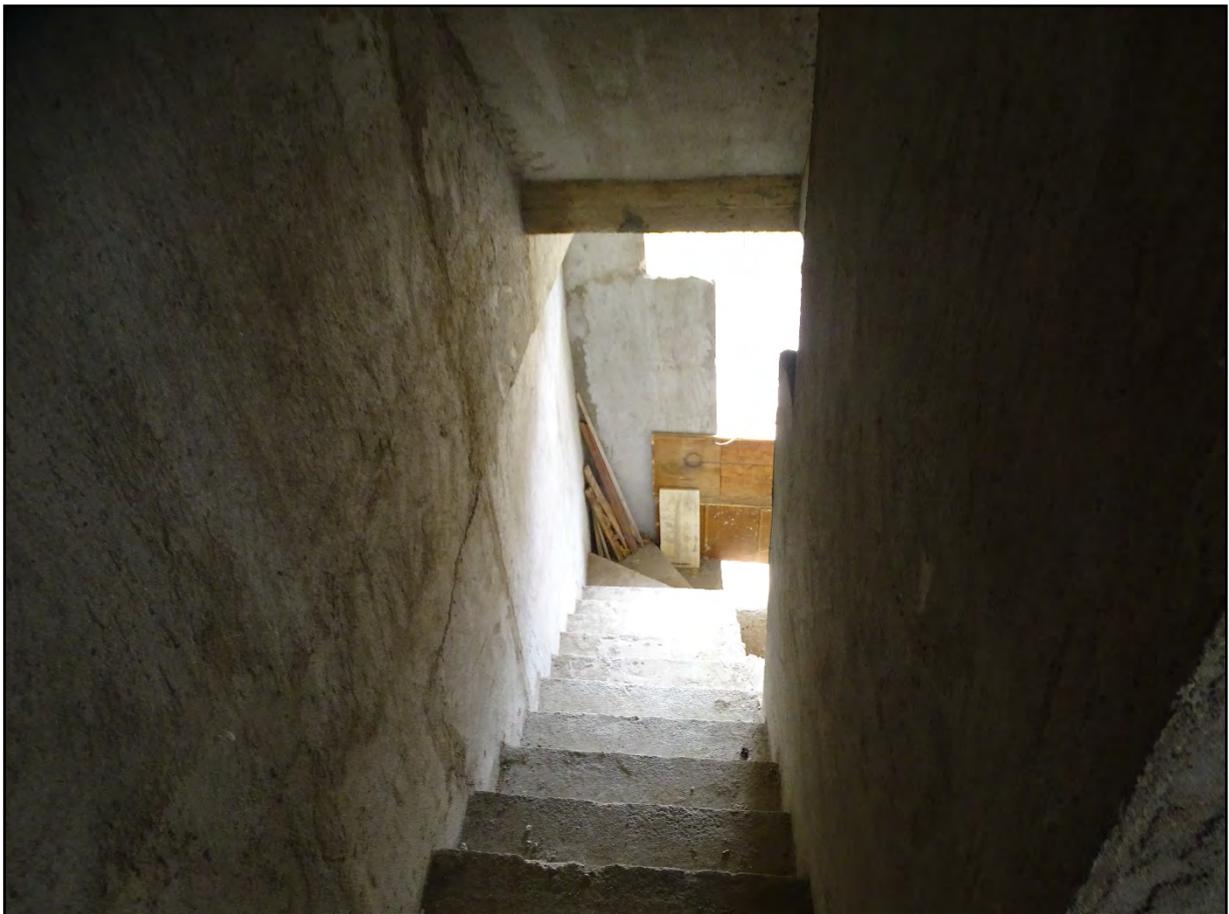
Imm. 10 - Piano terra. Scale di accesso al piano interrato.



Imm. 11 - Piano interrato. Scale, wc e ampio vano.



Imm. 12 - Piano interrato. Ampio vano. In fondo la zona rialzata coincidente con lo spazio destinato a corte.



Imm. 13 - Piano terra. Scale di accesso al piano primo.



Imm. 14 - Piano primo. Vano prospiciente Via Margherita. Scala in c.a. di accesso al piano secondo.



Imm. 15 - Piano primo. Wc parzialmente rifinito.



Imm. 16 - Piano primo. Vano cucina parzialmente rifinito. La porta da accesso alla corte.



Imm. 17 - Piano primo. Ripostiglio adiacente alla cucina.



Imm. 18 - Piano primo. Accesso alla corte.



Imm. 19 - Piano primo. corte.



Imm. 20 - Piano primo. Vista prospetto dalla corte.



Imm. 21 - Piano secondo. Camera lato terrazza.



Imm. 22 - Piano secondo. Camera 1 lato corte.



Imm. 23 - Piano secondo. Camera 2 lato corte.



Imm. 24 - Piano secondo. Bagno.



Imm. 25 - Piano secondo. Terrazzo prospiciente Via Margherita.



Imm. 26 - Piano secondo. Balcone prospiciente sulla corte.



Imm. 27 - Piano secondo. Scala in c.a. di accesso posta al piano primo.