



**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI**  
**ISERNIA**

**CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI**

VISTO L'ART. N. 16 DEL D.LEG 8 MARZO 2006 N. 139, IL D.M. 16.02.1982, IL D.P.R. 12 GENNAIO 1998 N. 37  
 E IL D.M. 04.05.1998

**SI RILASCI A:**

**PRATICA N. 6866**

**DOMUS PORTE DI**

Il presente C.P.I. con validità dal 18/05/2010 al 18/05/2016 per l'attività individuata al nr. 87 dell'elenco allegato al D.M. 16.02.82 relativo a:  
 Locali di esposizione e/o vendita di superficie lorda > 400 mq (fino a 1000 mq)  
 Sita nel comune di PETTORANELLO DEL MOLISE  
 LOC. PANTANIELLO

**Impianti, apparecchiature che presentano pericolo d'incendio:**

\*\* NESSUNO \*\*

**Sostanze pericolose:**

1 UN arredi (porte ed infissi) in legno - carico incendio inferiore a 15 Kg/mq  
 lse

**Limitazioni, divieti e condizioni d'esercizio:**

- Dovranno essere effettuati i controlli e le manutenzioni degli impianti ed attrezzature antincendio previsti all'art. 5 del D.P.R. 12/01/1998 n. 37;
- Le utenze dovranno essere mantenute conformi alle norme di sicurezza sotto la diretta responsabilità del titolare dell'attività;
- Il Responsabile dell'attività ha l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione secondo cadenze temporali non superiori a sei mesi;
- I controlli, le verifiche, gli interventi di manutenzione, l'informazione e la formazione del personale, che vengono effettuati, devono essere annotati in un apposito registro. Tale registro deve essere mantenuto aggiornato e reso disponibile ai fini dei controlli di competenza del comando;

**Sistemi, dispositivi e attrezzature antincendi:**

- NR. 2 ESTINTORI A POLVERE CARRELLATI 100 KG.
- NR. 6 ESTINTORE A POLVERE DA 6 KG.
- NR. 1 IMPIANTO DI RILEVAZIONE ED ALLARME INCENDIO

\*\*\*\*\* Il presente C.P.I. è formato da nr. 1 pagina(e). \*\*\*\*\*

Il Titolare e' tenuto ad osservare gli obblighi stabiliti dall'art 5 del D.P.R. 12 Gennaio 1998 N.37 durante l'esercizio delle attivita' riportate nel presente certificato nonche' a richiedere il rinnovo dello stesso secondo le modalita' riportate all'art 4 del D.P.R. 12 Gennaio 1998 N.37. Qualora, durante il periodo di validita' del presente certificato, vengano apportate modifiche alle strutture, agli impianti o alle condizioni d'esercizio, tali da comportare un'alterazione delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio, il Titolare e' tenuto a richiedere il rilascio di un nuovo certificato, secondo le procedure di cui all'art 5, comma 3, D.P.R. 12.01.98 N.37

**Il Funzionario Istruttore**  
**D.V.D. ING. PRISCO Gustavo**

**IL COMANDANTE**  
**OTT. ING. VINCENZO PALANO**

ISERNIA, li 22.06.2010



Isernia, 18/07/09

Al Comune di Pettoranello del Molise

**Oggetto: Impianto marca Paravia numero 27448  
ubicato in S.S.17 Zona Industriale di Pettoranello del Molise**

In riferimento alla Direttiva Europea 95/16/CE ( denominata Direttiva Ascensori ), recepita con DPR 162 del 30.04.99, in ottemperanza a quanto previsto dall'art.12 del predetto Decreto, vi comunichiamo che è stato eseguito con esito favorevole l'Esame Finale ( collaudo ) dell'impianto in oggetto.

Pertanto vi richiediamo di comunicare, sia allo scrivente che al soggetto incaricato di effettuare le visite periodiche, entro il termine di 30 giorni dalla data della presente ( cosi' come previsto dal DPR 162 del 30.04.99 art.12 comma 3° ) il numero di matricola attribuito da codesto spettabile Comune.

A tal proposito in allegato Vi trasmettiamo il Certificato di Conformità CE, rilasciato dall'installatore e qui di seguito le ulteriori informazioni previste dalla richiamata normativa:

- Velocità impianto 0,50 m/s,
- Portata 480 kg
- Corsa 5.20 m
- Fermate 2-\*
- Tipo di azionamento idraulico
- Installatore Paravia ascensori s.p.a. Via Pienza 145-84131 Salerno
- Manutentore abilitato ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n°46
- Paravia elevators service srl Via San Leonardo 120-84131 Salerno
- Soggetto incaricato di effettuare le ispezioni periodiche sull'impianto sig.Mantegna

Distinti saluti

Tel. (081) 81.11.11  
Paravia MA 001 55

- **Allegato Certificato di Conformità rilasciato dall'installatore**





## DICHIARAZIONE "CE" DI CONFORMITA'

Nome del prodotto: ASCENSORE

Tipo di prodotto:

- IDRAULICO
- ELETTRICO A FUNI
- IDRAULICO MRL
- ELETTRICO MRL
- ELETTRICO MRL - E1 (liftgoal)
- ELETTRICO MRL - E2 (liftgoal)

Attestato di esame CE del Tipo (se applicabile)

- Certificato CE ASC 05.0002.03/1000 (MRL - E1)
  - Certificato CE ASC 13.0031.00/0262.01 (MRL - E1 400 Kg.)
  - Certificato CE ASC 15.0308.03/1375.1 (MRL - E1 480 Kg.)
  - Certificato CE ASC 15.0239.04/1793 (MRL - E1 630 Kg.)
  - Certificato CE ASC 15.0156.05/2149 (MRL - E1 630 Kg.)
- Certificato CE ASC 05.0056.05/1964 (MRL - E2)

Impianto numero: 27448

Anno di installazione: 2009

Ubicazione dell'impianto: S.S. 17 ZONA IND.LE DI PETTORANELLO DEL MOLISE - ISERNIA

Organismo notificato:  DNV MODULO UNO S.c.a.r.l. - CE n° 0496  
Viale Colleoni n. 9 - 20041 Agrate Brianza (MI)

Con la presente si dichiara che questo prodotto è, entro i limiti delle nostre competenze e delle nostre responsabilità, conforme alle seguenti direttive CE e Norme Armonizzate EN:

### Direttive:

Direttiva Ascensori 95/16/CE - in accordo a quanto previsto dall'allegato XIII

### Normative Tecniche Armonizzate (per quanto applicabili):

- UNI EN 81.2:2008 - Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori - Parte seconda. Ascensori idraulici.
- UNI EN 81-28:2004 - Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori - Ascensori per il trasporto di persone e merci - Teleallarmi per ascensori e ascensori per merci.
- UNI EN 12016:2005 - Compatibilità elettromagnetica - Norma per famiglia di prodotti per ascensori, scale mobili e marciapiedi mobili - Immunità.
- UNI EN 13015:2002 - Manutenzione di ascensori e scale mobili - Regole per le istruzioni di manutenzione.
- UNI EN 12385-5:2004 - Funi di acciaio - Sicurezza. Parte 5: Funi e trefoli per ascensori.

Salerno,

paravia ascensori s.p.a.  
Il Direttore Tecnico

# GIAMATTEI JOSEPH

IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI  
Via Maria Matticoli, 14 86170 ISERNIA  
Tel/Fax 0865.412688 cell. 348.3841496  
P.i. 00853410942

Artt. 7 e 9 legge n. 46 del 5 marzo 1990; D.M. 20 febbraio 1992; D.P.R. 18 aprile 1994 n. 392; art.  
9 c. 4 del D.P.R. 14 dicembre 1999 n 558

DICHIARAZIONE N° 01.06

Il sottoscritto [redacted] titolare e legale rappresentante dell'Impresa (ragione sociale) [redacted] operante nel settore IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI con sede in Via MARIA MATTICOLI n. 14 comune ISERNIA (Prov. ISERNIA) P.IVA - C. F. 00853410942  
 iscritta nel registro delle Ditte (R.D. n. 2011 del 20/9/1934) N°36898  
 iscritta all'Albo Provinciale delle Imprese Artigiane (Legge n. 443 dell' 8/8/1985) di ISERNIA il 21/03/2006 N°11627  
esecutrice dell'impianto (descrizione schematica) IMPIANTO ELETTRICO, ANTINCENDIO e ANTIFURTO;  
inteso come  nuovo impianto;  trasformazione;  ampliamento;  manutenzione straordinaria;  altro  
commissionato da DOMUS di Flagiello Elio  
installato nell'immobile sito nel Comune di: PETTORANELLO di MOLISE (IS),  
di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo) Flagiello Elio Via Maria Matticoli, 12 ISERNIA  
in edificio adibito ad uso :  industriale;  civile;  commercio;  altri usi

## DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 7 della Legge n. 46/1990, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

- Rispettato il progetto (per impianti con obbligo di progetto);
- Seguito la norma tecnica applicabile all'impiego : CEI 64-8;
- Installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione - art. 7 Legge 46/90 ;
- Controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge ;

Allegati obbligatori:

- Progetto (solo per impianto con obbligo di progetto) ;
- Relazione con tipologia dei materiali utilizzati ;
- Schema di impianto realizzato;
- Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti ;
- Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

Allegati facoltativi : .....

## DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data 24/04/2009

Il dichiarante

[redacted signature]

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, legge n. 46/1990, art. 10 (9)



COPIA CONFORME



# Comune di ISERNIA

Medaglia d'oro

**Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP**

P.zza G. Marconi 3, 86170 ISERNIA, tel. 0865.449297, fax 0865.449290, [info@suapisernia.it](mailto:info@suapisernia.it), [www.suapisernia.it](http://www.suapisernia.it)



Procedimento n. 17/'06

n. 17/'08 [reg. autorizzazioni uniche]

Comune d'intervento: **Pettoranello di Molise**

VISTA la domanda unica prot. 242 prodotta in data 21-02-2006 da:

• \_\_\_\_\_ con sede legale in Isernia, via Toscanini 22, p. IVA 00396170946, in qualità di Ditta proprietaria, esercente l'attività;

intesa a conseguire l'autorizzazione all'esecuzione del seguente intervento a scopo produttivo:

• localizzazione media struttura di vendita nel settore non alimentare (serramenti), mediante sopraelevazione di preesistente fabbricato ubicato in località Pantaniello (in catasto al F. 1 p.lla 574-610);

VISTA la normativa vigente in materia di attività produttive; in particolare:—

- D.Lgs. n. 112 del 31-3-98, Capo IV, artt. 23-24-25-26-27-27bis;
- D.P.R. n. 447 del 20-10-98, modificato ed integrato dal D.P.R. n. 440 del 7-12-00;

VISTA la vigente normativa di settore; in particolare:

- D.P.R. n. 114 del 31-3-98 (Commercio);
- D.P.R. n. 380 del 6-6-01 (Edilizia);

VISTO il Regolamento comunale di gestione del Servizio SUAP;

VISTI i requisiti oggettivi e soggettivi per l'esecuzione dell'intervento, valutati dagli enti terzi per quanto di rispettiva competenza; in primo luogo il titolo di disponibilità dell'immobile oggetto d'intervento valutato dal Servizio comunale Edilizia;

VISTE le dichiarazioni rese dal richiedente e dal progettista, parte delle quali acquisite in forma di dichiarazioni sostitutive d'atto notorio e/o di autocertificazione e/o di relazione asseverata e fatte salve le responsabilità derivanti;

ACQUISITI gli atti d'assenso resi dagli enti terzi interessati al procedimento:

- parere positivo A.S.Re.M. (nota prot. 22118/29-06-06);
- parere positivo A.R.P.A. Molise (nota prot. 389/28-02-06);
- parere positivo Comando prov.le VV.F. (nota prot. 4949/04-07-06);
- parere positivo Servizio Tecnico comunale (come da verbale);
- parere positivo Servizio regionale Gestione Urbanistica (nota prot. 7341/18-08-06);
- parere positivo Servizio Sismico regionale (parere 589/15-9-06);
- parere positivo Servizio regionale Beni Ambientali (autorizzazione paesaggistica n. 6248/8-3-06);
- parere positivo Soprintendenza Architettonica (come da verbale)

VISTO il successivo parere pervenuto dal Servizio Sismico regionale in ordine alla sopraelevazione strutturale (nota prot. 506/10-3-08 recante parere positivo n. 1301/14-3-08);

VISTI i seguenti provvedimenti endoprocedimentali finali rilasciati dagli enti terzi titolari delle relative funzioni amministrative, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale:

- provvedimento edilizio = permesso di costruire n. 3 in data 14-4-08;

VISTO il T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. n. 267 del 18-8-00;

SALVI ed impregiudicati i diritti di terzi, il caposervizio SUAP, **DICHIARA CONCLUSO IL PROCEDIMENTO UNICO** col rilascio del presente **PROVVEDIMENTO**.

Quindi, sulla scorta dei suelencati atti d'assenso, autocertificazioni (in domanda) e provvedimenti endoprocedimentali finali, la Ditta richiedente, come sopra generalizzata, è

### AUTORIZZATA

all'esecuzione dell'intervento richiesto, per i soli profili evidenziati in domanda e nei limiti delle proprie attribuzioni, con le seguenti condizioni speciali:

- la Ditta rispetti integralmente le indicazioni di cui ai documenti amministrativi e tecnici prodotti, nonché le condizioni speciali, gli adempimenti e ogni altra prescrizione riportata nei pareri ed atti istruttori acquisiti dal SUAP e che, a tale scopo, vengono consegnati in copia alla Ditta unitamente al presente provvedimento ed agli elaborati di progetto, opportunamente vidimati dal SUAP. La validità della vidimazione degli elaborati è soggetta alle limitazioni derivanti dalle modalità di rilegatura degli stessi;
- la Ditta comunichi per iscritto (unitamente al D.LL.) le date di inizio e di ultimazione dell'intervento;
- la Ditta ultimati l'intervento, attivando la struttura commerciale, entro 12 mesi dalla data del presente provvedimento;
- entro il termine di ultimazione dell'intervento e prima dell'utilizzo dell'impianto produttivo, la Ditta acquisisca tutti gli atti d'assenso preordinati alla messa in esercizio dell'attività, ovvero produca il collaudo tecnico-amministrativo di cui all'art. 9 del D.P.R. 447/20-10-98 m. e i.). Il collaudo comporterà le verifiche inerenti tutti i temi d'interesse ai fini dell'attivazione dell'impianto produttivo ed al relativo verbale andrà allegata tutta la documentazione a tal fine necessaria;

- la Ditta indirizzi ogni comunicazione all'Ufficio competente a riceverla ed al SUAP.

**N.b.:** il presente provvedimento conclude il procedimento amministrativo condotto per i soli profili espressamente risultanti in premessa e/o comunque oggetto di esame in quanto segnalati (tramite autocertificazione) in domanda. Resta in capo al richiedente ogni responsabilità derivante da quanto non esposto nella predetta autocertificazione.

Il presente provvedimento ha natura ricognitiva, rappresentando il momento di verifica della sussistenza dei pareri, nulla osta, permessi ed ogni altro atto di consenso comunque denominato, necessari al fine della realizzazione dell'intervento produttivo in trattazione.

AVVERSO i singoli atti istruttori e/o provvedimenti endoprocedimentali richiamati nel presente provvedimento ricognitivo finale, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Molise o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro i termini rispettivamente di 60 e di 120 giorni decorrenti dalla data del presente provvedimento.

TRASMETTE copia del presente provvedimento ricognitivo finale, per opportuna conoscenza e ai fini dell'esercizio delle attività di controllo, agli enti titolari degli endoprocedimenti attivati, ivi compresi, per quanto di rispettiva competenza, il Servizio comunale Edilizia ed il Comando di Polizia Municipale (in particolare per la verifica del rispetto dei termini d'esecuzione dell'intervento e della conformità dello stesso al progetto approvato).

Addì, 21 aprile 2008

**Per ricevuta** del presente provvedimento ricognitivo con allegati provvedimenti endoprocedimentali finali, degli elaborati vidimati dal SUAP, di tutti i pareri e atti istruttori emessi nel corso del procedimento unico e **accettazione** incondizionata di ogni prescrizione in essi contenuta:

data 23-04-08  
la Ditta [firma]

IL CAPOSERVIZIO S.U.A.P.  
-responsabile del procedimento-  
(geom. Sergio Fracciò)

[firma]



# COMUNE DI PETTORANELLO DI MOLISE

Provincia di ISERNIA

Prot. n. 242Suap del 21/02/'06 - Procedimento SUAP N. 017/'06



## PERMESSO DI COSTRUIRE N. 03/2008

L'anno Duemilaotto, il giorno 14 del mese di Aprile

**Il Responsabile dello Sportello Unico**



**Vista** l'istanza pervenuta dal SUAP di Isernia con nota n. 242/06 del 21/02/2006, avente ad oggetto: "LOCALIZZAZIONE MSV PER SERRAMENTI" (progettista: Arch. Tedeschi Fabrizio – cod. fisc. TDSFRZ73S15E335K e Arch. Nicola Mancini), con ubicazione in loc. Pantaniello, in catasto terreni di Pettoranello di Molise al Foglio n. 1, particelle n° 574 e 610 di cui alla domanda unica di autorizzazione n. 242 di prot. del 21-02-'06 prodotta dalla ditta DOMUS PORTE di Flagiello Elio – Legale Rappresentante: Amm.re Unico Flagiello Elio con sede in Isernia / Strada Statale 17 n. 26/28, Partita IVA 00396170946;

**Vista** la nota trasmessa dal SUAP n. 27455/1179 del 22-09-2006;

**Richiamato** l'articolo 6, comma 1, lett. e) della Legge 241/90 e s.m.i.;

**Visto** il verbale dalla Conferenza di Servizi, prot. n. 1034 del 28-08-2006, come curata ed esperita dal SUAP;

**Dato atto** che con propria determinazione, in data 8-09-2006, il Responsabile del Procedimento geom. Sergio Fraraccio ha approvato la positiva conclusione del procedimento n. 242/'06 SUAP, con le seguenti condizioni:

1. *Prima del rilascio del PdC venga acquisito il parere sismico in merito alla sopraelevazione;*
2. *La DITTA richiedente ottemperi ai successivi adempimenti preordinati alla corretta conclusione di tutti gli endoprocedimenti attivati, in particolare provveda a formalizzare la dichiarazione del confinante (Sig. Quaresini) mediante atto opportunamente registrato e trascritto nei pubblici registri*
3. *Si riserva l'esercizio del potere di autotutela nel caso in cui, prima del rilascio dell'Autorizzazione Unica, dovesse pervenire eventuale parere sismico negativo (ex art. 89 DPR 380/2001).*

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 22-10-2006 relativa all'approvazione del progetto di cui sopra proposto al SUAP in Variante al P.d.F. ai sensi del D.P.R. n. 447/2000;

**Richiamato** l'articolo 5, comma 5 del D.P.R. 8-9-1997 n° 357 così come modificato dal D.P.R. 12-3-2003 n° 121;

**Considerato** che la fase di acquisizione dei pareri dovuti è stata curata direttamente dal SUAP, che con propria determinazione ha dato parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione unica di cui il presente permesso costituisce un endoprocedimento;



**Vista** l'attestazione di versamento del 25% del contributo di costruzione di cui all'articolo 19, 2° comma, del DPR n° 380/2001, corrispondente all'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria (=€. 2.118,05) e di urbanizzazione secondaria (=€. 1067,15) pari ad euro 796,30 come da bonifico bancario n°89203725808 del 10/04/08 intestato alla Tesoreria comunale del Comune di Pettoranello di Molise e dei diritti di segreteria (=€. 50,00), come da attestazione di versamento del 10/04/2008;

**Visto** l'atto di fideiussione n° RM1 30590 rilasciato dalla FidiComm Spa a garanzia del restante 75 % degli oneri di urbanizzazione come sopra individuati acquisita al Prot N. 1301 del 10/04/2008;

**Vista** l'attestazione di versamento della *monetizzazione del valore delle aree da cedere al Comune, a soddisfacimento degli standards urbanistici ex DM 1444/68* pari ad euro 1435,00 come da bonifico bancario n° 89203725707 del 10/04/08 intestato alla Tesoreria comunale del Comune di Pettoranello di Molise;

**Vista** la nota della Regione Molise Prot n. 506 del 10/03/2008 acquisita al Prot. N: 870 del 11/03/2008 in cui si comunica che *"La Commissione Tecnica Regionale di cui all'art. 14 della L.R. 6 giugno 1996, n. 20 nella seduta del 7 febbraio 2008 ha esaminato il progetto e , con parere n. 1301/1 del 04/03/2008 ha ritenuto che l'intervento edilizio proposto possa ritenersi in linea con la normativa tecnica, circa l'ammissibilità dell'intervento di sopraelevazione."*

**Visto** il D.P.R. 6-6-2001, n° 380 *"T.U. delle disposizioni leg.ve e regolamentari in materia edilizia"*;

## RILASCI A

- il permesso di costruire, nell'ambito del procedimento unico di cui in premessa e fatti salvi i diritti di terzi, per l'esecuzione dell'intervento, alle seguenti condizioni:

- a) inizio dei lavori entro **UN ANNO** dalla data di rilascio dell'autorizzazione unica;
- b) ultimazione dei lavori entro **TRE ANNI** dalla data di inizio dei lavori.

*"Il presente permesso di costruire costituisce esclusivamente un atto istruttorio endoprocedimentale nell'ambito del procedimento unico, non è titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento e assume efficacia solo a seguito del provvedimento conclusivo del procedimento di competenza del S.U.A.P."*

## CONDIZIONI SPECIALI

1. La DITTA dovrà comunicare per iscritto allo Sportello Unico per l'Edilizia ed al S.U.A.P. di questo Comune le date di inizio ed ultimazione dei lavori.-
2. Si fa obbligo alla DITTA di richiedere al Corpo di Polizia Municipale il permesso per la circolazione degli eventuali veicoli con massa complessiva superiore a quella indicata dalla segnaletica stradale apposta inerenti la salvaguardia della sede stradale.-
3. La DITTA dovrà osservare le norme in materia di disciplina degli scarichi fognari.-



4. Si fa obbligo alla DITTA di munirsi dell'**Attestazione di Deposito** (denuncia dei lavori ai sensi dell'articolo 8 della Legge Regionale 6-6-1996, n° 20 alla Sezione Comuni Sismici della Regione Molise), e presentarla a questo Comune prima dell'inizio dei lavori strutturali.-

5. Ai sensi dell'articolo 125 del D.P.R. n° 380/2001, il titolare del permesso di costruire dovrà depositare al Comune, in duplice copia, insieme alla denuncia dell'inizio dei lavori relativi alle opere di cui agli articoli 122 e 123 della succitata legge, il progetto delle opere stesse e relazione tecnica redatti secondo le prescrizioni della Legge e le disposizioni del DPR 28-8-1993, N° 412 e D.M. 121-12-1993. *L'inosservanza dell'obbligo di cui sopra è punita con sanzione amministrativa.-*

6. Si fa obbligo alla DITTA di rispettare le norme della Legge 9-1-1989, n° 13 relative al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche.-

7. La DITTA, prima dell'uso della costruzione, deve munirsi, su richiesta dello stesso, della prescritta dichiarazione di agibilità.-

### PRINCIPALI ADEMPIMENTI DEL PRESENTE PERMESSO

Al fini della dimostrazione della regolarità contributiva dell'Impresa, il titolare del permesso, prima dell'inizio dei lavori o contestualmente allo stesso, dovrà inviare a questo Comune la documentazione di cui alle lettere **b)** (dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica nonché dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle OO.SS. comparativamente più rappresentative) e **b-bis)** (certificato di regolarità contributiva rilasciato dagli organi competenti) dell'articolo 3, comma 8, del Decreto Legislativo n° 494/96.

Il presente permesso è rilasciato con l'obbligo del titolare di adeguare l'intervento di cui al presente titolo abilitativi alle eventuali prescrizioni che saranno definite nel corso della valutazione di incidenza una volta che la Regione Molise avrà individuato - ai sensi dell'art. 5, comma 5 del DPR 8-9-1997, n. 357 come modificato dal DPR 12-3-2003, n. 121 - l'autorità competente a cui il SUAP invierà lo studio di incidenza predisposto dal proponente.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti locali in vigore.

I lavori siano eseguiti conformemente al progetto approvato.

Il presente atto allegato all'**autorizzazione unica** deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli Organi di controllo.

Nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati: il nome e cognome della DITTA o l'indicazione della pubblica amministrazione dalla quale dipende il lavoro; il nome e cognome del progettista e del Direttore dei lavori; l'impresa (o le imprese) esecutrice dei lavori; la data ed il numero dell'**autorizzazione unica**; la destinazione d'uso dell'opera; data entro cui devono essere ultimati i lavori, come stabilito nel presente permesso di costruire. E' inoltre fatto obbligo alla DITTA di notificare gli estremi dell'autorizzazione alle Aziende erogatrici di pubblici servizi a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

I lavori debbono essere iniziati ed ultimati entro il periodo specificato.

Il mancato inizio dei lavori nel termine prescritto comporta la decadenza del permesso, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il permesso stesso sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio.

Il permesso decade ed è nullo se la valutazione di incidenza effettuata sullo studio di incidenza presentato dalla DITTA dall'autorità competente, che sarà individuata dalla Regione Molise, avrà una conclusione negativa, senza che la DITTA possa vantare alcuna pretesa risarcitoria.

Il presente permesso è rilasciato a condizione che la DITTA produca la dichiarazione del confinante (Sig. \_\_\_\_\_) mediante atto opportunamente registrato e trascritto nei pubblici registri al SUAP e ne trasmetta copia al Comune unitamente all'autorizzazione unica ( in caso contrario è da ritenersi nullo).

Qualora i lavori non siano stati ultimati nel termine stabilito la DITTA deve presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo permesso; in tal caso il nuovo permesso concerne la parte non ultimata.

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti: contratti d'appalto o di prestazioni di opera in economia regolarmente registrati: le denunce all'Ufficio Provinciale INAIL da parte delle ditte esecutrici.

Le denunce di inizio ed ultimazione dei lavori devono essere corredate dai nominativi, indirizzi e firme (con timbri) della DITTA, del Direttore dei lavori e dell'Impresa esecutrice.

Nel caso di sostituzione del Direttore dei lavori o dell'impresa esecutrice, la DITTA dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi, che sottoscriveranno per incarico ricevuto.

La DITTA, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei medesimi, sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme di Legge e dei Regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate dall'**autorizzazione unica**.

La DITTA si impegna a versare semestralmente le tre quote relative al 75% degli oneri di urbanizzazione.

L'inosservanza del progetto approvato e delle relative varianti, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia Urbanistica.

**La DITTA si obbliga alla esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente permesso di costruire con la sottoscrizione dell'autorizzazione unica, cui il presente permesso sarà allegato.-**

Pettoranello di M., li 14/04/2008



Il Responsabile dello  
Sportello Unico per l'Edilizia  
(Dott. Ing. Domenico YACCA)

Il sottoscritto dichiara di avere ritirato oggi 14.04.08 l'originale del presente permesso e relativi allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio del presente permesso è stato subordinato, le quali sono integralmente accettate.

Per ricevuta ed accettazione la DITTA

firma 