

Data: 17/05/2022 Ora: 11:13:45

Numero Pratica: T135764/2022

Pag: 1 - Segue

# Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2022

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di PERUGIA (G478) provincia PERUGIA



# Soggetto richiesto:

l nato ε

1)

Totali immobili: di catasto fabbricati 5, di catasto terreni 9



# Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Subalterno

Indirizzo: STRADA PER PILONICO PATERNO n. 7 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 68,17, Rendita: Lire 132.000, Zona censuaria 2, Categoria C/6ª, Classe

5, Consistenza 44 m²

Dati di superficie: Totale: 54 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglic

Partita: 47088



# Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella Subalterno

Indirizzo: STRADA PER PILONICO PATERNO n. 7 Piano T

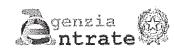
Dati di classamento: Rendita: Euro 38,73, Rendita: Lire 75.000, Zona censuaria 2, Categoria  $C/6^a$ , Classe 5, Consistenza 25  $m^2$ 

Dati di superficie: Totale: 35 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglio

Partita: 47088

Particella



Data: 17/05/2022 Ora: 11:13:45

Numero Pratica: T135764/2022

Pag: 2 - Segue



# Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Particella ! Subalterno

Indirizzo: STRADA PER PILONICO PATERNO n. 7 Piano T - 1

Dati di classamento: Rendita: Euro 309,87, Rendita: Lire 600.000, Zona censuaria 2, Categoria A/3b), Classe

3, Consistenza 6 vani

Dati di superficie: Totale: 162 m² Totale escluse aree scoperte c): 156 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglio Particella

Partita: 47088



# Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella Subalterno

Indirizzo: STRADA PER PILONICO PATERNO n. 7 Piano 2

Dati di classamento: Rendita: Euro 284,05, Rendita: Lire 550.000, Zona censuaria 2, Categoria A/3<sup>5)</sup>, Classe

3, Consistenza 5,5 vani

Dati di superficie: Totale: 99 m² Totale escluse aree scoperte °): 98 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglio Particella

Partita: 47088



## Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella Subalterno

Indirizzo: STRADA PER PILONICO PATERNO n. 7 Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 154,94, Rendita: Lire 300.000, Zona censuaria 2, Categoria C/2d), Classe

4, Consistenza 100 m²

Dati di superficie: Totale: 112 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglic

articella 1

# > Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 2

1. 9' itto di: Proprieta' per ... uene personale 7. /1 ₁ritto di: Proprieta' 2. pei 1/2



Data: 17/05/2022 Ora: 11:13:45

Numero Pratica: T135764/2022

Pag: 3 - Segue

#### > Totale Parziale

#### Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PERUGIA (G478)

Numero immobili: 5 Rendita: euro 855,76 Vani: 11,5 Superficie: 169 m²



## Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 33,84 Lire 65.520; agrario Euro 35,72 Lire 69.160

Superficie: 7.280 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Partita: **65318** 



## Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 6,27 Lire 12.150; agrario Euro 4,88 Lire 9.450

Superficie: 900 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Partita: 57317

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 7 - totale righe intestati: 1

1. per 1000/1000 in regime ai comunione dei bei... tto di: Proprieta'



Data: 17/05/2022 Ora: 11:13:45

Numero Pratica: T135764/2022

Pag: 4 - Segue

#### > Totale Parziale

#### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PERUGIA (G478)

Numero immobili: 2 Reddito dominicale: euro 40,11 Reddito agrario: euro 40,60 Superficie: 8.180 m²



## Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 9,06 Lire 17.550; agrario Euro 7,05 Lire 13.650

Superficie: 1.300 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Partita: 19350



## Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella Superficie: **80 m²** 

Particella con destinazione: AREA RURALE



## Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella
Superficie: 40 m²

Particella con destinazione: AREA URBANA



## Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglic Particella

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,37 Lire 720; agrario Euro 0,39 Lire 760

Superficie: 80 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Partita: 19350



Data: 17/05/2022 Ora: 11:13:45

Numero Pratica: T135764/2022

Pag: 5 - Segue



# Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,14 Lire 270; agrario Euro 0,15 Lire 285

Superficie: 30 m²

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Partita: 19350



# Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio S Particella

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 17,15; agrario Euro 18,10

Superficie: 3.690 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3



## Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella!

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,61 Lire 1.188; agrario Euro 0,65 Lire 1.254

Superficie: 132 m<sup>2</sup>

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3

Annotazione di immobile: SR

## > Intestazione attuale degli immobili dal n. 8 al n. 14 - totale righe intestati: 2

1. I di: Proprieta' per 1/2 bene personale

2

o di: Proprieta'

**e**r 1/2



Data: 17/05/2022 Ora: 11:13:45

Numero Pratica: T135764/2022

Pag: 6 - Fine

#### > Totale Parziale

#### Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PERUGIA (G478)

Numero immobili: 7 Reddito dominicale: euro 27,33 Reddito agrario: euro 26,34 Superficie: 5.352 m²

## > Totale generale

# Catasto Fabbricati

Totale immobili: 5 Rendita: euro 855,76 Vani: 11,5 Superficie: 169 m²

#### Catasto Terreni

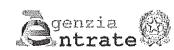
Totale immobili: 9 Reddito dominicale: euro 67,44 Reddito agrario: euro 66,94 Superficie: 13.532 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

#### Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse b) A/3: Abitazioni di tipo economico c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013 d) C/2: Magazzini e locali di deposito



Data: 17/05/2022 Ora: 11:16:42

Numero Pratica: T138275/2022

Pag: 1 - Segue

## Catasto fabbricati

# Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/05/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/05/2022

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella Subalterno

Indirizzo: STRADA PER PILONICO PATERNO Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 01/02/1993 in atti dal 20/10/1994 FRAZIONAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, VARIAZIONE DA FABBRICATO RURALE A FABBRICATO URBANO. (n. 21148.1/1993)

Annotazioni: CORTE

#### > Dati identificativi

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella 3ubalterno

Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio 5 Particella

VARIAZIONE del 01/02/1993 in atti dal 20/10/1994 FRAZIONAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, VARIAZIONE DA FABBRICATO RURALE A FABBRICATO URBANO. (n. 21148.1/1993)

Annotazioni: CORTE

#### > Indirizzo

STRADA PER PILONICO PATERNO Piano T

VARIAZIONE del 01/02/1993 in atti dal 20/10/1994 FRAZIONAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, VARIAZIONE DA FABBRICATO RURALE A FABBRICATO URBANO.

(n. 21148.1/1993)

Annotazioni: CORTE

#### > Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 01/02/1993 in atti dal 20/10/1994 FRAZIONAMENTO, RISTRUTTURAZIONE, VARIAZIONE DA FABBRICATO RURALE A FABBRICATO URBANO. (n. 21148.1/1993)

Annotazioni: CORTE

Visura telematica



Tributi speciali: Euro 0,90

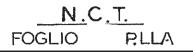
Data: 17/05/2022 Ora: 11:16:42

Numero Pratica: T138275/2022 Pag: 2 - Fine



CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di PERUGIA DIELOC PILONICO PATERNO civ. 7



PLANIMETRIA 1:2000

N.C.E,U. ELABORATO PLANIMETRICO P. LLA **FOGLIO** 

SUB. 6 CORTE COMUNE

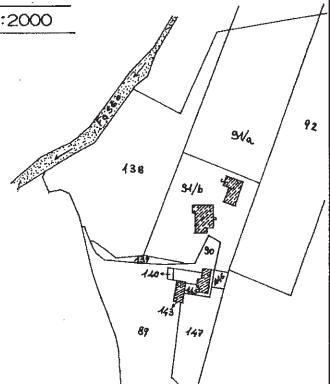
GARAGE AL P.NO TERRA

SUB. 8 GARAGE AL PNO TERRA

SUB.9 ABITAZIONE AL PNO PRIMO FONDI AL PNO TERRA

SUB. 10 ABITAZIONE AL P.NO SECONDO

SUB. 11 FONDI AL PNO TERRA



SUB, 9 PIANO PRIMO

TERRA

SUB. 6

PIANO

SUB

SUB. 10 PIANO SECONDO

> Dichiarazione di N.C. Denuncia di variazione

sub 6-7-8-9

Iscritto all'albo de GEOMETRI data 26/1/93 Firma

RISERVATO ALL'UFFICIO

**ORIENTAMENTO** 

Compilala dal GEOMETRA BELLUCCI SERGIO



Data: 17/05/2022 Ora: 10:47:51

Numero Pratica: T113380

Pag: 1 - Fine

# ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

|     | Comune<br>PERUGIA              | Sezione | Foglio | Parti | cella | Tipo mappale           | del:                      |
|-----|--------------------------------|---------|--------|-------|-------|------------------------|---------------------------|
| Sub | UBICAZIONE via/piazza          | n.civ   | Piani  | Scala | Int   | DESCF                  | RIZIONE                   |
| 1   |                                |         |        |       |       | Immobile               | Soppresso                 |
| 2   |                                |         |        |       |       | Immobile               | Soppresso                 |
| 3   |                                |         |        |       |       | Immobile               | Soppresso                 |
| 4   |                                |         |        |       |       | Immobile Soppresso     |                           |
| 5   |                                |         |        |       |       | Immobile Soppresso     |                           |
| 6   | STRADA PER PILONICO<br>PATERNO |         | Т      |       |       | Bene comune            | non censibile             |
| 7   | STRADA PER PILONICO<br>PATERNO | 7       | T      |       |       | STALLE, SCUDE<br>AUTOR | ERIE, RIMESSE E<br>IMESSE |
| 8   | STRADA PER PILONICO<br>PATERNO | 7       | T      |       |       | STALLE, SCUDE<br>AUTOR | ERIE, RIMESSE E<br>IMESSE |
| 9   | STRADA PER PILONICO<br>PATERNO | 7       | 1 - T  |       |       | ABITAZIONI DI T        | IPO ECONOMICO             |
| 10  | STRADA PER PILONICO<br>PATERNO | 7       | 2      |       |       | ABITAZIONI DI T        | IPO ECONOMICO             |
| 11  | STRADA PER PILONICO<br>PATERNO | 7       | Т      |       |       | MAGAZZINI E LO         | CALI DI DEPOSITO          |

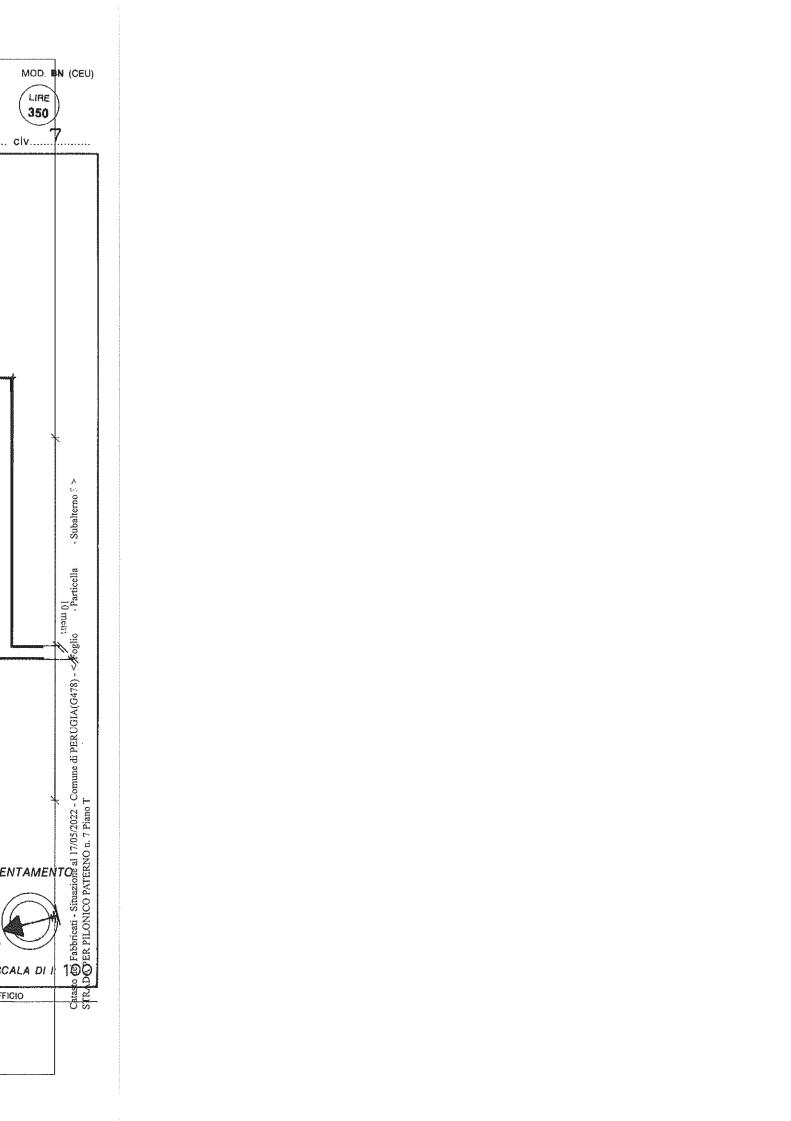
Visura telematica

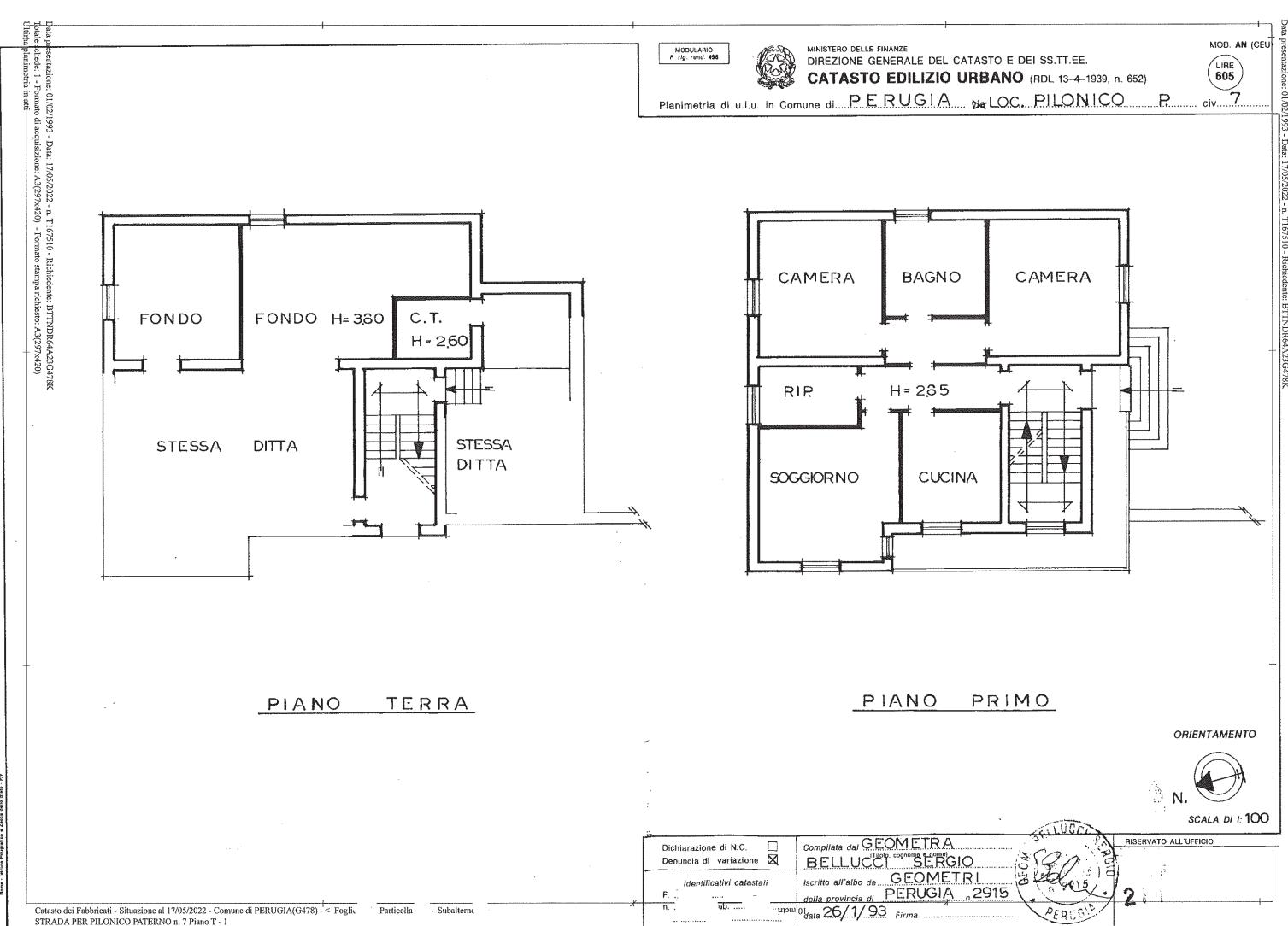


Data presentazione: 01/02/1993 - Data: 17/05/2022 - n. T142586 - Richiedente: BTTNDR64A23G478K MODULARIO F. rig rend 497 MINISTERO DELLE FINANZE MOD. BN (CEU) DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE. LIRE CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652) 350 Planimetria di u.i.u. in Comune di PERUGIA NALOC.PILONICO civ.. STESSA DITTA GARAGE H= 380 STESSA DITTA di PERUGIA(G478) PIANO TERRA ORIENTAMENTO ON BE SCALA DI Compilata dal GEOMETRA
BELLUCCIO COGNOMO SERGIO Dichiarazione di N.C. RISERVATO ALL'UFFICIO Denuncia di variazione Ultima planimetria na variazione BLLL BLANCE BLANCE

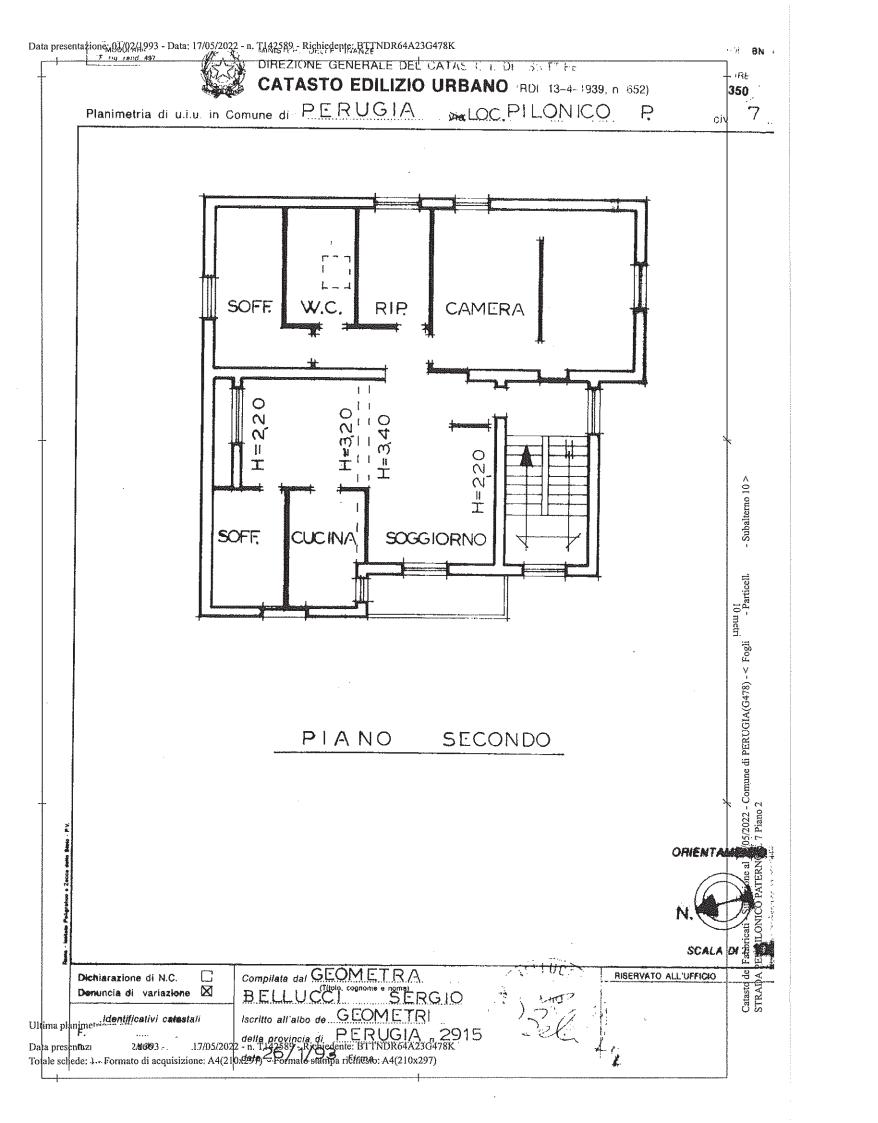


Data presentazione: 01/02/1993 - Data: 17/05/2022 - n. T142587 - Richiedente: BTTNDR64A23G478K MOD. BN (CEU) MODULARIO F. rig. rend. 497 DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE. CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652) 350 Planimetria di u.i.u. in Comune di PERUGIA NILOC PILONICO P STESSA DITTA H= 260 H= 260 STESSA DITTA GARAGE Uazione al 17/05/2022 -PIANO TERRA Compilata dal GEOMETRA RISERVATO ALL'UFFICIO Dichiarazione di N.C. Denuncia di variazione 🗵 rmeto di acquisizione: A4(31) A297 bvili primato standa radidat G4(A19) 22/9 15 \\*



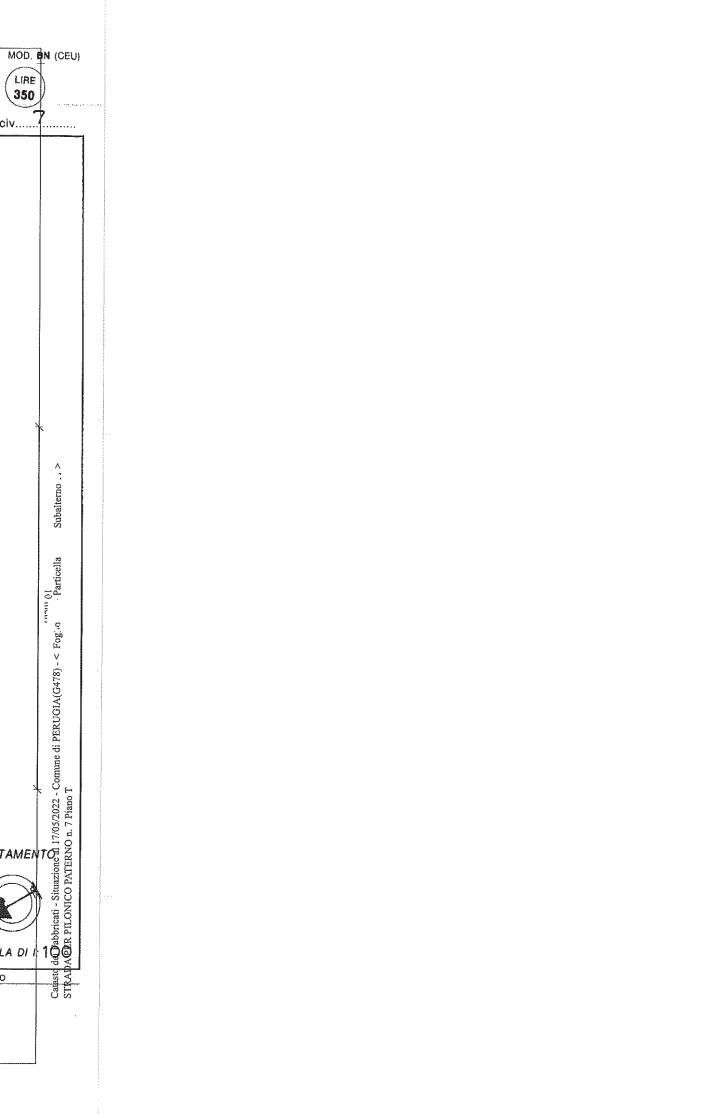


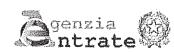
Streen - Leadures Solvesed on a Zeone della State



Data presentazione: 01/02/1993 - Data: 17/05/2022 - n. T142590 - Richiedente: BTTNDR64A23G478K MODULARIO F rig rend. 497 MOD. BN (CEU) MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE. LIRE CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652) 350 Planimetria di u.i.u. in Comune di PERUGIA NICO P çiv... H= 270 FONDO H = 3.60FONDO H = 240H- 350 FONDO 1 H = 285 ne di PERUGIA(G478) - < PIANO TERRA ORIENTAMENTO SELECTION OF THE PROPERTY OF THE 100 Q SCALA DI Compilata dal GEOMETRA
BELLUCCI COGNOMB COMPONIA CONTROLO RISERVATO ALL'UFFICIO Dichiarazione di N.C. Denuncia di variazione Identificativi catastali Iscritto all'albo de GEOMETRI
11/02/1993 - Data: 17/05/2022 - n. T142590 - Richiedente: 1717 NDR64A236435

rimato di cione: A (2ft/2016/2016) di data 26/1/93 Firma na planimetria in atti





Data: 17/05/2022 Ora: 11:15:19

Numero Pratica: T137021/2022

Pag: 1 - Segue

## Catasto terreni

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/05/2022

| ( ) |  |
|-----|--|
|     |  |

Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/05/2022

Dati identificativi: Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio i Particella

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio i Particella

Classamento:

Particella con qualità: ENTE URBANO

Superficie: 2.308 m<sup>2</sup>

#### > Dati identificativi

🗂 dall'impianto al 22/10/2001

Immobile predecessore

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio

Particella

🖰 dal 22/10/2001 al 18/07/2002

Immobile predecessore

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio

🖰 dal 18/07/2002

Foglio

Immobile attuale

Particella

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Particella

FRAZIONAMENTO del 22/10/2001 Pratica n. 506562 in atti dal 22/10/2001 (n. 161099.1/2001)

Impianto meccanografico del 30/03/1978

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

immobili:

Comune: PERUGIA (G478) (PG) Foglio Particella

Foglio 1 Particella

Foglio Particella : Foglio Foglio Particella Particell*e* Foglio Particella

Foglio Particella 3 ⇒ Particella !

FRAZIONAMENTO del 18/07/2002 Pratica n. 225014 in atti dal 18/07/2002 (n. 3894.1/2002)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

| ., |  |
|----|--|
|    |  |
|    |  |
|    |  |
|    |  |
|    |  |
|    |  |



Data: 17/05/2022 Ora: 11:15:19

Numero Pratica: T137021/2022

Pag: 2 - Segue

#### > Dati di classamento

Immobile predecessore

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Redditi: dominicale Euro 29,28 Lire 56.700

agrario Euro 30,91 Lire 59.850

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 03 Superficie: 6.300 m<sup>2</sup>

Partita: 19350

台 dal 27/05/1992 al 22/10/2001

Immobile predecessore

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Redditi: dominicale Euro 28,49 Lire 55.170

agrario Euro 30,08 Lire 58.235

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 03

Superficie: 6.130 m<sup>2</sup>

Partita: 19350

🖰 dal 22/10/2001 al 18/07/2002

Immobile predecessore

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio 1 Particella

Redditi: dominicale Euro 27,88 Lire 53.982

agrario Euro 29,43 Lire 56.981

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03** Superficie: **5.998** m²

Impianto meccanografico del 30/03/1978

FRAZIONAMENTO in atti dal 27/05/1992 (n. 6258.5/1991)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PERUGIA (G478) (PG)
Foglio Particella
Foglio Particella

Foglio

i Particella i

FRAZIONAMENTO del 22/10/2001 Pratica n. 506562 in atti dal 22/10/2001 (n. 161099.1/2001)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PERUGIA (G478) (PG)

Particella` - / Foglio Foglio → Particella

Foglio Foglio Particella ∃ Particella

r □articellε Foglic Particella .

Foglic Foglio i Particella

Foglio Particella : ...



Data: 17/05/2022 Ora: 11:15:19

Numero Pratica: T137021/2022

Pag: 3 - Segue

FRAZIONAMENTO del 18/07/2002 Pratica n. 225014

in atti dal 18/07/2002 (n. 3894.1/2002)

m dal 18/07/2002 al 18/07/2002

Immobile attuale

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio i Particella

Redditi: dominicale Euro 10,73

agrario Euro 11,32

Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 03

Superficie: 2.308 m<sup>2</sup>

immobili:

dal 18/07/2002

Immobile attuale

Comune di PERUGIA (G478) (PG)

Foglio 1 Particella a

Redditi: dominicale Euro 0,00

agrario Euro 0,00

Particella con qualità: ENTE URBANO Superficie:

2.308 m<sup>2</sup>

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti

Comune: PERUGIA (G478) (PG)

Foglio Particella

Tipo Mappale del 18/07/2002 Pratica n. 225014 in atti dal 18/07/2002 (n. 3894.1/2002)

## > Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglio ( Particella

≽1. · \*\*\* nato a

fi dall'impianto al 22/10/2001 Diritto di: Da verificare (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/03/1978

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglio Particella 👵

**≽** 1

tindal 2∠/10/2001 ai 04/02/2002

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

But he was to The committee of the second

☐ dal 04/02/2002 al 14/12/2005 Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

nata a 15 2 (CLO.) 3 (1201) iii dal 04/02/2002 al 14/12/2005

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

2. FRAZIONAMENTO del 22/10/2001 Pratica n. 506562 in atti dal 22/10/2001 (n. 161099.1/2001)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/02/2002 - UR Sede PERUGIA (PG) Registrazione Volume 1018 n. 1 registrato in data 02/08/2002 - SUCCESSIONE Voltura n. 244699.1/2002 -Pratica n. 260285 in atti dal 29/08/2002



Data: 17/05/2022 Ora: 11:15:19

Numero Pratica: T137021/2022

Pag: 4 - Fine

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PERUGIA (G478) (PG) Foglio Particella

nato a na

4. FRAZIONAMENTO del 18/07/2002 Pratica n. 225014 in atti dal 18/07/2002 (n. 3894.1/2002)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

