

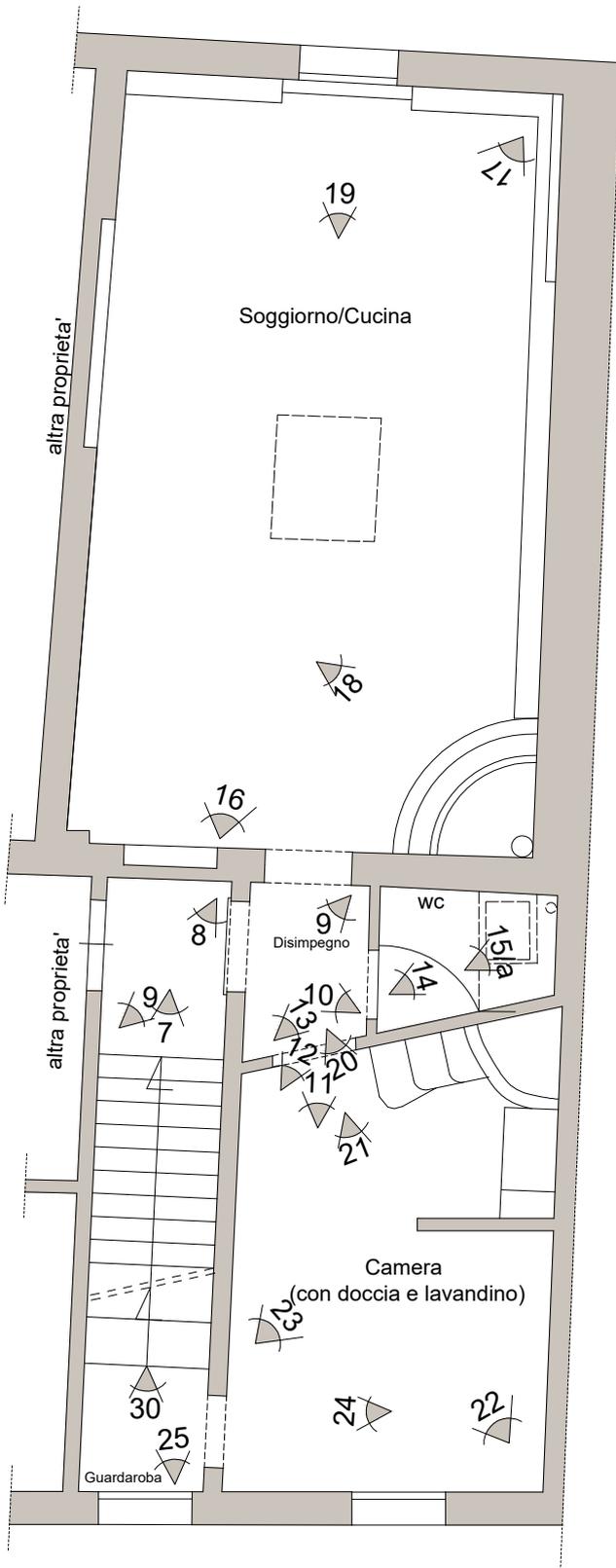
ALLEGATO

A.1

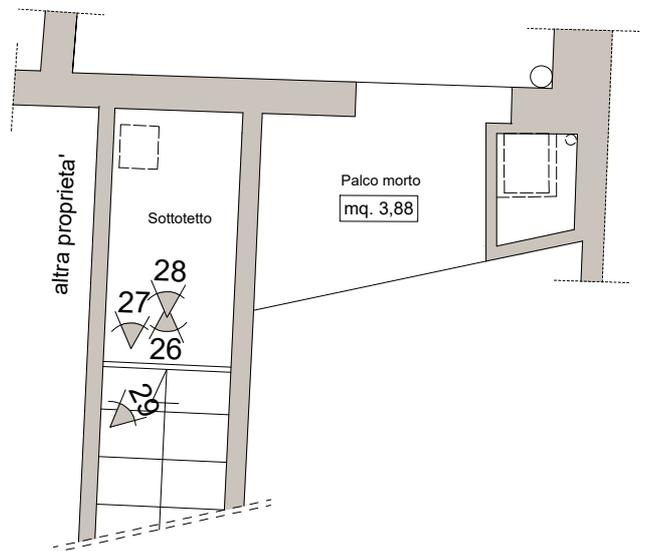
Rilievo fotografico esterno/interno del bene



PIANTA PIANO SECONDO - PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA



N.B.: Le foto nn. 1 - 2 - 3 - 5 - 6 - 31 e 32 sono all'esterno dell'area di disegno.



VIA VITTORIO NICCOLI





Foto 1 – Vista del prospetto Nord/Ovest del fabbricato in Via Vittorio Niccoli (SR 429 della Valdelsa), località Cambiano, Comune di Castelfiorentino



Foto 2 – Vista del prospetto Nord/Ovest del fabbricato in Via Vittorio Niccoli, con evidenziata l'unità immobiliare in esecuzione

studio donato sabia architetto

via dei rossi, 5/a-b – 50018 Scandicci/FIRENZE – e-mail: info@architetturasabia.it

Proc. Esec. n° 278/2022





Foto 3 – Vista parziale dell’edificio e portone di ingresso all’unità immobiliare in esecuzione dal n.c. 249 di Via Vittorio Niccoli, località Cambiano (Castelfiorentino)





Foto 4 – Vista parziale del prospetto Sud/Est del fabbricato e porzione della facciata (con affaccio su resede interno) della unità immobiliare in esecuzione

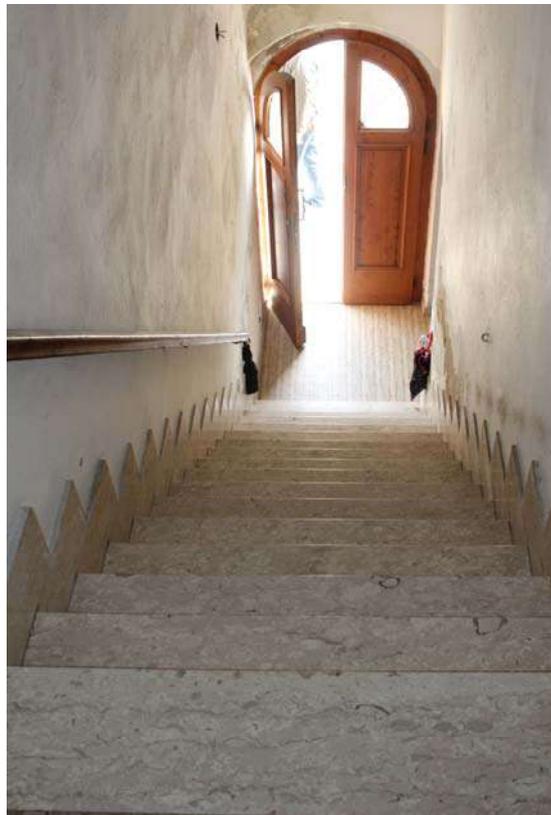


Foto 5 – Vista interna del portone d'entrata condominiale da Via Niccoli e prima rampa di scale

studio donato sabía architetto

via dei rossi, 5/a-b – 50018 Scandicci/FIRENZE – e-mail: info@architetturasabia.it

Proc. Esec. n° 278/2022



**Foto 6 – Prima rampa di scala condominiale
in travertino lucido**



**Foto 7 – Ultima rampa di scale
condominiale per l'accesso
all'unità immobiliare in
esecuzione**



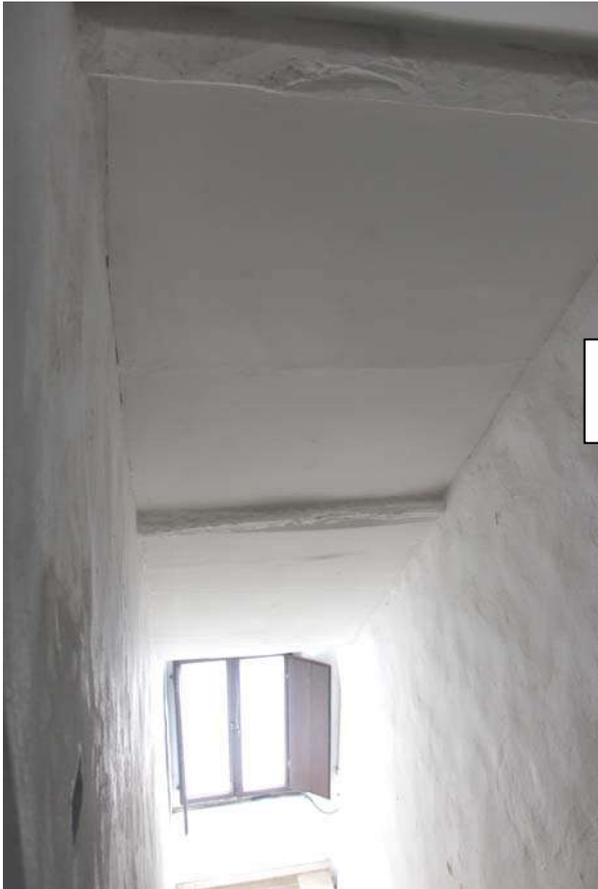


Foto 8 – Particolare del soffitto dell'ultima rampa di scale di accesso all'unità immobiliare

Foto 9 – Pianerottolo di sbarco condominiale e porta di accesso all'abitazione (senza portone)



Foto 10 – Vista dell'apertura di ingresso all'appartamento esecutato (senza portone) con sullo sfondo il portone di altra proprietà confinante

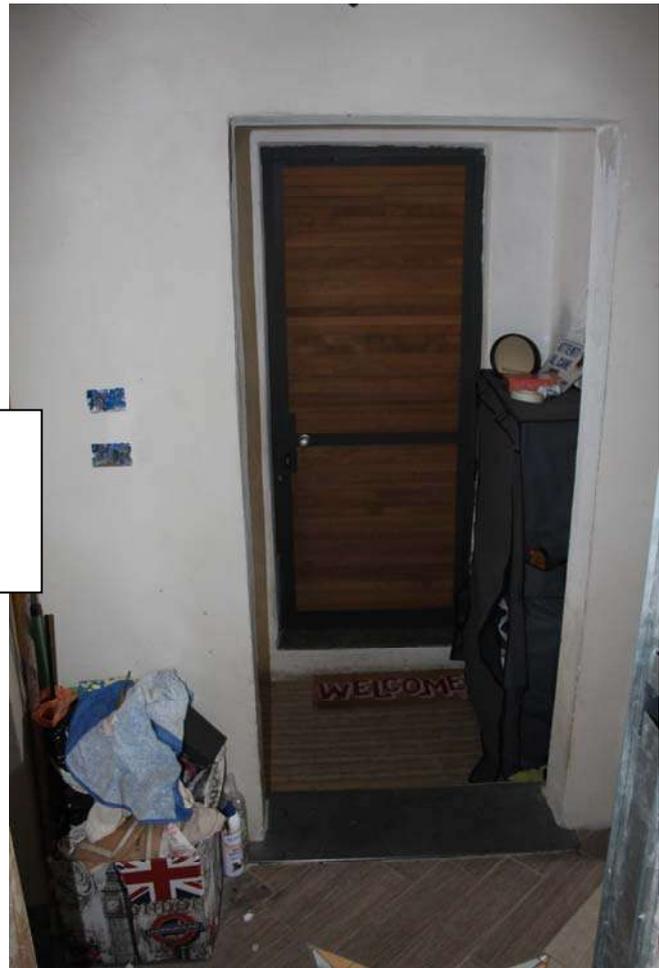


Foto 11 – Vista del disimpegno di ingresso

studio donato sabía architetto

via dei rossi, 5/a-b – 50018 Scandicci/FIRENZE – e-mail: info@architetturasabia.it

Proc. Esec. n° 278/2022



Foto 12 – Vista dal disimpegno di ingresso verso il wc e il soggiorno/angolo cottura



Foto 13 – Vista interna del wc





Foto 14 – Vista interna del wc (piastrellato)



Foto 15 – Lucernaio del wc





Foto 16 – Vista del soggiorno. Sulla dx angolo cottura. Centralmente finestra sul prospetto tergale



Foto 17 – Vista del soggiorno verso l'interno. Centralmente porta di ingresso con al di sopra finestra interna su palco morto. Centralmente in copertura il lucernaio.

studio donato sabia architetto

via dei rossi, 5/a-b – 50018 Scandicci/FIRENZE – e-mail: info@architetturasabia.it

Proc. Esec. n° 278/2022



Foto 18 – Il camino circolare in pietra nel soggiorno



Foto 19 – La finestra del soggiorno con affaccio sul resede interno





Foto 20 – Vista della camera dal disimpegno di ingresso. Centralmente finestra con affaccio su Via Vittorio Niccoli



Foto 21 – Vista della Camera: a sx zona piastrellata; centralmente la finestra; sulla dx apertura per accesso al guardaroba (disimpegno per accesso al sottotetto)





Foto 22 – Vista della camera verso l'ingresso: sulla dx zona piastrellata con muretto basso di separazione; centralmente porta di ingresso con sovrastante palco morto

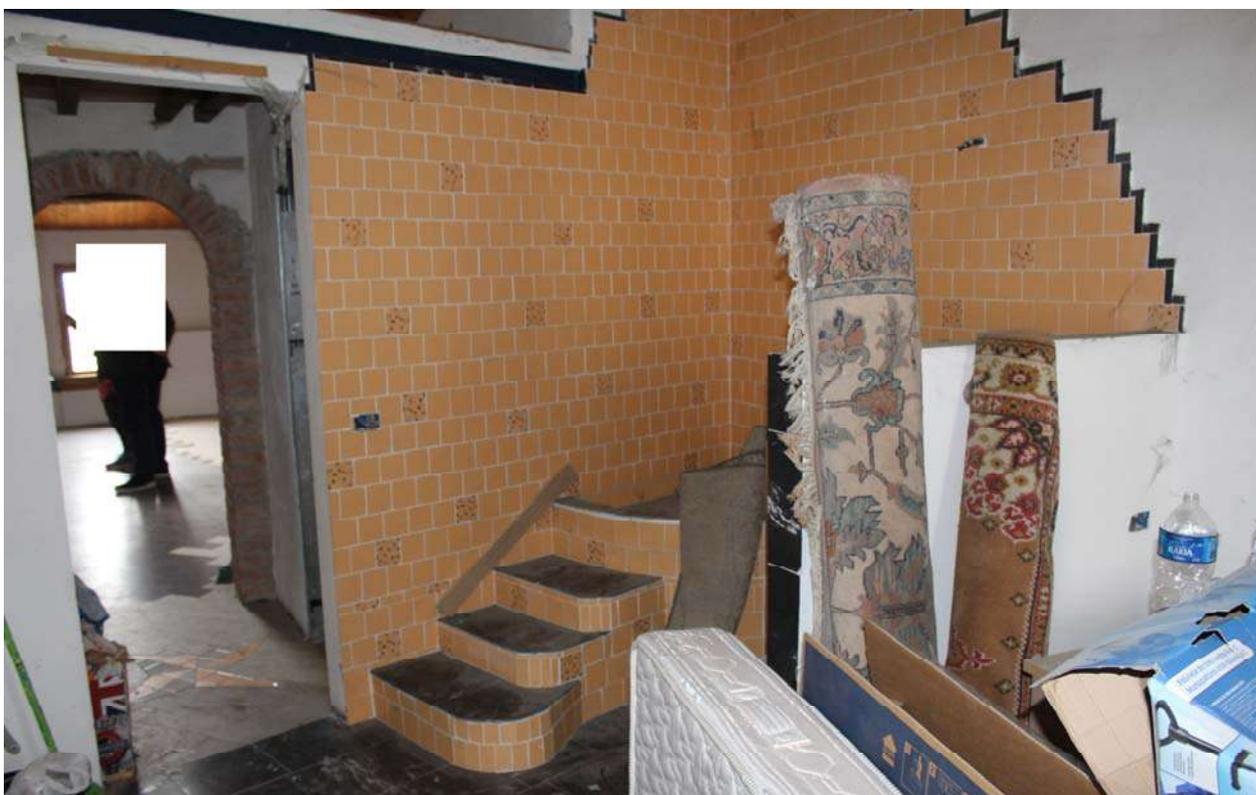


Foto 23 – Vista della camera: particolare della zona piastrellata con doccia rialzata e lavabo

studio donato sabia architetto

via dei rossi, 5/a-b – 50018 Scandicci/FIRENZE – e-mail: info@architetturasabia.it

Proc. Esec. n° 278/2022



Foto 24 – Vista dell'apertura per accesso al guardaroba (disimpegno per accesso al sottotetto)



Foto 25 – Scalinata (doppia) per accesso al sottotetto



Foto 26 – Vista del guardaroba (disimpegno).
Centralmente finestra su Via Niccoli.

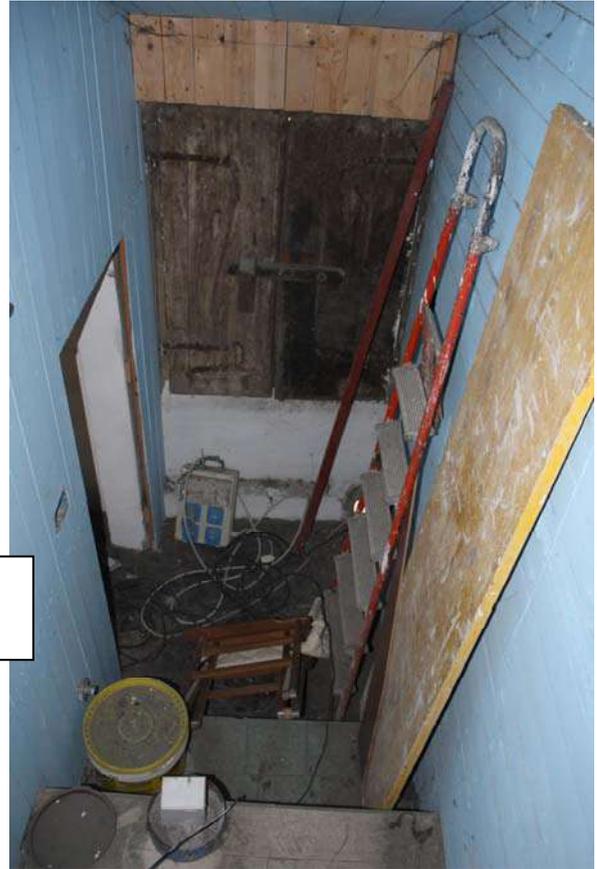


Foto 27 – Vista del sottotetto e accesso alla copertura (con diritto di passo)





Foto 28 – Vista passaggio impianti nel sottotetto e accesso alla copertura



Foto 29 – Vista della caldaia





Foto 30 – Finestra collocata nel guardaroba con affaccio su Via Niccoli e vista sulla Villa e il giardino di Cambiano (bene notificato)





Foto 31 – Vista dei contatori di energia elettrica collocati sul pianerottolo condominiale al piano primo



Foto 32 – Particolare dei contatori di energia elettrica

