



# TRIBUNALE DI GENOVA

Sezione VII CIVILE  
Esecuzioni Immobiliari

Procedura esecutiva immobiliare N. 94 / 2024 R.G. Esecuzioni

## ORDINANZA

### IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Vista la nota del Delegato in data 16.12.2024;

Vista l'odierna verbalizzazione di udienza, considerata la manifesta opportunità di accelerare l'iter liquidatorio come suggerito dal Delegato onerando l'aggiudicatario degli adempimenti di aggiornamento catastale, previo scomputo del relativo costo, nei termini già indicati nella nota dello stimatore come da pec OMBRINA del 16.12.24

**P.Q.M.  
DISPONE**

**Anche ai sensi dell'art. 591ter.1 c.p.c. che il delegato avv. Bazzani proceda oltre nelle operazioni espropriative dando espresso conto, nell'avviso di vendita da emettersi, della necessità di regolarizzazione catastale e della stima di costi al riguardo come da pec del CTU citata; deducendo tale costo dalla base d'asta.**

**Conferma per il resto la delega già impartita.**

Si comunichi.

Genova, 22/01/2025

Il giudice  
*Dr. Roberto Braccialini*

