

GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

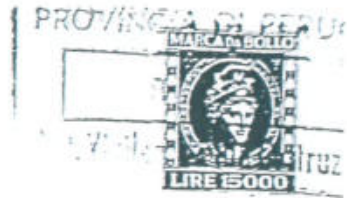
BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.19

COLLAUDO STATICO STRUTTURE PORTANTI IN C.A.



AL SIGNOR PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PERUGIA.

COLLAUDO DELLE STRUTTURE AI SENSI DELLA LEGGE N.1086/71.

COMMITTENTE: Sig. [redacted]

COSTRUTTORE: [redacted]

CALCOLATORE DELLE STRUTTURE: [redacted]

DIRETTORE DEI LAVORI: [redacted]

COLLAUDATORE: [redacted]

PROGETTO DI UN FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE PER
COMPLESSIVI N.6 ALLOGGI.

POSIZIONE PROVINCIA: Deposito Prot. N.77 del 03/01/89,
Variante Prot. N.6381 del 15/05/90.

VERBALE DI VISITA

Il giorno 24/04/1993 si è eseguita la visita alle strutture
in c.a. del fabbricato ad uso di civile abitazione costruito

dall'Impresa [redacted]
[redacted] per proprio uso e conto.

Erano presenti i Sigg.:

- Ing. [redacted] collaudatore ai sensi dell'art.7 della
Legge 5/11/1971 N.1086;

- Ing. [redacted] Direttore dei Lavori;

- Sig. [redacted] costruttore e proprietario.

PROVINCIA DI PERUGIA

Servizio Vigilanza sulle Costruzioni

Posizione n. 77/89
Si allega ai sensi dell'art. 7 della Legge 5 Novem-
bre 1971 n. 1086 che il certificato di collaudo sta-
tico è stato presentato in data 28/05/93
e seguito al protocollo con il N. 6123



GIUSEPPINA PICCHIONI

Sip

6

Con la svolta del progetto, la parte della collaudazione con gli altri interventi alla visita, ha effettuato un esame generale del fabbricato le cui caratteristiche sono qui di seguito riportate:

L'edificio si compone, per ogni singolo alloggio, di un piano seminterrato ad uso garage, di un primo e secondo piano ad uso abitativo e di un sottotetto semiprotettibile.

Dalle fondazioni, del tipo continuo superficiale a travè rovescia, partono muri, pilastri e travi in cemento armato; i solai sono costituiti da strutture in latero-cemento realizzate con travetti precompressi e pignette in laterizio.

Le murature perimetrali di chiusura sono in laterizio di forati leggeri ed il manto di copertura in tegole.

Il sovraccarico accidentale per i solai relativi alla civile abitazione è stato assunto in 200 kg/mq, per il sottotetto in 100 kg/mq e per il solaio di copertura in 120 kg/mq.

Per tutti i piani lo spessore del solaio è di cm. 20-4 di soletta in calcestruzzo; parte della copertura è realizzata mediante muricci e tavelloni con sovrastante soletta cementizia con inserita rete elettrosaldata ammorsata nelle travi di bordo.

Le scale di collegamento tra i vari piani di ogni alloggio sono realizzate mediante soletta in c.a.

Da una serie di prove sclerometriche eseguite sui pilastri

ed altre opere in c.s.a. è risultata una resistenza pressoché costante compresa tra i 300 e i 350 kg/cmq., quindi senza dubbio buona e comunque superiore alle sollecitazioni massime ipotizzate in sede di calcolo.

L'esito dei controlli eseguiti depongono a garanzia della stabilità, per cui non si ritiene necessario di dover procedere a prove di carico, tenuto conto anche della modesta dimensione dell'opera.

RELAZIONE DI COLLAUDO

Il sottoscritto Ing. Mario Passeri nominato collaudatore delle strutture in c.s.a. del fabbricato in oggetto ai sensi dell'art.7 della Legge 1086/71 del 5/11/71, il giorno 24/4/93 ha provveduto ad eseguire la visita di collaudo.

Da un controllo delle strutture è risultato che le opere in c.s.a. corrispondono nelle dimensioni al progetto esecutivo a firma del progettista Ing. Ciabilli Roberto Paolo.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Visto quanto sopra, la relazione geologica, le relazioni di calcolo, la relazione a strutture ultimate depositate dal Direttore dei Lavori il 14/02/1991 Prot. N.1713 ed i certificati delle prove eseguite sui cubetti di calcestruzzo e sulle barre di ferro da laboratori autorizzati è considerato che:

- tutte le opere appaiono eseguite a regola d'arte e secondo le prescrizioni di progetto,

- 5
- che i getti eseguiti presentano sufficiente maturazione, sono compatti e non presentano deficienze che pongano in pericolo la stabilità e la conservazione dell'opera;
 - le prove sclerometriche da me eseguite hanno dato buoni risultati;

Io sottoscritto Ing. iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al N.497, collaudatore ai sensi dell'art.7 della Legge 1086 del 5/11/1971,

CERTIFICO

che le strutture dell'edificio in oggetto, già specificatamente descritte in premessa, sono collaudabili come in effetti, con il presente atto si collaudano.

Gualdo Tadino, li 27/04/1993

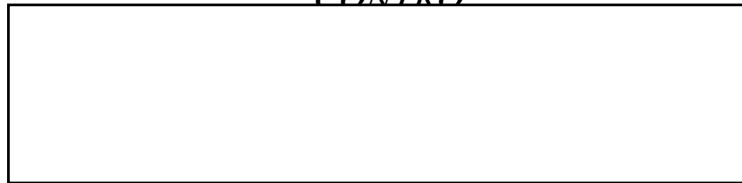
IL COLLAUDATORE

Ing.

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.20

ESTRATTO P.R.G.
COMUNE DI GUALDO TADINO



COMUNE DI
GUALDO TADINO
provincia di Perugia

PRG

PIANO REGOLATORE
GENERALE

PROGETTO

PRG - Parte Operativa

approvato con Del. C.C. n. 63 del 04.08.2006
e coordinato con le successive Varianti parziali

AZZONAMENTO
Capoluogo - Cerqueto

scala 1:2.000


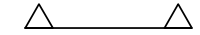
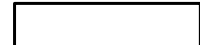


tav. **4.3**

Elaborazione cartografica
Arch. Paolo Ghirelli


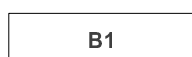


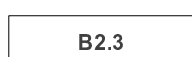





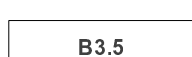





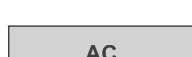
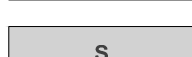





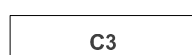

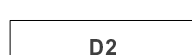
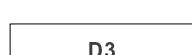

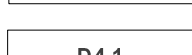
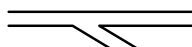





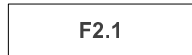
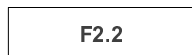
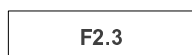


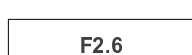
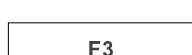
Cooprogetti soc. coop
via della Piaggiola n.152
Gubbio (pg)

2					
1					
0	Aprile 2021	Emissione per allineamento cartografico			
REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICA	REDATTO	APPROVATO	AUTORIZZATO





	Confine comunale
	Delimitazione dei centri abitati ai sensi del D.Lgs. 285/92
	Limite delle zone
	Limiti delle partizioni interne alle zone
	Perimetro di Piano Attuativo

ZONE URBANISTICHE

	A Zone A
	B1 B1
	B2.1 B2.1 : IF = 2 mc/mq
	B2.2 B2.2 : IF = 1,7 mc/mq
	B2.3 B2.3 : IF = 1,2 mc/mq
	B2.4 B2.4 : IF = 0,25 mc/mq
	B3.1 B3.1 : IT = 2 mc/mq
	B3.2 B3.2 : IT = 1,5 mc/mq
	B3.3 B3.3 : IT = 1,2 mc/mq
	B3.4 B3.4 : IT = 0,5 mc/mq
	B3.5 B3.5 : ex PEEP e EEP
	B4.1 B4.1 : IF = 2 mc/mq
	B4.2 B4.2 : IF = 3 mc/mq
	B4.3 B4.3 : Attivita' ricettive, ristorative e turistiche IF = 1,5
	P B5 : Parcheggi
	V B5 : Verde attrezzato
	AC B5 : Attrezzature di interesse comune
	S B5 : Attrezzature scolastiche di base
	Vps Verde privato di salvaguardia

	C1 C1 : IT = 1,0 mc/mq
	C2 C2 : IT = 0.5 mc/mq
	C3 C3 : IT = 1.5 mc/mq
	D1 D1 : SC max = 50% (o 60%) di SF
	D2 D2 : UT max = 0,4 mq/mq
	D3 D3 : UT max = 0,3 mq/mq
	D4 D4 : UT max = 0,05 mq/mq
	D4.1 D4.1 : UT max = 0,18 mq/mq
	Strade e ferrovie e relative aree di pertinenza
	Strade extraurbane principali
	Principali strade di previsione
	Assi stradali di progetto (previsione indicativa)
	Ferrovia esistente
	Nuovo tracciato ferroviario di previsione e relativi tratti in galleria
	F2.1 F2.1 : Istruzione superiore
	F2.2 F2.2 : Servizi sanitari e assistenziali
	F2.3 F2.3 : Parchi urbani e territoriali
	F2.4 F2.4 : Grandi attrezzature per lo sport
	F2.5 F2.5 : Infrastrutture e impianti tecnologici e per la logistica; grandi parcheggi scambiatori; aree per la protezione civile; servizi all'economia
	F2.6 F2.6 : Impianti per produzione energetica da fonti eoliche
	F3 F3 : Zone cimiteriali

DELIMITAZIONI INTERNE ALLE ZONE

	Aree per standard pubblici interne alle zone A, B3, B4, C, D1, D2 e D3
	Aree di concentrazione dell' edificazione
	Strade di previsione all' interno delle zone B3, B4, C, D1, D2 e D3
	Partizioni interne alle zone per infrastrutture viarie



**COMUNE DI GUALDO TADINO
(Provincia di Perugia)**

PIANO REGOLATORE GENERALE

PARTE OPERATIVA

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

APPROVAZIONE PRG: D.C.C. n°63 del 04/08/2006

Modifiche apportate alle NTA:

- VARIANTE approvata con D.C.C. n°111 del 28/11/2008
- VARIANTE approvata con D.C.C. n°99 del 31/10/2011
- VARIANTE approvata con D.C.C. n°20 del 30/03/2012
- VARIANTE approvata con D.C.C. n°78 del 04/10/2012
- VARIANTE approvata con D.C.C. n°29 del 29/07/2013
- ADEGUAMENTO ALLA L.R. N.1/2015 E REG, REG. N. 2/2015
approvato con D.C.C. n°37 del 20/07/2015

- **zone B2.4:**
 - IF max = 0,25 mc./mq.
 - UF max= 0,083 mq/mq
 - SP min = 45% della SF
 - H max = 7,5 m.

Su edifici preesistenti che non rispettino uno o più dei suddetti parametri sono comunque ammessi gli interventi di MO, MS, RC, RE1, RE2, RE3, D, CD, a condizione che IF e H, se superiori agli indici prescritti, non vengano ulteriormente incrementati, e che SP, se inferiore agli indici prescritti, non venga ulteriormente diminuita.

Art. 3.1.5. - Zone B3 - Zone prevalentemente residenziali anche già assoggettate a Piano Attuativo approvato o adottato

1. Le zone B3 sono zone con destinazione prevalente residenziale, servizi privati e servizi pubblici anche già attuate o in corso di attuazione sulla base di un P.A. adottato o approvato.

2. Edilizia Economica e Popolare

La Parte operativa del PRG individua specificamente le porzioni delle zone B3 che siano state assoggettate a Piano per l'Edilizia Economica e Popolare e può individuare quelle che si intende assoggettare a un tale Piano.

3. Modalità di attuazione:

a) intervento edilizio diretto, salvo diversa indicazione contenuta nelle tavole del PRG Parte operativa.

b) nei lotti che fanno parte di un P.A. vigente:
intervento edilizio diretto nel rispetto dei parametri urbanistici fissati nel P.A. vigente; sono ammesse Varianti al P.A. vigente che non comportino aumento della potenzialità edificatoria complessiva prevista dal P.A.;

c) i lotti che fanno parte di un P.A. di cui siano scaduti i termini temporali di validità della convenzione e del quale siano state comunque realizzate quanto meno le principali opere di urbanizzazione primaria: indipendentemente dall'avvenuta completa saturazione delle previsioni dei P.A. e fermi restando gli oneri e gli obblighi a carico dei lottizzanti relativi all'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria previste nel P.A. medesimo, i comparti assumeranno a tutti gli effetti la destinazione urbanistica già prevista nel PRG stesso, nel rispetto dei parametri di intervento di cui al successivo comma 5 del presente articolo, considerando gli indici ivi riportati come fondiari.

d) i lotti che fanno parte di un P.A. di cui siano scaduti i termini temporali di validità della convenzione e del quale non siano state realizzate quanto meno le

principali opere di urbanizzazione primaria, potranno essere edificati previa approvazione di un nuovo P.A. redatto in conformità alle norme di PRG

e) nei lotti che fanno parte di un P.A. di cui siano scaduti i termini temporali di validità della convenzione e siano state completate le opere di urbanizzazione primaria:

intervento edilizio diretto nel rispetto dei parametri di intervento di cui al successivo comma 5 del presente articolo, considerando gli indici ivi riportati come fondiari;

f) le tavole del PRG Parte operativa possono riportare indicativamente gli elementi conformativi del P.A. a cui è stata assoggettata l'area.

4. **Parametri urbanistici.**

Per gli interventi NC, AM, RE3 la Parte operativa del PRG articola le zone B3 fissando i parametri IF, SP/SF e H max. o NP max. differenziati in rapporto alle diverse caratteristiche del contesto e tenendo conto dei parametri urbanistici fissati per ciascuna zona dal Programma di Fabbricazione pre-vigente. I parametri urbanistici ed edilizi da rispettare nel caso di formazione di un nuovo Piano Attuativo sono rispettivamente:

- **zone B3.1:**

- IT max = 2 mc./mq.
- UT max= 0,667 mq/mq
- SP min = 20% della SF
- H max = 12 m.

- **zone B3.2 :**

- IT max = 1,5 mc./mq.
- UT max= 0,50 mq/mq
- SP min = 25% della SF
- H max = 12 m.

- **zone B3.2 (*) :**

- IT max = 1,5 mc./mq.
- UT max= 0,50 mq/mq
- SP min = 25% della SF
- H max = 12 m.

Modalità di attuazione:

Intervento diretto condizionato alla cessione a titolo gratuito al Comune di Gualdo Tadino dell'area interessata dalla "principale strada di previsione" ricadente sui terreni di proprietà dei soggetti proprietari delle aree che ricadono in zona B3.2 (*). La cessione di cui sopra dovrà avvenire immediatamente dopo l'avvenuta approvazione definitiva della variante al PRG adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 04/10/2012 ed a semplice richiesta del Comune. Restano a carico dei privati proprietari le spese relative al frazionamento delle aree

da cedere, le spese di rogito e tutte quelle necessarie per pervenire alla stipula dell'atto stesso.

La viabilità del servizio ai lotti ricompresi in zona B3.2(*) dovrà essere realizzata a cura e spese dei privati proprietari sui terreni classificati Vps. In nessun caso potrà essere pretesa la realizzazione da parte del Comune della prevista viabilità di Piano sull'Area come sopra ceduta al Comune medesimo.

• **zone B3.3 :**

- IT max = 1,2 mc./mq.
- UT max= 0,40 mq/mq
- SP min = 35% della SF
- H max = 10,5 m.

zone B3.4 -;

- IT max = 0,5 mc./mq.
- UT max= 0,167 mq/mq
- SP min = 45% della SF
- H max = 10,5 m.

• **zone B3.5:**

si applicano i parametri stabiliti dal P.E.E.P. o da altro P.A. approvato, ancorché scaduto in termini di validità temporale.

5. Su edifici preesistenti che non rispettino uno o più dei suddetti parametri sono ammessi gli interventi di MO, MS, RC, RE1, RE2, RE3, D, CD, a condizione che IF e H, se superiori agli indici prescritti, non vengano ulteriormente incrementati, e che SP, se inferiore agli indici prescritti, non venga ulteriormente diminuita.

Art. 3.1.6. - Zone B4 - Zone con destinazione prevalente per attività economiche urbane

1. Le zone B4 sono zone prevalentemente edificate, ovvero già assoggettate a P.A., con destinazione prevalente per attività economiche terziarie o comunque compatibili con il contesto urbano.

2. **Modalità di attuazione:**

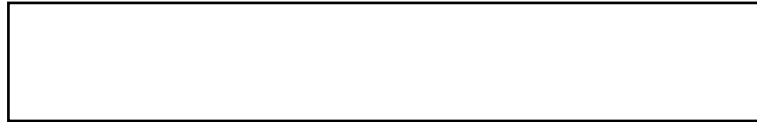
- intervento edilizio diretto, fermi restando per i comparti già assoggettati a P.A. gli oneri e gli obblighi a carico dei lottizzanti relativi all'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria previste nel P.A. medesimo.

3. **Usi compatibili:** Ai sensi dell'art. 95, comma 6, della L.R. n°1/2015, in tali insediamenti sono consentite tutte le destinazioni d'uso per attività di tipo produttivo, nonché per attività per servizi di cui all'art. 7, comma 1, lettera l) della medesima L.R., nel rispetto delle norme in materia di igiene e sanità, di sicurezza e di tutela del patrimonio storico, culturale e ambientale e delle condizioni per l'accessibilità viaria.

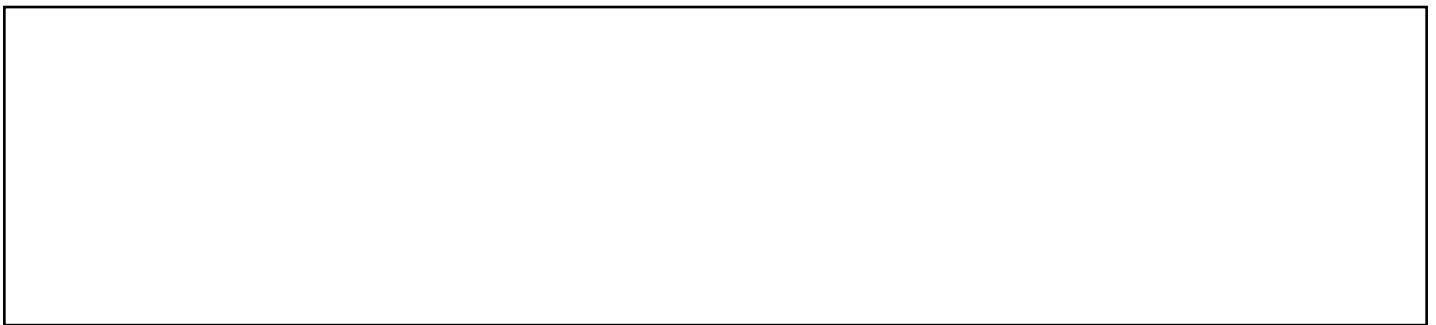
CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

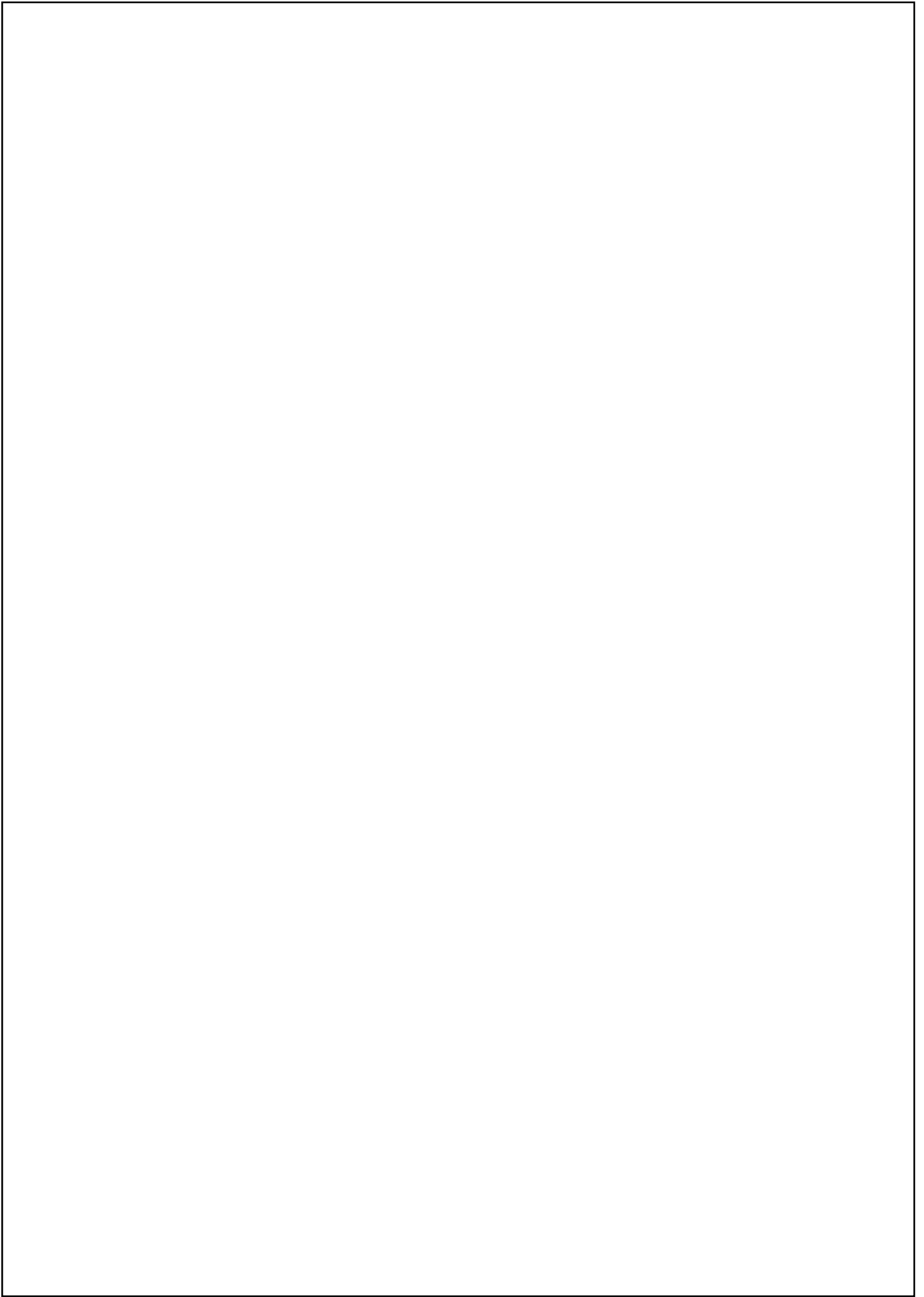
BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

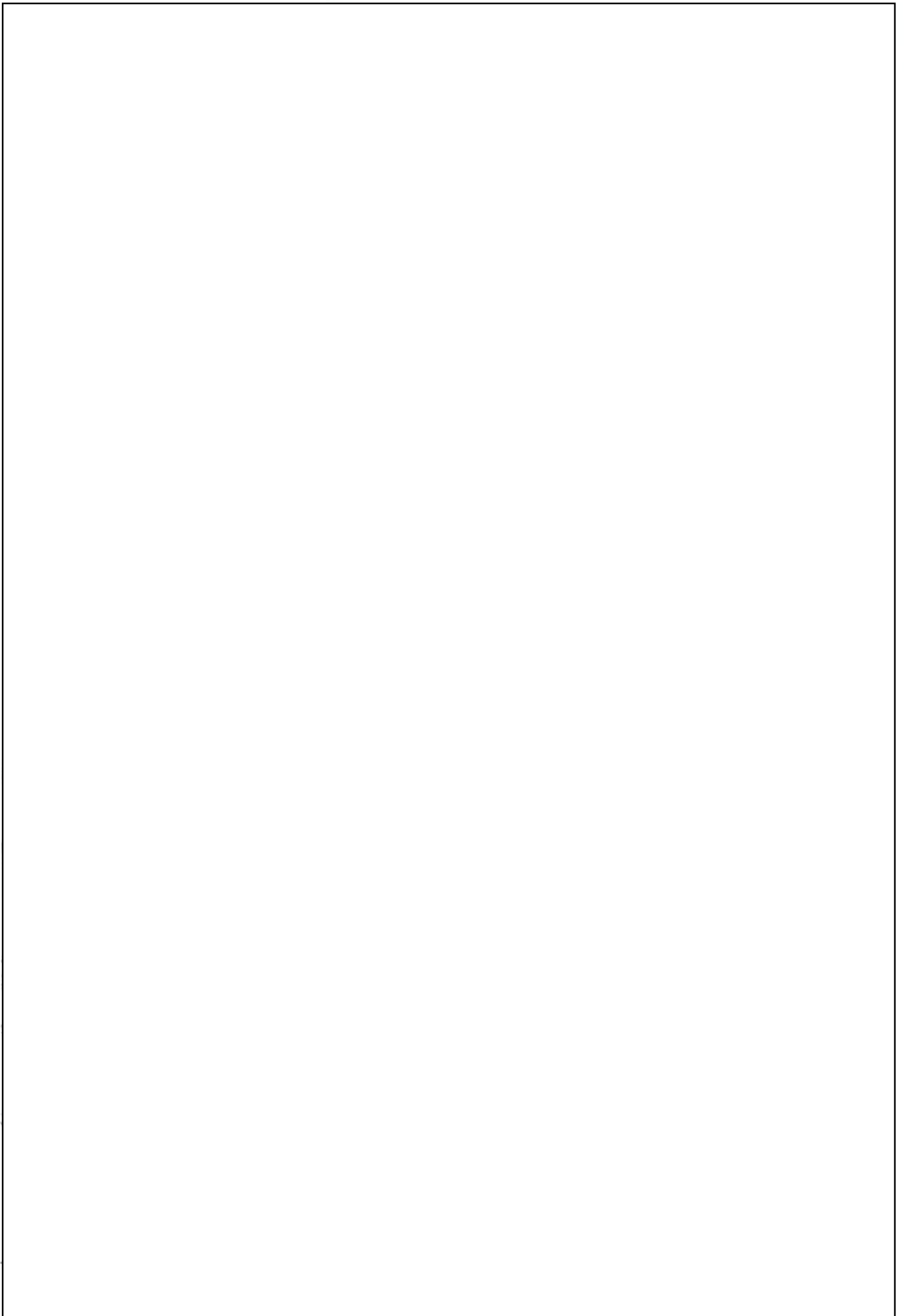
CONTRO



ALLEGATO n.21







GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

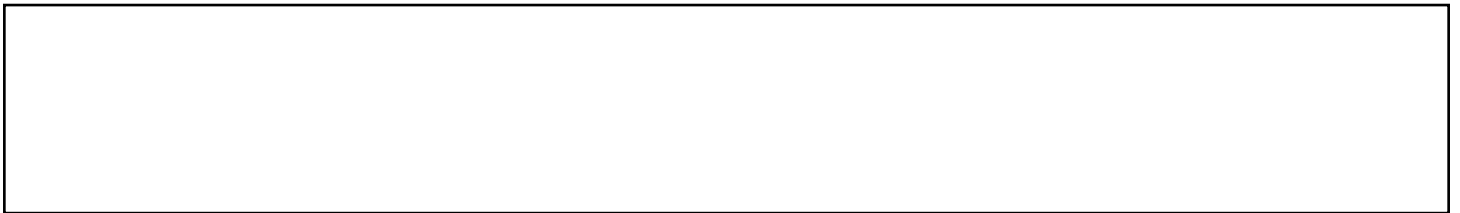
CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

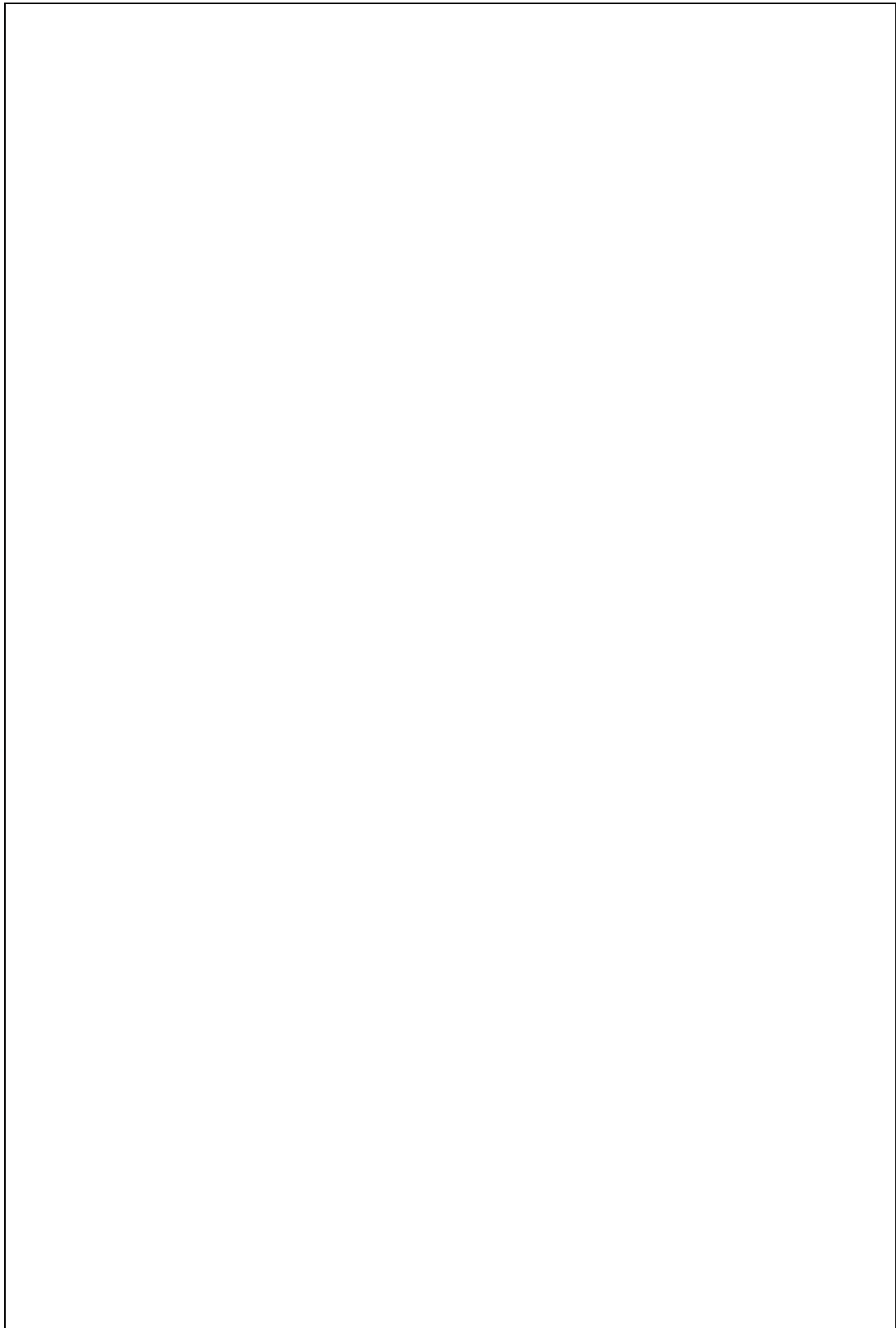
BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.22





GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.23

**RICHIESTA CERTIFICATO ESISTENZA VINCOLI
COMUNE DI GUALDO TADINO**

13 SET. 2022



AL COMUNE DI GUALDO TADINO
Sportello Unico per l'Edilizia

Marca da bollo
di € 16,00

Il/La sottoscritto/a Geom. Sandro Passeri

nato/a a Nocera Umbra il 23.04.1955 residente a Gualdo Tadino
via/fraz./loc. Fraz. Gaifana n° 35 C.F. PSS SDR 55D23 F911G

Richiede il rilascio della certificazione sull'esistenza e sulla qualità dei vincoli (Art. 115 della L.R. n. 1 del 21 gennaio 2015) per uso CONSULENZA TECNICA

relativamente all' **area/e** / **immobile/i** distinti dalla/e particella/e n. 1502
sub. 10 e 11 del foglio n. 40 del Catasto **terreni** / **fabbricati**
del Comune di Gualdo Tadino ricadente in Via/Fraz./Loc. Via Perugia e Frazione Poggio S. Ercolano

foglio n. 37 particella/e n. 85,103,104,187,188,206,212,214,216,217,254,504
foglio n. 49 particella/e n. 135
foglio n. _____ particella/e n. _____

evidenziato nelle particelle con il colore rosso per un totale di n. 15 particelle ed un importo per diritti si segreteria pari ad €. _____

Si allega :


- planimetria catastale (VAX originale in scala 1:2000) con evidenziate le particelle oggetto della richiesta;
- attestazione di versamento sul C/C n. **11659067** intestato a "**COMUNE DI GUALDO TADINO - SERVIZIO TESORERIA**" con causale "**diritti di segreteria CDU**"

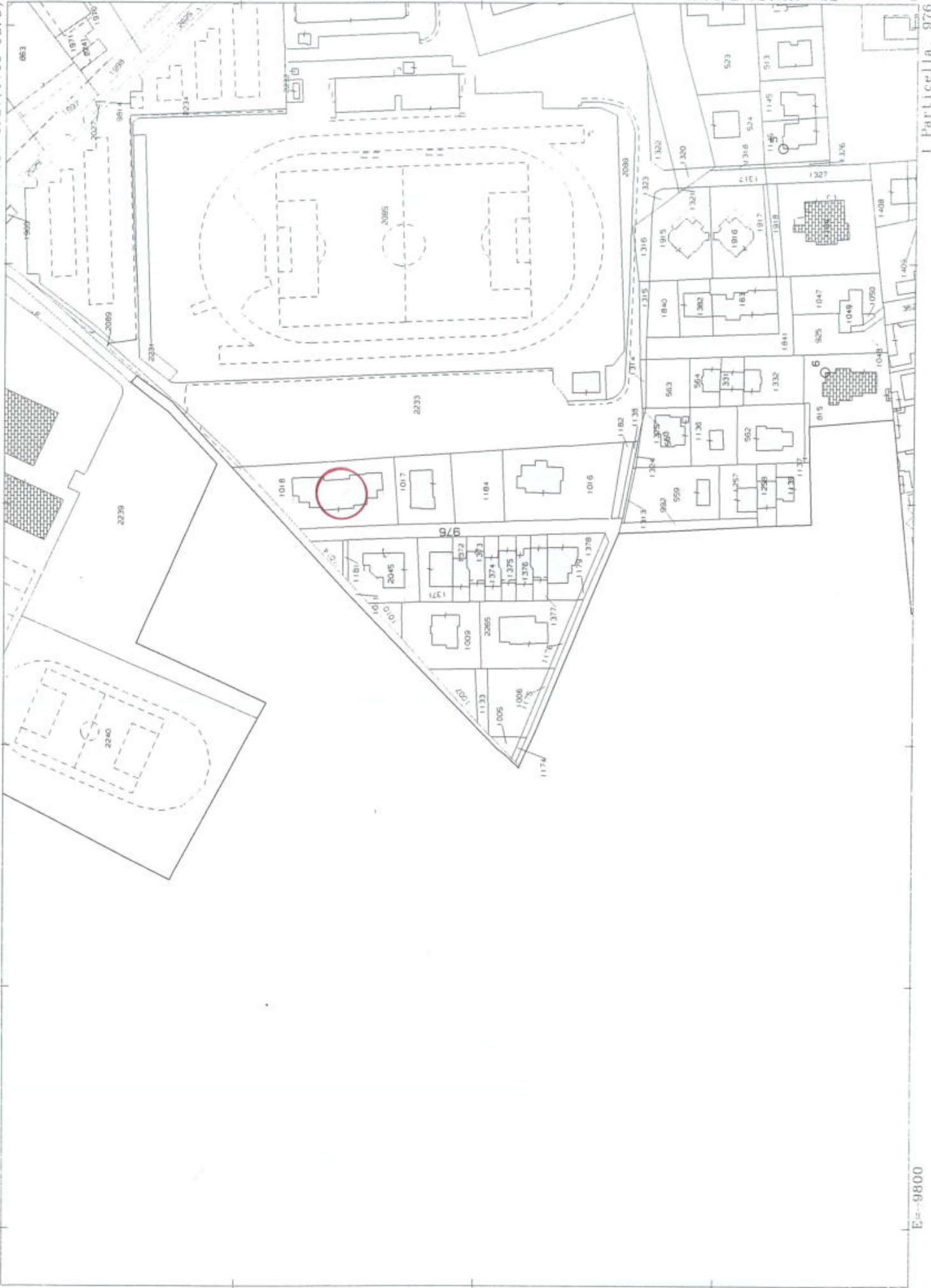
dell'importo di: €. 36,51 + maggiorazione del 20% per ogni zona urbanistica

+ maggiorazione del 30% per numero di particelle superiore a 10

(N.B. tariffa massima € 73,03)

Gualdo Tadino 13 li, settembre 2022

Firmato 



Handwritten scribbles and marks on the left margin.

Handwritten scribbles and marks on the left margin.

Handwritten scribbles and marks on the left margin.

Handwritten scribbles and marks on the left margin.

GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO

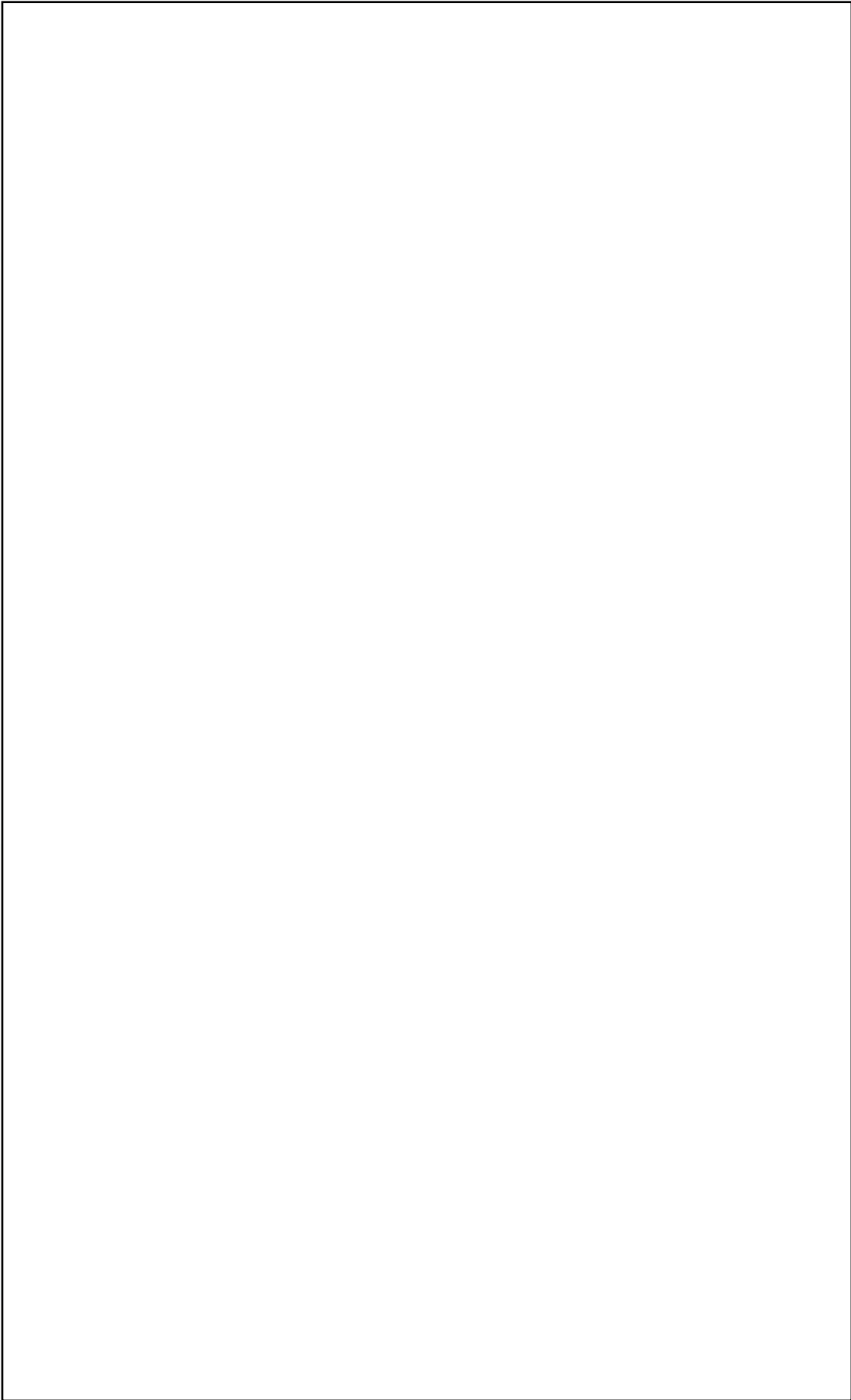


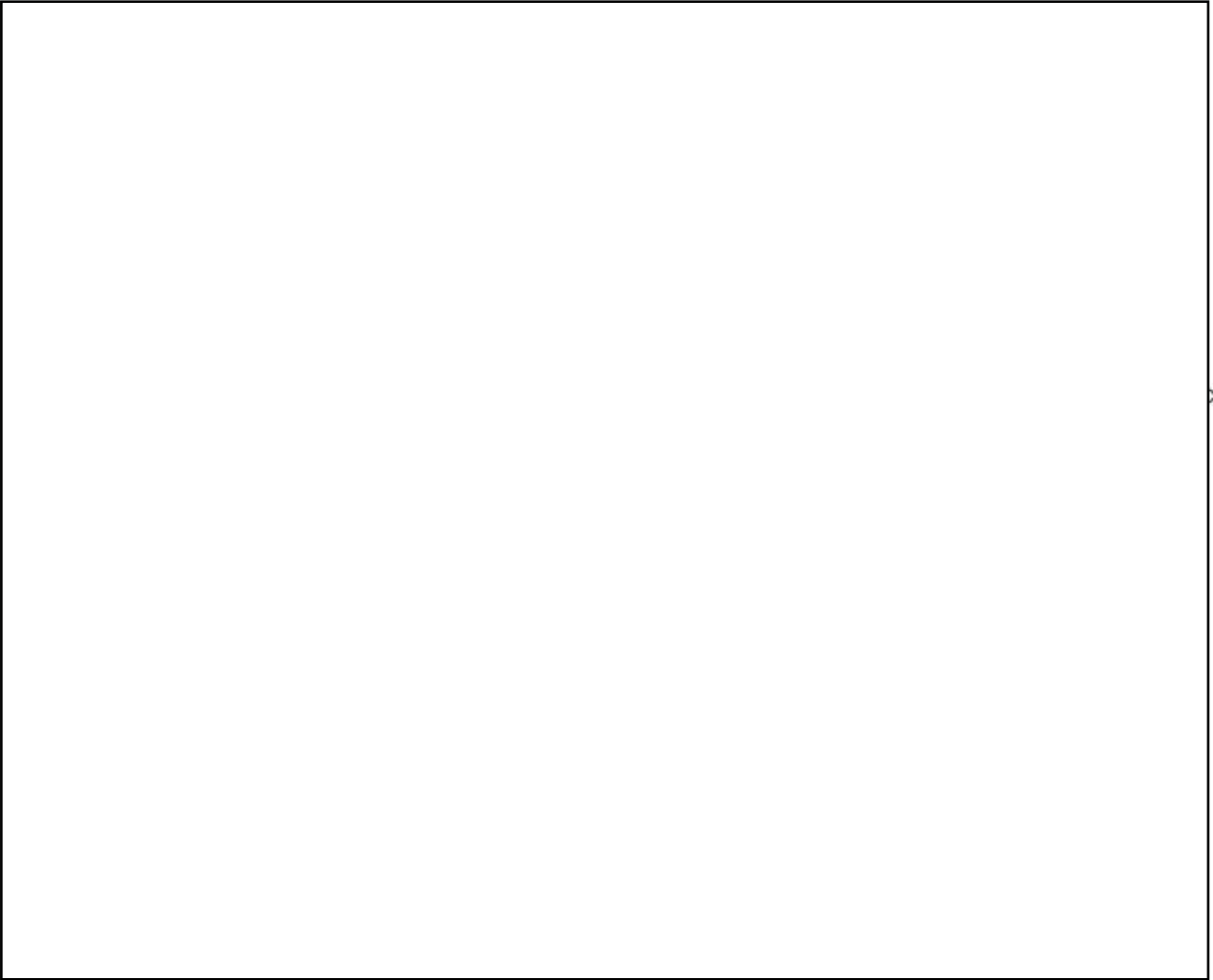
ALLEGATO n.24

**RILASCIO CERTIFICATO ESISTENZA VINCOLI
COMUNE DI GUALDO TADINO**



enza e
ree
ata alla
il foglio
Gualdo



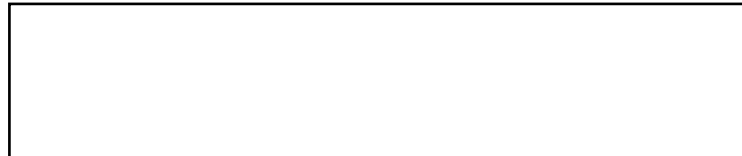


che

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.25

CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO RILASCIATO
DAL COMUNE DI GUALDO TADINO
SERVIZI DEMOGRAFICI PROPRIETARIO ESECUTATO



Comune di Gualdo Tadino

Provincia di Perugia

CERTIFICATO DI RESIDENZA STORICO

L' Ufficiale d' Anagrafe,
visti gli atti d' ufficio,

certifica che

ha avuto i seguenti movimenti:

Domicili nel Comune:

Rilasciato con modalità: Carta libera
Diritti n.reg.: 3154

GUALDO TADINO (PG), 01-08-2022
Ora 12:14



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
NICOLETTI FEDERICA

Il presente certificato ha validità 6 mesi dalla data di rilascio, art. 41(L) DPR 445/2000. Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi (art. 40, comma2 DPR 445/2000, come modificato dall' art.15 della Legge 183/2011)

GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.26

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA STORICO RILASCIATO
DAL COMUNE DI GUALDO TADINO
SERVIZI DEMOGRAFICI PROPRIETARIO ESECUTATO



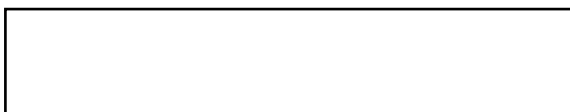
COMUNE DI GUALDO TADINO

Certificato di Stato di famiglia

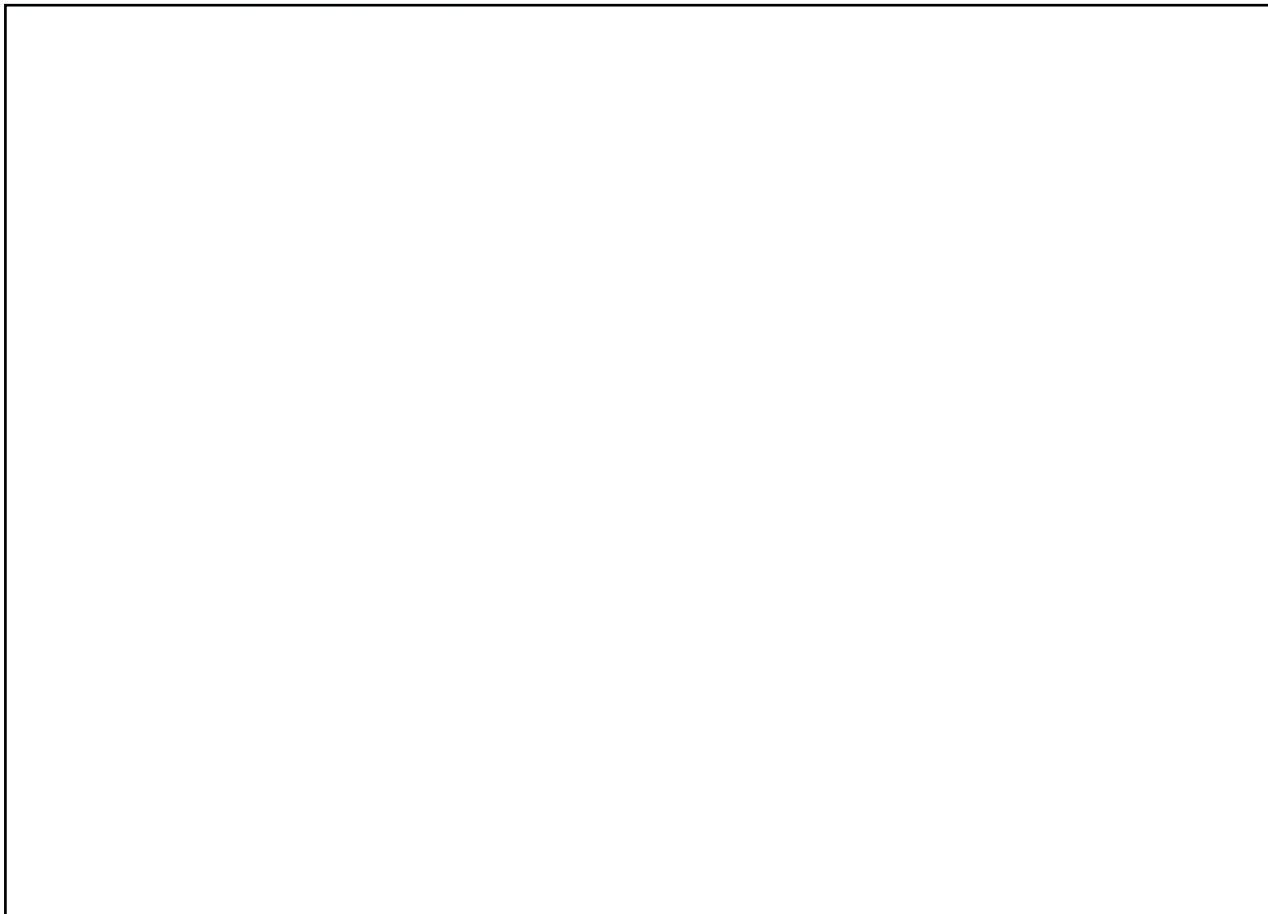
L'ufficiale di anagrafe

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;
Visti i dati registrati dal COMUNE DI GUALDO TADINO

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE



Risulta iscritta la seguente famiglia:



Ufficiale di anagrafe del COMUNE DI GUALDO TADINO

NICOLETTI FEDERICA

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000, n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:



C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art.
16, tabella allegato B) DPR 642/1972

Esente anche da diritti di segreteria:

C.T.U. nominato dal Tribunale o dal Pubblico ministero - CURATORE FALLIMENTARE - art.
16, tabella allegato B) DPR 642/1972



GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.27

COPIA ATTO NOTAIO SERGIACOMI DR. ENZO
DEL 16/01/1989 NUMERO REPERTORIO 86989



NUMERO 86989/16289

DEL REPERTORIO

105
Primo foglio

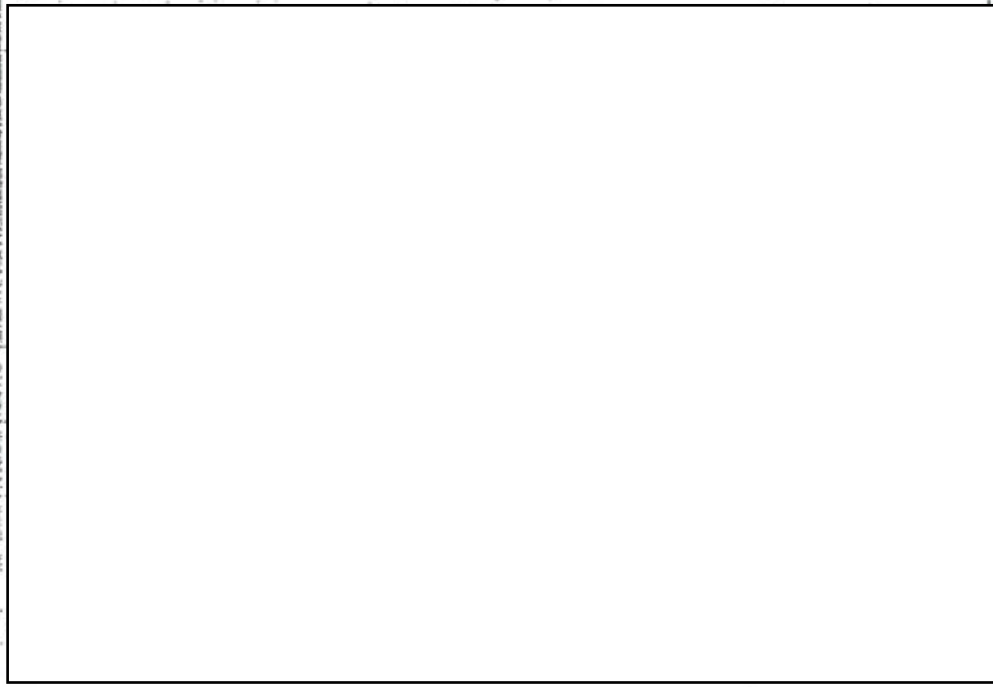


REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentottantanove, il giorno dieci
del mese di gennaio (10 gennaio 1989) in Gualdo Tadi
no, nel mio Ufficio al Corso Italia 61:

Innanzi a me Dr. Enzo Sergiacomi, Notaio residente
a Gualdo Tadino ed iscritto nel Ruolo del Distretto
Notarile di Perugia, senza l'assistenza dei testimo-
ni, avendovi i comparenti, col mio consenso, espres-
samente e concordemente rinunciato a norma di legge:

sono presenti:



25 GEN 1989

Registrato Gualdo Tadino

al n. 989 all'Ufficio - Al con esatte

Lira 1.919.500 - per irascione e

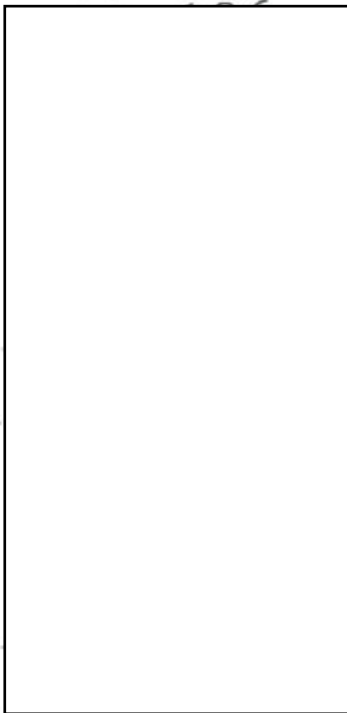
di cui L. - 112.000 - per IVA

L. - 330.000 - per IVA


DIPARTIMENTO

(Alessandro Passeri)



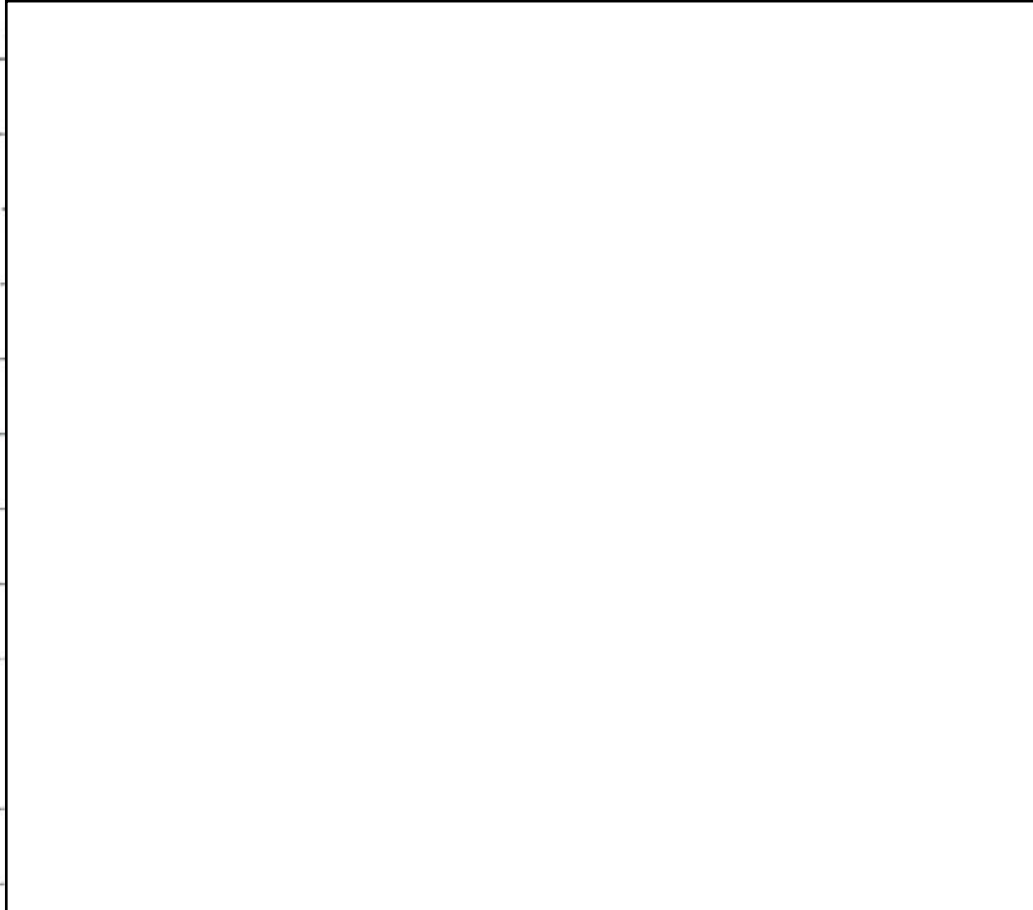


I detti componenti, della cui identità personale
sono certo personalmente, in forza di questo atto
convengono e stipulano quanto appresso: _____

=I= Il sunnominato  vende, con
tutte le garanzie di legge, e con la riserva del



Uberto Notario



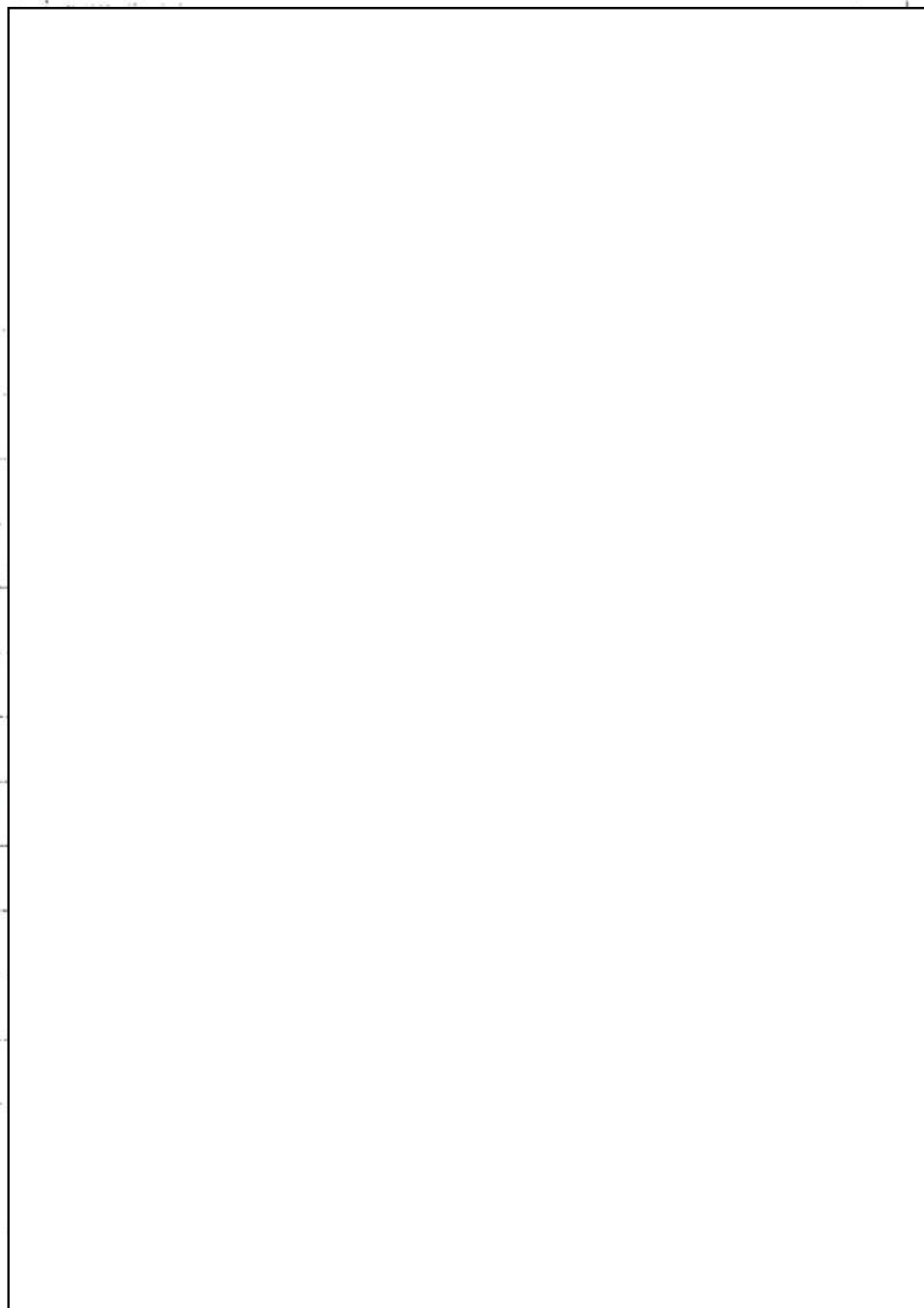
La vendita viene fatta ed accettata per il conve-



107

nuto prezzo di Lire 8.250.000 (Lire ottomilioni
duecentocinquantamila).

Secondo foglio



Queste vendite vengono fatte ed accettate per
i convenuti prezzi come sopra specificati per ognu-
na, che i venditori dichiarano di avere interamen-

te ricevuto oggi stesso dagli acquirenti, ai quali
ne rilasciano ampia e finale quietanza di saldo. —

I venditori rilasciano le dichiarazioni di cui
all'art.18 del D.P.R.26 ottobre 1972 n.643 e dichia-
rano di essere coniugati in regime di comunione
legale, ma che quanto venduto è bene personale. —

Gli acquirenti dichiarano di essere
celibi.

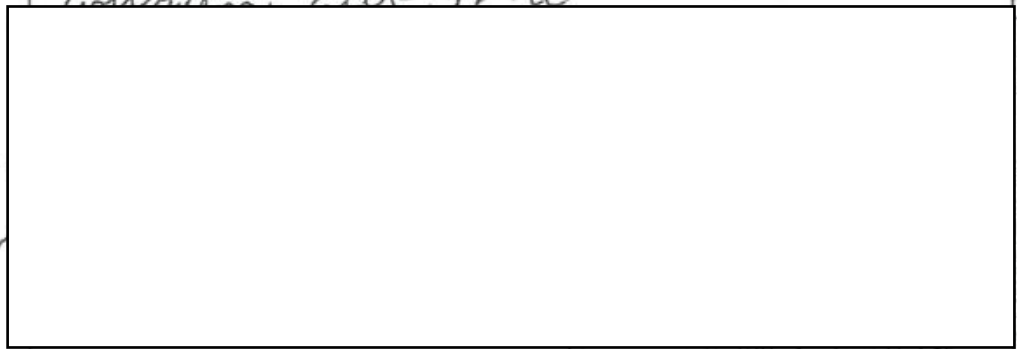
ge.

ipoteca legale, esonerando il Conservatore da ogni responsabilità.

Richiesto io Notaio, ho ricevuto il presente atto, che è contenuto in due fogli, dattiloscritti da persona di mia fiducia in pagine quattro e parte della quinta, del quale ho poi dato lettura alle parti, che, da me interpellate, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà; viene quindi sottoscritto, come viene firmato a margine il foglio non contenente le firme finali, dai comparenti ed a me Notaio.

(1) Si annulla la parola interlineata: "Gianpaolo" e si sostituisce con la seguente: "Giampaolo". Postilla ripetuta quattro volte.

*due postille dette e approvate
Coll. Maria Eufemia*



119 scritto il 28. 1. 83.
al n. 2546 reg. gen.
al n. 1487 reg. part

11482 2546 11487
11482 2546 11487
155251 36149 1900

!PEC/FCA

Carta	L	10000
Scrittura		5000
Can. regio		155251
Can. regio		500
Can. prop.		36149
Can. progr.		1900
Archivio		1900
Accesso		
Totale	L	224500



GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.28

COPIA ATTO NOTAIO SERGIACOMI DR. ENZO
DEL 07/09/1989 NUMERO REPERTORIO 89195

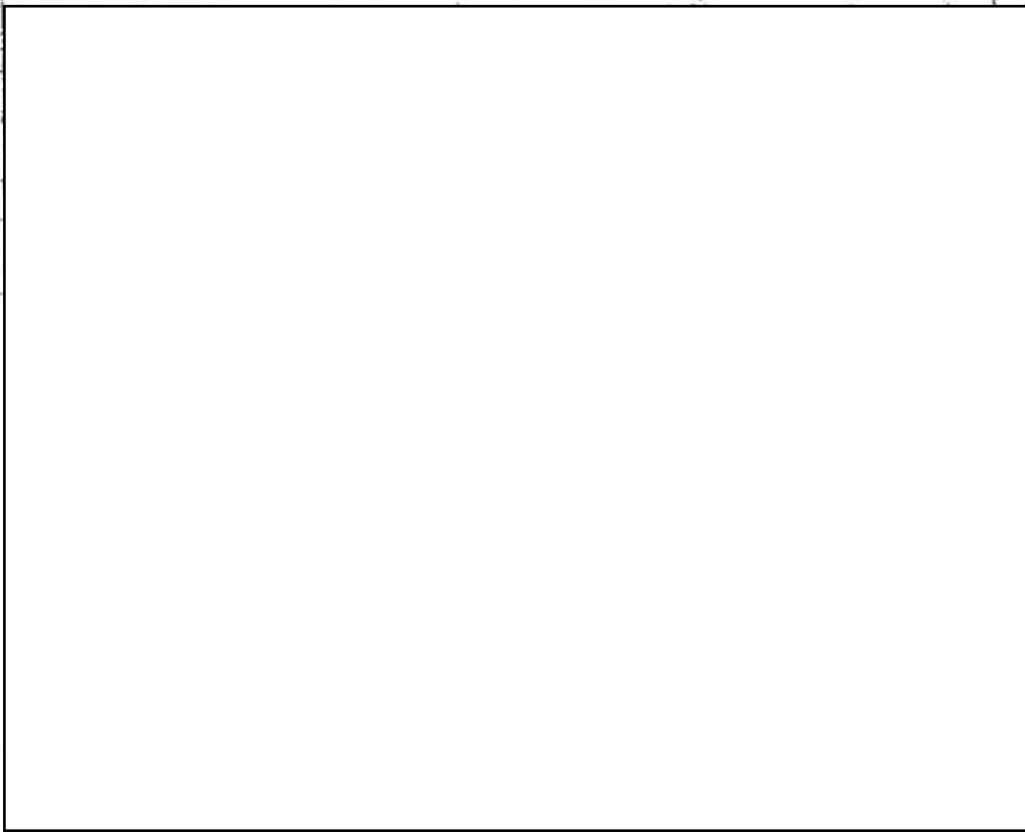


REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentottantanove, il giorno sette, del mese di settembre, (7 settembre 1989) in Gualdo Tadino, nel mio Studio al Corso Italia 61.

Avanti a me dr. Enzo Sergiacomi, Notaio in Gualdo Tadino, iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Perugia, senza l'assistenza dei testimoni avendo vi i comparenti col mio consenso, espressamente e concordemente rinunciato a norma di legge:

sono presenti:



22 SET. 1989 SERIE - 15

Registrazione Gualdo Tadino
n. 134
L. 50.000 - per fascione e
di cui L. - 40.000 - per IMU
L. DIRETTORE
(Alessandro Passeri)



[REDACTED]

I detti comparenti, della cui identità personale io
Notaio sono certo, con questo atto convengono e sti-
pulano quanto segue.

[REDACTED]

Questa vendita viene fatta ed accettata per il con-
venuto prezzo di Lire [REDACTED]
(mila) , che la parte venditrice dichiara di aver
interamente ricevuto oggi stesso dalla parte acqui-
rente, alla quale rilascia ampia e finale quietanza
di saldo.

Per effetto di tale vendita, la parte venditrice pone la parte acquirente nell'immediato e pieno possesso del bene suddescritto, che ad essa cede e trasferisce con tutti i diritti, azioni, ragioni e servitù inerenti, con la promessa della piena libertà da ogni vincolo ed ipoteca e con la garanzia per l'evizione a norma di legge.

La parte venditrice mi rilascia la dichiarazione ai sensi dell'articolo 18 del D.P.R. del 26 Ottobre 1972 n.643 e dichiara di essere coniugato in regime di comunione legale, ma che quanto venduto è bene personale.



Gli acquirenti dichiarano di essere celibi.

Le parti contraenti dichiarano che tra loro non sussiste rapporto di coniugio o di parentela in linea retta o che sia considerato tale ai fini dell'imposta sulle successioni e donazioni; dichiarano altresì di rinunciare all'ipoteca legale.

Richiesto io Notaio, ho ricevuto il presente atto, contenuto in un foglio dattiloscritto da persona di mia fiducia in pagine tre e parte della quarta, del quale ne ho poi dato lettura alle parti, che da me interpellate lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà.

Viene quindi sottoscritto, dai comparenti e da me Notaio.

SPECIFICA

Carta	L	
Scritturazione	"	1000
Onorario	"	3281
Repertorio	"	500
C.N.N. prop.	"	7189
C.N.N. progr.	"	
Archivio	"	1000
Accesso	"	

Totale L 48500

Inscritto il 27-9-89

al n. 19441 reg. gen.

al n. 12886 reg. part.



GEOM. PASSERI Sandro

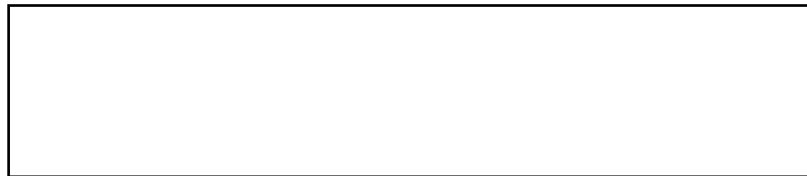
Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.29

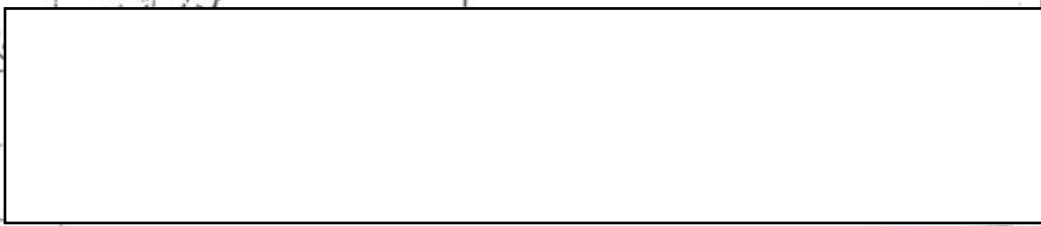
COPIA ATTO NOTAIO SERGIACOMI DR. ENZO
DEL 21/12/1989 NUMERO REPERTORIO 89866



177

NUMERO 89866/16750 DEL REPERTORIO

Primo foglio

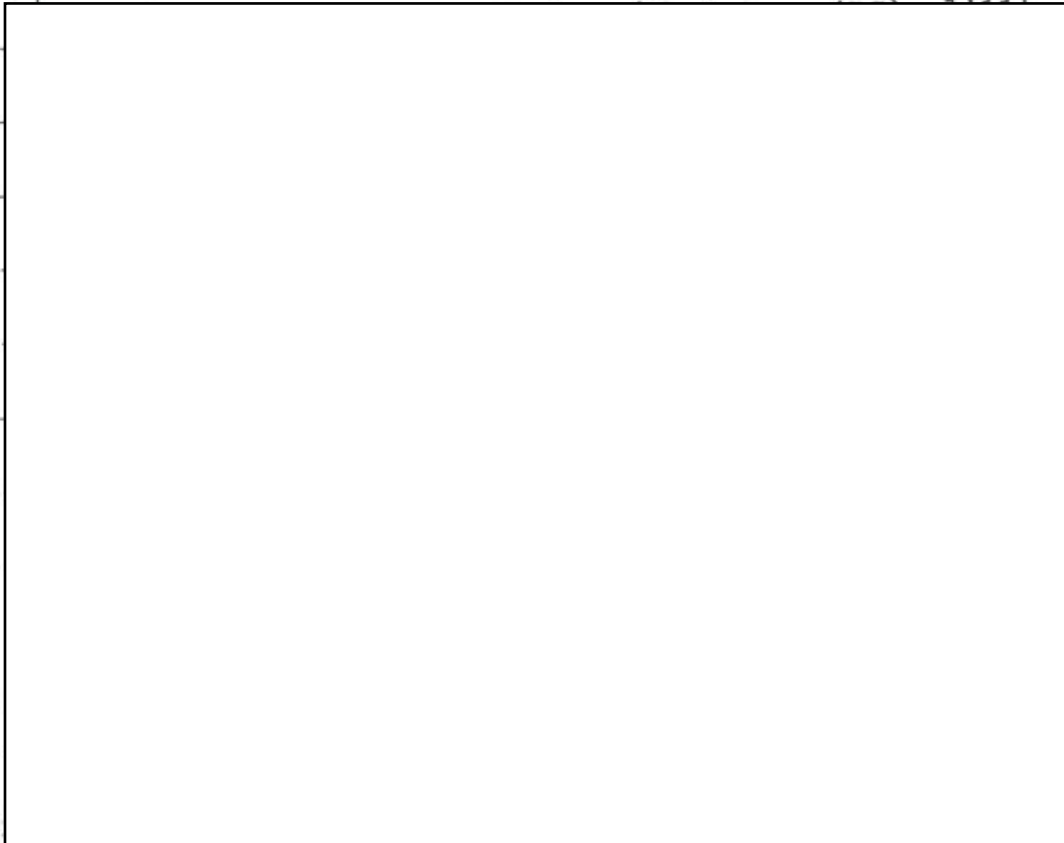


REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentottantanove il giorno ventuno del mese di dicembre (21 dicembre 1989) in Gualdo Tadino, nel mio Studio al Corso Italia 61.

Avanti a me dr. Enzo Sergiacomi, Notaio in Gualdo Tadino, iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Perugia, senza l'assistenza dei testimoni avendo vi i comparenti col mio consenso, espressamente e concordemente rinunciato a norma di legge:

sono presenti:



3 GEN. 1990
Registrato a Gualdo Tadino il
di n. 10
lire Seicentomiladuecento con esatte
di cui 1.220.000 l. 220.000
di cui 1.000.000 del trascrizione e
220.000
P. SERGIACOMI
(Assessore Passeri)



[redacted]

I detti componenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, con questo atto convengono e stipulano quanto segue.

Il sunnominato [redacted] vende, con tutte le garanzie di legge, ai suddetti [redacted]

[redacted] che accettano:

" Fabbricato situato in Comune di Gualdo Tadino, Via Perugia, allo stato grezzo, composto di seminterrato, piano terra e primo piano al grezzo delle strutture portanti, con annessa corte, il tutto distinto nel catasto urbano al foglio 40 con le particelle 1502/10- 1502/11-1502/12-, in corso di classamento; confinanti strada, Comune di Gualdo Tadino, Natalini Brunozzi, salvo altri, ecc."

Dal certificato catastale esibitomi, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Perugia i beni risultano regolarmente intestati al venditore.

Questa vendita viene fatta ed accettata per il convenuto prezzo di Lire 48.000.000 (quarantottomilioni), che la parte venditrice dichiara di aver interamente ricevuto oggi stesso dalla parte acquirente, alla quale rilascia ampia e finale quietanza di saldo.

Per effetto di tale vendita, la parte venditrice



Sestio Umberto

Sestio Umberto

pone la parte acquirente nell'immediato e pieno possesso dei beni suddescritti, che ad essa cede e trasferisce con tutti i diritti, azioni, ragioni e servitù inerenti, con la promessa della piena libertà da ogni vincolo ed ipoteca e con la garanzia per l'evizione a norma di legge.

La parte venditrice mi rilascia la dichiarazione ai sensi dell'articolo 18 del D.P.R. del 26 Ottobre 1972 n.643 e dichiara di essere coniugato in regime di separazione dei beni.

Le parti chiedono l'applicazione della legge 13 maggio 1988 n.154 e dichiarano che la presente vendita è soggetta all'imposta sul valore aggiunto.

Il venditore dichiara che il fabbricato suddescritto è stato edificato in conformità alla concessione edilizia n.242/1988, prima variante n.242 del 22 aprile 1989 e seconda variante n.242 del 9 settembre 1989, e che successivamente non è stato oggetto di interventi edilizi o di mutamenti di destinazione che avrebbero richiesto licenza, concessione o autorizzazione.

Il medesimo da me Notaio preventivamente ammonito sulla responsabilità penale delle dichiarazioni false o reticenti, dichiara ed attesta avanti a me, assumendone la piena responsabilità, ai sensi e per



gli effetti dell'art.4 della legge 4 gennaio 1968 n.15 e ai fini di cui all'articolo 4 del D.L.25 novembre 1989 n.383, che il reddito dell'immobile oggetto di questo atto non doveva essere oggetto di dichiarazione nel periodo di imposta per il quale, alla data odierna, è scaduto il termine di presentazione, in quanto detto immobile era in costruzione. Gli acquirenti dichiarano di essere celibe e nubile.

Le parti contraenti dichiarano che tra loro non sussiste rapporto di coniugio o di parentela in linea retta o che sia considerato tale ai fini dell'imposta sulle successioni e donazioni; dichiarano altresì di rinunciare all'ipoteca legale.

Richiesto io Notaio, ho ricevuto il presente atto, contenuto in due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia in pagine tre e parte della quarta, del quale ne ho poi dato lettura alle parti, che da me interpellate lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà.

Viene quindi sottoscritto, come viene firmato a margine il foglio non contenente le firme finali, dai comparenti e da me Notaio.



Amelungher Notizi



SPECIFICA

Carta	L	10000
Scrittura	"	1000
Onorario	"	226081
Repertorio	"	500
C.N.N. prop.	"	50324
C.N.N. progr.	"	3595
Archivio	"	28000
Accesso	"	

Totale L. 226580

Tip scritto il 8.1.90

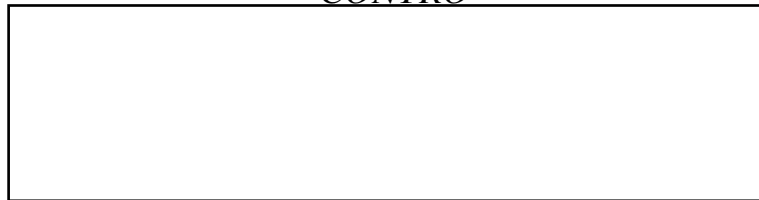
al. n. 496 reg. gen.

al. n. 325 reg. pari.

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.30

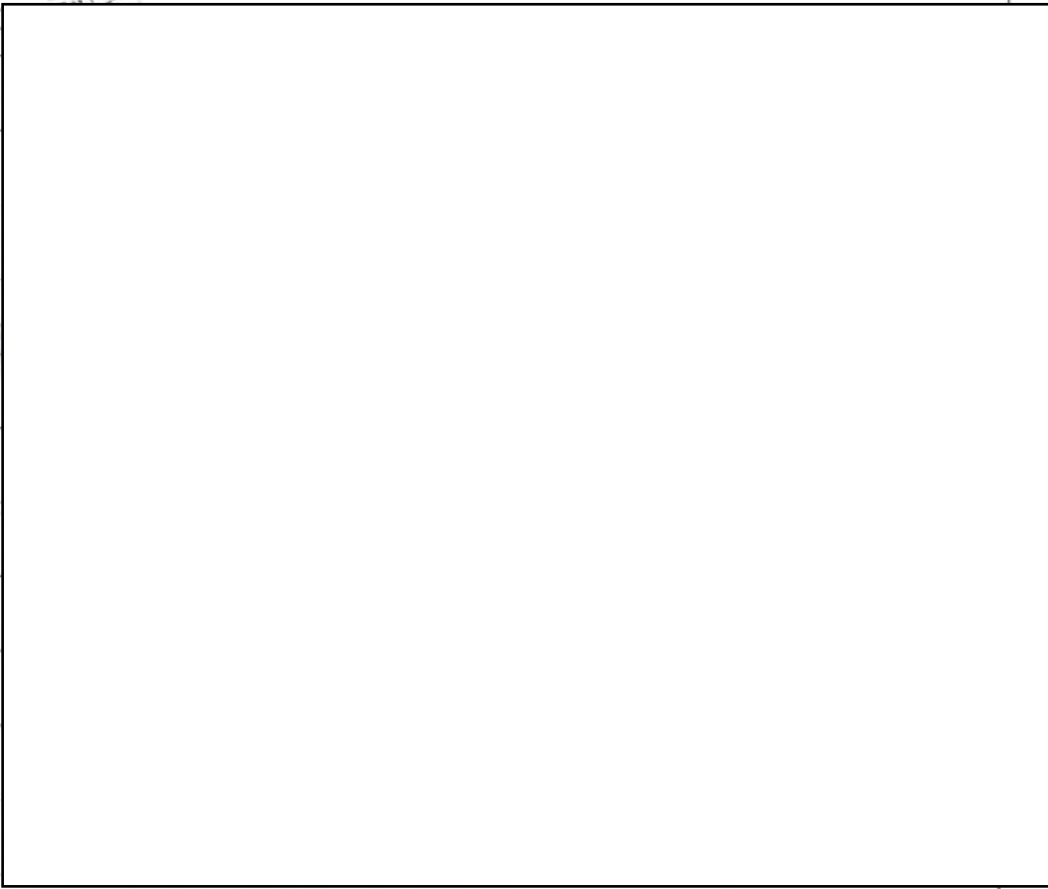
**LETTERA AGENZIA ENTRATE PERUGIA PER RICHIESTA COPIA
DI CONTRATTI DI AFFITTO, LOCAZIONE, COMODATO DUSO**



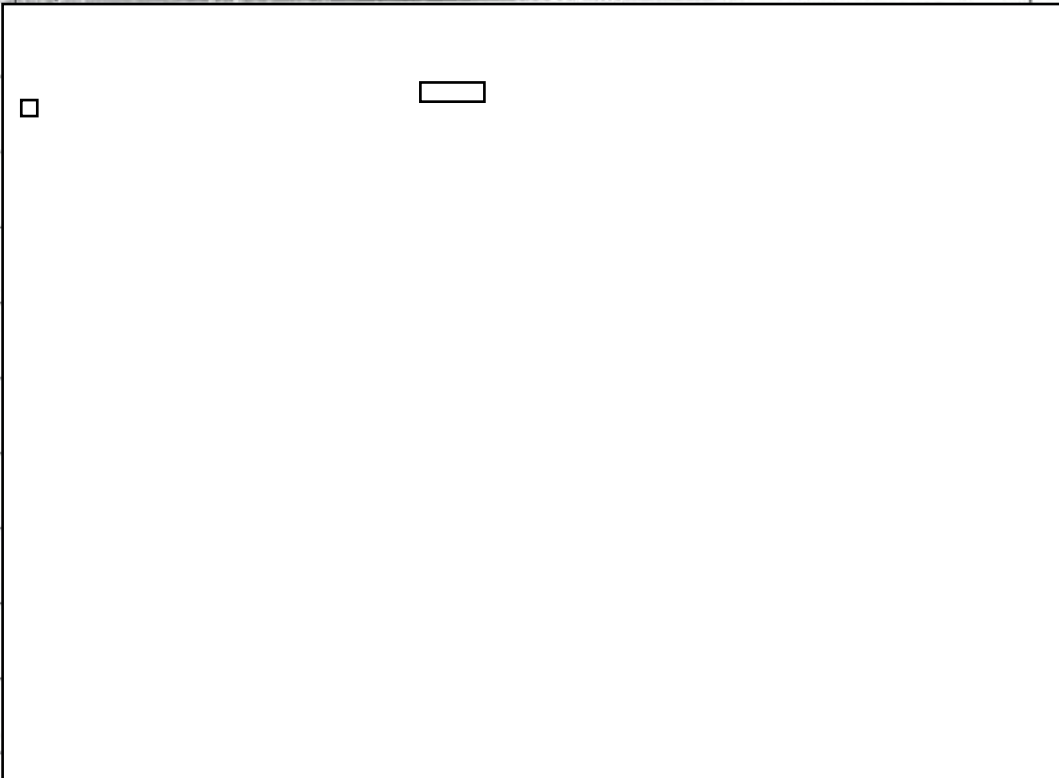
20/11/02

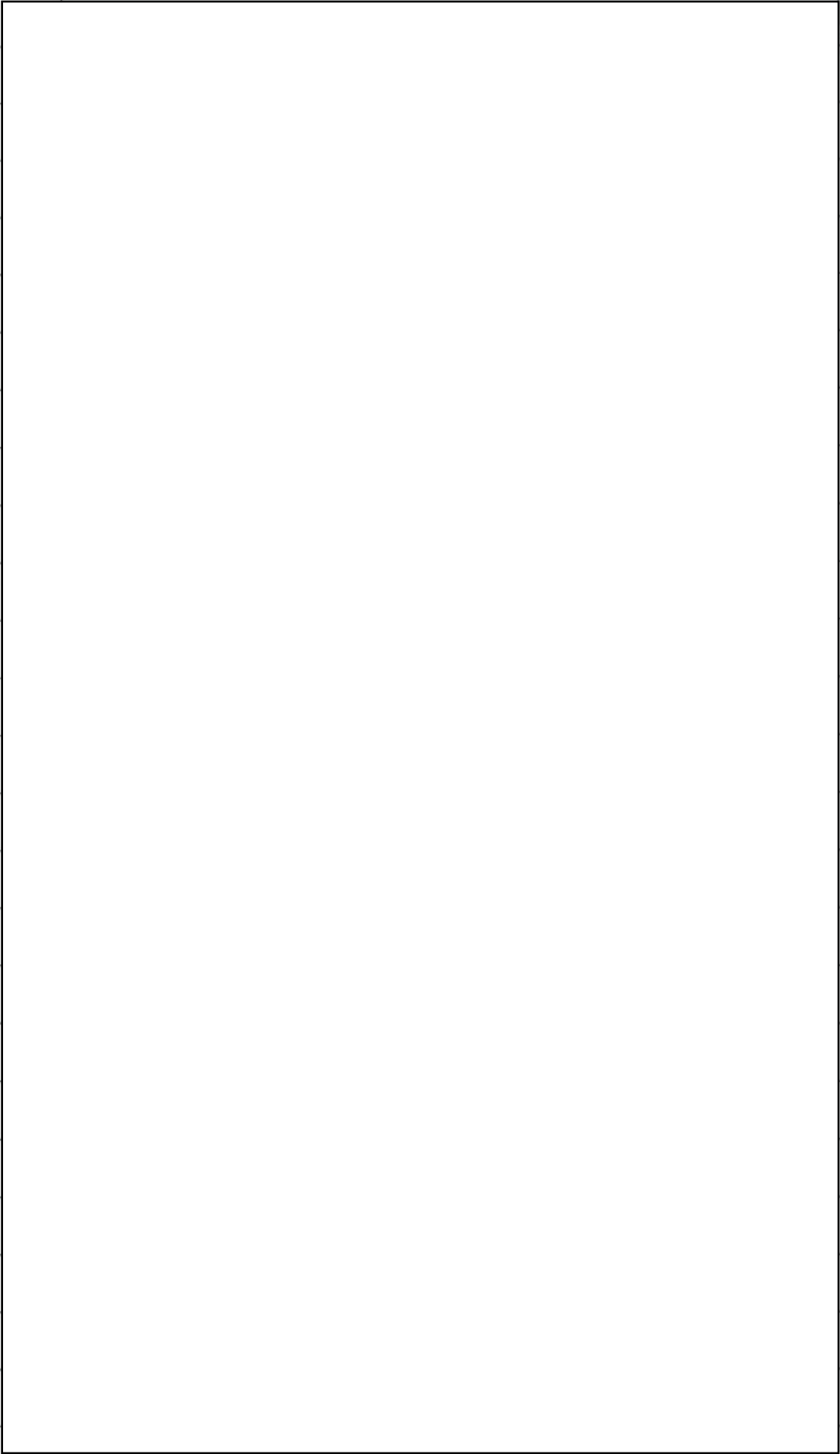
VINCOLO PER INEDIFICABILITA'

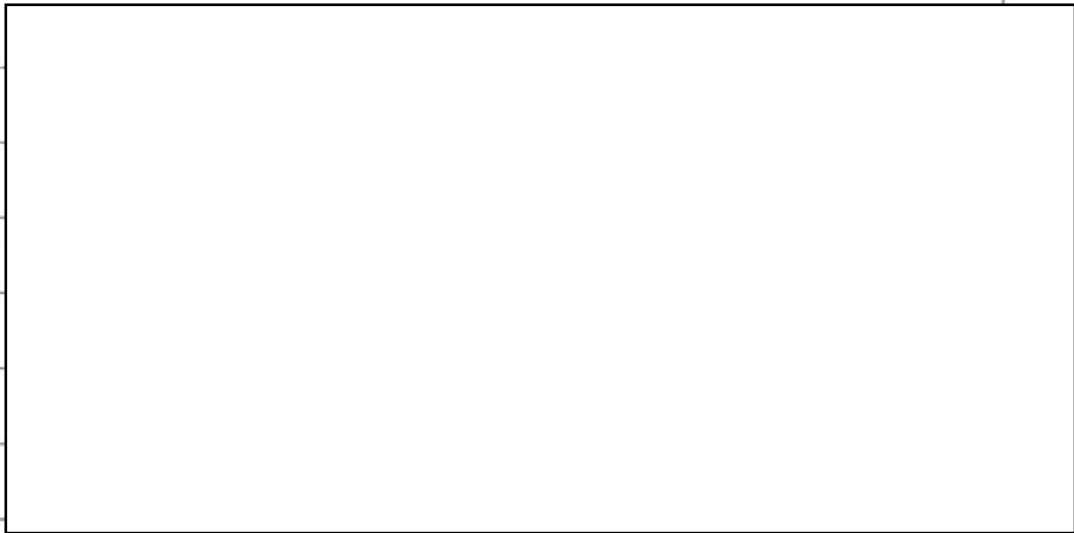
I sottoscritti:



premettono:

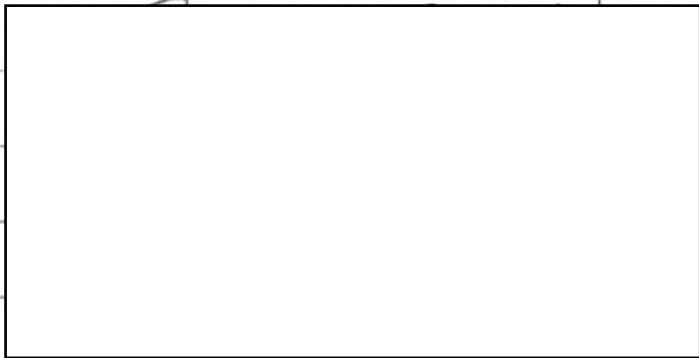






Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore è di Lire
200.000 (duecentomila).

Gualdo Tadino, 15 ottobre 1997



1997 OTTO 15

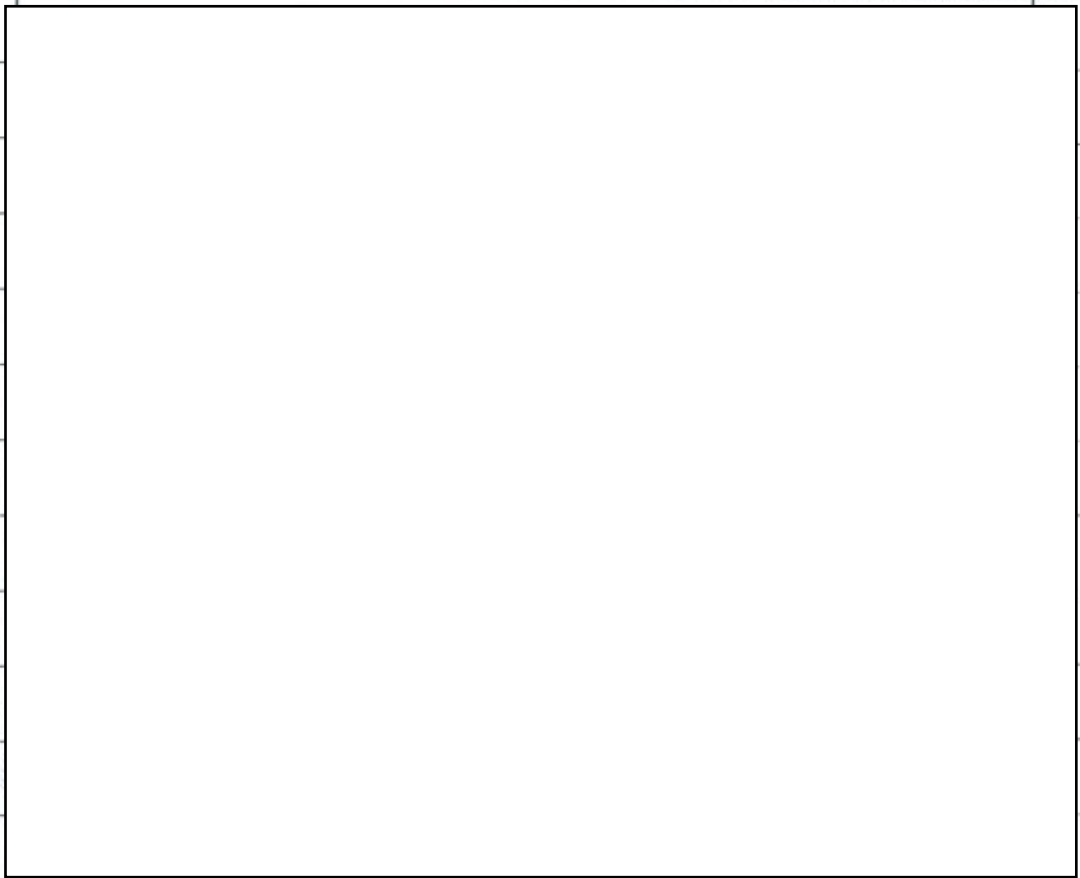
NUMERO 5204 DEL REPERTORIO

AUTENTICA DI FIRME = REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentonovecentonovantasette, il giorno quin-

dici del mese di ottobre (15 ottobre 1997), in Gualdo Tadino,
nel mio Ufficio al Corso Italia 61.

Io sottoscritto Dr. Antonio Fabi, Notaio residente a Gualdo
Tadino ed iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Peru-
gia, autentico le firme sopra apposte in mia presenza, previa ~~con-~~
~~corda~~ rinuncia ai testi, col mio consenso, dai sottoindicati signo-
ri, della cui identità personale sono certo personalmente:



Antonio Fabi



Registrato a Gualdo Tadino il **27 OTT. 1997**
al n. 440 atti SERIE 2 con esatte
Lire Duecentoquarantadue mila 252000-
di cui L. _____ per trascrizione e
L. _____ per INVIM



DIRETTORE
(Alessandro Cassari)
Alessandro Cassari

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.31

LETTERA RISPOSTA AGENZIA ENTRATE PERUGIA PER RICHIESTA
COPIA DI CONTRATTI DI AFFITTO, LOCAZIONE, COMODATO DUSO

SPETT.LE AGENZIA ENTRATE DI PERUGIA

UFFICIO TERRITORIALE DI GUALDO TADINO

OGGETTO: Richiesta copia contratti di locazione
affitto o comodato d'uso del Sig.:

Il sottoscritto Geom. Sandro Passeri,
nominato C.T.U. per la valutazione dei beni immobili
dell'Esecuzione Immobiliare n. 68/2022, contro il
Sig. [redacted] per poter adempiere
all'incarico affidatogli dal Sig. Giudice delle
Esecuzioni del Tribunale di Perugia, con la
presente,

richiede,

se esistenti, copia dei contratti di
affitto, locazione o comodato d'uso, registrati
prima del 25/03/2022 per gli immobili pignorati
situati in Comune di Gualdo Tadino, via Perugia,
distinti al N.C.E.U. al foglio 40 con le part.
1502/10 e 1502//10 [redacted]

Cordiali Saluti,

Gualdo Tadino, 08 agosto 2022

Allega : Lettera di nomina CTU

Copia documento di identità

Il Consulente tecnico Ufficio

Geom. Sandro Passeri



CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

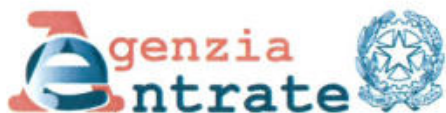
BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n.32





Direzione Provinciale di Perugia

Ufficio Territoriale di Gualdo Tadino

AL GEOMETRA
PASSERI SANDRO
LOCALITA' GAIFANA
06023 GUALDO TADINO

PEC: sandro.passeri@geopec.it

OGGETTO: **RICHIESTA COPIE ATTI CONTRATTI DI AFFITTO - LOCAZIONE -
COMODATO intestati a: [REDACTED] - ESECUZIONE
IMMOBILIARE N.68/2022.**

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento si inviano distinti saluti.

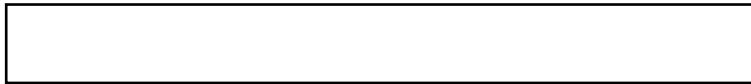
firmato digitalmente
IL DIRETTORE DELL'UFFICIO (*)
(Sciotto Angelo Rosario)

"(*) Firma su delega del Direttore Provinciale, (Adolfo Bray)"

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



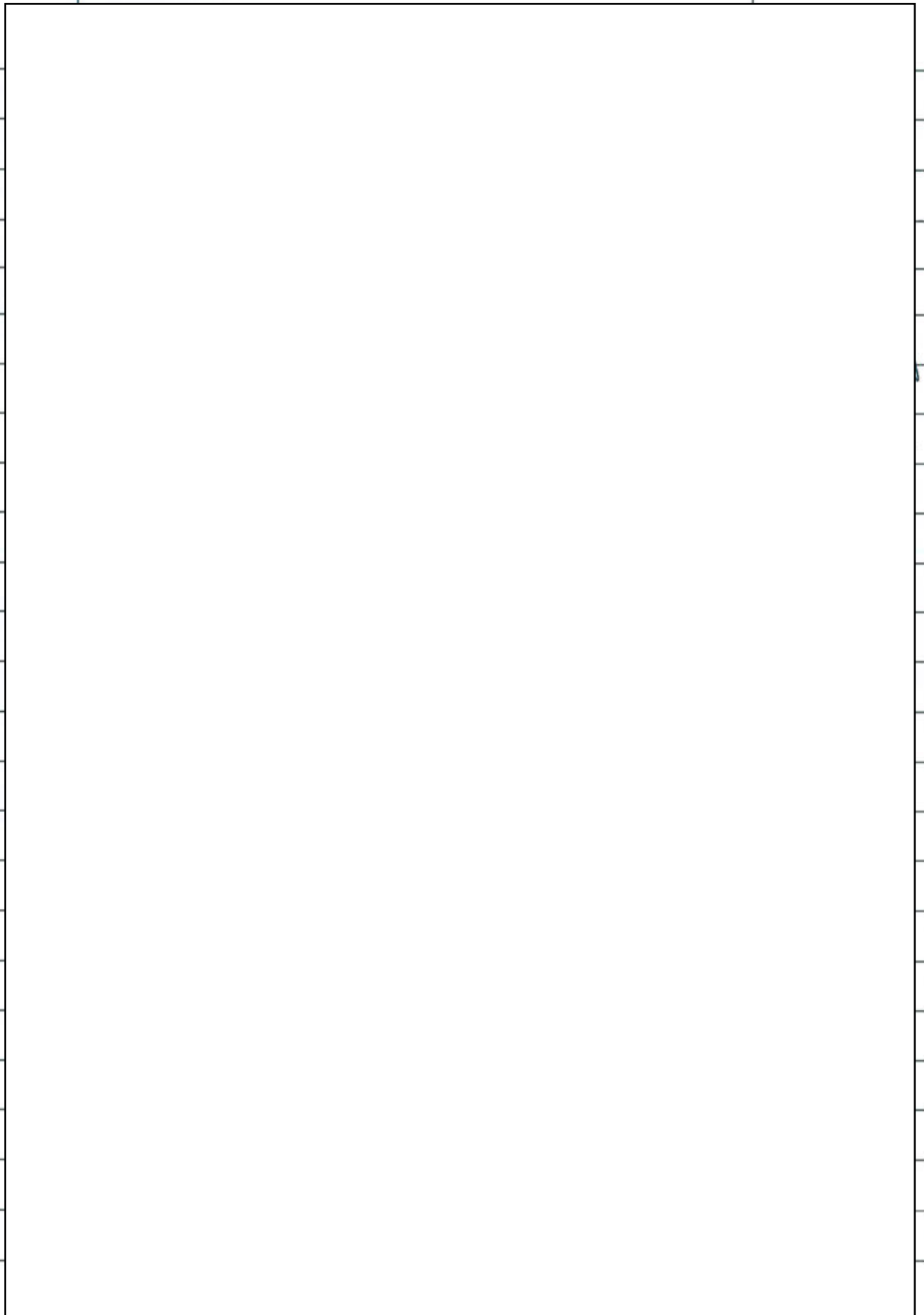
ALLEGATO n. 33

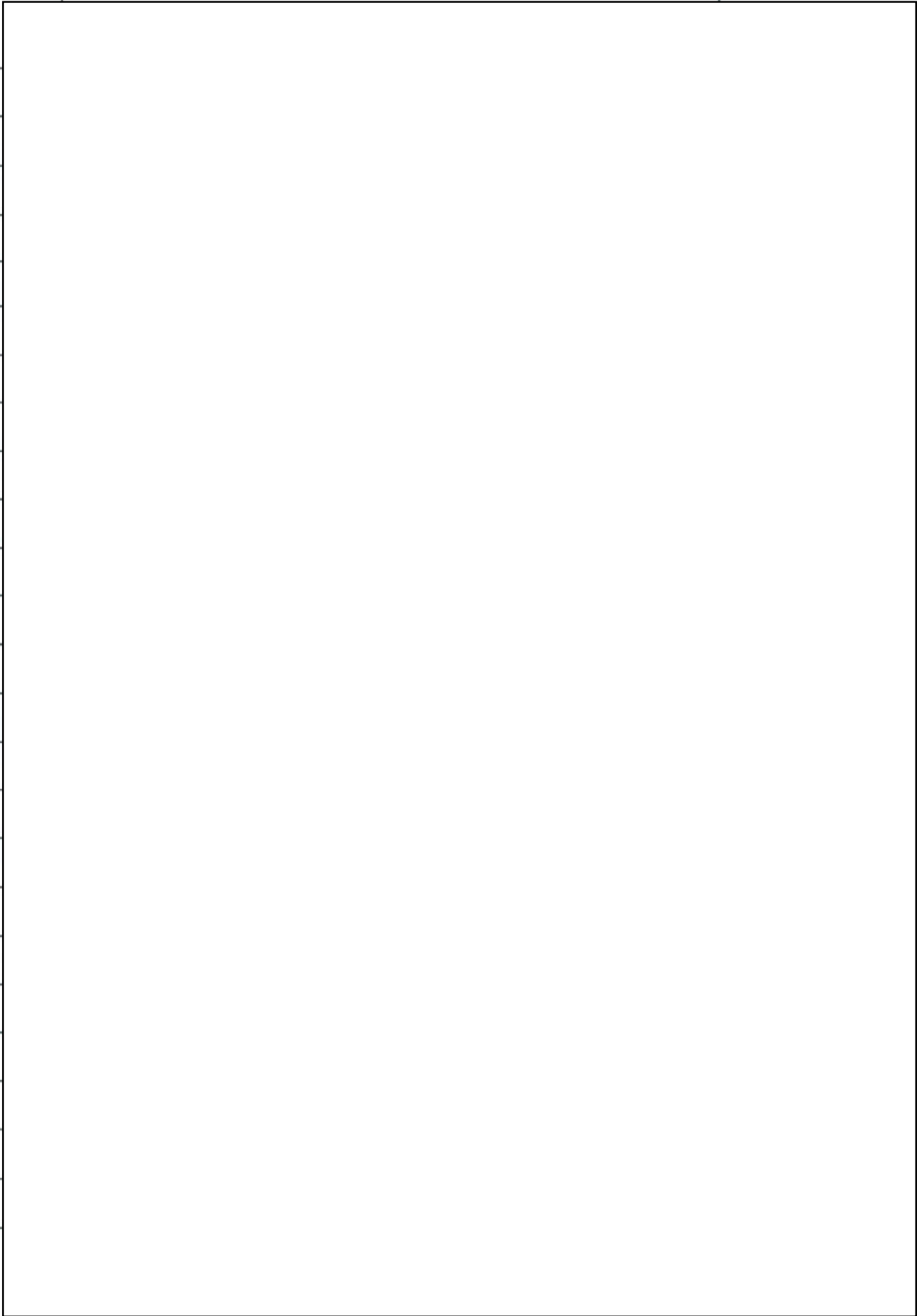
COPIA DI CONTRATTO DI AFFITTO TERRENI
STIPULATO IN DATA 01/07/2021

SERIE 3T
REG. IL 10 MAG. 2017

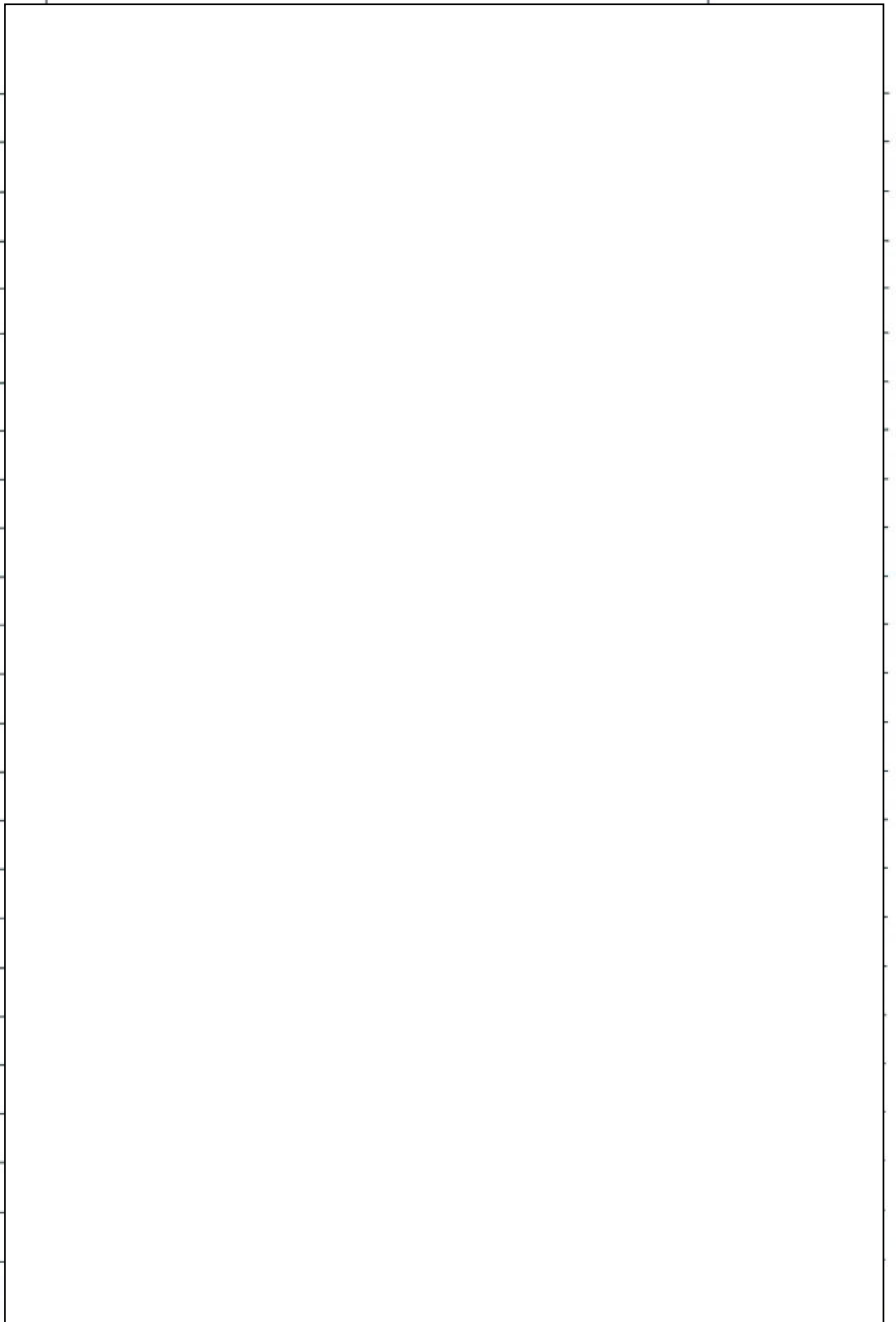
ONALE
IETA'
MRIA

The image shows a large, empty rectangular frame, which is a ledger or account book page. The frame is defined by a solid black border. On the left side of the frame, there are 20 horizontal lines extending from the left edge towards the right, creating a grid structure. The rest of the frame is completely blank and white.

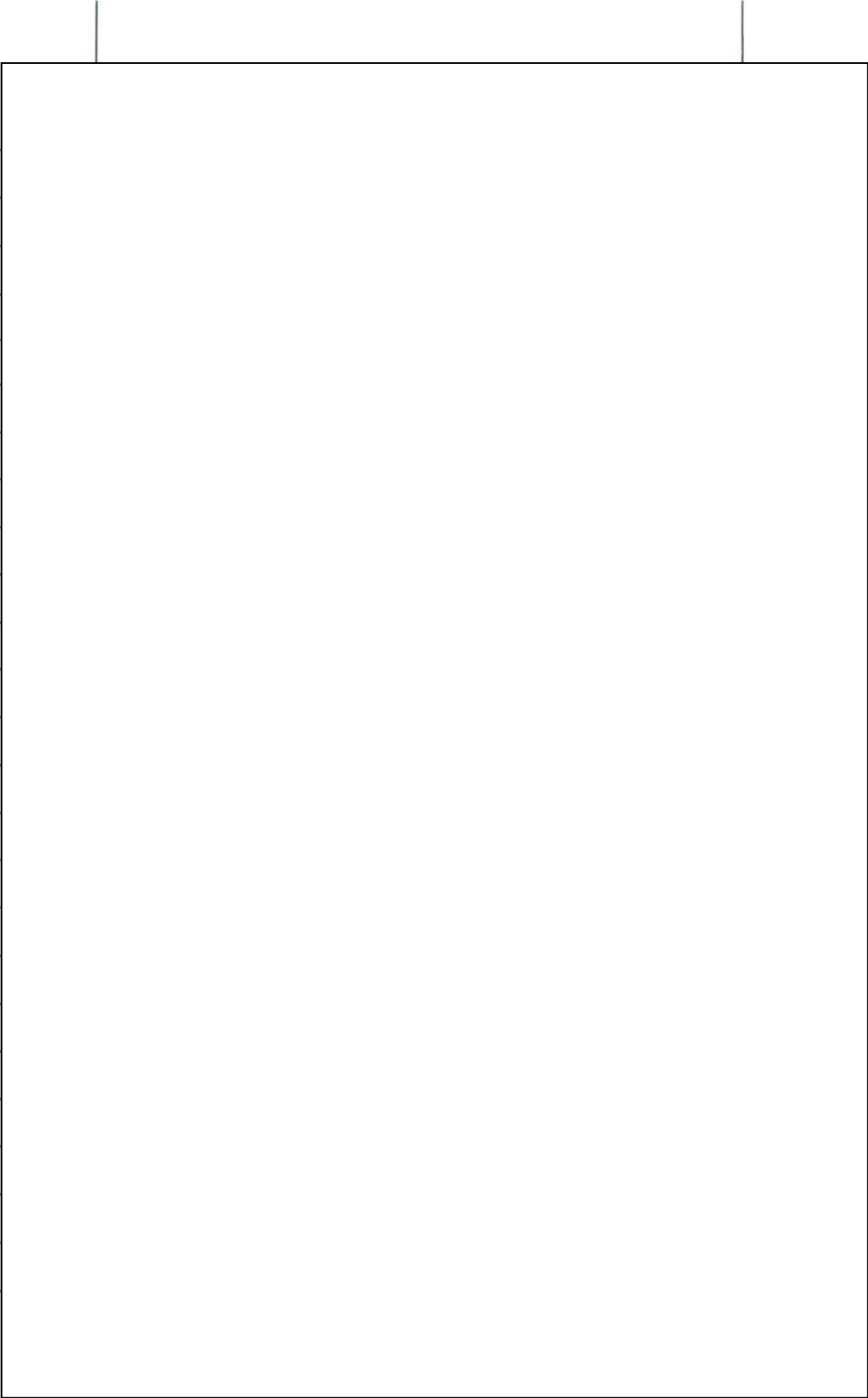








1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20



CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

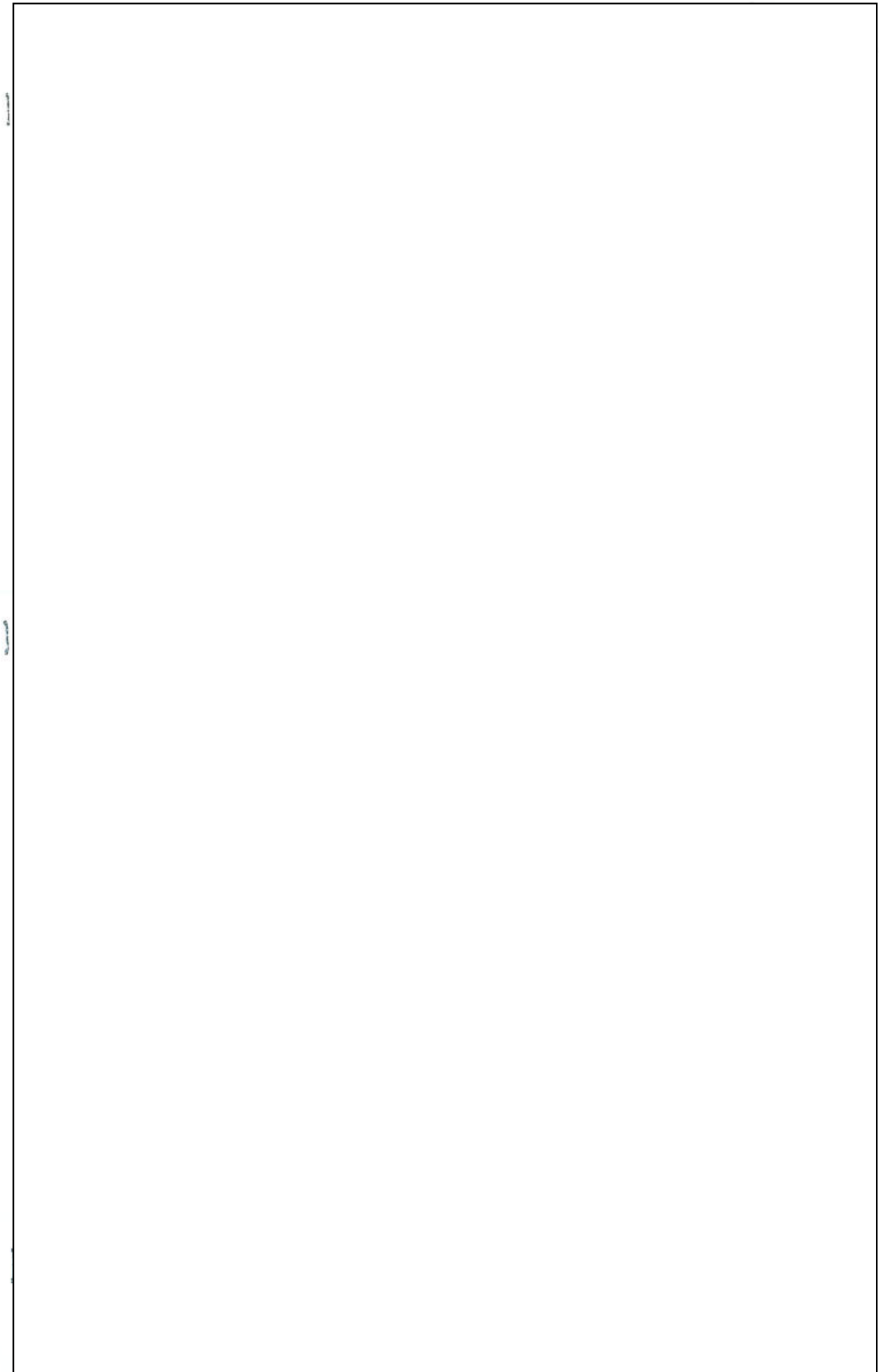
BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

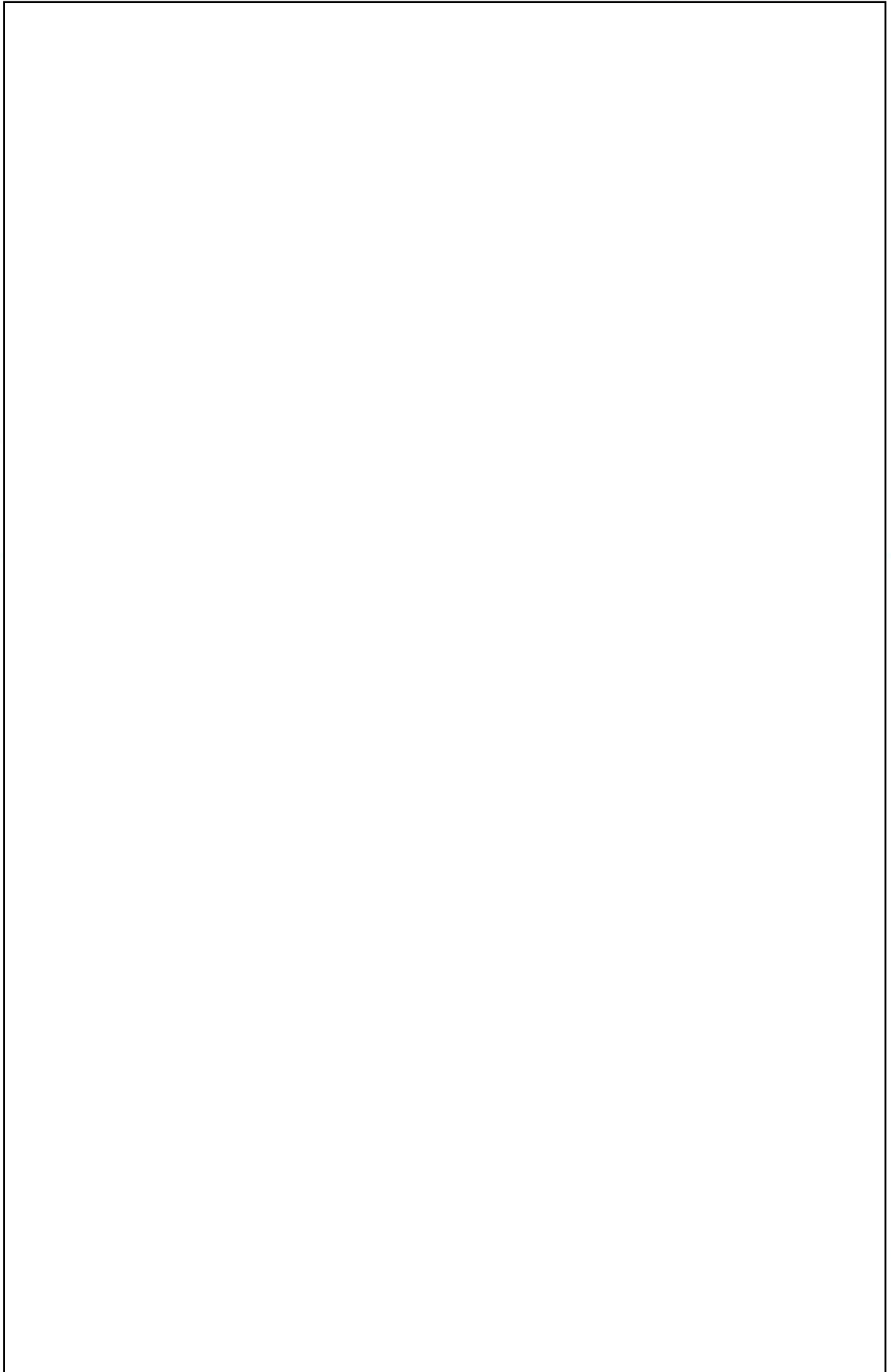
CONTRO

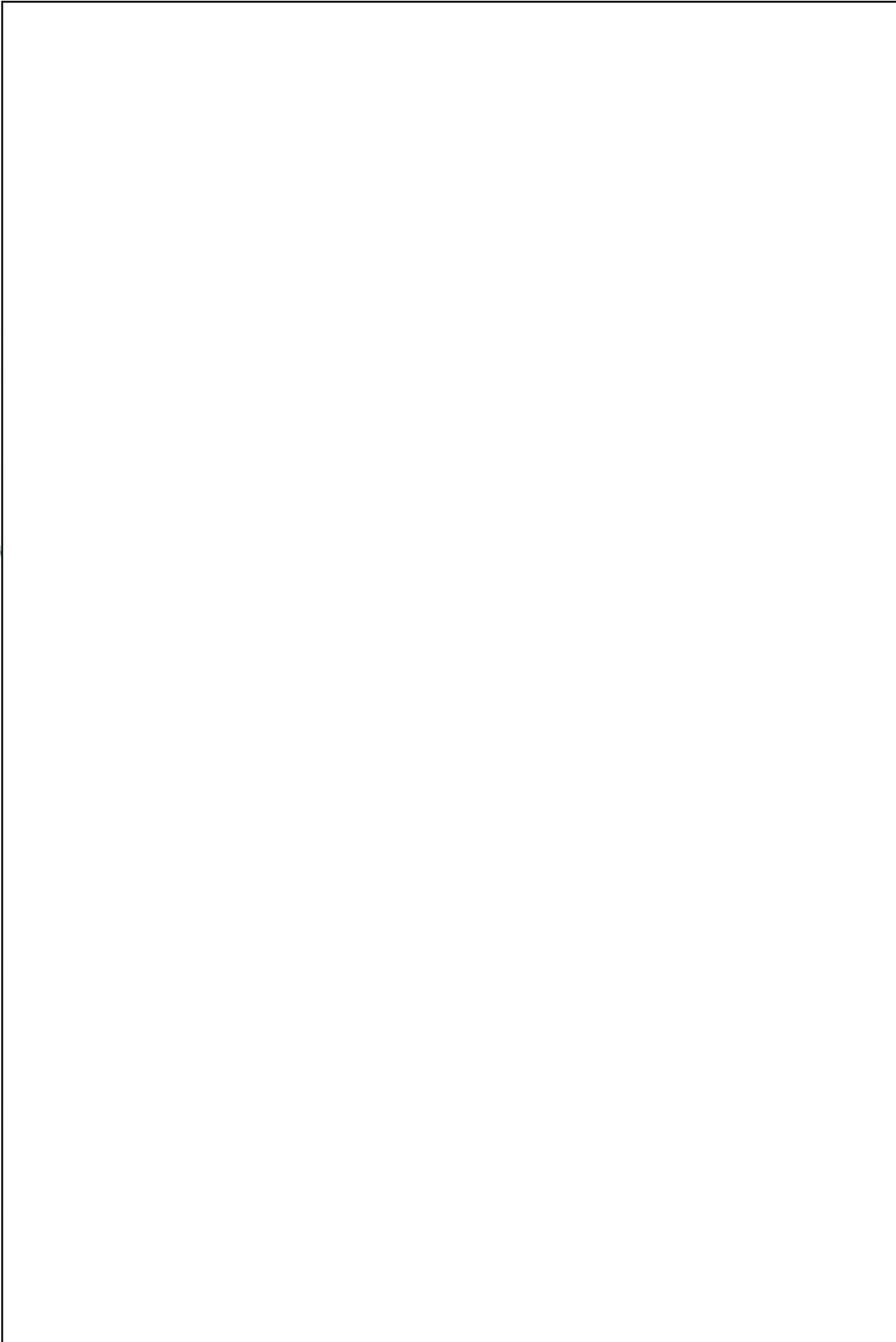


ALLEGATO n. 35

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n. 35

ATTESTATO DI CONSEGNA PERIZIA AL DEBITORE



Foto 1



Foto 2



Foto 3

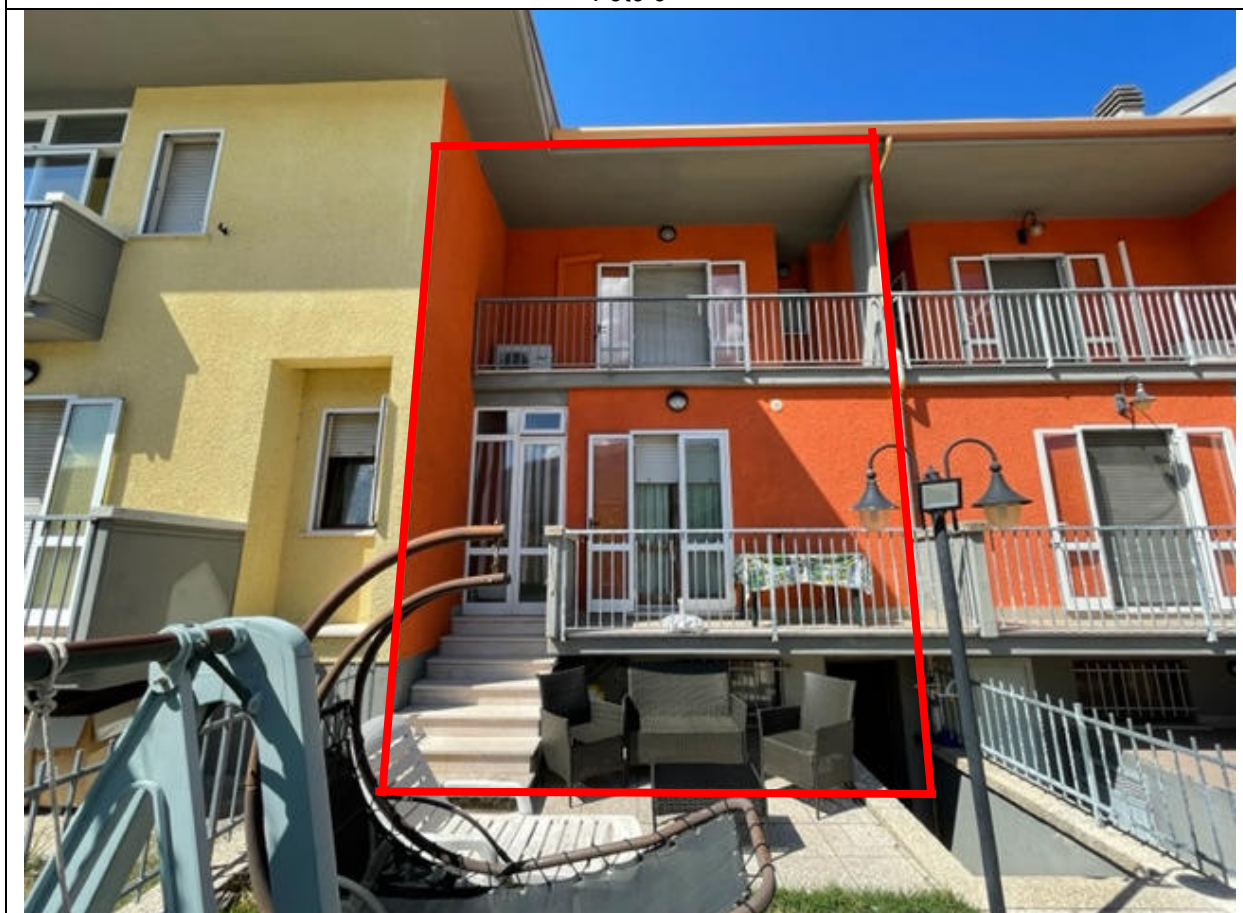


Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

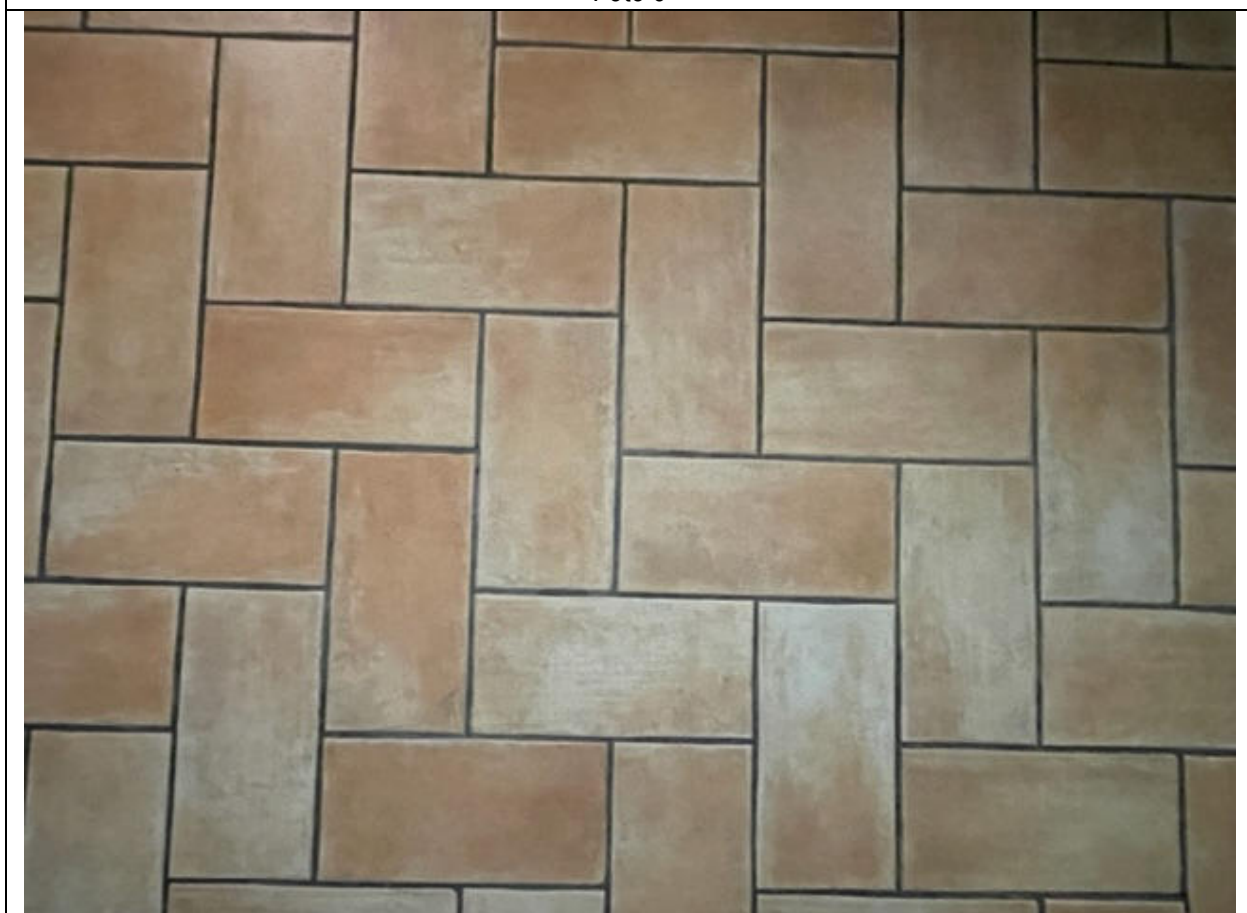


Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13

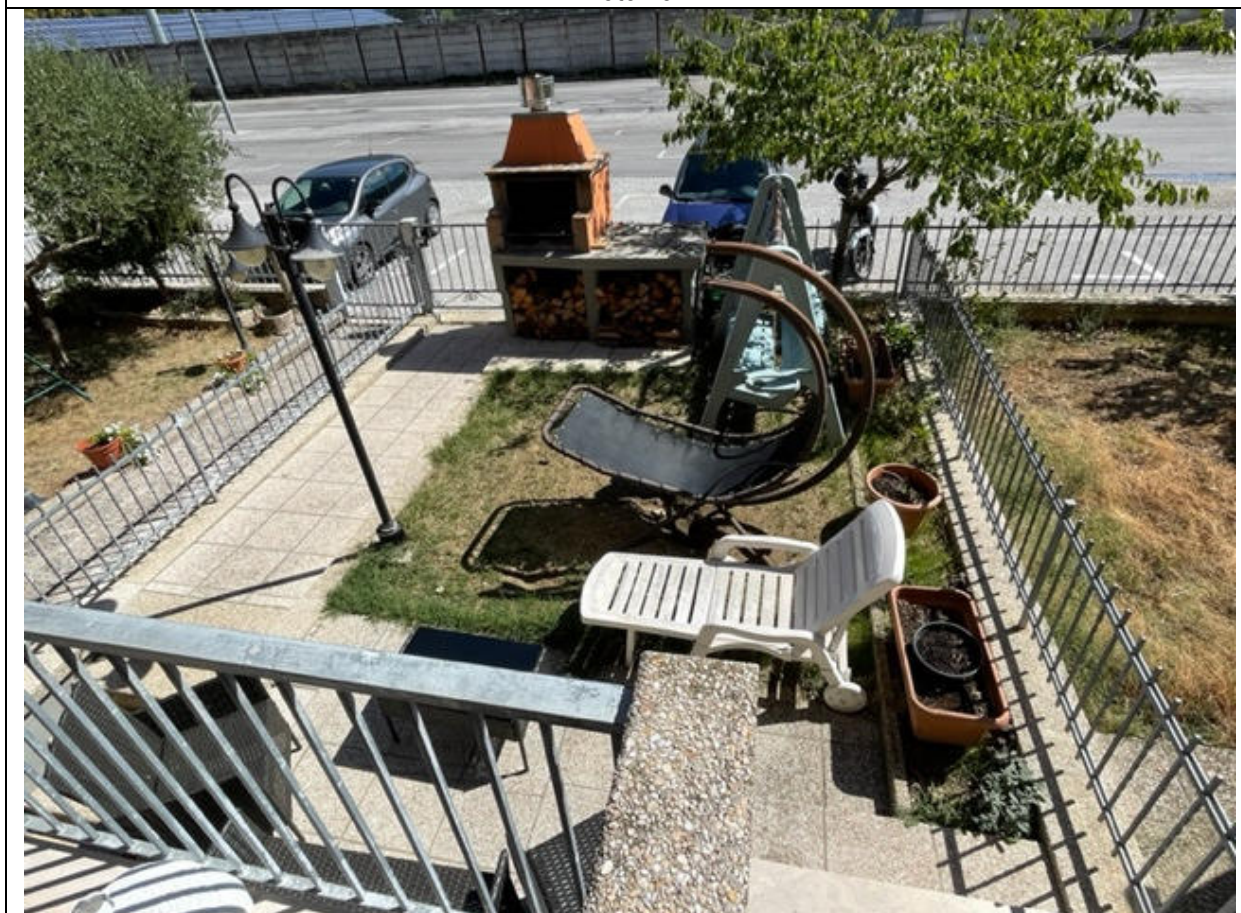


Foto 14



Foto 15



Foto 16

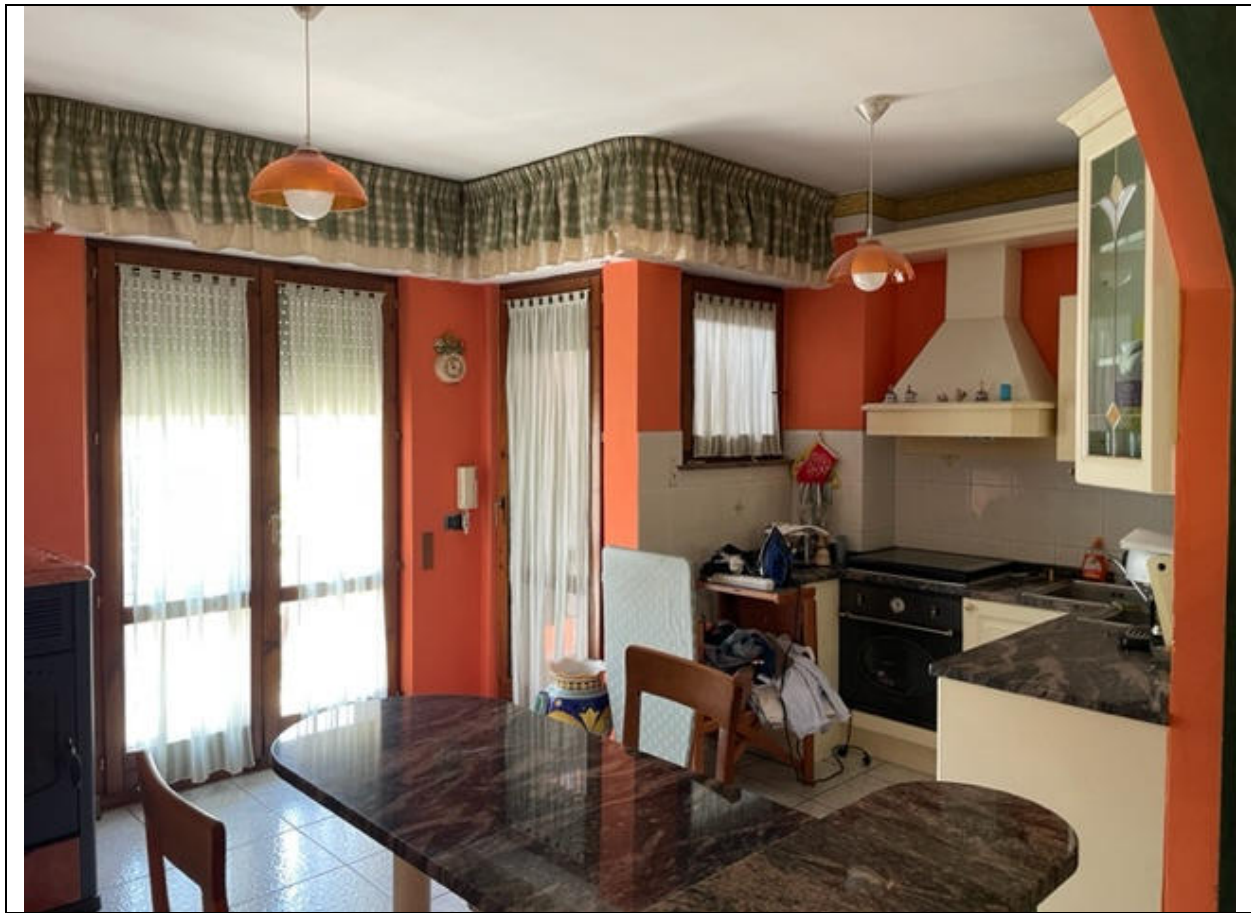


Foto 17

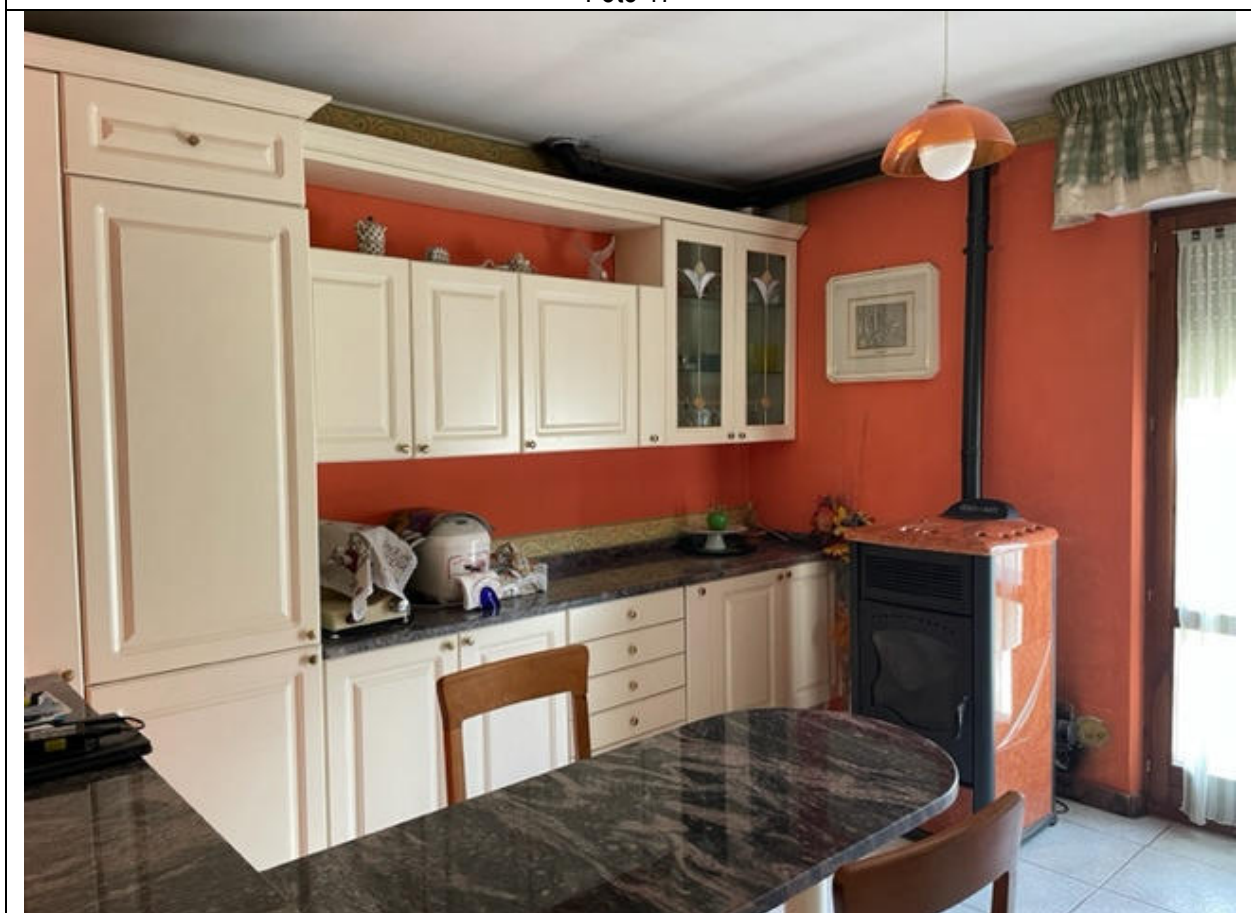


Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21

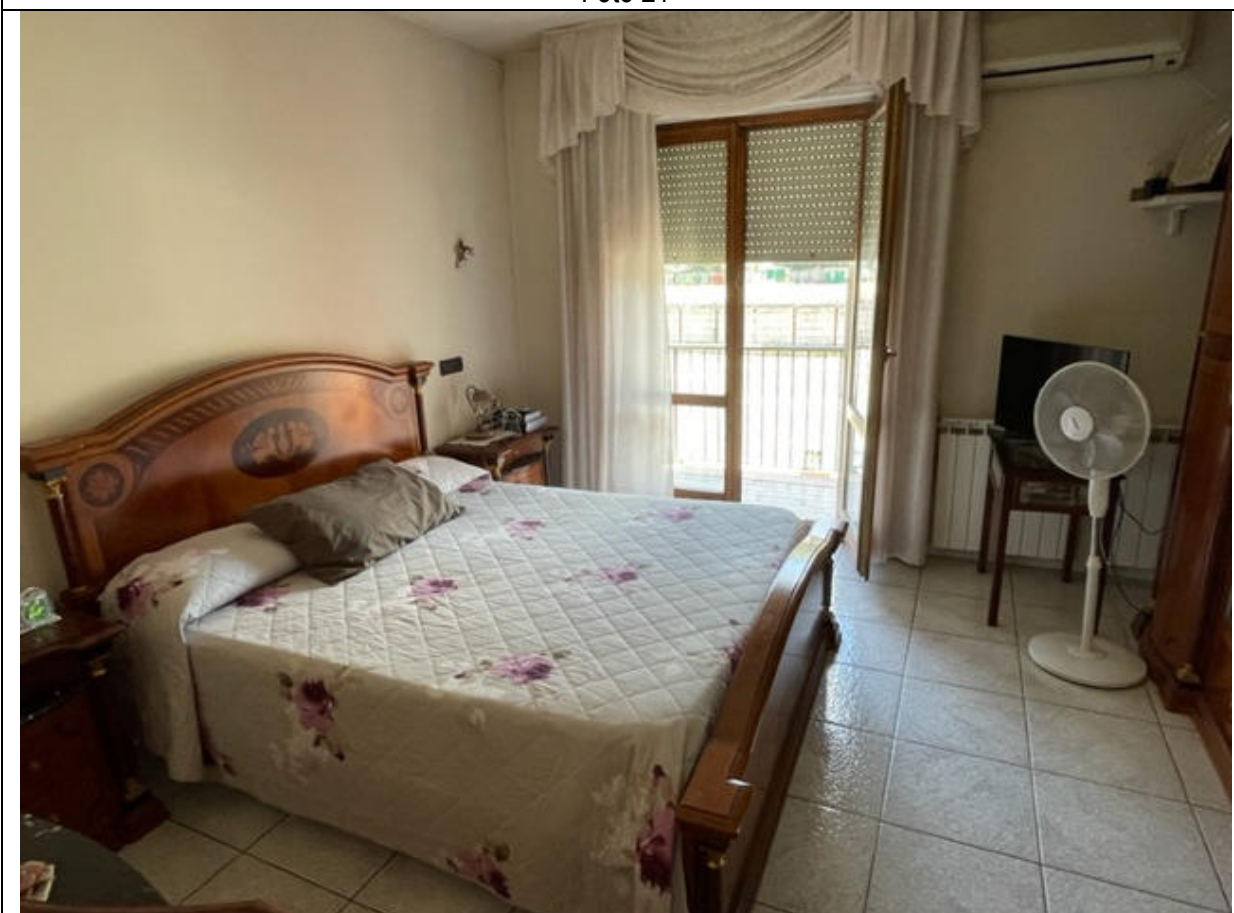


Foto 22



Foto 23



Foto 24



Foto 25



Foto 26



Foto 27



Foto 28



Foto 29



Foto 30



Foto 31



Foto 32



Foto 33

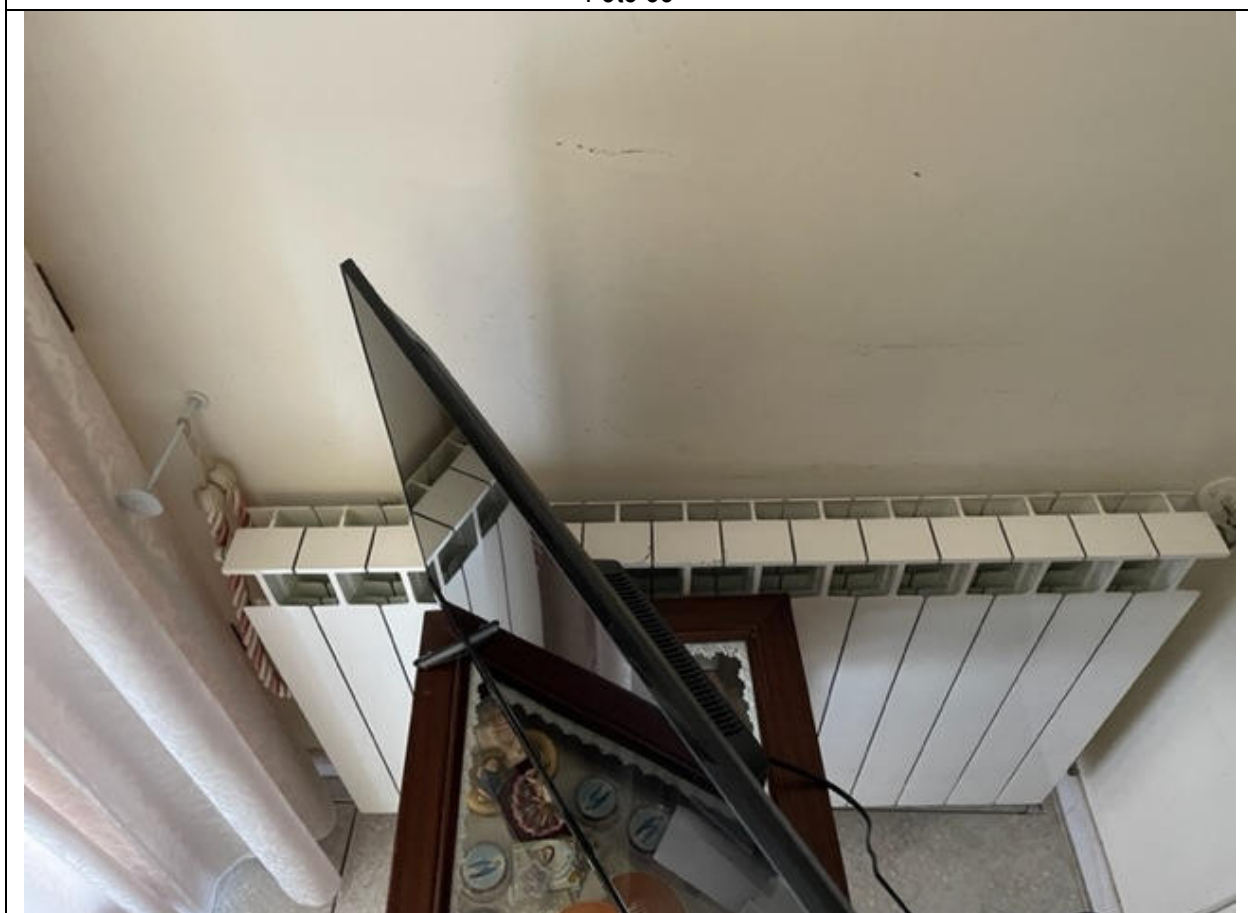


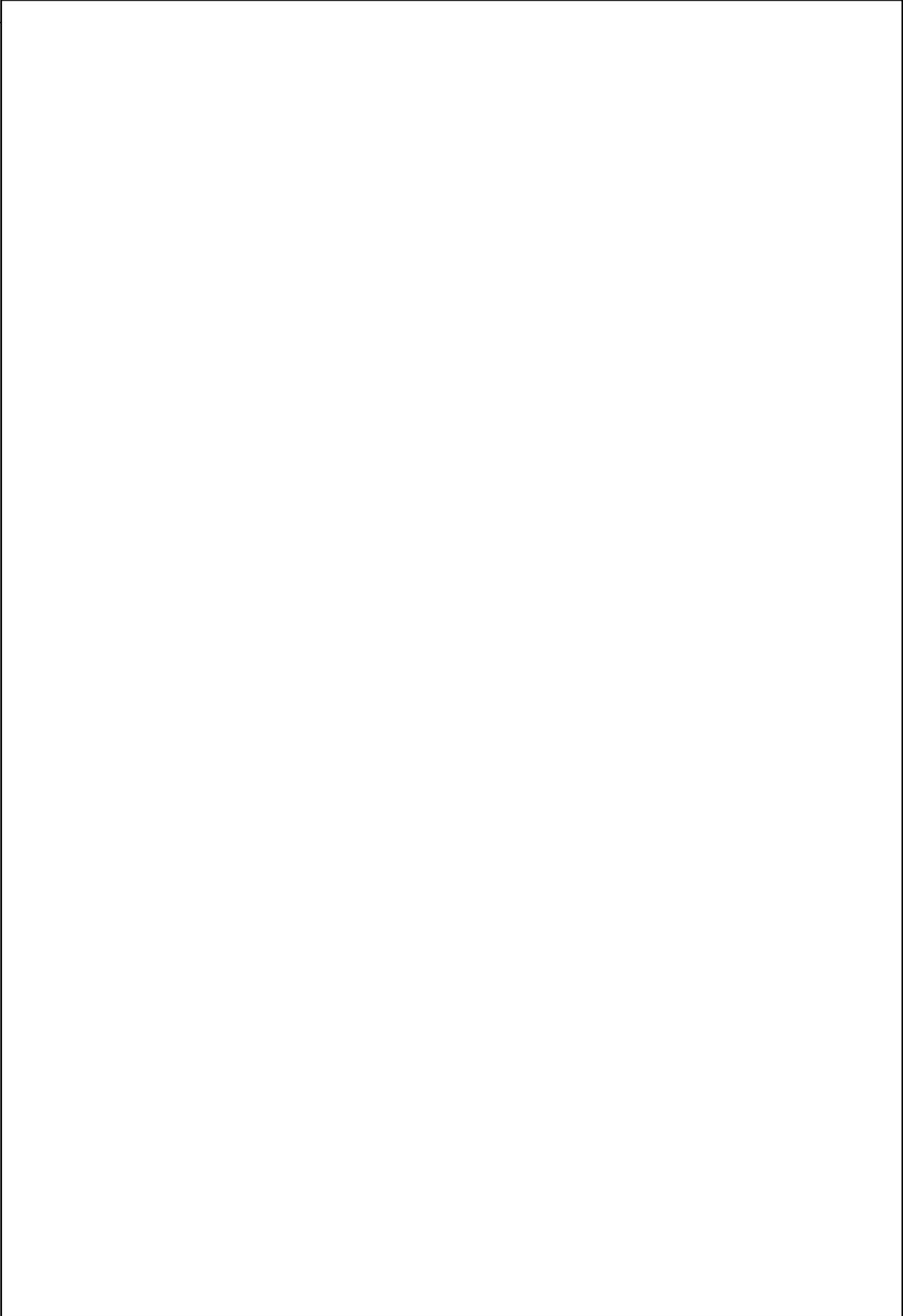
Foto 34



Foto 35



Foto 36



GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

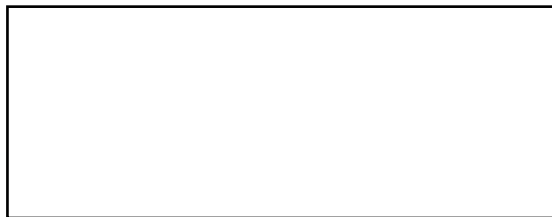
CONTRO

RINALDONI PIERDOMENICO



ATTESTATO CONSEGNA PERIZIA AL DEBITORE

*Geom. Passeri Sandro
Frazione Gaifana
06023 Gualdo Tadino (PG)
Tel./Fax. 0742/810392*



OGGETTO : CONSEGNA PERIZIA TECNICA.
*Tribunale di Perugia.
Esecuzione Immobiliare n. 68/2022.*

“””””””””

*Il sottoscritto Geom. Sandro Passeri, in qualità di C.T.U.
della Esecuzione Immobiliare di cui all'oggetto, trasmette allegata
alla presente copia della consulenza tecnica d'Ufficio.*

Distinti Saluti.

Gualdo Tadino, 09.11.2022

Il Consulente Tecnico Ufficio

(Geom. Sandro Passeri)

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Per ricevuta

A handwritten signature in black ink, appearing to be a name, written above a horizontal line.

GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



ALLEGATO n. 37

**ATTESTATO DI CONSEGNA PERIZIA
AL LEGALE CREDITORE PROCEDENTE**

Tribunale di Perugia . E.I. 68/2022 - Invio CTU



Da sandro.passeri@geopec.it

A Giancarlo Pastorelli <giancarlo.pastorelli@avvocatispoletto.legalmail.it>

Data 2022-11-09 12:51





Es. Imm. 68-2022 - Perizia.pdf (~425 KB)

Buongiorno Avv.to Pastorelli,
le invio in allegato la C.T.U. relativa alla Esecuzione Immobiliare 68/2022.
Cordiali Saluti,
Geom. Sandro Passeri

ACCETTAZIONE: Tribunale di Perugia . E.I. 68/2022 - Invio CTU

 **Da** [Namirial S.p.A. <posta-certificata@pro.sicurezza postale.it>](mailto:Namirial_S.p.A._<posta-certificata@pro.sicurezza postale.it>)
A <sandro.passeri@geopec.it>
Data 2022-11-09 12:51



 daticert.xml (~836 B)  smime.p7s (~7 KB)

Ricevuta di accettazione

Il giorno 09/11/2022 alle ore 12:51:33 (+0100) il messaggio
"Tribunale di Perugia . E.I. 68/2022 - Invio CTU" proveniente da "sandro.passeri@geopec.it"
ed indirizzato a:

- giancarlo.pastorelli@avvocatispoleto.legalmail.it ("posta certificata")

è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio: opec2114.20221109125133.27279.38.1.164@pro.sicurezza postale.it

CONSEGNA: Tribunale di Perugia . E.I. 68/2022 - Invio CTU



Da [Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>](mailto:posta-certificata@legalmail.it)
A <sandro.passeri@geopec.it>
Data 2022-11-09 12:51

postacert.eml (~584 KB) Es. Imm. 68-2022 - Perizia.pdf (~425 KB) daticert.xml (~1 KB) Firma digitale (~7 KB)

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 09/11/2022 alle ore 12:51:37 (+0100) il messaggio "Tribunale di Perugia . E.I. 68/2022 - Invio CTU" proveniente da "sandro.passeri@geopec.it" ed indirizzato a "giancarlo.pastorelli@avvocatispoleto.legalmail.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di conservarla come attestato della consegna del messaggio alla casella destinataria.

Identificativo messaggio: opec2114.20221109125133.27279.38.1.164@pro.sicurezza postale.it

Delivery receipt

The message "Tribunale di Perugia . E.I. 68/2022 - Invio CTU" sent by "sandro.passeri@geopec.it", on 09/11/2022 at 12:51:37 (+0100) and addressed to "giancarlo.pastorelli@avvocatispoleto.legalmail.it", was delivered by the certified email system.

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please keep it as certificate of delivery to the specified mailbox.

Message ID: opec2114.20221109125133.27279.38.1.164@pro.sicurezza postale.it

Oggetto Tribunale di Perugia . E.I. 68/2022 - Invio CTU
Da sandro.passeri@geopec.it
A Giancarlo Pastorelli <giancarlo.pastorelli@avvocatispoleto.legalmail.it>
Data 2022-11-09 12:51

Buongiorno Avv.to Pastorelli,
Le invio in allegato la C.T.U. relativa alla Esecuzione Immobiliare 68/2022.
Cordiali Saluti,
Geom. Sandro Passeri