



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Seconda sezione civile

Esecuzioni immobiliari

All'udienza di giorno 17/12/2024 dinanzi al Giudice dell'esecuzione dott.ssa Concita Cultrera sono comparsi:

- [redacted] l'Avv. [redacted] in sostituzione dell'Avv. Carlo Cammarata il quale preso atto della relazione del custode del 12/12/2024 chiede che il custode dia seguito all'ordine di liberazione dell'immobile già revocato e provveda a rifare la vendita evidenziando che l'immobile pignorato potrà essere appreibile considerando che era stato giudicato estere dal non versato il saldo prezzo.
- Il P.D. Avv. Girolamo Venturella il quale si riporta alle relazioni in atti e rappresenta che il conduttore è affetto da gravissimi problemi di salute e la liberazione dell'immobile sarà molto complicata.

Il G.E. dato atto di quanto sopra, dispone che il professionista delegato proceda ad effettuare un ulteriore tentativo di vendita, disponendo l'aumento della cauzione al 20% stante la dichiarata decadenza, nelle more della liberazione dell'immobile, visto quanto relazionato dal custode, che vi provvederà secondo quanto previsto nel provvedimento di nomina, prorogando la delega di ulteriori dodici mesi.

Il Giudice dell'esecuzione
dott.ssa Concita Cultrera