

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
ALL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA**

Il sottoscritto Cattaneo geom. Giovanni, nato a Cremona (CR) il 27/10/1986, cod. fisc. CTT GNN 86R27 D150 I, con studio a Formigara, p.zza Europa n. 3,

C E R T I F I C A

che l'immobile sito in Comune di SONCINO fraz. Gallignano, via Castello e catastalmente identificato

Foglio	Particella	Subalterno	Categoria
04	291	531	F/3 (in corso di costruzione)

non è soggetto a valutazione di prestazione energetica ai sensi delle **disposizioni** allegate a:

- D.G.R. Lombardia n° 176 del 12.01.2017 e s.m.i.

- D.D.U.O. Lombardia n° 2456 del 08.03.2017 e s.m.i.

al punto 3.4

“3.4 - L'obbligo di dotazione e allegazione dell' Attestato di Prestazione Energetica resta escluso per:”

Lettera e)

“e) i fabbricati in costruzione per i quali non si disponga dell'abitabilità o dell'agibilità al momento della compravendita, purché tale stato venga espressamente dichiarato nell'atto notarile. In particolare si fa riferimento:

- agli immobili venduti nello stato di "scheletro strutturale", cioè privi di tutte le pareti verticali esterne o di elementi dell'involucro edilizio;

- agli immobili venduti "al rustico", cioè privi delle rifiniture e degli impianti tecnologici;”

Formigara, li 12 febbraio 2019

IL TECNICO

.....