

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2023

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di AREZZO



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 4, di catasto terreni 1



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **AREZZO (A390) (AR)**
• Sez. Urb. A Foglio 125 Particella 1147 Subalterno 7

Variazione del 31/08/2009 Pratica n. AR0162712 in atti dal 31/08/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 14999.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **AREZZO (A390A) (AR)**
Foglio 125 Particella 1147

> Indirizzo

VIA QUATTRO NOVEMBRE Piano S1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/02/2015 Pratica n. AR0037165 in atti dal 22/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 24548.1/2015)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 64,76**
Zona censuaria 2,
Categoria C/6^a, Classe 5, Consistenza 19 m²

Variazione del 31/08/2009 Pratica n. AR0162712 in atti dal 31/08/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 14999.1/2009)



> **Dati di superficie**

Totale: 19 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
20/09/1974, prot. n. 2450

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 2**

> 
Dritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. del 31/08/2009 Pratica n. AR0162712 in atti dal
31/08/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE
(n. 14999.1/2009)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

AREZZO (A390) (AR)
Sez. Urb. A Foglio 125 Particella 567 Subalterno 7

> 
Dritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 1)

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

AREZZO (A390) (AR)
Sez. Urb. A Foglio 125 Particella 567 Subalterno 7

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di AREZZO (A390)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 64,76 Superficie: 19 m²



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di AREZZO (A390) (AR)
• Sez. Urb. A Foglio 74 Particella 561 Subalterno 5

VARIAZIONE del 28/11/2008 Pratica n. AR0324101 in
atti dal 28/11/2008 AMPLIAMENTO-DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
14460.1/2008)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di AREZZO (A390A) (AR)
Foglio 74 Particella 561



> **Indirizzo**

LOCALITA' ANTRIA n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/04/2016
Pratica n. AR0033822 in atti dal 19/04/2016
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 12329.1/2016)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 535,05**
Zona censuaria 2,
Categoria C/6^a, Classe 4, Consistenza **185 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/10/2009
Pratica n. AR0199596 in atti dal 22/10/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18662.1/2009)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **217 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
28/11/2008, prot. n. AR0324101



Immobile di catasto fabbricati -
n.3



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di **AREZZO (A390) (AR)**
• Sez. Urb. A Foglio 74 Particella 561 Subalterno 6

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **AREZZO (A390A) (AR)**
Foglio 74 Particella 561

VARIAZIONE del 28/11/2008 Pratica n. AR0324101 in
atti dal 28/11/2008 AMPLIAMENTO-DIVERSA
DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
14460.1/2008)

> **Indirizzo**

LOCALITA' ANTRIA n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/04/2016
Pratica n. AR0033823 in atti dal 19/04/2016
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE
TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 12330.1/2016)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 342,26**
Zona censuaria 2,
Categoria C/2^b, Classe 6, Consistenza **141 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/10/2009
Pratica n. AR0199596 in atti dal 22/10/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 18662.1/2009)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **148 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
28/11/2008, prot. n. AR0324101

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 3 - totale righe intestati: 1**

> 
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/10/2006 Pubblico ufficiale BALDESI
ALESSANDRO Sede AREZZO (AR) Repertorio n.
14598 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 14772.1/2006 Reparto PI di AREZZO
in atti dal 08/11/2006

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

AREZZO (A390) (AR)
Sez. Urb. A Foglio 74 Particella 561 Subalterno 3

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di AREZZO (A390)
Numero immobili: **2** Rendita: **euro 877,31** Superficie: **326 m²**



**Immobile di catasto fabbricati -
n.4**



Causali di aggiornamento ed annotazioni



> **Dati identificativi**

Comune di **AREZZO (A390) (AR)**
• Sez. Urb. A Foglio 125 Particella 1147 Subalterno 95

Variazione del 31/08/2009 Pratica n. AR0162712 in atti dal 31/08/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15088.1/2009)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **AREZZO (A390A) (AR)**
Foglio 125 Particella 1147

> **Indirizzo**

VIA QUATTRO NOVEMBRE n. 47 Piano S1 - 4 - 6

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/02/2015 Pratica n. AR0037252 in atti dal 22/02/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 24635.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 768,23**
Zona censuaria 2,
Categoria A/2^e, Classe 4, Consistenza 8,5 vani

Variazione del 31/08/2009 Pratica n. AR0162712 in atti dal 31/08/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15088.1/2009)

> **Dati di superficie**

Totale: **177 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{d)}: **174 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 20/09/1974, prot. n. 2429

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 2**

> 
Diritto di: Proprieta' per 1/4 (deriva dall'atto 1)

1. del 31/08/2009 Pratica n. AR0162712 in atti dal 31/08/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15088.1/2009)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale
AREZZO (A390) (AR)
Sez. Urb. A Foglio 125 Particella 566 Subalterno 34

> 
Diritto di: Proprieta' per 3/4 (deriva dall'atto 1)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale
AREZZO (A390) (AR)
Sez. Urb. A Foglio 125 Particella 566 Subalterno 34



> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di AREZZO (A390)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 768,23 Vani: 8,5



Immobile di catasto terreni - n.5



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di AREZZO (A390A) (AR)
• Foglio 74 Particella 34

Impianto meccanografico del 27/07/1971

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 36,95
agrario Euro 18,48
Particella con qualità: SEMIN ARBOR di classe 3
Superficie: 7.155 m²

Tipo Mappale del 27/11/2008 Pratica n. AR0322477 in
atti dal 27/11/2008 (n. 322477.1/2008)

> Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 1

> 
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 30/10/2006 Pubblico ufficiale BALDESI
ALESSANDRO Sede AREZZO (AR) Repertorio n.
14598 - COMPRAVENDITA Nota presentata con
Modello Unico n. 14772.1/2006 Reparto PI di AREZZO
in atti dal 08/11/2006



> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di AREZZO (A390)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 36,95** Reddito agrario: **euro 18,48** Superficie: 7.155 m²

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 4 Rendita: **euro 1.710,30** Vani: 8,5 Superficie: 345 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 36,95** Reddito agrario: **euro 18,48** Superficie: 7.155 m²

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

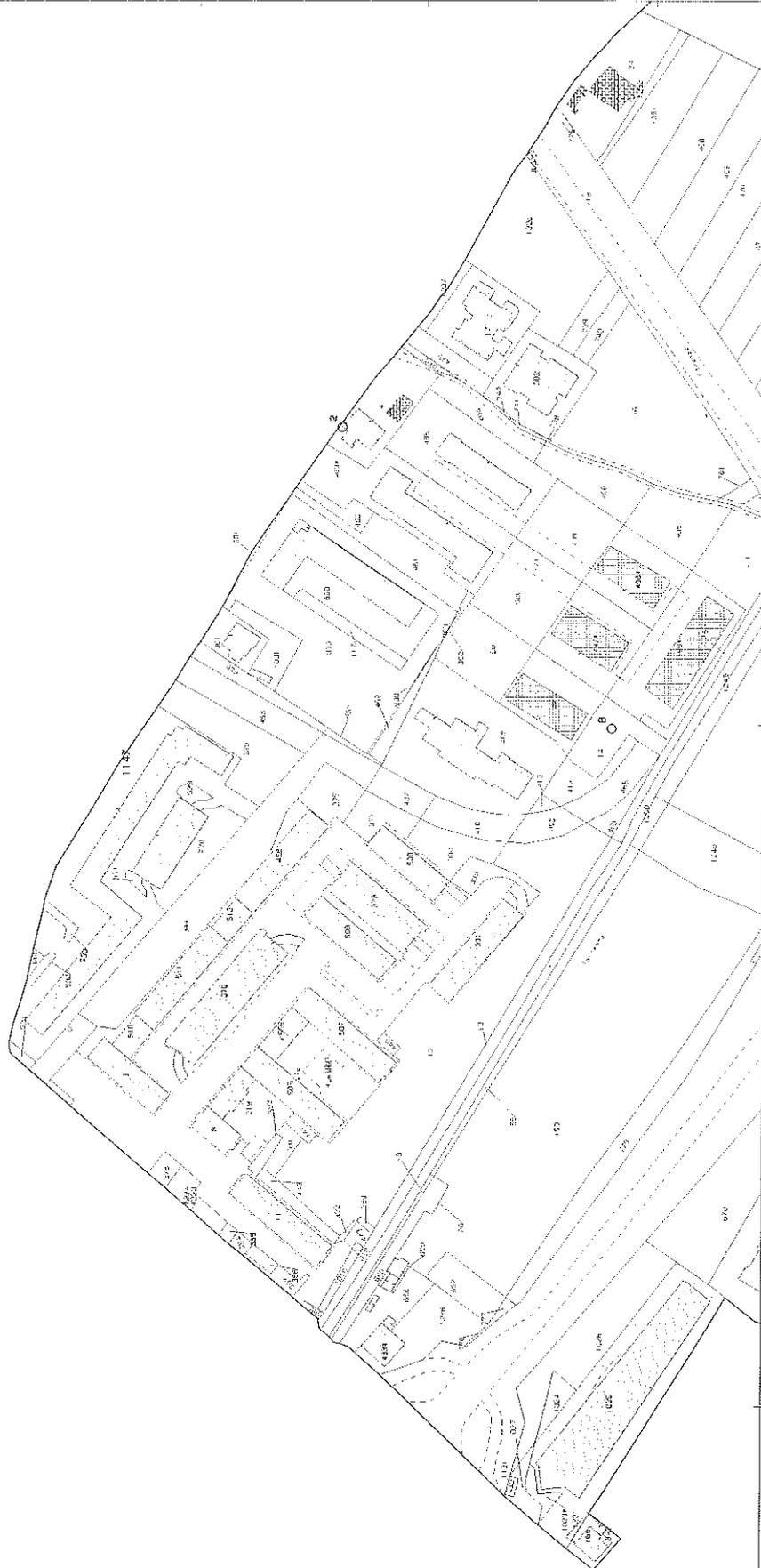
a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

b) C/2: Magazzini e locali di deposito

c) A/2: Abitazioni di tipo civile

d) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



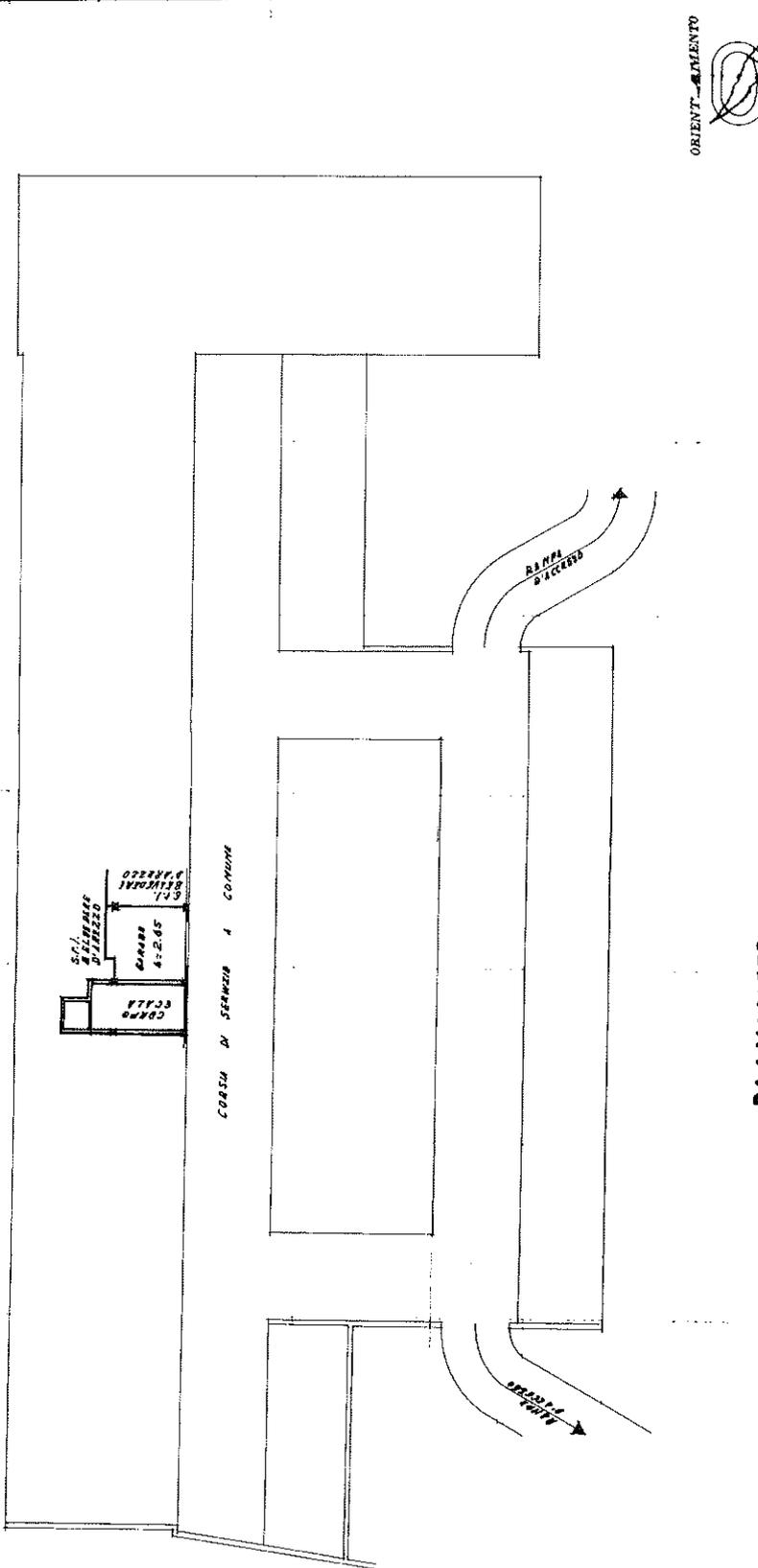


MODULISTO
 P. 20.05.7.000
 Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO O
 in esecuzione dell'art. 23 del D.L. n. 112 del 30.05.2003
 in vigore dal 1° gennaio 2004
 Piantimetria dell'immobile situato nel Comune di **AREZZO** Via **IV Novembre s.e.**
 Data **S.r.l. Benvedere d'Arezzo**
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **AREZZO**

L. 30

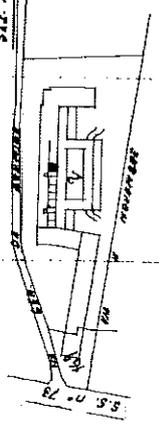
GARAGES INTERRATI

III Sez. di Arezzo



ORIENTAMENTO

PLANIMETRIA 1:2000
 Sez. di Arezzo P. 20.05.7.000



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO
 DATA 20.09.74
 PROT. N° 2480/74
 A 125 S67 7

SCALA D.I.T. 200

Compilata dal **Dr. Arcob. Alberto MORETTI**
 Inscritto all'Albo de
 della Provincia di
 per il 18 SET
 Firma:



