

RG 259 /2017

Debitore esecutato: ETRURIA COSTRUZIONI S.R.L. 00759660525

Creditore procedente: BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A. 00884060526



Tribunale Ordinario di Siena
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Siena
ORDINANZA conferimento incarico al CTU
Con DECRETO
di differimento DATA di udienza

Il giudice,

rilevato che per la presente procedura è fissata udienza di comparizione delle parti per il giorno 19 luglio 2024 p.v. alle ore 11:20;

vista la relazione integrativa depositata il 2 luglio 2024 dall'esperto stimatore, dalla quale emergerebbero sostanziali danneggiamenti e modificazioni dello stato dei luoghi rispetto a quanto rilevato nella relazione di stima a suo tempo depositata, circostanza che emerge anche dalla relazione del custode;

ritenuta l'opportunità di conferire incarico allo stesso esperto affinché aggiorni la descrizione dei luoghi e la stima, prima di riprendere le operazioni di vendita, conseguentemente revocando l'udienza già fissata e rinviando a successiva per gli adempimenti relativi alla vendita anche al fine di decidere il giusto prezzo a cui porre in vendita il compendio pignorato;

rilevato che la comunicazione del presente decreto è a cura della Cancelleria a mente dell'art. 485, commi 2 e 3 cpc

PQM

incarica l'esperto stimatore già nominato di aggiornare la relazione di stima a suo tempo depositata quanto alla descrizione dei luoghi, alla stima e quant'altro ritenuto opportuno in relazione ai mutamenti dello stato di fatto occorsi nel tempo trascorso, assegnandogli termine di giorni sessanta e, così, fino al 15 settembre 2024 e

RINVIA

La trattazione della presente procedura all'udienza del **18 ottobre 2024 alle ore 11:40 per i medesimi incumbenti invitando l'esperto stimatore a provvedere al deposito almeno 30 giorni prima dell'udienza;**

manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza, ivi inclusa la tempestiva attestazione e/o annotazione -- cartacea e sul registro Si.e.ci.c. -- del deposito del presente provvedimento, nonché le comunicazioni alle parti sopra indicate, presso i luoghi e con le modalità indicati dagli artt. 489, 492, co.2, 136 ss. cpc.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione all'Esperto Stimatore Arch. Gabriele Rossi
Siena, 17.07.2022

Il giudice
Dott. Flavio Mennella

