

4

700 0011
900 0001A

ABITAZIONE NEL COMUNE DI SCICLI VIA RIPIDA N. 6
PER LA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA AI SENSI DELLA LEGGE 724/94 FASCIICOLATA AL
N. 117

CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA

(ai sensi dell'art. 35, legge 28 febbraio 1985, n. 47 e circolare Ass.
Reg.le Territorio e Ambiente prot. 587 del 25/01/1997)

Il sottoscritto Geom. [redacted] Iscritto all'Albo dei
[redacted] della provincia di Ragusa, al n. 1147, in ottemperanza all'incarico conferitogli dal Sig. [redacted]

[redacted], in qualità proprietario, per la redazione del certificato di idoneità statica relativo ad un'opera abusiva, eseguite le indagini ed i rilievi del caso il giorno 19/04/2007, non avendo potuto acquisire nel contempo gli elaborati previsti al punto B del D.M. 15 maggio 1985, perché totalmente mancanti, ha proceduto al rilievo dimensionale dell'opera in tutte le sue parti, rilievo indispensabile per i calcoli di verifica. Pertanto, tutto ciò premesso, assevera quanto segue

l'opera consiste in una abitazione composta da tre elevazioni fuori terra con ingresso dal civico 6 di Via Ripida nel comune di Scicli (RG),

Il fabbricato è stato realizzato, come dichiarato dal proprietario, nel mese di Marzo 1979 procedendo alla demolizione di un vecchio fabbricato e, alla sua ricostruzione su più elevazioni; l'area di intervento è identificata al acatasto dei fabbricati al foglio 138 particella 1669 Piano T-1-2.-

I dati urbanistici sono così riassunti:

PIANO TERRA

$(4,60+6,10)/2 * 8,80 =$ MQ. 47,08 MQ. 47,08 * 2,50 = MC 117,70

PIANO PRIMO

$(4,60+6,10)/2 * 8,80 =$ MQ. 47,08 MQ. 47,08 * 2,95 = MC 138,89

PIANO SECONDO

$(5,00+6,10)/2 * 6,50 =$ MQ. 36,07 MQ. 36,07 * 2,85 = MC 102,80

TERRAZZO COPERTO A PIANO SECONDO

$(5,00+4,60)/2 * 2,30 =$ MQ. 11,04 MQ. 11,04 * 2,70 = MC 29,81

TOTALE SUPERFICIE PIANO TERRA / PRIMO / SECONDO MQ. 141,27

TOTALE VOLUME PIANO TERRA / PRIMO / SECONDO MC. 389,20

Strutture dell'edificio

L'edificio è stato realizzato con struttura portante in muratura: le fondazioni, di tipo continuo, hanno sezione trasversale di cm 40*50; le murature in elevazione, realizzate in conci di calcare tenero hanno spessore di circa 28 cm. I solai sono stati realizzati con laterizi, travetti gettati in opera, con sovrastante soletta in calcestruzzo armato. In corrispondenza dei solai di piano sono stati riscontrati cordoli in c.a. di larghezza pari a quella della muratura sottostante e di altezza di cm 25. I divisori sono stati realizzati in mattoni forati posti di coltello con legante di malta cementizia. Le piattabande sono state realizzate in conglomerato cementizio armato, con appoggio agli stipiti delle aperture.

c) Nel corso della ricognizione generale dell'edificio non si sono riscontrati segni di dissesto strutturale;

d) Che la natura del terreno di fondazione, roccia calcarea, ha i requisiti atti a sopportare i carichi generati dalla costruzione;

e) Che l'edificio, stante la documentazione fornita, è stato realizzato nel 1979 prima della dichiarazione di sismicità della zona, classificata di 2^a categoria dal D.M. 23.09.1981 (G.U. n. 314 del 14.11.1981) .-

Tutto ciò premesso

Il sottoscritto geom. [redacted] sulla base delle misurazioni e dei saggi effettuati sulle strutture dell'edificio in esame, non ha ritenuto necessario - data la modesta entità della costruzione - ai fini del proprio convincimento sull'idoneità statica dell'edificio, di eseguire prove di carico. Pertanto, lo scrivente sulla base di quanto sin qui esposto

certifica

che la costruzione di cui trattasi, è stata edificata in modo idoneo affinché la stessa possa definirsi stabile in tutte le sue parti, sotto azioni che su di essa possono considerarsi agenti staticamente.

Scicli, 19/3/2008



TECNICO

COMUNE DI SCICLI		
PROT. N.	6202	
ARRIVO	19 MAR. 2015	
Classe	Fasc.	