

Il G.D. Cristian Soccia  
V°, autorizza la vendita come da bando allegato e con la pubblicità indicata.  
14/01/2025

## TRIBUNALE DI FIRENZE SEZIONE FALLIMENTARE

\*\*\*\*\*

Fallimento: LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione

Giudice Delegato: Dott. Cristian Soccia

Curatore: Dott. Riccardo Forgeschi

R.F. 172/2021

Oggetto: Autorizzazione alla vendita immobili posti in Pisa e Provincia

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Dott. Riccardo Forgeschi, con studio in Firenze Via Masaccio 192, nella sua qualità di Curatore del fallimento suddetto

### PREMESSO CHE

- In data 3 Dicembre 2021 è stato dichiarato il fallimento della Società “LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione” ed il sottoscritto nominato Curatore;
- Per gli immobili di cui in oggetto si sono tenute due aste (23 maggio e 24 settembre 2024) andate tutte deserte;
- I prezzi base d’asta per gli immobili subastati, in conformità al programma di liquidazione, (all.3) sarà quello del prezzo base dell’ultima asta ridotto del 10% per tutti i lotti;
- Lo scrivente deposita in allegato l’avviso di vendita (all.1) unitamente alla tabella con l’indicazione dei valori di vendita, (all.2) determinati come sopra ed in conformità al programma di liquidazione approvato dalla S.V.;
- Lo scrivente deposita in allegato l’avviso di vendita unitamente alla tabella con l’indicazione dei valori di vendita, determinati come sopra ed in conformità al programma di liquidazione approvato dalla S.V.;

tutto ciò premesso,

CHIEDE



Alla S.V. Ill.ma l'autorizzazione a procedere con le operazioni di vendita in conformità a quanto previsto nel programma di liquidazione. Allega a tal fine alla presente l'avviso di vendita con la tabella allegata che indica il prezzo base, l'aumento minimo, il deposito cauzionale e il prezzo base per le offerte residuali.

Con osservanza

Firenze li 13 gennaio 2025

Il Curatore  
Dott. Riccardo Forgeschi

Allegati: *ut supra*

