

Ispezione telematica

n. TI 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	13/05/2010	Numero di repertorio	101244/14470
Notaio	CARUGATI DAVIDE	Codice fiscale	CRG DVD 59R07 E514 X
Sede	LEGNANO (MI)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 15

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	B240 - BUCCINASCO (MI)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	13	Particella	217	Subalterno -
Natura	T - TERRENO			Consistenza 1 ettari 16 are 96 centiare
Indirizzo	VIA EMILIA			N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1	In qualità di	FAVORE
	Denominazione o ragione sociale	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.
	Sede	ROMA (RM)

Ispezione telematica

n. TI 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

Codice fiscale 05779711000

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Cognome IACOBINO

Nome CRISTIANO DOMENICO

Nato il 29/09/1964 a BUCCINASCO (MI)

Sesso M Codice fiscale CBN CST 64P29 F205 X

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale 3P DI PIAZZOLLA S.R.L.

Sede ASSAGO (MI)

Codice fiscale 10310650154

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 3 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale F.E.N.I.S. IMPIANTI S.R.L.

Sede CORSICO (MI)

Codice fiscale 04675340964

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 4 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale ASSISTANCE IND-SERVICE DI LUIGI FIORELLA E C. S.A.S.

Sede BUCCINASCO (MI)

Codice fiscale 05259740966

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 5 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale ENNI COLOR S.N.C. DI VINCENZO CETRANGOLO & C.

Sede BUCCINASCO (MI)

Codice fiscale 03516450966

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 6 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale B.B.L. S.A.S. DI BENEDINI PAOLO LUCIANO & C.

Sede BUCCINASCO (MI)

Codice fiscale 05187190961

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 7 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale PRIMAVERA COSTRUZIONI DI CATANZARITI ANNA & C. S.A.S.

Sede MOTTA VISCONTI (MI)

Codice fiscale 03549300964

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Ispezione telematica

n. TI 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

Soggetto n. 8 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale FRANCOMANO S.R.L.

Sede BÜCCINASCO (MI)

Codice fiscale 06619820969

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 9 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale SISMI S.R.L.

Sede BUCCINASCO (MI)

Codice fiscale 01709210981

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 10 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale RAM S.A.S. DI MAZZAMURRO GIOVANNI E RABINI MARIA ROSA & C.

Sede BUCCINASCO (MI)

Codice fiscale 12909070158

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 11 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale DE.SI. 3 DI DE STEFANO FABRIZIO & C. - S.N.C.

Sede VALDENGO (BI)

Codice fiscale 01454630029

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 12 In qualità di CONTRO

omissis

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 13 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale ITALEASE NETWORK S.P.A.

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 12972490150

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 14 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale LEASINT SPA

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 01682080153

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO

Per la quota di -

Soggetto n. 15 In qualità di CONTRO

Denominazione o ragione sociale EMILIA 30 S.A.S. DI RICCARDO CONCONI & C.

Sede MILANO (MI)

Codice fiscale 05894560969

Ispezione telematica

n. TI 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ELETTRODOTTO
Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

IL SIGNOR IACOBINO CRISTIANO DOMENICO E' L'UNICO TITOLARE DELL'OMONIMA IMPRESA INDIVIDUALE "IACOBINO CRISTIANO" CORRENTE IN BUCCINASCO, VIA DEGLI ALPINI N. 46/D, CODICE FISCALE E NUMERO DI ANNOTAZIONE AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MILANO - CBN CST64P29F205X (REA N. MI-1281181), ANNOTATA CON LA QUALIFICA DI IMPRESA ARTIGIANA - SEZIONE SPECIALE - AL N. 261869 ALBO ARTIGIANI DELLA PROVINCIA DI MILANO, (PARTITA IVA - 09086840155). NELLE PREMESSE DEL TRASCRIVENDO ATTO (PREMESSE, SI E' PRECISATO, DA CONSIDERARSI PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELL'ATTO STESSO) RISULTA QUANTO SEGUE: "CHE LA SOCIETA' "EMILIA 26 S.R.L." CON SEDE IN MILANO, VIA RUGGERO SETTIMO N. 4, CON ATTO AUTENTICATO IN DATA 18 OTTOBRE 2005 AL N. 15.989/8.591 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MILANO 6 IN DATA 10 NOVEMBRE 2005 AL N. 16410 - SERIE 1T - ATTI PRIVATI - E TRASCRITTO ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI MILANO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - CIRCOSCRIZIONE 2 - IL 14 NOVEMBRE 2005 AI NN. 169076/86151 SI E' RESA ACQUIRENTE DI IMMOBILI (AREA CON SOVRASTANTE FABBRICATO) POSTI IN COMUNE DI BUCCINASCO, VIA EMILIA N. 26, DISTINTO NEI REGISTRI DI CATASTO TERRENI DEL PREDETTO COMUNE AL FOGLIO 13 (TREDICI) CON IL MAPPALE 217 (DUECENTODICIASSETTE); - CHE LA SOCIETA' "EMILIA 26 S.R.L." CON SEDE IN MILANO, HA PROVVEDUTO A RISTRUTTURARE GLI IMMOBILI COME SOPRA ACQUISTATI, REALIZZANDO UN COMPLESSO IMMOBILIARE, DI CUI FA PARTE LA CABINA ENEL IN CONTRATTO, AL QUALE SI ACCEDE DAL CANCELLO SU VIA EMILIA N. 30; - CHE CON I SOPRA CITATI ATTI E PRECISAMENTE ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.656/9.771 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.657/9.772 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.658/9.773 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.659/9.774 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.660/9.775 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.661/9.776 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.662/9.777 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.663/9.778 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.664/9.779 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.665/9.780 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO RICEVUTO IN DATA 6 MARZO 2007 AL N. 17.666/9.781 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 22 MARZO 2007 AL N. 17.711/9.807 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO RICEVUTO IN DATA 22 MARZO 2007 AL N. 17.712/9.808 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO RICEVUTO IN DATA 18 APRILE 2007 AL N. 17.773/9.850 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO RICEVUTO IN DATA 18 APRILE 2007 AL N. 17.774/9.851 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO RICEVUTO IN DATA 19 LUGLIO 2007 AL N. 18.122/10.126 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO RICEVUTO IN DATA 4 OTTOBRE 2007 AL N. 18.227/10.193 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MARIO NOTARI DI MILANO, ATTO AUTENTICATO IN DATA 15 NOVEMBRE 2007 AL N. 50.833/3.048 DI REPERTORIO DAL NOTAIO STEFANIA

Ispezione telematica

n. TI 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

BECELLI DI MILANO, LA SOCIETA' "EMILIA 26 S.R.L." CON SEDE IN MILANO, HA VENDUTO AI SIGNORI IACOBINO CRISTIANO DOMENICO NELL'INDICATA VESTE DI UNICO TITOLARE DELL'OMONIMA IMPRESA INDIVIDUALE "IACOBINO CRISTIANO" CORRENTE IN BUCCINASCO, E FRANCOMANO MATTEO NATO A CHIAROMONTE IN 25 AGOSTO 1969, (CODICE FISCALE - FRN MTT 69M25 C619J) NELLA SUA VESTE DI UNICO TITOLARE DELL'IMPRESA INDIVIDUALE "PAVIMENTI IN LEGNO DI FRANCOMANO MATTEO" CORRENTE IN BUCCINASCO, VIA CADORNA N. 8/90, ED ALLE SOCIETA' "3P S.A.S. DI PIAZZOLLA TOMMASO E C.", CON SEDE IN ASSAGO, "F.E.N.I.S. IMPIANTI S.R.L." CON SEDE IN CORSICO, "TORRES S.A. S. DI TORRES CLAUDIA E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, "ENNI COLOR S.N.C. DI VINCENZO CETRANGOLO E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, "B.B.L. S.A.S. DI BENEDINI PAOLO LUCIANO E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, "PRIMAVERA COSTRUZIONI DI CATANZARITI ANNA E C. S.A.S." CON SEDE IN MOTTA VISCONTI, "SISMI S.R.L." CON SEDE IN MILANO, "RAM S.A.S. DI MAZZAMURRO GIOVANNI E RABINI MARIA ROSA E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, "DE.SI. 3 DI DE STEFANO FABRIZIO E C. - S.N. C." CON SEDE IN VALDENGO, "ITALEASE NETWORK S.P.A." CON SEDE IN MILANO, "INTESA LEASING S.P. A." CON SEDE IN MILANO, E "EMILIA 30 S.A.S. DI RICCARDO CONCONI E C." CON SEDE IN MILANO, UNITA' IMMOBILIARI RICOMPRESSE NEL SOPRA DETTO COMPLESSO IMMOBILIARE, UNITA' A CUI COMPETONO LE PROPORZIONALI QUOTE DI COMPROPRIETA' DELL'AREA, DELLE PARTI E DEGLI ENTI COMUNI ALL'INTERO COMPLESSO IMMOBILIARE DI CUI FANNO PARTE, TRA LE QUALI LA CABINA ENEL; - CHE CON ATTO RICEVUTO IN DATA 23 OTTOBRE 2007 AL N. 64.926/14.230 DI REPERTORIO DAL NOTAIO BENEDETTO ANTONIO ELIA DI MILANO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MILANO 3 IN DATA 29 OTTOBRE 2007 AL N. 22715 - SERIE 1T - ATTI PUBBLICI - E TRASCritto ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI MILANO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - CIRCOSCRIZIONE 2 - IL 31 OTTOBRE 2007 AI NN. 163327/86070 LA SOCIETA' "3P S.A.S. DI PIAZZOLLA TOMMASO E C." CON SEDE IN ASSAGO, MODIFICAVA LA PROPRIA DENOMINAZIONE E RAGIONE SOCIALE IN "3P DI PIAZZOLLA S.R.L." CON SEDE IN ASSAGO; - CHE CON VERBALE DI ASSEMBLEA RICEVUTO IN DATA 21 NOVEMBRE 2007 AL N. 136.975/20.312 DI REPERTORIO DAL NOTAIO ARTIDORO SOLARO DI NERVIANO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI RHO IN DATA 4 DICEMBRE 2007 AL N. 3995 - SERIE 1T - ATTI PUBBLICI - E TRASCritto ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI MILANO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - CIRCOSCRIZIONE 2 - IL 10 DICEMBRE 2007 AI NN. 184992/97425 LA SOCIETA' "SISMI S.R.L.", TRA L'ALTRO, TRASFERIVA LA PROPRIA SEDE DA MILANO, VIA SAN COLOMBANO N. 7/4, A BUCCINASCO, VIA EMILIA N. 30/14; - CHE CON ATTO RICEVUTO IN DATA 19 DICEMBRE 2007 AL N. 17.723/6.406 DI REPERTORIO DAL NOTAIO FABIO DIAFERIA DI MILANO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MILANO 6 IN DATA 21 DICEMBRE 2007 AL N. 31567 - SERIE 1T - ATTI PUBBLICI - E TRASCritto ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI MILANO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - CIRCOSCRIZIONE 2 - IL 21 DICEMBRE 2007 AI NN. 194133/102709, LA SOCIETA' "IMMOBILIARE FOOD S.R.L." CON SEDE IN MILANO, HA VENDUTO ALLA SOCIETA' "INTESA LEASING S.P.A." CON SEDE IN MILANO, IMMOBILI RICOMPRESI NEL SOPRA DETTO COMPLESSO IMMOBILIARE, UNITA' A CUI COMPETONO LE PROPORZIONALI QUOTE DI COMPROPRIETA' DELL'AREA, DELLE PARTI E DEGLI ENTI COMUNI ALL'INTERO COMPLESSO IMMOBILIARE DI CUI FANNO PARTE, TRA LE QUALI LA CABINA ENEL; - CHE A SEGUITO DELLA DELIBERA DELL'ASSEMBLEA STRAORDINARIA (DELLA "INTESA LEASING S.P.A.") IN DATA 16 OTTOBRE 2007, VERBALIZZATA CON ATTO RICEVUTO IN PARI DATA AL N. 59.366/8.090 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MANUELA AGOSTINI DI MILANO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MILANO 2 IN DATA 24 OTTOBRE 2007 AL N. 24973 - SERIE 1T - ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MILANO IN DATA 18 OTTOBRE 2007 - NONCHE' DELL'ATTO DI FUSIONE RICEVUTO IN DATA 19 DICEMBRE 2007 AL N. 59.831/8.251 DI REPERTORIO DAL NOTAIO MANUELA AGOSTINI DI MILANO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MILANO 2 IN DATA 17 GENNAIO 2008 AL N. 1700 - SERIE 1T - ED ISCRITTO NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI MILANO IN DATA 21 DICEMBRE 2007, CON EFFETTO DEL DI' 1 GENNAIO 2008, LA PREDETTA SOCIETA' "INTESA LEASING S.P.A." HA MODIFICATO LA

Ispezione telematica

n. T1 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

DENOMINAZIONE IN "LEASINT S.P.A."; - CHE CON ATTO RICEVUTO IN DATA 17 LUGLIO 2008 AL N. 16.940/11.466 DI REPERTORIO DAL NOTAIO FRANCESCA GASPARRO DI CORSICO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MILANO 5 IN DATA 24 LUGLIO 2008 AL N. 19296 - SERIE 1T - ATTI PUBBLICI - E TRASCRITTO ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI MILANO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - CIRCOSCRIZIONE 2 - IL 28 LUGLIO 2008 AI NN. 100213/56519, LA SOCIETA' "DE.SI. 3 DI DE STEFANO FABRIZIO E C. - S.N.C." CON SEDE IN VALDENGO, HA VENDUTO ALLA SOCIETA'

OMISSIS IMMOBILI RICOMPRESI NEL SOPRA DETTO COMPLESSO IMMOBILIARE, UNITA' A CUI COMPLETONO LE PROPORZIONALI QUOTE DI COMPROPRIETA' DELL'AREA, DELLE PARTI E DEGLI ENTI COMUNI ALL'INTERO COMPLESSO IMMOBILIARE DI CUI FANNO PARTE, TRA LE QUALI LA CABINA ENEL; - CHE CON ATTO DI COSTITUZIONE DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA RICEVUTO IN DATA 15 MAGGIO 2009 AL N. 14.684/6.316 DI REPERTORIO DAL NOTAIO ALESSANDRA ZIZANOVICH DI MILANO, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI MILANO 2 IN DATA 25 MAGGIO 2009 AL N. 12160 - SERIE 1T - ATTI PUBBLICI - E TRASCRITTO ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI MILANO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - CIRCOSCRIZIONE 2 - IL 27 MAGGIO 2009 AI NN. 64044/38603 L'IMPRESA INDIVIDUALE "PAVIMENTI IN LEGNO DI FRANCOMANO MATTEO" CORRENTE IN BUCCINASCO CONFERIVA I PROPRI IMMOBILI NELLA SOCIETA' "FRANCOMANO S.R.L." CON SEDE IN BUCCINASCO, VIA EMILIA N. 30; - CHE CON ATTO RICEVUTO IN DATA 24 SETTEMBRE 2009 AL N. 944/870 DI REPERTORIO DAL NOTAIO VALENTINA MARIA FIORILLA DI PAVIA, REGISTRATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DI PAVIA IN DATA 25 SETTEMBRE 2009 AL N. 4855 - SERIE 1T - ATTI PUBBLICI - E TRASCRITTO ALL'UFFICIO DEL TERRITORIO DI MILANO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE - CIRCOSCRIZIONE 2 - IL 12 OTTOBRE 2009 AI NN. 133937/84200 LA SOCIETA' "TORRES S.A. S. DI TORRES CLAUDIA E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, MODIFICAVA LA PROPRIA DENOMINAZIONE IN "ASSISTANCE IND-SERVICE DI LUIGI FIORELLA E C. S.A.S." CON SEDE IN BUCCINASCO; - CHE L'ENEL PER LO SVOLGIMENTO DEI SUOI COMPITI ISTITUZIONALI ESERCITA IN COMUNE DI BUCCINASCO, UN IMPIANTO PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN FUNZIONE DEL QUALE HA LA NECESSITA' DI COLLOCARE E MANTENERE NEL PREDETTO IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA CONCEDENTE, SITO NEL COMUNE DI BUCCINASCO, VIA EMILIA N. 30, LE PROPRIE APPARECCHIATURE PER LA CONSEGNA E PER LO SMALTIMENTO DELL'ENERGIA, NONCHE' LE CONDUTTURE ELETTRICHE PER IL COLLEGAMENTO DI DETTE APPARECCHIATURE ALLA PROPRIA RETE." NEL TRASCRIVENDO ATTO LE PARTI HANNO INOLTRE CONVENUTO QUANTO SEGUE: "IL SIGNOR TOMASI GIANFRANCO, NELL'INDICATA VESTE DI AMMINISTRATORE PRO-TEMPORE DEL CONDOMINIO DI BUCCINASCO, VIA EMILIA N 30, QUALE MANDATARIO SPECIALE DEL SIGNOR IACOBINO CRISTIANO DOMENICO NELL'INDICATA VESTE DI UNICO TITOLARE DELL'OMONIMA IMPRESA INDIVIDUALE "IACOBINO CRISTIANO" CORRENTE IN BUCCINASCO, E DELLE SOCIETA' "3P DI PIAZZOLLA S.R.L." CON SEDE IN ASSAGO, "F.E.N.I.S. IMPIANTI S.R.L." CON SEDE IN CORSICO, "ASSISTANCE IND-SERVICE DI LUIGI FIORELLA E C. S.A.S." CON SEDE IN BUCCINASCO, "ENNI COLOR S.N.C. DI VINCENZO CETRANGOLO E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, "B.B.L. S.A.S. DI BENEDINI PAOLO LUCIANO E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, "PRIMAVERA COSTRUZIONI DI CATANZARITI ANNA E C. S.A.S." CON SEDE IN MOTTA VISCONTI, "FRANCOMANO S.R.L." CON SEDE IN BUCCINASCO, "SISMI S.R.L." CON SEDE IN BUCCINASCO, "RAM S.A.S. DI MAZZAMURRO GIOVANNI E RABINI MARIA ROSA E C." CON SEDE IN BUCCINASCO, "DE.SI. 3 DI DE STEFANO FABRIZIO E C. - S.N.C." CON SEDE IN VALDENGO, OMISSIS ITALEASE

NETWORK S.P.A." CON SEDE IN MILANO, "LEASINT SPA" CON SEDE IN MILANO ED "EMILIA 30 S.A.S. DI RICCARDO CONCONI E C." CON SEDE IN MILANO, E LA SOCIETA' "ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A." CON SEDE IN ROMA, COME SOPRA DETTO RAPPRESENTATA, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE. 1. LA CONCEDENTE ACCORDA ALL'ENEL A TITOLO DI SERVITU' DI ELETTRODOTTO: - IL DIRITTO DI COLLOCARE, MANTENERE ED ESERCIRE LE APPARECCHIATURE PER LA TRASFORMAZIONE E LO SMISTAMENTO DELL'ENERGIA ELETTRICA NEL LOCALE DI PROPRIETA' DELLA CONCEDENTE SITO NEL

Ispezione telematica

n. T1 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

COMUNE DI BUCCINASCO, VIA EMILIA N. 30, ATTUALMENTE INSISTENTE SU PARTE DELL'AREA DISTINTA NEI REGISTRI DI CATASTO TERRENI DEL PREDETTO COMUNE AL FOGLIO 13 (TREDICI) CON IL MAPPALE 217 (DUECENTODICIASSETTE) DI COMPLESSIVI ETTARI 1.16.96 (UNO, ARE SEDICI E CENTIARE NOVANTASEI - METRI QUADRATI UNDICIMILASEICENTONOVANTASEI), IMMOBILE MEGLIO INDIVIDUATO NEL TIPO PLANIMETRICO CHE VISTO ED APPROVATO DALLE PARTI SI ALLEGA AL PRESENTE ATTO SOTTO LA LETTERA "A" A FARNE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE E CHE ASSUME PERTANTO LA DESTINAZIONE DI CABINA ELETTRICA DENOMINATA CABINA N. 3708, TIPO PLANIMETRICO SUL QUALE LA PORZIONE DI IMMOBILE OGGETTO DELLA PRESENTE SERVITU' DI ELETTRODOTTO RISULTA BORDATA IN COLOR ROSSO; - IL DIRITTO DI COLLOCARE, MANTENERE ED ESERCIRE NELL'IMMOBILE TESTE' CITATO LE CONDUTTURE ELETTRICHE DI COLLEGAMENTO DELLA CABINA ALLE RETI ENEL DI MEDIA E BASSA TENSIONE E LE CONDUTTURE DI DISTRIBUZIONE PER SE' E PER TERZI UTENTI, CHE VERRANNO POSATE SECONDO IL TRACCIATO TECNICAMENTE PIU' IDONEO, E CONVENUTO DI COMUNE ACCORDO. PER EFFETTO DELLA PATTUITA SERVITU' L'ENEL POTRA' INSTALLARE ED INFIGGERE IN DETTO LOCALE LE APPARECCHIATURE ELETTRICHE ED ACCESSORIE AL SERVIZIO DELL'IMMOBILE DELLA CONCEDENTE E DELLA RETE ENEL; POTRA', INOLTRE, INFIGGERE DISPERSORI PER L'IMPIANTO DI MESSA A TERRA SECONDO LE NORME DEL COMITATO ELETTROTECNICO ITALIANO. 2. IL LOCALE DESTINATO A CABINA ELETTRICA HA LE DIMENSIONI INTERNE DI METRI 4,00 (QUATTRO) PER METRI 4,00 (QUATTRO) ED UN'ALTEZZA DI METRI 2,80 (DUE VIRGOLA OTTANTA). L'ACCESSO AL LOCALE HA LUOGO DALLA VIA PUBBLICA, INDI ATTRAVERSO AREA DI PROPRIETA' DELLA CONCEDENTE ED E' COSTITUITO DA UN'APERTURA DI METRI 1,20 (UNO VIRGOLA VENTI) PER METRI 2,10 (DUE VIRGOLA DIECI) ATTA AL PASSAGGIO DELLE PERSONE E DELLE APPARECCHIATURE. IL LOCALE HA, INOLTRE, IDONEE FINESTRELLE DI AERAZIONE. LA CONCEDENTE GARANTISCE IN QUALSIASI MOMENTO L'ACCESSIBILITA' DEL LOCALE AL PERSONALE DELL'ENEL, NONCHE' AI RELATIVI MEZZI DI TRASPORTO, PER ESEGUIRE TUTTE LE OPERAZIONI E GLI INTERVENTI RITENUTI NECESSARI PER IL SERVIZIO, IVI COMPRESI LA POSA ED IL CAMBIO DELLE ALTRE APPARECCHIATURE INSTALLATE IN CABINA (NEL CASO IN CUI LA PROPRIETA' NON FOSSE PRESIDATA DA APPOSITO PERSONALE DI GUARDIA LE CHIAVI PER L'ACCESSO SARANNO CUSTODITE IN APPOSITA CASSETTA DA INSTALLARSI A CURA E SPESE DELL'ENEL). L'INGRESSO AL LOCALE CABINA E' RISERVATO AL PERSONALE DELL'ENEL, CHE AVRA', INOLTRE, ACCESSO ALLE ALTRE PARTI DELL'IMMOBILE PERCORSE DALLE CONDUTTURE ELETTRICHE DI CUI ALLA PRESENTE SERVITU'. 3. LE OPERE MURARIE COSTITUENTI IL LOCALE DESTINATO A CABINA ELETTRICA, CHE LA PREDETTA SOCIETA' "EMILIA 26 S.R.L." HA ESEGUITO SECONDO LE INDICAZIONI FORNITE DALL'ENEL E RIPORTATE NEL SOPRA ALLEGATO TIPO PLANIMETRICO RESTANO DI PROPRIETA' DELLA CONCEDENTE CHE NE CURERA' LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA. LA CONCEDENTE SI IMPEGNA AD AVVISARE TEMPESTIVAMENTE L'ENEL, PER QUANTO POSSIBILE, NEL CASO SI MANIFESTASSERO PERICOLO DI DANNI ALLE APPARECCHIATURE INSTALLATE ALL'INTERNO DELLA STESSA. TUTTE LE APPARECCHIATURE E GLI ACCESSORI INSTALLATI IN CABINA SONO E RESTANO DI PROPRIETA' DELL'ENEL, LA QUALE SI RISERVA LA FACOLTA' DI APPORTARVI MODIFICHE. 4. L'ENEL SOLLEVA LA CONCEDENTE, A TERMINI DELL'ART. 2043 DEL CODICE CIVILE, DA OGNI RESPONSABILITA' PER EVENTUALI DANNI DIPENDENTI DALL'IMPIANTO E DALL'ESERCIZIO DELLA CABINA ELETTRICA. 5. LA CONCEDENTE SI IMPEGNA A NON FARE O PERMETTERE COSA ALCUNA CHE POSSA DIMINUIRE L'USO DELLA SERVITU' E RENDERLA PIU' INCOMODA O CHE COMPORTI LA RIMOZIONE O LO SPOSTAMENTO DELLE APPARECCHIATURE E DELLE CONDUTTURE ELETTRICHE. LA SERVITU' COSTITUITA COL PRESENTE ATTO DURERA' PER TUTTO IL TEMPO IN CUI L'ENEL, I SUOI SUCCESSORI ED AVENTI CAUSA, AVRA' NECESSITA' DI ESERCIRE LE APPARECCHIATURE INSTALLATE NEL LOCALE CABINA. CESSATO L'USO PER IL QUALE E' CONCESSA LA PRESENTE SERVITU', IL LOCALE DESTINATO A CABINA ELETTRICA RITORNERA' NELLA PIENA DISPONIBILITA' DELLA CONCEDENTE E L'ENEL PROVVEDERA', A PROPRIE SPESE, ALLA RIMOZIONE

Ispezione telematica

n. T1 58988 del 05/03/2024

Inizio ispezione 05/03/2024 09:39:25

Richiedente CCCNNZ

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 64333

Registro particolare n. 38459

Presentazione n. 131 del 21/05/2010

DELLE APPARECCHIATURE."