



CITTÀ DI BASSANO DEL GRAPPA

Medaglia d'Oro al Valor Militare

AREA 5^a - URBANISTICA

Piazza Castello degli Ezzelini, 11 - Tel. 0424519665 - fax 0424519670
C.A.P. 36061 (VI) - Cod. Fiscale e Part. IVA 00168480242



CDU n°: 2016/83638

COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA	U
PROTOCOLLO GENERALE	
N. 0085033	data 16/12/2016

Bassano del Grappa (VI), li 14/12/2016

IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta di rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica presentata da **Europa S.r.l.** in data **12/12/2016** al n. **83638** di prot.;
- Visto il "Primo piano degli Interventi - Revisione cartografica e normativa del PRG/PI in adeguamento al PAT ed a successive disposizioni normative ai sensi degli artt. 17-18 L.R. 11/2004 e s.m.i." approvato con delibera del Consiglio comunale n. 9 in data 01/03/2012, e divenuta esecutiva il 5/04/2012 e le varianti intervenute successivamente alla sua approvazione;
- Visto il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ratificato con D.G.R. n. 4141 del 18/12/2007; pubblicato nel B.U.R. n. 7 del 22/01/2008 ed efficace dal 06/02/2008;

CERTIFICA

che l'immobile/i, evidenziato/i nella planimetria allegata, sito/i in questo Comune e censito/i all'Agenzia del Territorio di Vicenza: N.C.T.- Comune di Bassano del Grappa,

sezione censuaria di Bassano

Foglio n. 26 mappale n. 479

il vigente P.I. (Piano degli Interventi) ha così classificato:

- "**Nucleo Storico Minore (NS/33)**" "comprendenti i nuclei storici minori costituiti da centri frazionali, borgate." Vale quanto previsto nell'art. 46 lettera b) e art. 47 lettera b) delle Norme Tecniche Operative. Per le aree scoperte vale quanto previsto nell'art. 51 punto 1 e 3 delle Norme Tecniche Operative.

Per i mappali oggetto della richiesta certificazione i distacchi dai fabbricati, dai confini di proprietà e di zona, dalle infrastrutture per la viabilità, dai corsi d'acqua, ecc., sono regolamentati agli artt. 15, 16, 17, 18, 19 e 20 delle Norme Tecniche Operative.

- In parte ricade "**Terreno non idoneo all'edificabilità e Zona soggetta a dissesto idrogeologico con frane attive e zone di accumulo**" per le quali vale l'art. 8.4 delle N.T.A. del P.A.T.

Edificabilità

....

Nessun intervento di nuova costruzione, ricostruzione, ampliamento, è consentito su terreni **non idonei**. Sono consentiti solo gli interventi in grado di migliorare le attuali condizioni geologico e idrauliche e/o di mitigare il rischio, quali: stabilizzazione del pendio; regimazione idraulica, bonifica e consolidamento del sedime di fondazione, convogliamento di scarichi reflui abitativi ed agro-industriali con relativo recapito in adeguati dispositivi di depurazione a manutenzione permanente.

- ricade in ricade in "**Zona Tutelata di interesse paesaggistico - i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua**"

ai sensi dell'articolo del 142 del D. Lgs. N. 42/2004, vincolo già ai sensi dell'art.146 del D.L. n. 490 del 29.10.1999, e già ai sensi della Legge N.431/85.

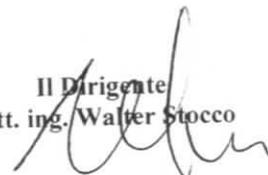
Il presente certificato redatto ai sensi dell'art. 30, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 è rilasciato su carta resa legale e previa corresponsione dei Diritti di segreteria.

"Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi". (art. 40, comma 2 DPR 445/2000, come modificato dall'art. 15 della Legge 183/2011).

Informazioni ai sensi dell'art. 8 della L. 241/90:
Ufficio competente: C.D.U.
Il Dirigente: dott. ing. Walter Stocco
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Marika Bonato
Pratica Edilizia n. 2016/83638 del 12/12/2016
Termine del procedimento: art. 30 del D.P.R. 380/2001



Il Dirigente
dott. ing. Walter Stocco



RELATA DI NOTIFICA

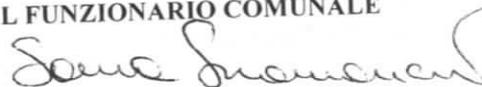
Il sottoscritto funzionario comunale dichiara di aver notificato copia della presente a mani di:

~~ALTA~~ NOTIFICATA A MEZZO POSTA ~~RA~~

Bassano del Grappa, 16/12/2016

IL RICEVENTE

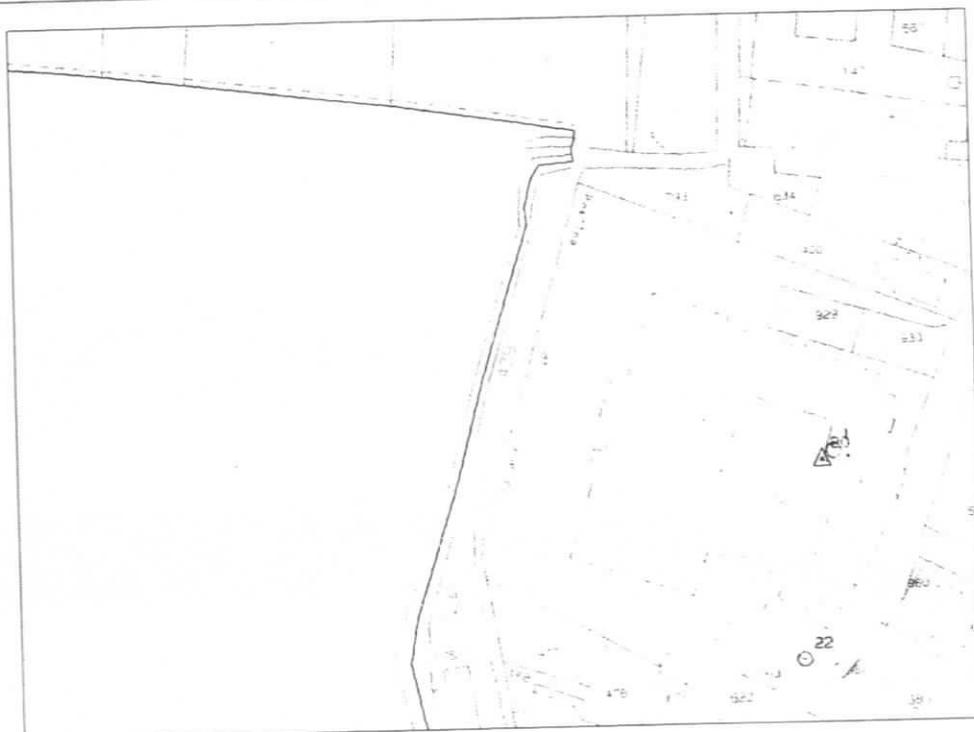
IL FUNZIONARIO COMUNALE



Estratto di mappa scala 1:2000



AREA OGGETTO DI CERTIFICAZIONE



Sovrapposizione approssimativa tra catasto e P.I. scala 1:2000

