

Il G.D. Cristian Soscia  
V°, autorizza la vendita alle condizioni del bando e con la pubblicità indicata.  
14/01/2025

## TRIBUNALE DI FIRENZE SEZIONE FALLIMENTARE

\*\*\*\*\*

Fallimento: LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione

Giudice Delegato: Dott. Cristian Soscia

Curatore: Dott. Riccardo Forgeschi

R.F. 172/2021

Oggetto: Autorizzazione alla vendita del lotto 33 in Lucca

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Dott. Riccardo Forgeschi, con studio in Firenze Via Masaccio 192,  
nella sua qualità di Curatore del fallimento suddetto

### PREMESSO CHE

- In data 3 Dicembre 2021 è stato dichiarato il fallimento della Società “LOFT IMMOBILIARE S.r.l. in liquidazione” ed il sottoscritto nominato Curatore;
- Per l’immobile di cui in oggetto si sono tenute tre aste (19 marzo, 11 luglio e 27 novembre 2024) andate tutte deserte;
- Il prezzo base d’asta per l’immobile subastato, in conformità al programma di liquidazione, (all.3) sarà quello del prezzo base dell’ultima asta ridotto del 10%;
- Lo scrivente deposita in allegato l’avviso di vendita (all.1) unitamente alla tabella con l’indicazione dei valori di vendita, (all.2) determinati come sopra ed in conformità al programma di liquidazione approvato dalla S.V.

tutto ciò premesso,

### CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma l’autorizzazione a procedere con le operazioni di vendita in conformità a quanto previsto nel programma di liquidazione. Allega a tal fine alla presente l’avviso di vendita con la tabella allegata che indicano il prezzo



base, l'aumento minimo, il deposito cauzionale e il prezzo base per le offerte residuali.

Con osservanza

Firenze li 13 gennaio 2025

Il Curatore  
Dott. Riccardo Forgeschi

Allegati: *ut supra*

