



Tribunale Ordinario - Chieti

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

IL PROFESSIONISTA DELEGATO Roberto Tagliente **ai sensi dell'art. 591-bis c.p.c.**
con ordinanza emessa dal Giudice dell'Esecuzione Dr. TURCO FRANCESCO in data 17 dicembre
2021, nella procedura esecutiva n. 82/2020 R.G. Esecuzioni promossa da INTESA SANPAOLO SPA
[REDACTED] do giunto al termine del biennio di delega si prega
rimettere alla S.V. Ill.ma la seguente

PREMESSO

che in data 14.12.2023 ha inviato relazione di fine mandato, che allega per comodità, evidenziando
l'infruttuosità di sette esperimenti di vendita;

che, come da provvedimento della S.V. Ill.ma in data 26.9.2023, il settimo esperimento è stato
effettuato secondo la modalità sincrona mista ed è risultato anch'esso infruttuoso;

che l'esecutata, a mezzo di nuovo difensore, con istanza in data 7.12.2023 reiterava la domanda ex art.
164 bis disp.att. cpc.;

che con provvedimento in data 12.12.2023 la S.V. Ill.ma rigettava nuovamente l'istanza "*disponendo
che le prossime vendite, successive a quella in corso, abbiano luogo senza ulteriori ribassi, con
modalità sincrona mista e con pubblicità sul quotidiano locale "Il Centro"*";

che in data 17.12.2023 è scaduta la delega conferita;

che, allo stato, in assenza di rinnovo delega lo scrivente non ha titolo per procedere a nuovo
esperimento

tanto premesso rivolge alla S.V. Ill.ma

ISTANZA

acchè, qualora ritenesse utile per la procedura la prosecuzione della vendita, voglia procedere al
rinnovo della delega.

Nell'affermativa ritiene doveroso segnalare che il costo della pubblicazione sul quotidiano "Il Centro",
che ammonta ad Euro 350,00 iva inclusa come da preventivo che si allega, nonché degli ordinari costi
di pubblicità (200,00 euro circa ad Astalegale oltre ad ulteriori 200,00 Euro per PVP due lotti), oltre
agli richiesti da Astalegale per il rinnovo della procedura di gestione Genius per il 2024, l'onere a
carico della procedura ammonta a circa Euro 750/800,00 per ogni esperimento di vendita.

Resta a disposizione per quant'altro possa occorrere e porge doverosi ossequi.



Pescara, 15 gennaio 2024

IL PROFESSIONISTA DELEGATO
Dr. Roberto Tagliente

