

## TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI

### Fallimento Copredil srl

Il curatore rende noto che, in esecuzione del programma di liquidazione, procede alla vendita dei seguenti beni immobili:

Lotto unico prezzo di € 120.000,00

- Quartu Sant'Elena: Quota pari al 100% del complesso di fabbricati ad uso industriale siti al Km 11 della S.S. 554 in Località "Pirastu" individuati al N.C.E.U. al foglio 1 particella 37 Categoria D/7, Rendita catastale 5.576,00 €; il tutto edificato su area distinta al N.C.T. al foglio 1 particella 1176 di mq 5.171 e particella 1177 di mq 534, per complessivi 5.705 mq.;
- Quartu Sant'Elena nella S.S. 554 Km. 11, Quota pari al 100% del terreno individuato al N.C.T. al foglio 1 particella 38 di mq 1.415.;
- Quartu Sant'Elena nella S.S. 554 Km. 11, Quota pari al 100% dei terreni individuati al N.C.T. al foglio 1 particella 40 di mq 1.210, particella 41 di mq 915, particella 42 di mq 755, particella 43 di mq 430, particella 270 di mq 740, particella 547 di mq 250 per complessivi mq 4.300.;
- Quartucciu nella S.S. 554 Km. 11, Quota pari al 100% del terreno individuato al N.C.T. al foglio 8 particella 425 di 3.235 mq (oggi mappali nn. 3858 di mq 2.970 mq e 1.415 di 265 mq).

Il prezzo si intende al netto degli oneri di smaltimento, degli oneri demolizione abusi e degli oneri concessori e di oblazione per gli eventuali abusi sanabili.

Le descrizioni dei luoghi e dei beni, le caratteristiche, le eventuali difformità di costruzione e gli eventuali abusi edilizi, nonché, i gravami, gli obblighi in materia di sicurezza e di smaltimento rifiuti sono riportati nella relazione di perizia redatta dall'Ing. Elisabetta Muntoni, pubblicata sui portali [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it), [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e presso il curatore. Gli interessati dovranno riportare nella domanda il regolamento di vendita pubblicato sul portale dei fallimenti o reperibile presso il curatore.

Ogni interessato dovrà depositare presso lo studio del sottoscritto curatore, sito in Cagliari alla Via Dell'Abbazia n° 4, la propria domanda di partecipazione entro le ore 13.00 del 10.03.2025, l'apertura delle buste e l'asta si terrà il 11.03.2025 alle ore 16.00.

Maggiori informazioni presso il curatore Dott. Pierpaolo Argiolas, tel. 070492944 – pec [f32.2015cagliari@pecfallimenti.it](mailto:f32.2015cagliari@pecfallimenti.it).