

TRIBUNALE DI ROVIGO

Es. Imm. 68/2024 "PFinis Revalue S.p.A.- [REDACTED]

Giudice: Dott. Marco Pesoli

Custode giudiziario: Sichirolo Alessandra

Oggetto: Precisazione vendita quote terreni.

Come da richiesta del Custode Giudiziario, si precisa che la vendita dei mappali al Catasto Terreni per ciascun Lotto, verrà ripartita come segue:

LOTTO 1

*Intestatario:*

[REDACTED]  
[REDACTED] proprietà 1/1

Con la Sentenza dichiarativa di fallimento del 25/11/2013 emessa dal Tribunale di Torino al rep. 429/13 e trascritta il 10/03/20214 all' Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Padova servizio di pubblicità immobiliare di Este, a nome della Ditta [REDACTED] i beni pignorati sono rimasti in proprietà della [REDACTED]

*Catasto Fabbricati*

- Comune di **CASALE DI SCODOSIA (PD)**, Foglio 13 Particella 125 Subalterno 2, Categoria D/8, rendita € 4.386,00, via Veneto piano t

*Catasto Terreni:*

- Comune di **CASALE DI SCODOSIA (PD)**, foglio 13, mappale 125, Ente Urbano, mq 5.700.

- Comune di **CASALE DI SCODOSIA (PD)**, foglio 14, mapp. 133, qualità prato, classe 3, superficie mq 40, reddito dominicale (deduz A10) € 0,15, reddito agrario € 0,10, quota di 1/3.

LOTTO 2

*Intestatario:*

[REDACTED]  
[REDACTED] proprietà 1/1.

Con la Sentenza dichiarativa di fallimento del 25/11/2013 emessa dal Tribunale di Torino al rep. 429/13 e trascritta il 10/03/20214 all' Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Padova servizio di pubblicità immobiliare di Este, a nome della Ditta [REDACTED] i beni pignorati sono rimasti in proprietà della [REDACTED]

*Catasto Fabbricati*

- Comune di **CASALE DI SCODOSIA (PD)**, Foglio 13 Particella 125 Subalterno 3, Categoria D/8, rendita € 3.394,00, via Veneto piano t;

*Catasto Terreni:*

- Comune di **CASALE DI SCODOSIA (PD)**, foglio 13, mappale 125, Ente Urbano, mq 5.700.

Indirizzo: Via Cicogna Pirio n° 29 – 35037 TEOLO (PD)

e-mail: studio.miotto@gmail.com

c.f.: MTT RRT 73861 F382Q;

mobile: +39 347 9045065

pec: roberta.miotto@archiworldpcc.it

p.i.: 02718510288

.....  
- Comune di CASALE DI SCODOSIA (PD), foglio 14, mapp. 133, qualità prato, classe 3, superficie mq 40, reddito dominicale (deduz A10) € 0,15, reddito agrario € 0,10, quota di 1/3.

LOTTO 3

*Intestatario:*

.....  
[redacted] proprietà 1/1.

Con la Sentenza dichiarativa di fallimento del 25/11/2013 emessa dal Tribunale di Torino al rep. 429/13 e trascritta il 10/03/2014 all' Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Padova servizio di pubblicità immobiliare di Este, a nome della Ditta [redacted], i beni pignorati sono rimasti in proprietà della [redacted]

*Catasto Fabbricati*

- Comune di CASALE DI SCODOSIA (PD), Foglio 13 Particella 125 Subalterno 3, Categoria D/8, rendita € 3.394,00, via Veneto piano t;

*Catasto Terreni:*

- Comune di CASALE DI SCODOSIA (PD) , foglio 13, mappale 125, Ente Urbano, mq 5.700.

- Comune di CASALE DI SCODOSIA (PD), foglio 14, mapp. 133, qualità prato, classe 3, superficie mq 40, reddito dominicale (deduz A10) € 0,15, reddito agrario € 0,10, quota di 1/3.

Teolo, 09/01/2025

Distinti saluti  
Il Perito Estimatore

