



# TRIBUNALE DI AGRIGENTO

## Sezione Esecuzioni Immobiliari

### IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Rilevato che l'udienza del 31.10.2023 fissata dal GOT in affiancamento non è stata tenuta;

ritenuto tuttavia di poter provvedere fuori udienza;

visto l'avviso di vendita depositato dal professionista delegato avv. LATINO ROSARIO con il quale è stata fissata un'asta per il 30.11.2023;

P.Q.M.

rinnova la delega già conferita al professionista avv. LATINO ROSARIO per un ulteriore periodo di 24 mesi secondo le condizioni già riportate nell'ordinanza di vendita delegata ex art. 591 bis c.p.c. del 4/5.10.21, ad eccezione del prezzo a base d'asta che viene determinato nella misura del 75% rispetto al prezzo a base d'asta dell'ultima vendita celebrata e con offerta minima ammissibile decurtata del 25%;

dispone che nel corso del 2024 vengano esperiti tre tentativi di vendita il mancato rispetto di tale indicazione sarà oggetto di valutazione in sede di liquidazione del compenso e per il conferimento di ulteriori incarichi, nonché ai fini di una eventuale revoca dell'incarico in corso;

fissa l'udienza del 3.12.2024 per la verifica delle vendite e dispone che la stessa si svolga mediante il deposito di note di trattazione scritta entro le ore 8.30 del medesimo giorno.

Si comunichi.

Agrigento, 31/10/2023

Il Giudice dell'esecuzione

*Dott.ssa Beatrice Ragusa*

