

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 19/11/2021



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 19/11/2021

Dati identificativi: Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**

Foglio **50** Particella **68**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67**

Foglio **50** Particella **68**

Classamento:

Rendita: **Euro 199,87**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **50** Particella **68**

Indirizzo: VIA CASTELLO DI TOCCHI n. SNC Piano S1-T - 1-2

Dati di superficie: Totale: **94 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **93 m²**

> Intestati catastali

➤ **1.** (CF

nato a PISA (PI) il 21/04/1952

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con

➤ **2.** (CF

nata a SIENA (SI) il 20/12/1961

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 13/06/1994**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67** Subalterno **4**

📅 dal 13/06/1994

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**
Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**
Foglio **50** Particella **68**

VARIAZIONE del 13/06/1994 in atti dal 12/08/1994
FUSIONE CON SUB. RURALE E AMPLIAMENTO (n.
21715.1/1994)

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 13/06/1994

Immobile predecessore

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**
Foglio **50** Particella **67** Subalterno **4**
LOCALITA' CASTELLO DI TOCCHI n. 13 Piano 1 -
2
Partita: **89**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 13/06/1994 al 17/04/2003

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**
Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**
Foglio **50** Particella **68**
LOCALITA' CASTELLO DI TOCCHI Piano T - 1 - 2
Partita: **1000785**
Busta mod.58: **218**

VARIAZIONE del 13/06/1994 in atti dal 12/08/1994
FUSIONE CON SUB. RURALE E AMPLIAMENTO (n.
21715.1/1994)

📅 dal 17/04/2003 al 01/08/2005

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**
Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**
Foglio **50** Particella **68**
CASTELLO DI TOCCHI Piano T - 1 - 2
Busta mod.58: **218**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/04/2003
Pratica n. 94983 in atti dal 17/04/2003 VARIAZIONE
DI TOPONOMASTICA (n. 50712.1/2003)

📅 dal 01/08/2005 al 04/10/2012

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**
Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**
Foglio **50** Particella **68**
LOCALITA' CASTELLO DI TOCCHI n. SNC Piano
S1-T - 1-2

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
01/08/2005 Pratica n. SI0072897 in atti dal 01/08/2005
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
22488.1/2005)

📅 dal 04/10/2012 al 31/01/2015

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**
Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**
Foglio **50** Particella **68**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/10/2012
Pratica n. SI0112030 in atti dal 04/10/2012
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 40988.1/2012)

CASTELLO DI TOCCHI n. SNC Piano S1-T - 1-2

📅 dal 31/01/2015

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**

Foglio **50** Particella **68**

VIA CASTELLO DI TOCCHI n. SNC Piano S1-T -
1-2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/01/2015
Pratica n. SI0005918 in atti dal 31/01/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 2298.1/2015)

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 136**

Categoria **A/6^e**, Classe **1**, Consistenza **4 vani**

Partita: **89**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 01/01/1992 al 13/06/1994

Immobile predecessore

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 196.000**

Categoria **A/6^e**, Classe **1**, Consistenza **4 vani**

Partita: **89**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 13/06/1994 al 01/08/2005

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**

Foglio **50** Particella **68**

Rendita: **Euro 131,95**

Rendita: **Lire 255.500**

Categoria **A/4^a**, Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1000785**

Busta mod.58: **218**

VARIAZIONE del 13/06/1994 in atti dal 12/08/1994
FUSIONE CON SUB. RURALE E AMPLIAMENTO (n.
21715.1/1994)

📅 dal 01/08/2005

Immobile attuale

Comune di **MONTICIANO (F676) (SI)**

Foglio **50** Particella **67** Subalterno **6**

Foglio **50** Particella **68**

Rendita: **Euro 199,87**

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del
01/08/2005 Pratica n. SI0072897 in atti dal 01/08/2005
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n.
22488.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati (d.m.
701/94)

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **4,5 vani**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MONTICIANO (F676)(SI) Foglio 50 Particella 67 Sub. 4

- **1.** **V**
(CF)
nata a BUCINE (AR) il 25/03/1925
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
📅 dall'impianto al 31/08/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **2.** **M**
(CF)
nata a BUCINE (AR) il 25/04/1922
📅 dall'impianto al 31/08/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **3.** **V**
(CF)
nata a BUCINE (AR) il 29/04/1921
📅 dall'impianto al 31/08/1987
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- **1.**
(CF)
nato a MILANO (MI) il 27/07/1949
2. Atto del 31/08/1987 Pubblico ufficiale SEBASTIANI
Sede SIENA (SI) Repertorio n. 104360 - UR Sede
SIENA (SI) Registrazione Volume 1 n. 553 registrato in
data 18/09/1987 - COMPRAVENDITA Voltura n.
B4797.1/1987 in atti dal 12/08/1994
📅 dal 31/08/1987 al 13/06/1994
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MONTICIANO (F676)(SI) Foglio 50 Particella 67 Sub. 6

- **1.**
(CF)
nato a MILANO (MI) il 27/07/1949
3. VARIAZIONE del 13/06/1994 in atti dal 12/08/1994
FUSIONE CON SUB. RURALE E AMPLIAMENTO (n.
21715.1/1994)
📅 dal 13/06/1994 al 29/09/2005
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)
- **1.**
(CF)
nato a PISA (PI) il 21/04/1952
4. Atto del 29/09/2005 Pubblico ufficiale CECCHERINI
ROMANO Sede SIENA (SI) Repertorio n. 32129 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 5907.1/2005 Reparto PI di SIENA in atti dal
06/10/2005
📅 dal 29/09/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con (deriva dall'atto 4)
- **2.** **(CF)**
nata a SIENA (SI) il 20/12/1961
📅 dal 29/09/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione
dei beni con (deriva dall'atto
4)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/6: Abitazioni di tipo rurale*