

Ufficio provinciale di: PARMA - Territorio
Protocollo: 2024/27103
Data: 17/04/2024

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 1

Dati generali del tipo

Comune FONTEVIVO Sez. Censuaria
Foglio 18 Particelle 2
Tecnico MARCHINETTI MARINA Qualifica GEOMETRA
Provincia PARMA

Esiti dell'aggiornamento censuario

Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie			Lotti		Dati Censuari		R. D.	R. A.	Deduzioni	
	Originale		Provvisorio	Definitivo				Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€		€
	principale	sub			ha	a	ca								
0	2	000			00000	05	00	SN			282				
S	2	000			00000	00	00				000				
C		000	a	487	00000	05	00	SN			282				

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0025046/2024 del 16/04/2024 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.: 2024/PR0027103

Data di approvazione: 17/04/2024

Il Tecnico: APPROVAZ. AUTOMATICA
Il Direttore dell'Ufficio: DOTT. ELIO PADOVANO
(Responsabile del procedimento)

Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 5884

Data di richiesta del servizio: 17/04/2024

Riscossi € 0.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 0.00 per tributi speciali catastali



TORRENTE RECCHIO

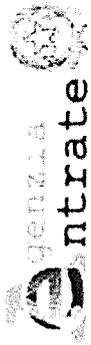
mapp 3

mapp 487

mapp 194

STRADA PER BIANCONESE

PIANO TERRA



Direzione Provinciale
di Parma
Ufficio Provinciale - Territorio.

AGEAGEDP-PR.REGISTRO
UFFICIALE.0092362.30-08-2024.U

Data: 30/08/2024

Ora: 8.51.57

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Pratica numero: PR0071113

Codice di Riscontro: 000A26704

Operatore: CRSCST

Comune di FONTEVIVO (Codice: H5AT)

Ditta n.: 1 di 1

Unita' a destinazione ordinaria n.: 1

Unita' in variazione n.: -

Unita' a dest.speciale e particolare n.: -

Unita' in costituzione n.: 1

Beni Comuni non Censibili n.: -

Unita' in soppressione n.: 5

Motivo della variazione: DEMOLIZIONE TOTALE

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale

										Dati di classamento proposti			
Prog.	O/p.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rtir
1	S		18	2	7								
2	S		18	2	8								
3	S		18	2	9								
4	S		18	2	10								
5	S		18	2	11								
6	C		18	487		STRADA PONTE RECCHIO (BIANCONESE), SNC.		F/I			500	0,00	

Riservato all'Ufficio

Prospetto di liquidazione n: 13159/2024

Importo della liquidazione: Euro 50,00

Data: 30/08/2024

Pratica numero: PR0071113/2024

L'incaricato

MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. 27103 del 17/04/2024	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	5
		speciale e particolare	n.	in variazione	n.	
		beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	1
Causali:	demolizione totale					
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 01/08/2024						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari																	
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili			Dati di Classamento Proposti									
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons	Superf. cat	Rendita	1N/2N	Plan
											Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio		
1		S		18	2												
2		S		18	2												
3		S		18	2												
4		S		18	2												
5		S		18	2												
6		C		18	487						F/I			500			
strada ponte recchio (bianconese) SNC																	

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>il documento viene firmato dal dott. vincenzo manciocchi quale curatore del fallimento 4 r costruzioni - demolizione totale fabbricato con comunicazione al comune di fontevivo in data 21.06.2021 incarico dal tribunale di latina con provvedimento del 29.03.2024 fallimento 4 r costruzioni srl curatore dott. manciocchi vincenzo</p>

<p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione</p> <p>- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p style="text-align: center;">MANCIOCCHI VINCENZO</p> <p>quale soggetto obbligato, residente in LATINA (LT) - LATINA n. SNC c.a.p. 04100</p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato</p> <p>Il Tecnico: Geom. MARCHINETTI MARINA</p> <p>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 1897</p> <p>Codice Fiscale: MRCMRN64B56G337P</p>
--

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Elenco Subalterni

Comune FONTEVIVO	Sezione	Foglio 18	Particella 487	Tipo mappale n. 27103	del: 17/04/2024
Sub UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int. Entità di Costruzione	DESCRIZIONE
strada ponte recchio (bianconese)		SNC			AREA URBANA (FABBRICATO DEMOLITO)
Protocollo _____				data _____	
IL TECNICO Geom. MARCHINETTI MARINA					
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 1897					
Codice Fiscale: MRCMRN64B56G337P					_____ firma e timbro

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Marchinetti Marina
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Parma N. 1897

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Parma

Comune di Fontevivo

Sezione: Foglio: 18 Particella: 487

Protocollo n. del

Tipo Mappale n. 27103 del 17/04/2024

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



TORRENTE RECCHIO

mapp 3

mapp 487

mapp 194

STRADA PER BIANCONESE

PIANO TERRA

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n. 27103 del 17/04/2024	Unita' a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	5	
	speciale e particolare	n.	in variazione	n.	1	
	beni comuni non censibili	n.	in costituzione	n.	1	
Causali: demolizione totale						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 01/08/2024						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	planimetric	n.
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari																				
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti											
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan	
		Indirizzo																		
1		S		18	2	7														
2		S		18	2	8														
3		S		18	2	9														
4		S		18	2	10														
5		S		18	2	11														
6		C		18	487							F/I				500				
strada ponte recchio (bianconese) SNC																				

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>il documento viene firmato dal dott. vincenzo manciocchi quale curatore del fallimento 4 r costruzioni - demolizione totale fabbricato con comunicazione al comune di fontevivo in data 21.06.2021 incarico dal tribunale di latina con provvedimento del 29.03.2024 fallimento 4 r costruzioni srl curatore dott. manciocchi vincenzo</p>

<p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione</p> <p>- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p style="text-align: center;">MANCIOCCHI VINCENZO</p> <p>quale soggetto obbligato, residente in LATINA (LT) - LATINA n. SNC c.a.p. 04100</p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato</p> <p>Il Tecnico: Geom. MARCHINETTI MARINA</p> <p>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 1897</p> <p>Codice Fiscale: MRCMRN64B56G337P</p>
--

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Elenco Subalterni

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:		
FONTEVIVO		18	487	n. 27103	17/04/2024		
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int	Entità di Costruzione	DESCRIZIONE
	strada ponte recchio (bianconese)		SNC				AREA URBANA (FABBRICATO DEMOLITO)
Protocollo						data	
IL TECNICO	Geom. MARCHINETTI MARINA						
	ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PARMA n. 1897						
Codice Fiscale:	MRCMRN64B56G337P						firma e timbro