



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 04/12/2024
Ora: 16:32:10
Numero Pratica: T324435/2024
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/12/2024

Dati identificativi: Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio 3 Particella 107 Subalterno 2

Classamento:

Rendita: **Euro 122,14**

Categoria **C/6^a**, Classe 2, Consistenza **55 m²**

Indirizzo: VIA DEL POPOLO

Dati di superficie: Totale: **63 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/05/2009 Pratica n. PG0171312 in atti dal 13/05/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9659.1/2009)

Annotazioni: DV 27884/89

> **Dati identificativi**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio 3 Particella 107 Subalterno 2

VARIAZIONE del 15/09/1989 in atti dal 24/10/1992
FRAZIONAM,AMPLIAMEN, (n. 27884/1989)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio 3 Particella 107

> **Indirizzo**

VIA DEL POPOLO

VARIAZIONE del 15/09/1989 in atti dal 24/10/1992
FRAZIONAM,AMPLIAMEN, (n. 27884/1989)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 122,14**
Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **55 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/05/2009
Pratica n. PG0171312 in atti dal 13/05/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9659.1/2009)

Annotazioni: DV 27884/89

Notifica effettuata con protocollo n. PG0171313 del
13/05/2009

> **Dati di superficie**

Totale: **63 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
15/09/1989, prot. n. 27884

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. SEPIONI Lorena**
(CF SPNLRN55H58A710B)
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 18/06/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI
SUCCESSIONE del 28/12/2021 Sede T3R Registrazione
Volume 88888 n. 150858 registrato in data 19/09/2022 -
SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 20150.1/2022 -
Pratica n. PG0140900 in atti dal 26/10/2022

> **2. SEPIONI Tina (CF SPNTNI58L58A710G)**
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 18/07/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2024

Dati identificativi: Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **3** Particella **107** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 155,45**

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **70 m²**

Indirizzo: VIA DEL POPOLO

Dati di superficie: Totale: **72 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/05/2009 Pratica n. PG0171312 in atti dal 13/05/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9659.1/2009)

Annotazioni: DV 27884/89

> **Dati identificativi**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **3** Particella **107** Subalterno **3**

VARIAZIONE del 15/09/1989 in atti dal 24/10/1992
FRAZIONAM,AMPLIAMEN, (n. 27884/1989)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **3** Particella **107**

> **Indirizzo**

VIA DEL POPOLO

VARIAZIONE del 15/09/1989 in atti dal 24/10/1992
FRAZIONAM,AMPLIAMEN, (n. 27884/1989)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 155,45**
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **70 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/05/2009
Pratica n. PG0171312 in atti dal 13/05/2009
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9659.1/2009)

Annotazioni: DV 27884/89

Notifica effettuata con protocollo n. PG0171313 del
13/05/2009

> **Dati di superficie**

Totale: **72 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
15/09/1989, prot. n. 27884

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. SEPIONI Lorena**

(CF SPNLRN55H58A710B)

nata a BASTIA UMBRA (PG) il 18/06/1955

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI
SUCCESSIONE del 28/12/2021 Sede T3R Registrazione
Volume 88888 n. 150858 registrato in data 19/09/2022 -
SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 20150.1/2022 -
Pratica n. PG0140900 in atti dal 26/10/2022

> **2. SEPIONI Tina (CF SPNTNI58L58A710G)**

nata a BASTIA UMBRA (PG) il 18/07/1958

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 18/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2024

Dati identificativi: Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **3** Particella **107** Subalterno **6**

Classamento:

Rendita: **Euro 115,89**

Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **44 m²**

Indirizzo: VIA DEL POPOLO n. 58 Piano T

Dati di superficie: Totale: **51 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/09/2015 Pratica n. PG0206783 in atti dal 18/09/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 98571.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **3** Particella **107** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **3** Particella **107**

VARIAZIONE del 18/09/2014 Pratica n. PG0236145 in atti dal 18/09/2014 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 106916.1/2014)

> **Indirizzo**

VIA DEL POPOLO n. 58 Piano T

VARIAZIONE del 18/09/2014 Pratica n. PG0236145 in atti dal 18/09/2014 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 106916.1/2014)



> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 115,89**
Categoria **C/2^a**, Classe **3**, Consistenza **44 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/09/2015
Pratica n. PG0206783 in atti dal 18/09/2015
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 98571.1/2015)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati di superficie**

Totale: **51 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
18/09/2014, prot. n. PG0236145

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

- > **1. SEPIONI Lorena (CF SPNLRN55H58A710B)**
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 18/06/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. SEPIONI Tina (CF SPNTNI58L58A710G)**
nata a BASTIA UMBRA (PG) il 18/07/1958
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto per causa di morte DICHIARAZIONE DI
SUCCESSIONE del 28/12/2021 Sede T3R Registrazione
Volume 88888 n. 150858 registrato in data 19/09/2022 -
SUCCESSIONE LEGITTIMA Voltura n. 20150.1/2022 -
Pratica n. PG0140900 in atti dal 26/10/2022

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

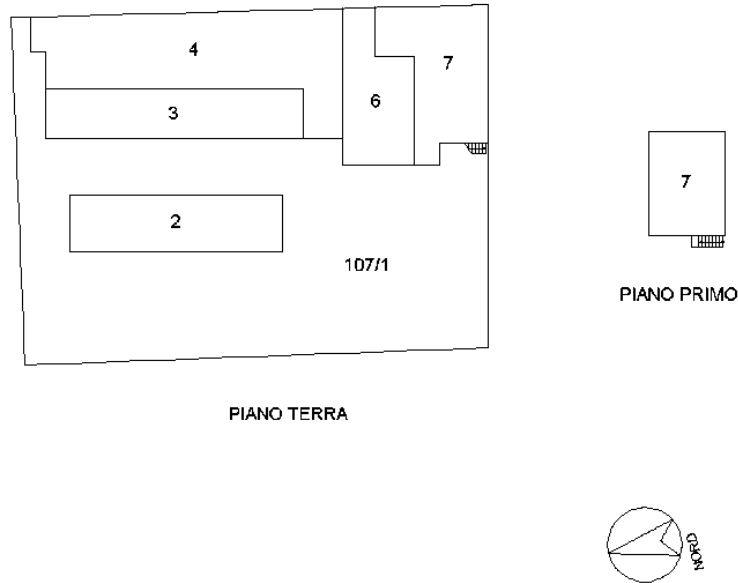
a) C/2: Magazzini e locali di deposito



ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Sepioni Domenico	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Perugia	N. 1791

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Perugia

Comune di Bastia Umbra	Protocollo n. PG0236145 del 18/09/2014
Sezione: Foglio: 3 Particella: 107	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

Data: 04/12/2024 - n. T316878 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Ispezione ipotecaria

Data 18/12/2024 Ora 16:43:54

Pag. 1 - segue

Ispezione telematica

Motivazione CTU TRIBUNALE PERUGIA

n. T1 276873 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 16:43:27

Richiedente PNNMTT per conto di
PNNMTT76T03D653Z

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2014-11-10T13:54:39.808526+01:00

Registro generale n. 23342

Registro particolare n. 17881

Presentazione n. 33 del 11/11/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 02/10/2014

Notaio PETTINACCI PAOLO MARIA

Sede ASSISI (PG)

Numero di repertorio 259242/56664

Codice fiscale PTT PMR 46R05 G308 Y

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 9112 COMPRAVENDITA

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Formalità di riferimento - Numero di registro particolare 19165 del 06/12/2013
Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune A710 - BASTIA UMBRA (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 3 Particella 107 Subalterno 2
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 55 metri quadri

Indirizzo LOC.BASTIOLA VIA DEL POPOLO

N. civico -

Immobile n. 2

Comune A710 - BASTIA UMBRA (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 3 Particella 107 Subalterno 3
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 70 metri quadri

Indirizzo LOC.BASTIOLA VIA DEL POPOLO

N. civico -



Ispezione telematica

Motivazione CTU TRIBUNALE PERUGIA

n. T1 276873 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 16:43:27

Richiedente PNNMTT per conto di
PNNMTT76T03D653Z

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2014-11-10T13:54:39.808526+01:00

Registro generale n. 23342

Registro particolare n. 17881

Presentazione n. 33 del 11/11/2014

Immobile n. 3

Comune A710 - BASTIA UMBRA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 3 Particella 107 Subalterno 6
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 44 metri quadri
Indirizzo LOC.BASTIOLA VIA DEL POPOLO N. civico -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune A710 - BASTIA UMBRA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 3 Particella 107 Subalterno 5

Immobile n. 4

Comune A710 - BASTIA UMBRA (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 3 Particella 281 Subalterno 2
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 31 metri quadri
Indirizzo LOC.BASTIOLA VIA DEL POPOLO N. civico -

Immobile n. 5

Comune A710 - BASTIA UMBRA (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 3 Particella 731 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 20 are 98 centiare
Indirizzo LOC.BASTIOLA VIA DEL POPOLO N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE
Cognome SEPIONI Nome SIRO
Nato il 23/04/1927 a PERUGIA (PG)
Sesso M Codice fiscale SPN SRI 27D23 G478 U
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di COMUNIONE LEGALE

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE
Denominazione o ragione sociale [REDACTED]
Sede BASTIA UMBRA (PG)
Codice fiscale 03092360548
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'



Ispezione telematica

Motivazione CTU TRIBUNALE PERUGIA

n. T1 276873 del 18/12/2024

Inizio ispezione 18/12/2024 16:43:27

Richiedente PNNMTT per conto di
PNNMTT76T03D653Z

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2014-11-10T13:54:39.808526+01:00

Registro generale n. 23342

Registro particolare n. 17881

Presentazione n. 33 del 11/11/2014

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

A PARZIALE MODIFICA DELL' ATTO A ROGITO NOTAIO PAOLO MARIA PETTINACCI DI ASSISI IN DATA 29 OTTOBRE 2013 REP.N.256.945/55.259, REGISTRATO A PERUGIA IL 28 NOVEMBRE 2013 AL N.22964 LE PARTI INTENDEVANO MODIFICARE L'OGGETTO DEL TRASFERIMENTO DI CUI DI CUI AL PUNTO B- DEL SUDDETTO ROGITO IN QUANTO GLI STESSI NON SONO OGGETTO DI CESSIONE DI CUBATURA COME DICHIARATO NEL SUDDETTO ROGITO PETTINACCI MA DI TRASFERIMENTO IN PIENA PROPRIETA' PERTANTO OGGETTO DEL SUDDETTO TRASFERIMENTO FURONO TUTTI GLI IMMOBILI DI CUI AL PRECEDENTE QUADRO B L'ATTO A ROGITO NOTAIO PETTINACCI DEL 29 OTTOBRE 2013 REP. N.256.945/55.259 PIU' VOLTE SOPRA CITATO, RESTAVA CONFERMATO IN TUTTE LE SUE RESTANTI PATTUZIONI, CON LA PRECISAZIONE CHE GLI IMMOBILI CENSITI CON LE PARTICELLE 107/SUB 4 E 281/SUB 1 DEL FOGLIO 3 NONCHE' LA PARTICELLA 107/SUB 7 -ANCH'ESSA DERIVANTE DALLA ORIGINARIA PARTICELLA 107/SUB 5 DEL MEDESIMO FOGLIO ORA SOPPRESSA- RIMANGONO NELLA PIENA PROPRIETA' DELLA SOCIETA' [REDACTED] PER UNA MIGLIORE IDENTIFICAZIONE DI QUANTO SOPRA SPECIFICATO, SI ALLEGAVA ALL' ATTO IN TRASCRIZIONE SOTTO LA LETTERA A LA RELATIVA PLANIMETRIA OVE GLI IMMOBILI OGGETTO DI INTEGRAZIONE DELLA VENDITA A ROGITO PETTINACCI DEL 29 OTTOBRE 2013 REP.N.256.945/55.259 SOPRA CITATO RISULTANO INTERLINEATI CON COLORE BLEU, MENTRE GLI IMMOBILI CHE RIMANGONO NELLA PIENA PROPRIETA' [REDACTED] RISULTANO RETICOLATI CON COLORE ARANCIONE.



Dott. MARIO BRIGANTI
 NOTAIO
 Partita I.v.a. n. 002918 054 2
 cod. fisc. BRG MRA 33E08 G478

Repertorio n.ro 187950

Raccolta n.ro 27025

DONAZIONE MODALE

Registrato in PERUGIA

Il

6-3-1996

Repubblica Italiana

N.

1626

Mod. A1

L'anno millenovecentonovantasei e questo giorno quindici del mese di febbraio in Bastia Umbra Via Caduti delle Forze dell'Ordine, 5;

15 FEBBRAIO 1996=

Avanti a me dott. Mario Briganti notaio in Bastia Umbra Iscritto nel Collegio del Distretto Notarile di Perugia e assistito dai testimoni noti ed idonei come loro mi confermano, signori:

1) Giorgi Francesco nato in Assisi il 10 Dicembre 1936

ivi residente geometra

2) RAMPIELLI MORENITA nata a Foligno il 3 marzo 1959 residente a Bastia Umbra, impiegata;

sono presenti i signori:

BENEDETTI BENILDO nato a Bastia Umbra il 6 marzo 1937, NCF:

BND BLD 37C06 A710D, pensionato;

CAPEZZALI MARISA nata ad Assisi il 31 maggio 1939, NCF: CPZ

MRS 39E71 A475M, coltivatrice diretta,

coniugi in regime della comunione dei beni, domiciliati a Bastia Umbra Via del Popolo, 58;

BENEDETTI ANTONELLA nata a Foligno il 18 giugno 1974 residente

a Bastia Umbra Via del Popolo, 58, impiegata, nubile, NCF:

BND NNL 74H58 D653A;



delle cui identità personali io notaio sono certo i quali
previa rispettiva dichiarazione rilasciata a mia richiesta e
come sopra riportata per ciascuna parte contraente per il do-
micilio e codice fiscale stato civile, regime patrimoniale
della famiglia stipulano quanto segue:

ART. 1

I coniugi Capezzali Marisa e Benedetti Benildo quest'ultimo
con la riserva in appresso specificata, ma secondo i rispet-
tivi diritti anch'essi in appresso specificati, donano alla
loro figlia Benedetti Antonella che con grato animo accetta:

1) diritti immobiliari sui seguenti beni siti in Comune di
Bastia Umbra Via del Popolo

a) Capezzali Marisa per un quarto di piena proprietà, Bene-
detti Benildo per un quarto di piena proprietà, complesso im-
mobiliare composto da porzioni di fabbricato di vecchia co-
struzione in Via del Popolo, costituite da stalla-magazzino a
P.T. e magazzino a P.T. uniti da tettoia più area di sedime e
terreno agricolo circostante il tutto distinto:

- a catasto urbano a seguito di denuncia di accatastamento
del 15 settembre 1989 n. 27885 alla partita 4337 foglio 3 con
i mappali:

281/1 P.T. stalla-magazzino;

281/2 P.T. magazzino

con categoria, classe, consistenza e rendita catastali da de-
terminare d'ufficio;



- a catasto terreni alla partita 4873 foglio 3 con la particella 173 di mq. 5090 RD.L. 73805 RA.L. 58535;

confinanti nell'insieme con Benedetti, strada, Sepioni, salvo se altri;

b) Benedetti Benildo per un quarto di piena proprietà ed un quarto di nuda proprietà, quali suoi beni personali ai sensi della legge n. 151/1975, fabbricato uso stalle e magazzini con annessi altro corpo di fabbricato uso pollaio-magazzini-forno e corte, in Via del Popolo, e distinto a catasto urbano a seguito di denuncia di variazione in data 15 settembre 1989 n. 27884 alla partita 956 foglio 3 con i mappali:

107/2 P.T. pollaio-magazzini-forno

107/3 P.T. stalle

107/4 P.T. stalla-magazzino

107/5 P.T. stalle e magazzini e P.I soffitta

il tutto con categoria, classe, consistenza e rendita catastali da determinare d'ufficio e aventi diritto al bene comune non censibile (corte) mappale 107/1; confinanti con: Benedetti per più lati, salvo se altri;

c) Benedetti Benildo per un quarto di piena proprietà ed un quarto di nuda proprietà, quali suoi beni personali ai sensi della legge n. 151/1975, terreno agricolo in Via del Popolo, distinto a catasto terreni alla partita 695 foglio 3 con la particella 47 di mq. 7480 RD.L. 108460 RA.L. 82280; confinante con: Benedetti, Bianchi, strada, salvo se altri;



d) Benedetti Benildo per un quarto di piena proprietà ed un quarto di nuda proprietà, quali suoi beni personali ai sensi della legge n. 151/1975, fabbricato da cielo a terra di vecchia costruzione per civile abitazione non di lusso con corte annessa in Via del Popolo, distinto a catasto urbano a seguito di denuncia di variazione n. 27884 del 15 settembre 1989 alla partita 956 foglio 3 con i mappali:

95/5 P.T. garage

95/6 P.T. fondo

95/7 P.T.-I-II abitazione

il tutto con categoria, classe, consistenza e rendita catastali da determinare d'ufficio con diritto al bene comune non censibile (corte) mappale 95/4, confinante con: Benedetti per più lati, strada, salvo se altri.

2) Capezzali Marisa per un quarto, Benedetti Benildo per un quarto e congiuntamente per 2/4 di piena proprietà mobilia arredi e corredi ubicati nel fabbricato in Comune di Bastia umbra Via del Popolo, 58, (mappali 95/5-95/6-95/7 foglio 3 catasto urbano) risultanti, con i rispettivi valori concordemente attribuiti dalle parti, sull'elenco dalle medesime approvato e che qui si allega sub "A" e perciò aventi in totale il valore di lire 27.455.000 (diconsi lire ventisettemilioni-quattrocentocinquantamila) per l'intero e lire tredicimilionesettecentoventisettemilasettecentocinquanta, 2/4;

3) diritti immobiliari sui seguenti beni siti in Comune di



Valfabbrica loc. Torello Capezzali Marisa per un quarto di piena proprietà e Benedetti Benildo per un quarto di piena proprietà fondo rustico costituito da due capannoni in unico piano terra uso stalle con pertinenze e comodità di tipo rurale, corte e terreni agricoli di varia natura in loc. Torello il tutto distinto:

- parte a catasto terreni alla partita 3488 foglio 84 con le particelle:

1	di mq.	2990	RD.L.	5382	RA.L.	1794
2	di mq.	19240	RD.L.	76960	RA.L.	163540
5	di mq.	12575	RD.L.	50300	RA.L.	100600
6	di mq.	3820	RD.L.	19100	RA.L.	17190
7	di mq.	11645	RD.L.	13974	RA.L.	6987

totale mq. 50270 RD.L.165716 RA.L.290111

(diconsi mq. cinquantamiladuecentosettanta);

- parte a catasto edilizio alla partita 1000270 a seguito di denuncia di accatastamento scheda n. 69705 del 18 marzo 1987 al foglio 84 con i mappali:

123/1 P.T. stalle

123/2 P.T. stalle

con categoria, classe, consistenza e rendita catastale da determinare d'ufficio ed entrambe unità con diritto al bene comune non censibile (corte) mappale 123/3;

confinante con: strada vicinale, Lupi, fosso, salvo se altri.

ART. 2



Allego sub "B" e "C" copie autentiche dei C.D.U. rilasciati uno dal Sindaco del Comune di Bastia Umbra in data 14 febbraio 1996 e l'altro dal Sindaco del Comune di Valfabbrica in data 13 febbraio 1996 n. 610 confermando la parte disponente che dal loro rilascio ad oggi non risultano varianti alle previsioni urbanistiche ivi enunciate e i cui originali trovansi allegati al mio precedente atto in data odierna rep. n. 187949.

ART. 3

Agli effetti delle leggi n.47/1985 e n.165/1990, ai sensi della legge n. 15/1968, la parte disponente, previa mia ammonizione sulle sanzioni penali comminate dalla legge per le dichiarazioni mendaci dichiara che la costruzione di tutti i suddetti immobili è avvenuta:

- per quelli di cui all'art. 1 punto 1) lettere a)-b) parte anteriormente al 1 settembre 1967 e parte senza provvedimento amministrativo e per i quali è stato presentato al Sindaco del Comune di Bastia Umbra domanda di sanatoria per condono edilizio in data 25 ottobre 1985 n. 17334 che in copia conforme corredata della prova dell'avvenuto pagamento dell'intera oblazione dovuta per legge qui allego sub "D" e la cui copia autentica trovasi allegata al mio precedente atto in data odierna sopra citato;
- per quelli di cui all'art. 1 punto 1) lettera d) in virtù dei seguenti provvedimenti amministrativi rilasciati dal Sin-



daco del Comune di Bastia Umbra n. 395/75 e n. 11/1977;

- per quelli in Comune di Valfabbrica in virtù dei seguenti provvedimenti amministrativi rilasciati dal Sindaco del Comune stesso nelle date 4 giugno 1976 n. 1310, 14 marzo 1977 n. 1430, 30 giugno 1977 n. 1501 e 29 ottobre 1990 n. 3743 ma con alcune opere abusive per le quali è stata presentata al medesimo Sindaco del Comune di Valfabbrica domanda di sanatoria per condono edilizio in data 4 aprile 1986 prot. n. 1853 che in copia autentica corredata della prova dell'avvenuto pagamento dell'intera oblazione dovuta per legge qui allego sub "E"- "F" e la cui copia conforme trovasi allegata ad altro mio atto in data 28 aprile 1987 reg.to a Perugia il 18 maggio 1987 al n. 4626;

che per gli stessi non sono in atto nè attuabili provvedimenti sanzionatori per opere abusive contemplati e richiamati dalle leggi in materia, ed infine che il reddito fondiario afferente gli stessi beni è stato enunciato nell'ultima dichiarazione annuale dei redditi per la quale ad oggi è scaduto il termine di presentazione al competente ufficio II.DD.

ART. 4

La donazione si perfeziona nello stato attuale di fatto e di diritto in cui i beni in oggetto si trovano a corpo, con tutte le pertinenze ed accessioni, come goduti e posseduti, senza scorte vive e morte nè merci precisando che gli animali attualmente ivi custoditi appartengono a terzi, con ogni ef-



fetto giuridico a partire da oggi e dichiarando i disponenti che presso la Conservatoria dei RR.II. di Perugia risultano accese le seguenti formalità:

- ipoteca iscritta il 27 maggio 1987 al n. 2079 per lire 180.000.000 a favore del CONSORZIO NAZIONALE PER IL CREDITO AGRARIO DI MIGLIORAMENTO con sede in Roma a garanzia di mutuo di lire 90.000.000 in corso di ammortamento gravante gli immobili siti in Comune di Bastia Umbra esclusi però quelli individuati a catasto urbano foglio 3 con i mappali 95/4-95/6-95/7;

- ipoteca iscritta il 29 gennaio 1996 al n. 269 per lire 914.000.000 a favore della PETRINI S.P.A. con sede in Bastia Umbra a garanzia di debito assunto dalla signora Capezzali Marisa nei confronti della predetta società all'origine gravante tutti gli immobili siti in Comune di Bastia Umbra, successivamente estesa a quelli in Comune di Valfabbrica in corso di esecuzione.

ART. 5

Le parti dichiarano che la presente donazione è fatta ed accettata ai seguenti patti:

1) Il signor Benedetti Benildo si riserva, affermando che il godimento che ne deriva non è ostativo all'assunzione dell'onere a carico della parte mutuataria e suoi aventi causa, nei confronti sia suoi che del coniuge Capezzali Marisa, come specificato nel successivo punto 2), il diritto di abitazione



negli immobili siti in Comune di Bastia umbra distinti a catasto urbano foglio 3 con i mappali 95/5-95/6-95/7-95/4 con dispensa da inventario e da cauzione nonchè dal corrispondere al proprietario interessi sulle somme che questi dovesse in futuro impiegare per spese di straordinaria manutenzione, innovazioni e miglioramenti dei beni stessi.

2) La presente liberalità soggiace all'onere a carico della parte donataria e suoi aventi causa a qualsiasi titolo riguardo agli immobili in oggetto:

- di fornire ai donanti vita di loro durante assistenza personale anche per malattia ed infermità, perciò sia presso l'abitazione degli onorati (fabbricato con relative pertinenze in Comune di Bastia Umbra in catasto foglio 3 mappali 95/4-95/5-95/6-95/7) che presso strutture ospedaliere, nonchè vitto alla propria mensa e altresì alloggio nell'abitazione stessa per la signora Capezzali Marisa e fornendo altresì ai medesimi quant'altro fosse necessario affinché possano condurre un tenore di vita consono alle loro normali abitudini e ciò indipendentemente da qualsiasi reddito di cui i beneficiari dovessero altrimenti godere;

- di provvedere a proprio carico, con vincolo solidale ed indivisibile anche con altro coobligato avente causa dai medesimi donanti, all'integrale pagamento del debito assunto dalla donante Capezzali Marisa nei confronti della società PETRINI S.P.A. a garanzia del quale è stata iscritta la succi-



tata ipoteca; e altresì all'integrale pagamento di quanto residua ancora da assolvere secondo ammortamento a totale rimborso del mutuo a garanzia del quale è stata iscritta la prima ipoteca succitata.

3) I donanti dichiarano di aver operato il trasferimento sui beni in oggetto a vantaggio della parte donataria in conto dei suoi diritti di legittimaria sul complesso degli immobili oggetto del presente atto e con dispensa da collazione; ed infine dichiarano di rinunciare all'ipoteca legale.

ART. 6

Le parti dichiarano che tra loro non esistono precedenti donazioni e che alla base imponibile della presente stipulazione attribuiscono concordemente il complessivo valore di lire duecentosettantanovemilioneventisettemilasettecentocinquanta=279.027.750= di cui:

-lire 13.727.750 per i beni mobili;

-lire 265.300.000 per i beni immobili;

li, chiedendo per quest'ultimi l'applicazione dell'art. 12 legge n. 154/1988 e determinato, sempre per quest'ultimi, detraendo dal valore dell'intera e piena proprietà come in appresso enunciato e discriminato:

- il valore di usufrutto di un quarto calcolato con coefficiente 2 spettante alla signora Rossi Lina nata ad Assisi il 12 aprile 1912 su parte degli immobili in Comune di Bastia Umbra;



- il valore di un quarto di diritto di abitazione sugli immobili in Bastia Umbra catasto urbano foglio 3 mappali 95/4-95/5-95/6-95/7 calcolato con coefficiente 6;
- il valore dell'onere imposto alla donazione come enunciato al precedente art. 5 punto 2).

Ne deriva, in considerazione delle detrazioni ai valori indicati, che il valore imponibile è assoggettato esclusivamente all'imposte catastale ed ipotecaria oltre l'imposta INVIM, il tutto limitatamente agli immobili.

Le parti dichiarano di attribuire:

- agli immobili in Comune di Bastia Umbra il valore di lire 173.800.000 per quelli urbani e il valore di lire 7.500.000 per i terreni agricoli;
- agli immobili in Comune di Valfabbrica il valore di lire 76.000.000 per quelli urbani e il valore di lire 8.000.000 per i terreni agricoli.

ART. 7

Le spese di quest'atto e consequenziali sono a carico della parte donataria la quale produce la dichiarazione INVIM.

I componenti dichiarando di conoscerne il contenuto mi dispensano dalla lettura degli allegati che approvati fanno parte integrale e sostanziale del presente atto.

Richiesto io notaio ho redatto quest'atto da me letto, presenti i testimoni, ai componenti che l'approvano e scritto



parte di mio pugno e parte dattiloscritto da persona di mia fiducia su tre fogli per undici pagine intere e fin qui della dodicesima pagina.

F.to Benedetti Benildo.

" Capezzali Marisa.

" Antonella Benedetti.

" Giorgi Francesco teste.

" Rampielli Morenita teste.

" dr. Mario Briganti notaio.



INVENTARIO

Allegato "A"

al Rep. N.° 187950

Piano terra

Pag. 1

n. 1 armadio 3 ante	L. 200.000
n. 1 mobiletto basso 2 ante	L. 50.000
n. 2 congelatori	L. 600.000
n. 1 madia	L. 100.000
n. 1 cucina con forno elettrico	L. 250.000
n. 1 dispensa	L. 100.000
n. 1 mobile con vetrinetta	L. 150.000
n. 1 frigorifero	L. 700.000
n. 1 mobile con lavandino a 2 vasche con portapiatti	L. 250.000
n. 1 cucina con forno a gas	L. 250.000
n. 1 lavastoviglie	L. 500.000
n. 2 mobili da cucina	L. 300.000
n. 1 tavolo	L. 150.000
n. 4 sedie	L. 120.000
n. 1 divano-letto 3 posti	L. 300.000
n. 1 mobile a giorno 4 ante	L. 350.000
n. 1 tavolinetto	L. 80.000
n. 2 sedie	L. 80.000
n. 1 macchina per cucire	L. 200.000
n. 1 divanetto a 2 posti in vimini con cuscini	L. 100.000
n. 2 sedie in vimini con cuscini	L. 80.000
n. 1 tavolino in vimini	L. 50.000
n. 1 lavatrice	L. 250.000
n. 1 lavabo	L. 60.000
n. 1 bidet	L. 40.000
n. 1 w.c.	L. 40.000
n. 1 mobiletto con specchio	L. 50.000
n. 1 mobiletto	L. 40.000
n. 1 vasca da bagno	L. 80.000
n. 1 lavabo grande	L. 60.000



Luigi Francesco Testa
Ramphelli Arcuato Turco

Francesco Spinola
Colpironi Marone



n. 1 cassapanca	L. 200.000	Pag. 2
n. 1 mobiletto per telefono	L. 50.000	
n. 1 copritermosifone	L. 80.000	
n. 1 mobile basso 4 ante + mensole	L. 300.000	
n. 1 mobile a giorno	L. 80.000	
n. 1 televisore	L. 350.000	
n. 1 videoregistratore	L. 400.000	
n. 1 mobile 2 ante con vetrinetta	L. 200.000	
n. 1 divano 2 posti	L. 150.000	
n. 1 poltrona	L. 80.000	
n. 1 tavolo	L. 200.000	
n. 8 sedie	L. 320.000	
n. 1 mobiletto basso 2 ante	L. 90.000	
n. 1 mobile con lavandino a 2 vasche con portapiatti	L. 150.000	
n. 19 quadri	L. 550.000	
n. 2 lampadari	L. 140.000	

1° piano

n. 1 armadio 6 ante	L. 300.000
n. 1 como' con specchio	L. 200.000
n. 1 letto matrimoniale	L. 250.000
n. 1 poltroncina	L. 60.000
n. 2 comodini	L. 100.000
n. 2 abat-jour	L. 50.000
n. 1 armadio 4 ante	L. 200.000
n. 1 como' con specchio	L. 150.000
n. 2 poltroncine	L. 120.000
n. 1 letto matrimoniale	L. 200.000
n. 2 comodini	L. 80.000
n. 2 abat-jour	L. 250.000
n. 1 armadio 3 ante	L. 200.000



n.	1 mobile a giorno	L.	120.000
n.	1 televisore	L.	150.000
n.	1 letto singolo	L.	150.000
n.	1 radiosveglia	L.	25.000
n.	1 mobiletto	L.	50.000
n.	1 divano-letto 2 posti	L.	250.000
n.	1 settimano	L.	120.000
n.	1 mobiletto	L.	70.000
n.	1 comodino	L.	30.000
n.	2 mobiletti	L.	80.000
n.	1 vasca da bagno	L.	250.000
n.	2 lavabo	L.	100.000
n.	2 bidet	L.	80.000
n.	2 w.c.	L.	80.000
n.	2 mensole con specchio	L.	100.000
n.	1 mobiletto	L.	75.000
n.	1 armadio 8 ante	L.	600.000
n.	1 armadio 4 ante	L.	250.000
n.	1 lavatrice	L.	300.000
n.	1 mobile con lavandino 2 vasche	L.	100.000
n.	1 scarpiera	L.	60.000
n.	1 mobiletto	L.	75.000
n.	1 mobiletto angolare per telefono	L.	50.000
n.	1 tavolinetto da ingresso con specchio	L.	80.000
n.	1 sedia	L.	20.000
n.	2 poltrone	L.	150.000
n.	6 sedie	L.	120.000
n.	1 tavolo	L.	130.000
n.	1 mobile con vetrina 3 ante	L.	150.000
n.	1 baule	L.	80.000
n.	1 mobile basso da soggiorno	L.	150.000



n. 1 como'	L.	90.000
n. 1 carrello	L.	50.000
n. 1 mobiletto	L.	50.000
n. 1 fotocopiatrice	L.	800.000
n. 1 telefax	L.	700.000
n. 1 computer con video e tastiera	L.	1.000.000
n. 1 stampante	L.	400.000
n. 1 calcolatrice	L.	150.000
n. 30 quadri	L.	300.000
n. 9 lampadari	L.	180.000

Pag. 4

Mansarda

n. 1 letto matrimoniale	L.	600.000
n. 1 lettino singolo	L.	350.000
n. 1 armadio 4 ante	L.	650.000
n. 1 radio - sveglia	L.	20.000
n. 1 abat-jour	L.	15.000
n. 1 mobile cucina con frigorifero - lavastoviglie - forno	L.	3.500.000
n. 1 tavolo	L.	450.000
n. 4 sedie	L.	80.000
n. 1 panca	L.	50.000
n. 1 mobile 4 ante con vetrinetta	L.	500.000
n. 1 mobile a giorno per stereo	L.	120.000
n. 1 stereo	L.	450.000
n. 2 casse per stereo	L.	100.000
n. 1 divano letto 2 posti	L.	450.000
n. 1 televisore	L.	300.000
n. 1 videoregistratore	L.	400.000
n. 2 quadri	L.	60.000
n. 1 copritermosifone	L.	80.000
n. 1 lavabo incassato nel mobile	L.	100.000
n. 1 bidet	L.	40.000
n. 1 w.c.	L.	40.000
n. 1 mobiletto con specchio	L.	75.000
n. 1 mensola	L.	30.000
n. 1 cabina per doccia	L.	150.000



Meredith - Pennacchi

Caporali Marina

Gianna Breda

Cirio Trovati

Rampelli Romita Torte





Allegato "B"
al Rep. N° 187250

COMUNE DI BASTIA UMBRA

PROVINCIA DI PERUGIA

Cod. Fisc. e Part. IVA n. 00385230545

Visti gli atti d'ufficio ed in particolare le indicazioni e prescrizioni del Piano Regolatore Generale, approvato con D.M. LL.PP. n. 2336 del 03.08.1971,

SI CERTIFICA

che il terreno distinto a catasto rustico del Comune di Bastia Umbra al foglio n° 3 con le particelle n° 47 - 95 - 173 - 281, ha la seguente destinazione urbanistica:

Piccole porzioni a Sud delle particelle n°95 -173 - 47 al foglio di mappa n°3 per circa rispettivi mq. 92,00 - mq. 168,00 - mq. 187,00 ricadono all'interno della viabilità stradale di P.R.G.-

Parti centrali delle particelle n°95 - 173 - 47 e piccola rata a Sud della particella n°281 per circa rispettivi mq. 837,00 - mq. 899,00 - mq. 922,00 e mq. 5,00 ricadono all'interno della fascia di rispetto stradale inedificabile di P.R.G.-

Le rimanenti superfici delle particelle n°47 - 173 - 95 - 281 hanno destinazione agricola con indice fondiario pari a mc. 0,001/mq. per le abitazioni degli imprenditori agricoli a titolo principale.

Si specifica che la particella n°281 è completamente edificata, mentre all'interno della particella n°95 insiste un fabbricato.

Si rilascia in carta legale, su richiesta del Sig. GIORGI FRANCESCO ai sensi dell'art. 18 della legge 28 febbraio 1985, n. 47.

Bastia Umbra li, 14/02/96

IL RESPONSABILE UFF. URBANISTICA
(Arch. Alessandro Banti)



Copia conforme all'allegato " B " al mio
atto in data odierna rep. n.ro 187849
Bastia Umbra, lì 15 febbraio 1996



The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'P. Pennacchi'. To the left of the signature is a circular official seal. The seal features a central emblem with a star and a cross, surrounded by the text 'MUNICIPALITÀ DI BASTIA UMBRA' and 'P. PENNACCHI'.



Allegato C

COMUNE DI VALFABRICA
al Rep. N. 184950
PROVINCIA DI Perugia



Certificato
610
del Registro

UFFICIO TECNICO

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

COMUNE DI VALFABRICA

UFFICIO EDILIZIO URBANISTICO

A richiesta del Sig. GIORGI FRANCESCO

Visto l'art. 18 della legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

il terreno distinto al catasto di questo Comune al foglio n. 84 con i mappali nn. 1-2-5-6-7.

ha la seguente destinazione urbanistica:

STRUMENTO URBANISTICO in vigore Programma di Fabbricazione	A) STRUMENTO URBANISTICO: <input checked="" type="checkbox"/> adottato Programma di Fabbricazione
DESTINAZIONE URBANISTICA in vigore Zona Omogenea "E" Agricola	B) DESTINAZIONE URBANISTICA adottato Zona Omogenea "EB" Agricola Part. 2-5-6-1/rata-7rata Zona Omogenea "EC" Alta collina e boscata Part. 1/rata-7/rata
PRESCRIZIONI in vigore Dens. Edil. Residenziale 100mc/ha " " non Residenz. 200mc/ha Altezza max mt. 12,00	C) PRESCRIZIONI adottato Zona Omogenea "EB" Dens. Edil. Residenziale 100mc/ha " " non Residenz. 200mc/ha Altezza media/max mt. 6,00 Zona Omogenea "EC" Densità edilizia 0,00mc/mq.

Data 7-3 FEB. 1996

Il Funzionario Incaricato

Severino David



VALFABRICA

COMUNE DI VALFABBRICA

UFFICIO EDILIZIA-URBANISTICA

Elaborato allegato alla richiesta di
concessione/autorizzazione n°.....

Li..... **IL TECNICO COMUNALE**

1-5-2-0-1

AB

X

DIRITTI DI SEGRETERIA L. 50'000....

VERSAMENTO EFFETTUATO CON BOLLETTINO

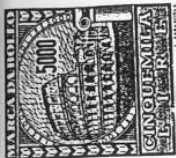
C.C.P. N° 350 del 13.2.96

Li 13 FEB. 1996 Il Tecnico Com.le



Copia conforme all'allegato " C " al mio
atto in data odierna rep. n.ro 187949
Bastia Umbra, li 15 febbraio 1996





Allegato "D"
al Rep. N. 187950

ORIGINALE PER IL COMUNE

denominazione e N. Distintivo
(secondo la classificazione ISTAT)

A	COMUNE	002
	PROVINCIA	PG 054
	N. PROTOCOLLO	17334



Al Signor Sindaco del Comune di

BASSIA U.



B	N. PROGRESSIVO	0291618802
---	----------------	------------

* 25 NOV. 85
Prot. 17334
Cat. _____

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47



Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE CAPEZZALI
NOME MARISA

NUMERO DI CODICE FISCALE CP2 HRS 39 E 71 A 475 M

RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>Bassia U.</u>	PROVINCIA (sigla) <u>PG</u>
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO	C.A.P. <u>106083</u>	
<u>Via del Popolo n. 58</u>		

NATURA GIURIDICA 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>21</u> mese <u>05</u> anno <u>1939</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>8</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>ASSISI</u>			PROVINCIA (sigla) <u>PG</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>01</u>	

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI				DIMENSIONI		
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	3	1.347.000	1.347.000		260,95	
TOTALE		1.347.000	1.347.000		260,95	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 si 2 no In altro comune 3 si 4 no

Data 25.11.1985 Firma del richiedente Capozzi Marisa

PENNACCHI MATTEO Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUANTO

RATA N.
 VERSAMENTO RATEALE
 VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

Spazio per la causale del versamento

La presente COTIA, che si compone di n. 1 fogli interi
 è conforme all'ORIGINALE
 UBANISTICA

Bastia Umbra, il 14/02/96



IL FUNZIONARIO INCARICATO
 RESPONSABILE SETTORE URBANISTICO
 (Arch. Alessandro)

RATA N.
 VERSAMENTO RATEALE
 VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

Spazio per la causale del versamento

CONTI CORRENTI POSTALI
 ATTESTAZIONE di L. 130.00
 di un versamento
 Lire escluso troncato su lire
 RATA N.
 sul C/C N. 255 000 Intestate
 VERSAMENTO RATEALE
 AMMINISTRAZIONE P.T.
 OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da Cede 228/000000
 residente in Bastia Umbra
 Codice Fiscale CP2 17RS 39E 774X75

CIC POSTALI
 BASTIA UMBRA

L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data 878 - 9 NOV 85
 N. del bollettario

CONTI CORRENTI POSTALI
 ATTESTAZIONE di L. 443.00
 di un versamento
 Lire Pronto versato su carta di credito
 RATA N.
 sul C/C N. 255 000 Intestate
 VERSAMENTO RATEALE
 AMMINISTRAZIONE P.T.
 OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da Cede 228/000000
 residente in Bastia Umbra
 Codice Fiscale CP2 HAC 19E 774X75

CIC POSTALI
 BASTIA UMBRA

L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data 876 - 9 NOV 85
 N. del bollettario

RATA N.
 VERSAMENTO RATEALE
 VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

Spazio per la causale del versamento

CONTI CORRENTI POSTALI
 ATTESTAZIONE di L. 774.00
 di un versamento
 Lire Pronto versato su carta di credito
 RATA N.
 sul C/C N. 255 000 Intestate
 VERSAMENTO RATEALE
 AMMINISTRAZIONE P.T.
 OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da Cede 228/000000
 residente in Bastia Umbra
 Codice Fiscale CP2 17RS 39E 774X75

CIC POSTALI
 BASTIA UMBRA

L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data 877 - 9 NOV 85
 N. del bollettario

Firmato Da: PENNACCHI MATTEO Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 261a088491c20d08

Copia conforme all'allegato "D" al mio
atto in data odierna rep. n.ro 187949
Bastia Umbra, lì 15 febbraio 1996









Allegato "E"

ORIGINALE PER IL COMUNE

RISERVATO AL COMUNE
al Rep. N. 1817/850
Denominazione e N. Distintivo
(secondo la classificazione ISTAT)

COMUNE	VALFABBRICA di Valfabbrica 057
PROVINCIA	P.G. 054
N. PROTOCOLLO	68 1853



Al Signor Sindaco del Comune di

VALFABBRICA

N. PROGRESSIVO	0417454511
----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

Domanda di sanatoria per gli
abusî edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

REPUBBLICA ITALIANA

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

COGNOME O DENOMINAZIONE CE.S.M.A. s.r.l.

NOME _____

NUMERO DI CODICE FISCALE 02231390580

RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>BASTIA U.</u>	PROVINCIA (sigla) <u>(PG)</u>
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.
<u>VIA MONCIOVETS n. 25/B</u>		<u>106083</u>

NATURA GIURIDICA [3]

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____ PROVINCIA (sigla) _____

CONDIZIONE PROFESSIONALE _____ QUALIFICA _____ ATTIVITÀ ECONOMICA _____

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA [07]

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	450.000	450.000		80,24	
TOTALE						

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 2 In altro comune 3 4

Data 27 MAR. 1986

Firma del richiedente CE.S.M.A. s.r.l.
CENTRO

Firmato Da: PENNACCHI MATTEO Emesso Da: NAMIRIAL CA FIRMA QUALIFICATA Serial#: 261ac8849fc2dd8f



COMUNE DI VALFABRICA

La presente copia composta di n. 1 fogli è
conforme all'originale esibito dal Sig. CARLOMI
VITTORIO nato a ASSISI

il 23.3.1987 identificato C.I. n° 60905444 del Comune di Bastia

ed è stata rilasciata previa autorizzazione del predet-
to sulla responsabilità per il cui può andare incontro
in caso di esibizione di un falso o contraffatto
che non può essere perseguito.

Valfabrica, il 12.2.1987



IL FUNZIONARIO INCARICATO

Enrico Bacocci
Enrico Bacocci

Copia conforme all'allegato "D" al mio atto
del 28 aprile 1987 rep. n.ro 127518.
Bastia Umbra, lì 15 febbraio 1996

Allegato

F

al Rep. N.° 187950

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di Lire 4500000

sul C/C N. 255000 Intestato a
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da CE.S.HA. S.r.l.
residente in BASTIA U
Codice Fiscale 02231390520
addi

B	C/C POSTALI	1	
BASTIA UMBRA			Ufficio postale di Bastia Umbra
361 27 MAR 86			UFFICIALE POSTALE
			N del bollettario c.p.

