

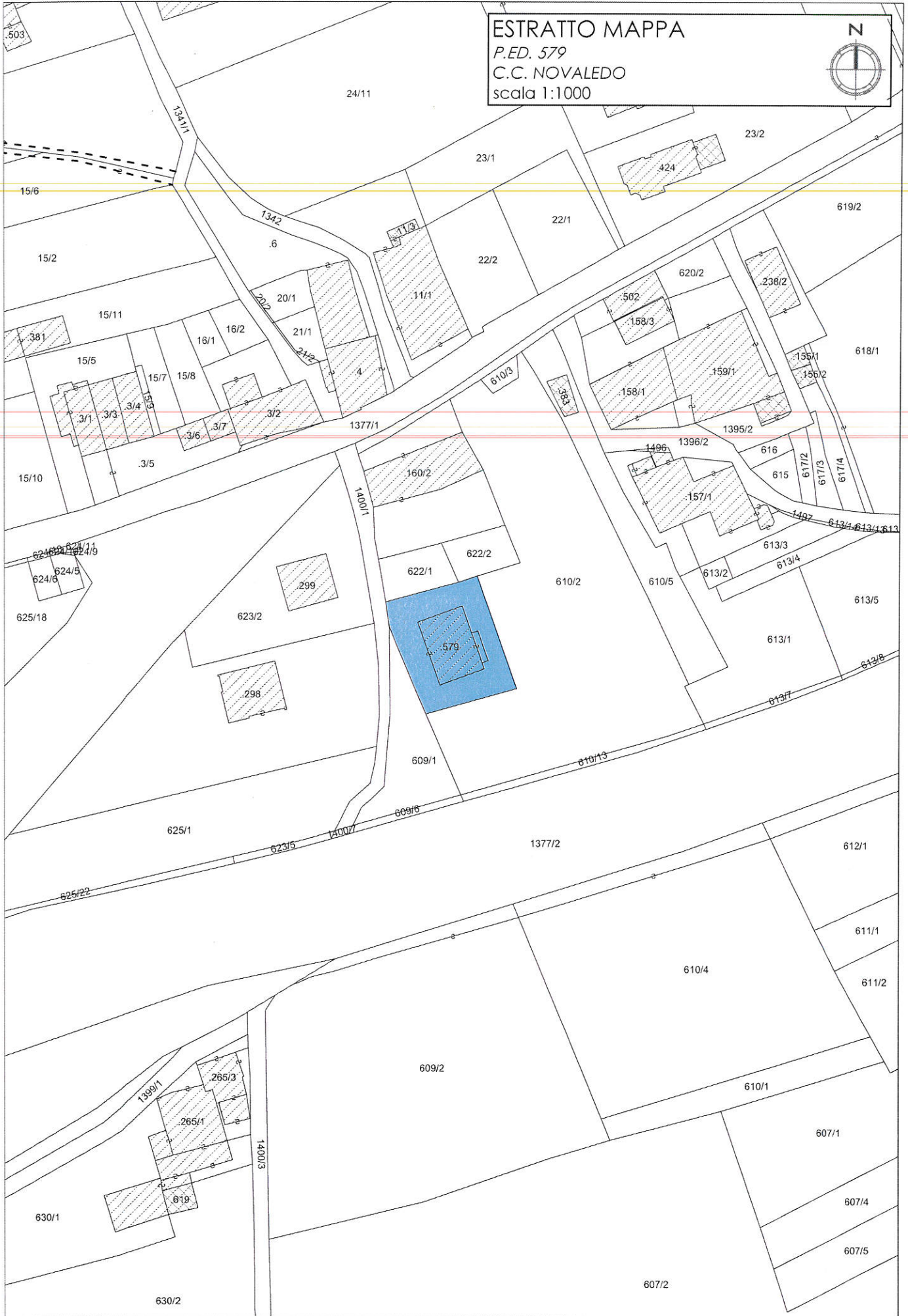


ESTRATTO MAPPA

P.ED. 579

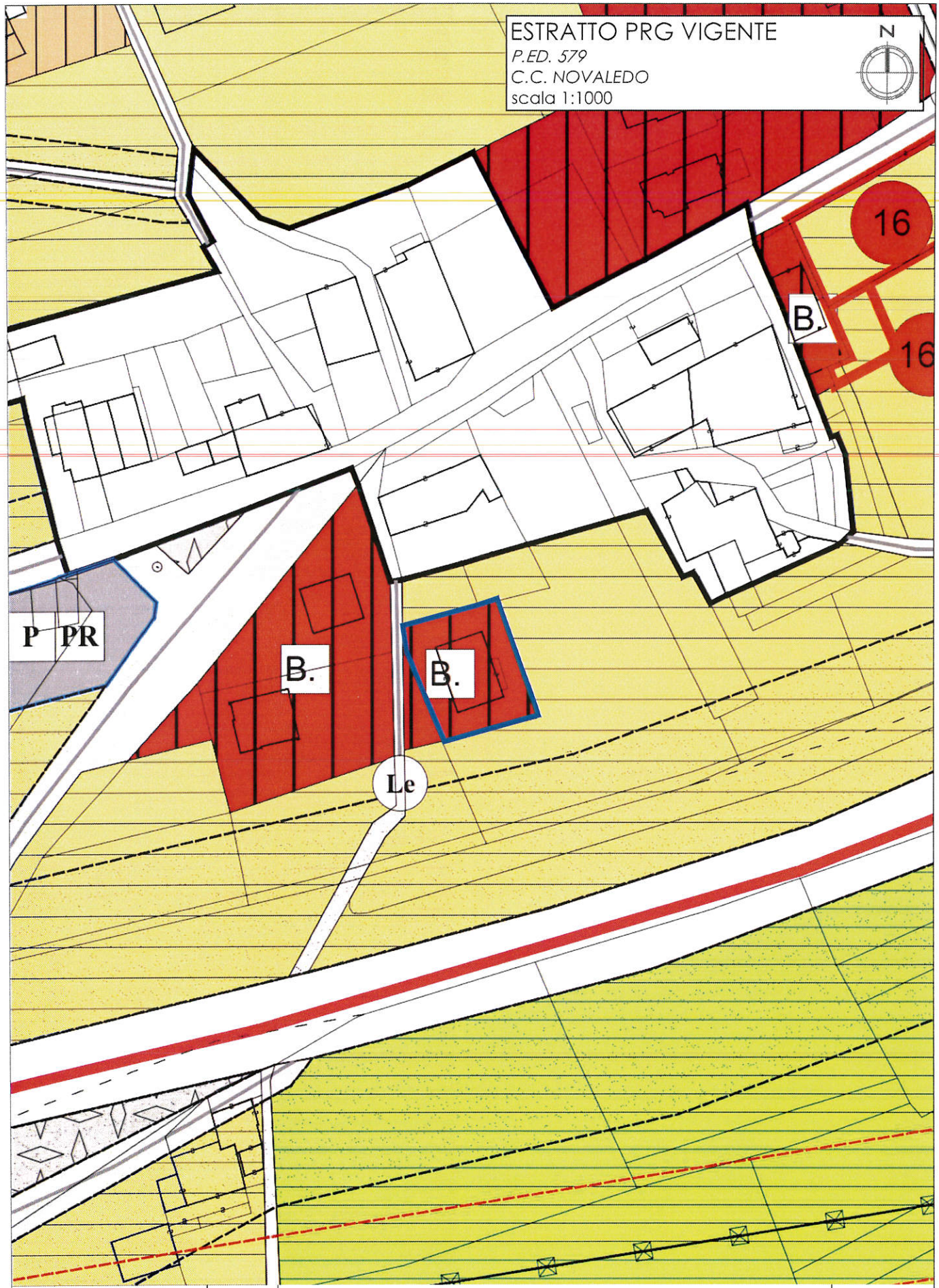
C.C. NOVALEDO

scala 1:1000



ESTRATTO PRG VIGENTE

P.ED. 579
C.C. NOVALEDO
scala 1:1000



B101 AREA RESIDENZIALE SATURA ESISTENTE

ART.53

CARTA SINTESI PERICOLOSITA'

P.ED. 579
C.C. NOVALEDO
scala 1:1000



Classi di Penalità

Con riferimenti alle norme di attuazione del Piano Urbanistico Provinciale (L.P. 27 maggio 2008, n. 5)

penalità ordinarie

	P4 - elevata	art. 15
	P3 - media	art. 16
	P2 - bassa	art. 17

altri tipi di penalità

	APP - aree da approfondire	art. 18
	PRV - residua da valanga	art. 18
	P1 - trascurabile o assente	art. 18

Ufficio del Libro fondiario di Borgo Valsugana

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 257 Novaledo

675 II

Apertura il 19/12/2003

Piombi

*** Nessun piombo ***

DISTRETTO Borgo Valsugana

Ultimo piombo evaso

G.N. 2395/2023

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati derivanti dal Catasto Fondiario al 19/12/2023

	Qualità	Classe	Superficie mq.	Dati derivanti dal Catasto Fondiario al 19/12/2023	
				R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 579	Edificio	0	519	-	-

Le superfici delle particelle derivano direttamente dalla loro rappresentazione nella cartografia catastale e come tali sono autonomamente modificabili dall'Ufficio del Catasto in presenza di errori grafici o di calcolo ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5 della L.R. 13 novembre 1985, n. 6 e dell'art. 7 del D.P.G.R. 5 novembre 1987, n. 50/L

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

}

17/02/2023 - G.N. 339/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto

riguarda p.ed. 579

C

07/07/2023 - G.N. 1537/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare

importo massimo EUR 15.000,00

17/07/2023 - G.N. 1585/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare

importo massimo EUR 15.315,04

di cui Euro 10.315,04 per capitale ed Euro 5.000,00 per interessi, spese ed oneri ulteriori occorsi ed occorrende come da titolo.

Decreto ingiuntivo d.d. 11/01/2022



Ufficio del Libro fondiario di Borgo Valsugana
COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

30/10/2023 - G.N. 2395/1 ANNOTAZIONE

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1 - Euro 3,00



Situazione degli atti informatizzati al 19-12-2023

Dati della richiesta		Ufficio Catasto competente
Soggetto individuato		-

1. Unità immobiliari site nel Comune di NOVALEDO (codice F947)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI					
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore M.I.S. (*)	
1	257	579	1	10		-	-	C/6	1	24 mq	24 mq	Euro 38,42 ----- Euro 6.454,56	VIA PRINCIPALE n. 1; Piano: T; ACCATASTAMENTO n. 4002.001.2012 del 09-11-2012 in atti dal 15-11-2012; COSTITUZIONE

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.257 / p.ed. 579		PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà G.N. n. 339.2023 del 17-02-2023 in atti dal 11-04-2023 (Contratto d.d. 17/02/2023)

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI					
N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita ----- Valore M.I.S. (*)	
2	257	579	2	10		-	-	C/6	1	24 mq	24 mq	Euro 38,42 ----- Euro 6.454,56	VIA PRINCIPALE n. 1; Piano: T; ACCATASTAMENTO n. 4002.001.2012 del 09-11-2012 in atti dal 15-11-2012; COSTITUZIONE

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI	DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI
1	C.C.257 / p.ed. 579		PROPRIETARIO	Intavolazione diritto di proprietà



Data: 19-12-2023

Ora: 19:04:02

Visura n.: 0

Pag. 2 di 2

1			G.N. n. 339.2023 del 17-02-2023 in atti dal 11-04-2023 (Contratto d.d. 17/02/2023)	
---	--	--	--	--

N.	CC	Particella edificiale	Sub.	Foglio	PM	Zona Cens.	Micro Zona	Categ.	Classe	Consistenza	Superficie	DATI DI CLASSAMENTO		ALTRE INFORMAZIONI
												Rendita	Valore IM.I.S. (*)	
3	257	579	3	10		-	-	A/7	1	7 vani	152 mq	Euro 650,74	Euro 109.324,32	VIA PRINCIPALE n. 1; Piani: S1-T; ACCATASTAMENTO n. 4002.001.2012 del 09-11-2012 in atti dal 15-11-2012; COSTITUZIONE

INTESTATI

N.	C.C. / PART. / P.M.	C.C.257 / p.ed. 579	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI		DETTAGLIO DIRITTI E ONERI REALI	
			PROPRIETARIO	PROPRIETARIO	PROPRIETARIO	Intervolazione diritto di proprietà G.N. n. 339.2023 del 17-02-2023 in atti dal 11-04-2023 (Contratto d.d. 17/02/2023)		
1	C.C.257 / p.ed. 579							

Legenda comuni catastali 257 - NOVALEDO

Totale Generale: vani 7 mq 48 Rendita: Euro 727,58 Totale IM.I.S. (*): Euro 122.233,44

(*) Valore catastale ai fini della L.P. nr. 14 del 30.12.2014 (IM.I.S.)

Il documento si compone di 1 blocchi utili ai fini della liquidazione 3 Euro.



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



SERVIZIO CATASTO

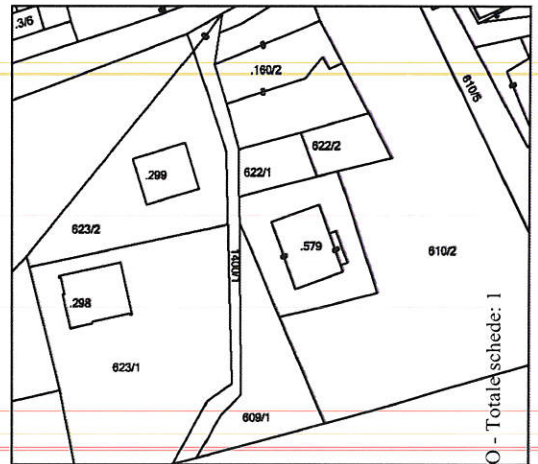
UFFICIO DEL CATASTO DI: BORGHO VALSUGANA

COMUNE AMMINISTRATIVO DI: NOVALEDO

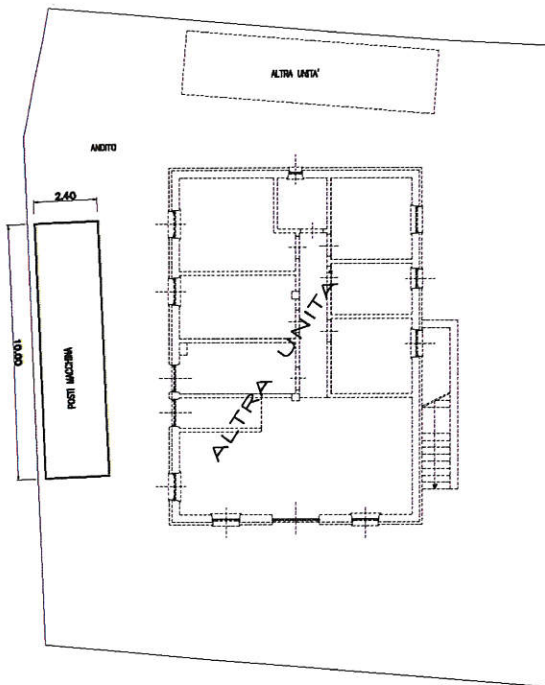
C.C. NOVALEDO P.ed. 579 Sub. 1 p.m. - P.T. 675

PROT. _____ (riservato all'Ufficio)

N. d'ord. _____ di N. fogli _____



ESTRATTO MAPPA C.C. NOVALEDO
SCALA 1:1000



PIANO TERRA

Ufficio del Catasto di Borgo Valsugana - Data rilascio: 28-03-2024 - Operatore: NGLFRN_O - Totale schede: 1
C.C.: 257 - P. ed.: 579 - Sub.: 1

Prot. 4002.001.2012 - Data pres.: 09-11-2012 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1

Compiato da PER.IND. ERMANNO GRISENTI
Iscritto all' ALBO DEI PERITI INDUSTRIALI
della Prov. di TRENTO N. 935
Mod. Am (Fabbricati)

Rilievo in conformita' allo stato reale

Data 09/11/2012

Timbro e firma (*) _____
(*non dovuta per invio telematico)

orientamento



SCALA 1:200
Indicare le principali misure esterne



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



SERVIZIO CATASTO

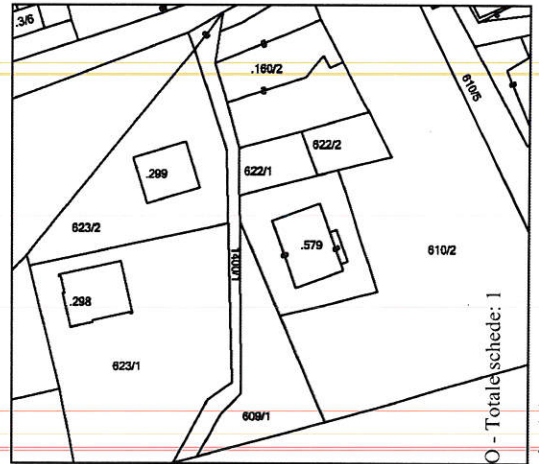
UFFICIO DEL CATASTO DI: BORGO VALSUGANA

COMUNE AMMINISTRATIVO DI: NOVALEDO

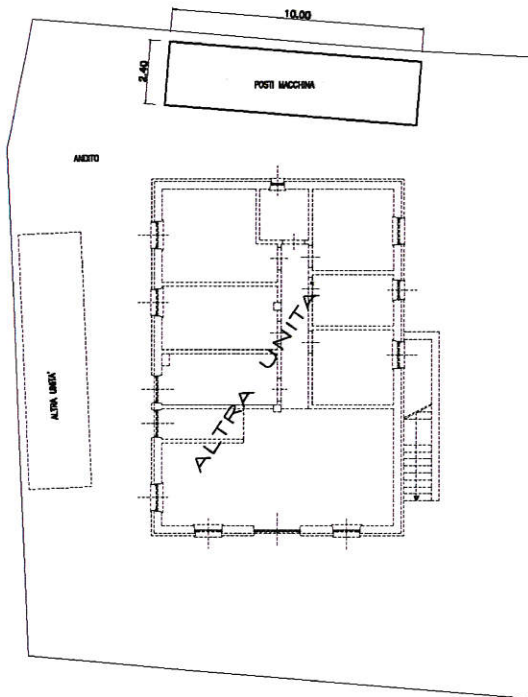
C.C. NOVALEDO P.ed. 579 Sub. 2 p.m. - P.T. 675

PROT. _____ (riservato all'Ufficio)

N. d'ord. _____ di N. fogli _____



ESTRATTO MAPPA C.C. NOVALEDO
SCALA 1:1000



PIANO TERRA

Ufficio del Catasto di Borgo Valsugana - Data rilascio: 28-03-2024 - Operatore: NGLFRN_O - Totale schede: 1
C.C.: 257 - P. ed.: 579 - Sub.: 2

Prot. 4002.001.2012 - Data pres.: 09-11-2012 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1

Compilato da PER.IND. ERMANNO GRISENTI
Iscritto all' ALBO DEI PERITI INDUSTRIALI
della Prov. di TRENTO N. 935
Mod. Am (Fabbricati)

Rilevato in conformita' allo stato reale

Data 09/11/2012

Timbro e firma (*) _____
(*non dovuta per invio telematico)

orientamento



SCALA 1:200
Indicare le principali misure esterne



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



SERVIZIO CATASTO

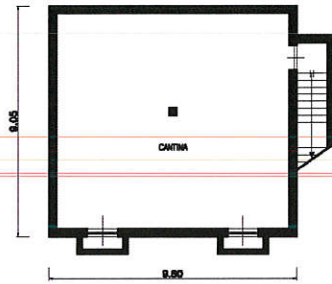
UFFICIO DEL CATASTO DI: BORGO VALSUGANA

COMUNE AMMINISTRATIVO DI: NOVALEDO

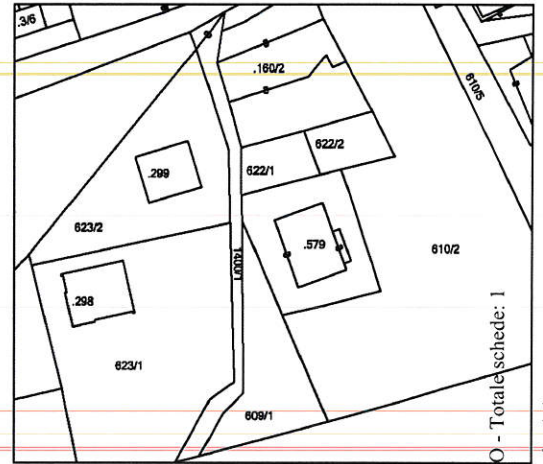
C.C. NOVALEDO P.ed. 579 Sub. 3 p.m. - P.T. 675

PROT. _____ (riservato all'Ufficio)

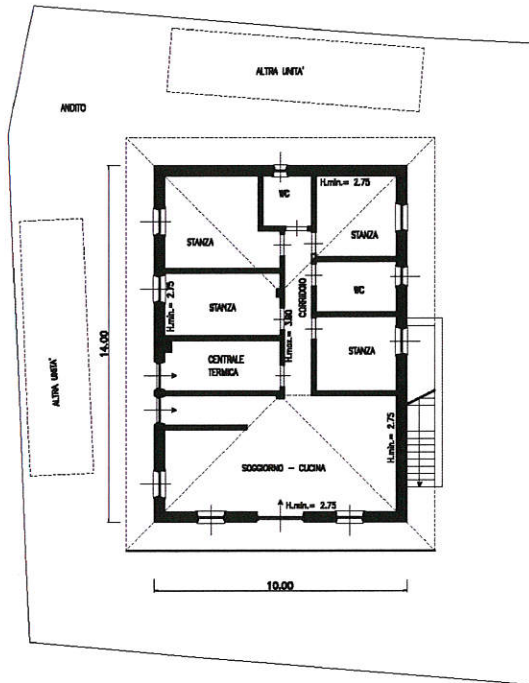
N. d'ord. _____ di N. fogli _____



PIANO interrato
H=2.40



ESTRATTO MAPPA C.C. NOVALEDO
SCALA 1:1000



PIANO TERRA

Ufficio del Catasto di Borgo Valsugana - Data rilascio: 28-03-2024 - Operatore: NGLFRN_O - Totale schede: 1
C.C.: 257 - P. ed.: 579 - Sub.: 3
Prot. 4002.001.2012 - Data pres.: 09-11-2012 - Formato: A3 (297 x 420) - Fatt. scala: 1:1

Compilato da PER.IND. ERMANNO GRISENTI
Iscritto all' ALBO DEI PERITI INDUSTRIALI
della Prov. di TRENTO N. 935
Mod. Am (Fabbricati)

Rilievo in conformita' allo stato reale

Data 09/11/2012

Timbro e firma (*) _____
(*non dovuta per invio telematico)

orientamento



SCALA 1:200
Indicare le principali misure esterne

PIANO INTERRATO

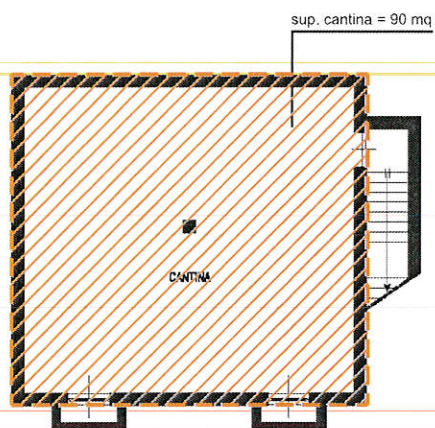
scala 1:200

CALCOLO SUPERFICI

(ricavate dalle planimetrie catastali)

P.ED. 579 C.C. NOVALEDO

scala 1:200



PIANO TERRA

scala 1:200

