

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1920 al 16/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/10/2023

Dati identificativi: Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55**

Foglio **68** Particella **435**

Classamento:

Rendita: **Euro 436,41**

Categoria **A/4^a**, Classe **5**, Consistenza **6,5 vani**

Foglio **68** Particella **435**

Indirizzo: PIAZZA QUATTRO NOVEMBRE n. 4 Piano PT - 1 - 1S

Dati di superficie: Totale: **217 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **204 m²**

> **Intestati catastali**

> [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**



> Indirizzo

 dall'impianto al 06/11/2018

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**

PIAZZA IV NOVEMBRE n. 4 Piano PT - 1 - 1S

Partita: **300**

 dal 06/11/2018

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/11/2018
Pratica n. AR0083090 in atti dal 06/11/2018
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 34898.1/2018)

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**

PIAZZA QUATTRO NOVEMBRE n. 4 Piano PT -

1 - 1S

> Dati di classamento

 dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**

Rendita: **Lire 533**

Categoria **A/4^c**, Classe **5**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **300**

 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**

Rendita: **Lire 1.040.000**

Categoria **A/4^c**, Classe **5**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: **300**

 dal 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**

Rendita: **Euro 436,41**



Rendita: **Lire 845.000**
Categoria **A/4^e**, Classe **5**, Consistenza **6,5 vani**
Partita: **300**

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **68** Particella **55** Subalterno **1**

Foglio **68** Particella **435**

Totale: **217 m²**

Totale escluse aree scoperte : **204 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
29/12/1939, prot. n. 000001244

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di POPPI (G879)(AR) Foglio 68 Particella 55 Sub. 1

➤ [REDACTED]

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 01/06/2004

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

➤ [REDACTED]

2. VOLTURA D'UFFICIO del 01/06/2004 Pubblico
ufficiale TRIB DI AREZZO Sede AREZZO (AR)
Repertorio n. 12 - INSER. TRASCR. N 10716/04 Voltura
n. 650.1/2009 - Pratica n. AR0014000 in atti dal
22/01/2009

📅 dal 01/06/2004

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

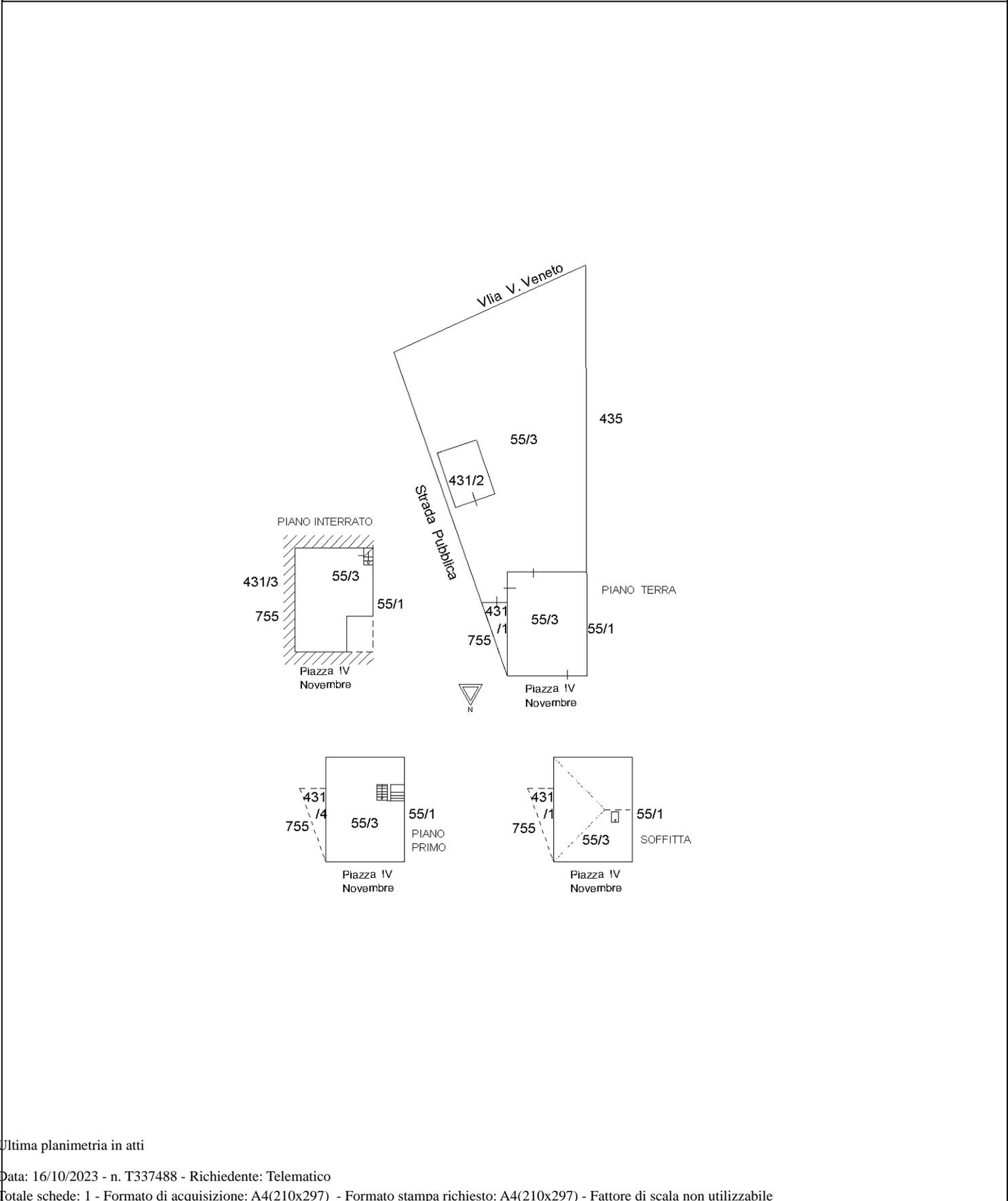
c) A/4: Abitazioni di tipo popolare



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Arezzo

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da:	
Di	
Iscritto all'albo:	
Geometri	
Prov. Arezzo	N. 545

Comune di Poppi	Protocollo n. AR0034211 del 20/07/2020
Sezione: Foglio: 68 Particella: 55	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



Elaborato Planimetrico - Catasto dei Fabbricati - Situazione al 16/10/2023 - Comune di POPPI(G879) - < Foglio 68 Particella 55 >
Firmato Da: DI SANGRO MAURO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5902b53ad7fb7340edeb2913b6343fb

Ultima planimetria in atti



Catasto fabbricati
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal 01/01/1920 al 16/10/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/10/2023

Dati identificativi: Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**

Partita: **2031**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **61** Particella **190**

Classamento:

Rendita: **Euro 526,79**

Rendita: **Lire 1.020.000**

Categoria **A/3^a**, Classe **4**, Consistenza **6 vani**

Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA ROMA n. 87 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **131 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **127 m²**

> **Intestati catastali**

▼ [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**



> Indirizzo

📅 dal 19/10/1981 antecedente l'impianto
meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**
Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**
VIA ROMA n. 87 Piano 1
Partita: **793**

> Dati di classamento

📅 dal 19/10/1981 al 19/10/1981 antecedente
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**
Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**
Rendita: **Lire 616**
Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **793**

📅 dal 19/10/1981 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**
Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**
Categoria **A/3^o**, Classe **4**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **2031**

VARIAZIONE del 19/10/1981 in atti dal 19/06/1998
DEN.VAR.-FRAZIONAMENTO E ACC.E CLASS. CON
PROT.165/81 SI TRATTA ANCHE IL PROT.164/81 (n.
165.1/1981)

📅 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**
Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**
Rendita: **Lire 1.260.000**
Categoria **A/3^o**, Classe **4**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **2031**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 01/01/1994

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**
Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**
Rendita: **Euro 526,79**
Rendita: **Lire 1.020.000**
Categoria **A/3^o**, Classe **4**, Consistenza **6,0 vani**
Partita: **2031**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1994



> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **POPPI (G879) (AR)**

Foglio **61** Particella **190** Subalterno **5**

Totale: **131 m²**

Totale escluse aree scoperte : **127 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
19/10/1981, prot. n. 000000164

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di POPPI (G879)(AR) Foglio 61 Particella 190 Sub. 5

▶ 
📅 dall'impianto al 03/11/1981 antecedente
l'impianto meccanografico
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

▶ 

📅 dal 03/11/1981
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
2)

2. VOLTURA D'UFFICIO del 03/11/1981 Pubblico
ufficiale V.MARGARITA Sede POPPI (AR) Repertorio
n. 4216 - UR Sede AREZZO (AR) Registrazione n. 5879
registrato in data 17/11/1981 - COMPRAVENDITA
Voltura n. 89.1/1982 in atti dal 19/06/1998

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/3: Abitazioni di tipo economico



MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Ed.)



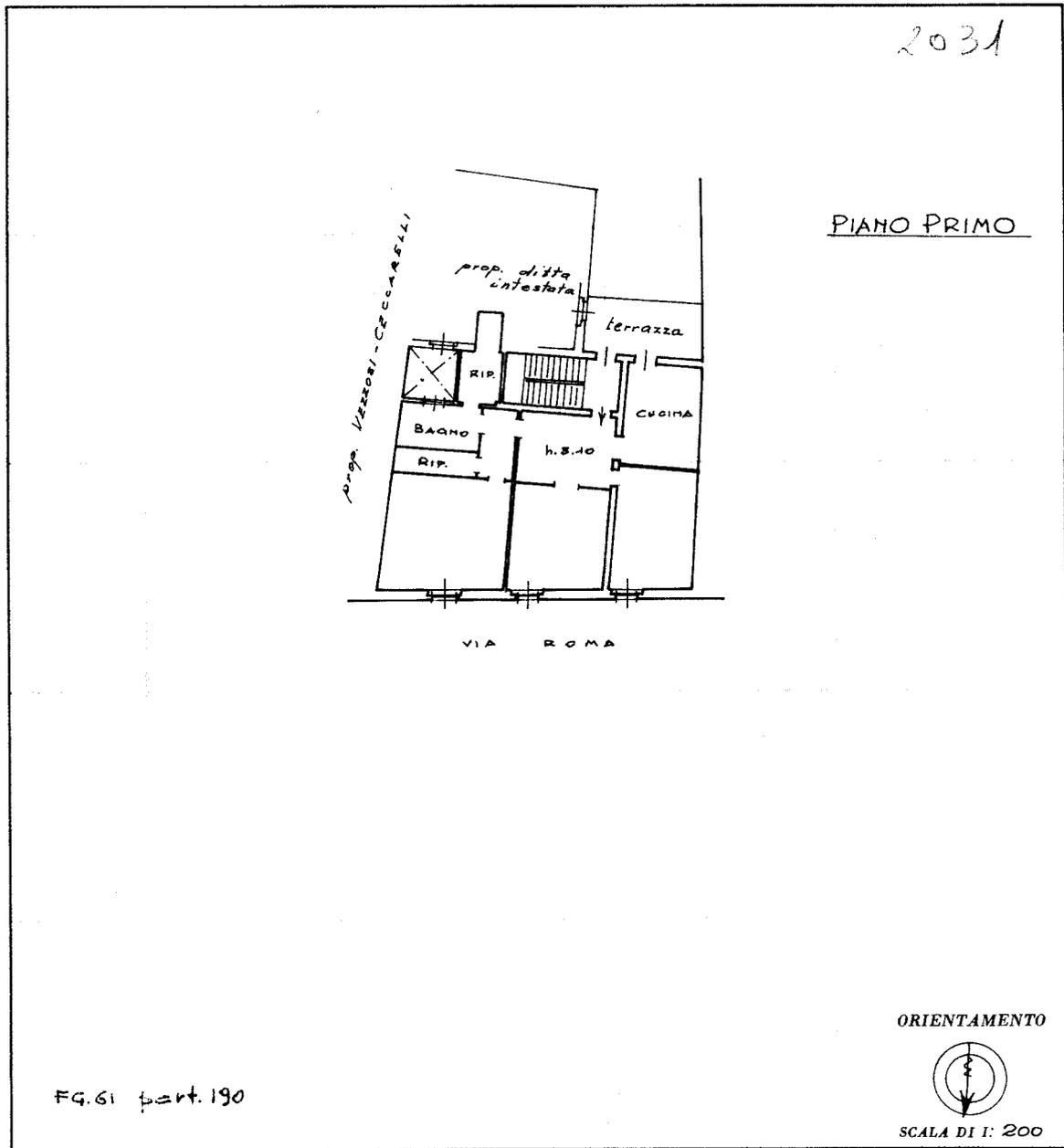
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1936, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di POPPI - FRAZIONE PONTE A POPPI - VIA ROMA n.87

Di [REDACTED]

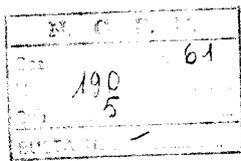
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di AREZZO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N° 164/81



Compilata dal Geometra

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Siena

DATA 8. X. 1981

Firma: [Signature]

Incarico 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 11/10/2023 - Comune di POPPI(G879) - < Foglio 61 - Particella 190 - Subalterno 5 >
Firmato DA **ITALIA INCANCRIO WAPERO** Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 5902b53ad7fb7340edfb2913b6343fb

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 19/10/1981 - Data: 11/10/2023 - n. T41110 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)