

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di FORLÌ
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di GALEATA (Codice D867) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	CIV	5	172	1			A/3	1	4,0 vani	Totale: 97 m ² Totale escluse aree scoperte**: 94 m ²	Euro 206,58	LOCALITA' BUGGIANA n. 1 Piano T Variazione del 14/10/2015 - Inscrimto in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2	CIV	5	172	2			A/3	1	8,5 vani	Totale: 240 m ² Totale escluse aree scoperte**: 240 m ²	Euro 438,99	LOCALITA' BUGGIANA n. 1 Piano T-1 - 2 Variazione del 14/10/2015 - Inscrimto in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3	CIV	5	172	3			D/10				Euro 5.374,00	LOCALITA' BUGGIANA n. 1 Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/02/2014 Pratica n. FO0025570 in atti dal 24/02/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 10862.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (D.M. 701/94) - ruralita' accertata

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita validati (D.M. 701/94) - ruralita' accertata

Immobile 3: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: vani 12,50 Rendita: Euro 6.019,57

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI
I	CODICE FISCALE *
DATI DERIVANTI DA	Atto del 29/05/2018 Pubblico ufficiale MALTONI MARCO Sede FORLÌ (FC) Repertorio n. 32790 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6418.1/2018 Reparto PI di FORLÌ in atti dal 08/06/2018
	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà 1/1

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

2. Immobili siti nel Comune di GALEATA (Codice D867A) Sezione CIVITELLA DI ROMAGNA Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
								Dominicale	Agrario			
1	5	54		AA AB	SEMINATIVO PASC CESPUG 02 U	00 11 12		Euro 0,01 Euro 0,29	Euro 0,01 Euro 0,17	TABELLA DI VARIAZIONE del 04/06/2019 Pratica n. FO0140343 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5285.1/2019)	Annotazione	
2	5	56		-	SEMINATIVO 02	23		Euro 6,58 Lire 12.749	Euro 6,58 Lire 12.749	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
3	5	58		-	SEMINATIVO 03	17		Euro 3,21 Lire 6.220	Euro 4,13 Lire 7.997	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
4	5	59		-	SEMINATIVO 02	73		Euro 20,89 Lire 40.453	Euro 20,89 Lire 40.453	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
5	5	60		AA AB	PASCOLO PASC CESPUG U U	03 13 21		Euro 0,07 Euro 0,34	Euro 0,12 Euro 0,20	TABELLA DI VARIAZIONE del 04/06/2019 Pratica n. FO0140344 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5285.1/2019)	Annotazione	
6	5	61		-	SEMINATIVO 03	07		Euro 1,30 Lire 2.513	Euro 1,67 Lire 3.231	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
7	5	62		-	SEMINATIVO 03	1		Euro 35,97 Lire 69.654	Euro 46,25 Lire 89.555	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
8	5	64		-	VIGNETO 02	13		Euro 16,21 Lire 31.395	Euro 10,93 Lire 21.158	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
9	5	65		-	PASCOLO U	1		Euro 2,98 Lire 5.761	Euro 5,21 Lire 10.082	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
10	5	66		-	PASC CESPUG U	49		Euro 1,27 Lire 2.456	Euro 0,76 Lire 1.473	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
11	5	68		-	SEMIN ARBOR 04	62		Euro 20,93 Lire 40.534	Euro 19,32 Lire 37.416	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
12	5	69		-	PASCOLO U	01		Euro 0,03 Lire 55	Euro 0,05 Lire 97	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
13	5	70		-	PASC CESPUG U	09		Euro 0,25 Lire 486	Euro 0,15 Lire 291	Impianto meccanografico del 20/03/1971		
14	5	160		-	SEMIN ARBOR 02	07		Euro 4,00 Lire 7.749	Euro 2,67 Lire 5.166	FRAZIONAMENTO del 17/02/1972 in atti dal 15/02/1973 (n. 1172)		

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
15	5	170		-	SEMIN ARBOR 02	2	38	22	Euro 129,18	Euro 86,12	FRAZIONAMENTO del 27/11/2012 Pratica n. FO0193640 in atti dal 27/11/2012, presentato il 26/11/2012 (n. 193640.1/2012)

Immobile 1: Annotazione: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/06/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3964062 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/496383)

Immobile 5: Annotazione: Variazione culturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 04/06/2019 all'Organismo Pagatore AGREA con la domanda 3964062 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. PG/2019/496383)

Totale: Superficie 8.74.35 Redditi: Dominicale Euro 243,51 Agrario Euro 205,23

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1				(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 29/05/2018 Pubblico ufficiale MALTONI MARCO Sede FORLI' (FC) Repertorio n. 32790 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6418.1/2018 Reparto PI di FORLI' in atti dal 08/06/2018				

Totale Generale: vani 12,50 Rendita: Euro 6.019,57

Totale Generale: Superficie 8.74.35 Redditi: Dominicale Euro 243,51 Agrario Euro 205,23

Unità immobiliari n. 18

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/10/2023

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di FORLÌ

Soggetto individuato

1. Immobili siti nel Comune di GALEATA (Codice D867B) Sezione GALEATA Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	53	28		-	BOSCO CEDUO 03	2	22 80		Dominicale Euro 6,90 Lire 13.368	Agrario Euro 5,75 Lire 11.140	Impianto meccanografico del 15/10/1971	
2	53	32		-	BOSCO CEDUO 02	1	58 20		Euro 8,17	Euro 4,09	TABELLA DI VARIAZIONE del 25/08/1994 Pratica n. 59819 in atti dal 28/03/2002 (n. 994.1/1994)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: V.Q. VARIA LA QUALITA SU DICHIARAZIONE DI PARTE MOD. 26 N.994/94

Totale: Superficie 3.81.00 Redditi: Dominicale Euro 15,07 Agrario Euro 9,84

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 29/05/2018 Pubblico ufficiale MALTONI Sede FORLÌ (FC) Repertorio n. 32790 - UR Sede FORLÌ (FC) Registrazione n. 4280 registrato in data 08/06/2018 - COMPRAVENDITA - RETTIFICATA CON TRASCRIZIONE NOTA 7558/2018. Voltura n. 3845.1/2018 - Pratica n. FO0050088 in atti dal 19/07/2018			

Totale Generale: Superficie 3.81.00 Redditi: Dominicale Euro 15,07 Agrario Euro 9,84

Unità immobiliari n. 2

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Forlì**

Dichiarazione protocollo n. FO0021229 del 26/02/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Galeata

Via Buggiana

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione: CIV

Foglio: 5

Particella: 172

Subalterno: 2

Compilata da:
Cangini Massimo

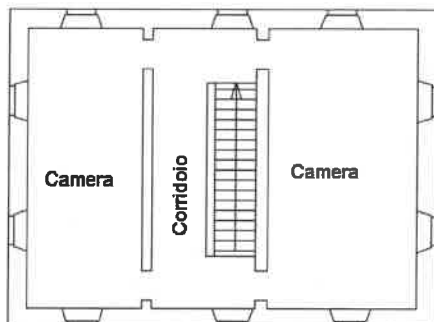
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Forlì

N. 01145

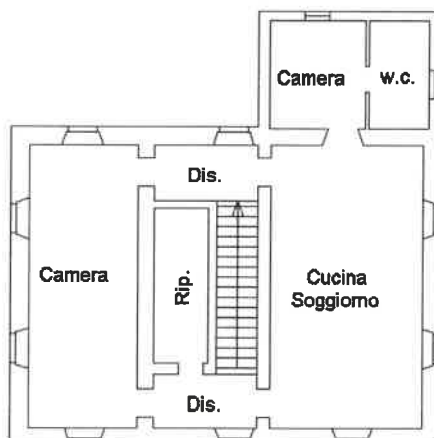
Scheda n. 1

Scala 1:200



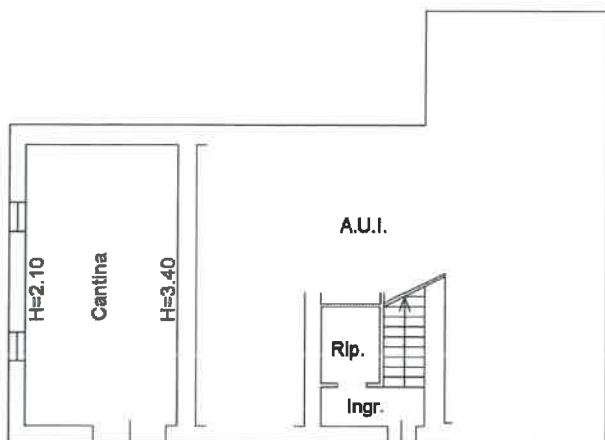
PIANO SECONDO

H = 2.70



PIANO PRIMO

H = 2.82



PIANO TERRA

H = 2.85

Orientamento



Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Forlì**

Dichiarazione protocollo n. FO0021229 del 26/02/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Galeata

Via Buggiana

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione: CIV

Foglio: 5

Particella: 172

Subalterno: 1

Compilata da:

Cangini Massimo

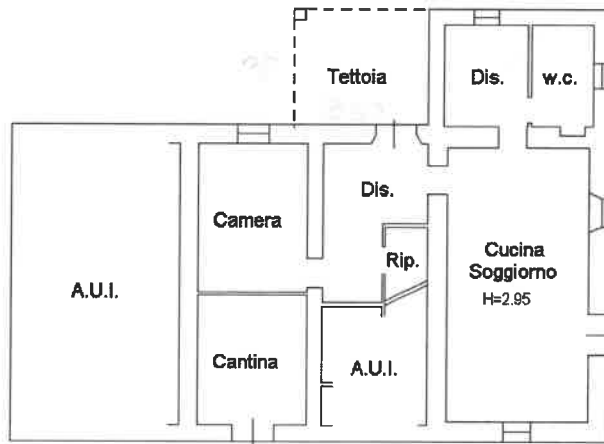
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Forlì

N. 01145

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

H = 2.85

Orientamento



Ultima planimetria in atti

Data: 11/12/2023 - n. T164968 - Richiedente: ZNLRR50T18C573E

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Forlì**

Dichiarazione protocollo n. FO0021229 del 26/02/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Galeata

Via Buggiana

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione: CIV

Foglio: 5

Particella: 172

Subalterno: 3

Compilata da:
Cangini Massimo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Forlì

N. 01145

Scheda n. 1

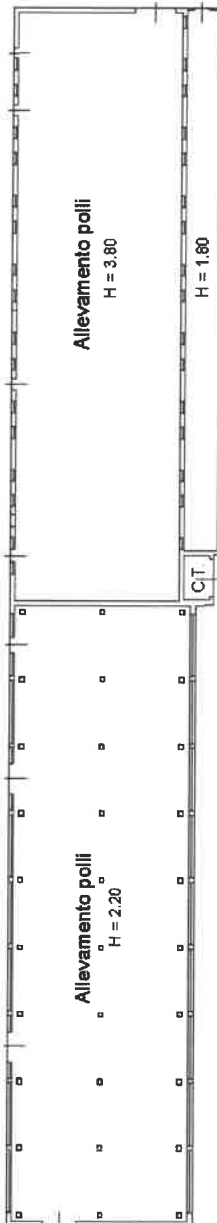
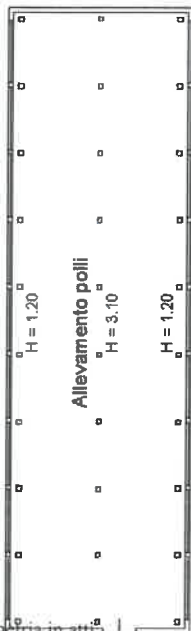
Scala 1: 500

PIANO PRIMO



PIANO TERRA

PIANO PRIMO



PIANO TERRA

Orientamento



ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:

Cangini Massimo

Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Forli'

N. 01145

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Forli'**

Comune di Galeata

Sezione: CIV Foglio: 5

Particella: 172

Protocollo n. FO0021229

del 26/02/2013

Tipo Mappale n. 193640

del 26/11/2012

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 1000

PIANO SECONDO

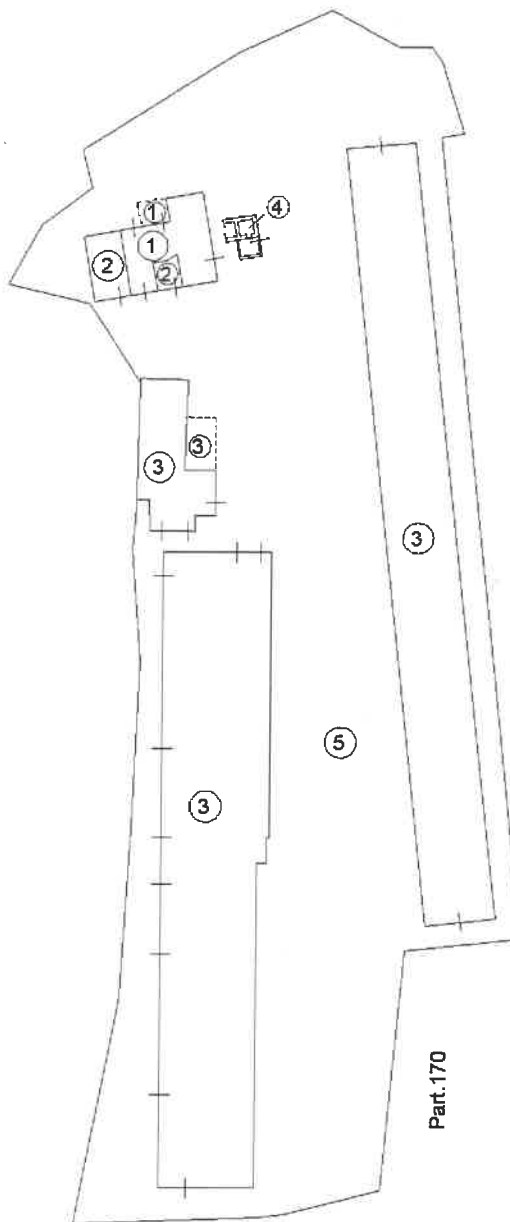


PIANO TERRA

PIANO PRIMO



PIANO PRIMO



Part. 160

Part. 170

Part. 170

Orientamento



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune GALEATA	Sezione CIV	Foglio 5	Particella 172	Tipo mappale 193640	del: 26/11/2012
-------------------	----------------	-------------	-------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA BUGGIANA	1	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
2	VIA BUGGIANA	1	T-1 - 2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
3	VIA BUGGIANA	1	T-1			ALLEVAMENTO POLLI
4	VIA BUGGIANA		T			B.C.N.C.(FORNO E RIP.) COMUNE AI SUB.1 E 2
5	VIA BUGGIANA		T			B.C.N.C.(CORTE) COMUNE A TUTTI I SUB.

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Forlì
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Richiedente: canali fabrizia

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2023

Dati della richiesta	Comune di GALEATA (Codice:D867A)
Catasto Terreni	Sezione CIVITELLA DI ROMAGNA (Provincia di FORLÌ) Foglio: 5 Particella: 172

Area di enti urbani e promiscui dal 27/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	5	172		-	ENTE URBANO	70 43		Agrario	Tipo Mappale del 27/11/2012 Pratica n. FO0193640 in atti dal 27/11/2012 presentato il 26/11/2012 (n. 193640.2/2012)
Notifica				Partita		1			
Annotazioni									
di immobile: COMPRENDE IL FG. 5 N. 55sub. 1,151,159,161,171									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:55 Subalterno:1 ; Foglio:5 Particella:151 ; Foglio:5 Particella:159 ; Foglio:5 Particella:161 ; Foglio:5 Particella:171 ;

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune D867 - SezUrb CIV - Foglio 5 - Particella 172/

Area di enti urbani e promiscui dal 27/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	5	172		-	ENTE URBANO	10 66		Agrario	Tipo Mappale del 27/11/2012 Pratica n. FO0193640 in atti dal 27/11/2012 presentato il 26/11/2012 (n. 193640.1/2012)
Notifica				Partita		1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:5 Particella:55 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2023

Data: 26/10/2023 Ora: 15.47.40

Fine

Visura n.: T276732

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	5	55	-	-	FABB PROMIS	10 66		Dominicale	Agrario	TABELLA DI VARIAZIONE del 12/06/1986 Pratica n. 121240 in atti dal 14/06/2002 APP. N. 4536/02 (n. 63.1/1986)
Notifica				Partita		1				
Annotazioni		di stadio: VARIA DI SUP. CON LA.PC. 67 FG. 5 - MOD.26 63/86 APP. 4536/02								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

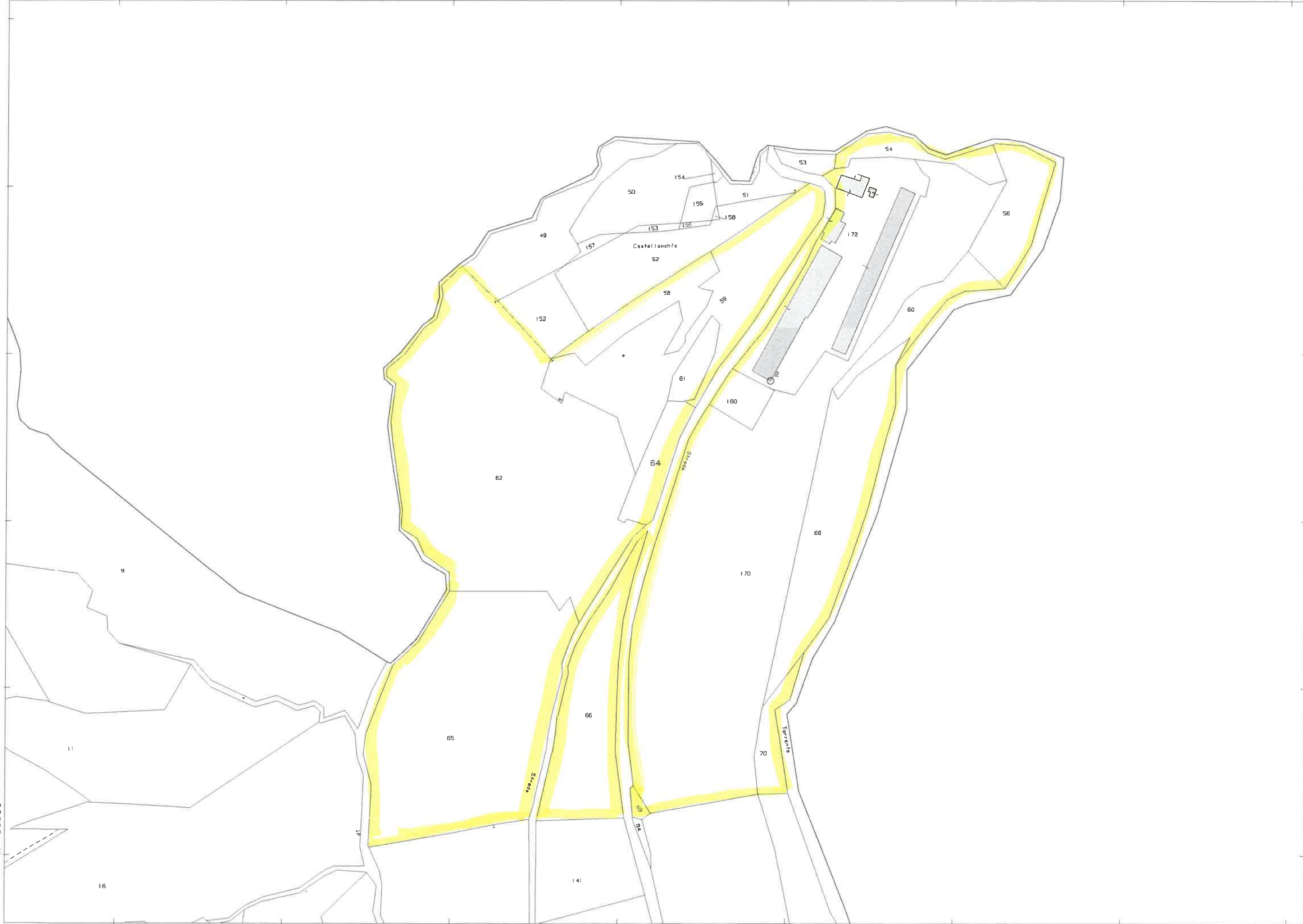
Foglio:5 Particella:67 ; Foglio:5 Particella:161 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	5	55	-	-	FABB PROMIS	10 57		Dominicale	Agrario	Impianto meccanografico del 20/03/1971
Notifica				Partita		1				

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



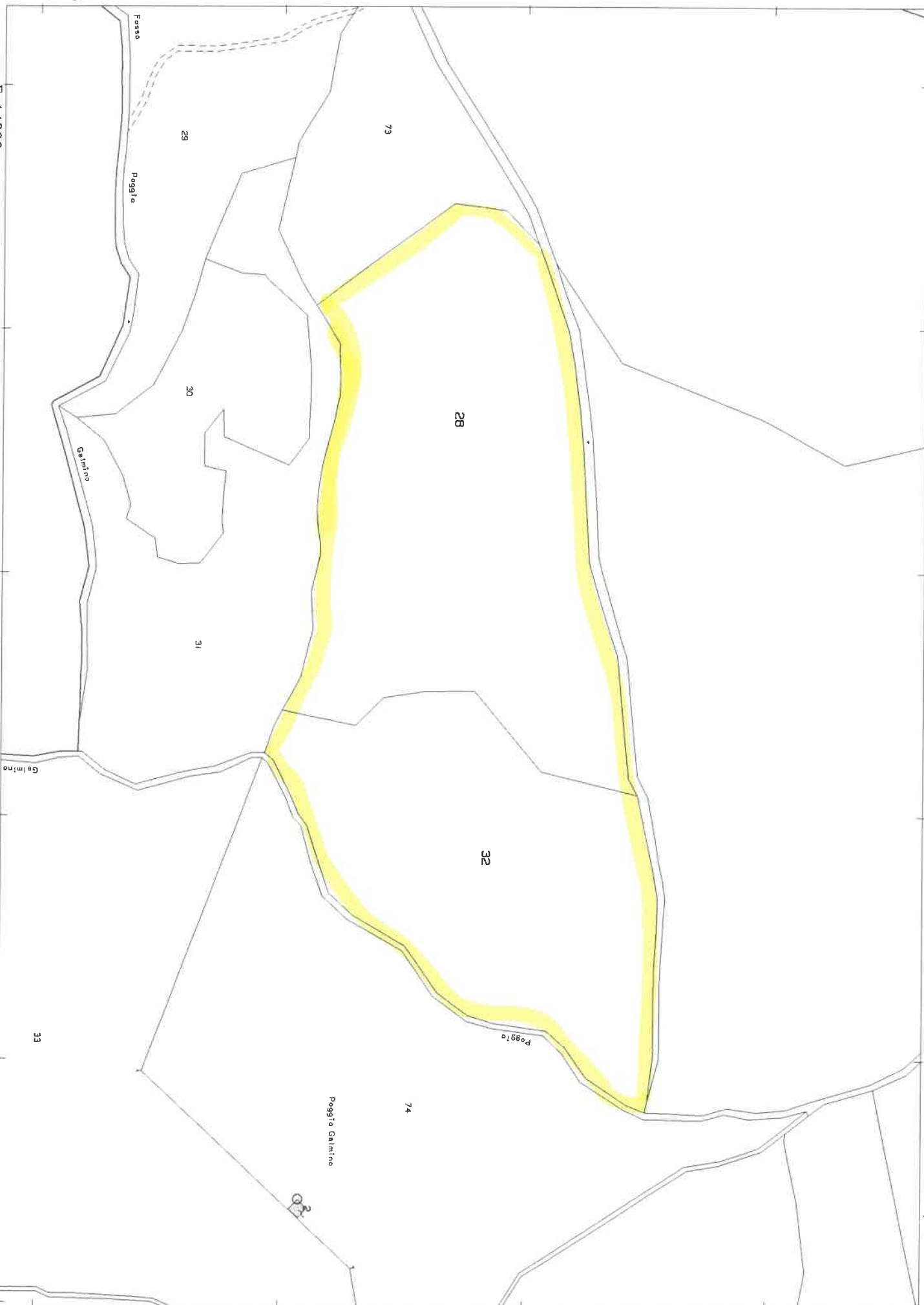
E=14100

1 Particella: 64

Comune: (FO) GALEATA/A
Foglio: 5
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri
Protocollo pratica T299847/2023
28-Ott-2023 16:24:2

N=-62500

E=14800



2 Particelle: 28, 32