



COMUNE DI
**BARBERINO
TAVARNELLE**

AREA EDILIZIA/SUE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA
UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Marca da Bollo
n. 01200633757982
del 12/04/2024

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Edilizia/SUE, Pianificazione Territoriale ed Urbanistica del Comune di Barberino Tavarnelle [redacted] presentata in data 04.04.2024 Prot. n. 7398 e gli allegati, in qualità di tecnico incaricato dal Tribunale di Firenze, (Pratica n. **45/2024/CDU**);
Visti gli atti d'ufficio;
Visto il vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Barberino Val d'Elsa;
Visto l'art.30 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e ss.mm;

CERTIFICA

che gli immobili ubicati nel Comune di Barberino Tavarnelle e distinti al Catasto Terreni con i seguenti identificativi (Sez./foglio/partic./sub.):
A/43/314/,

risultano classificati nel modo seguente

REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE - Barberino Val D'Elsa

<i>Sez. - Fgl</i>	<i>Prt</i>	<i>Sub.</i>	<i>COLLOCAZIONE NEL TERRITORIO</i>	<i>ZONA OMOGENEA</i>	<i>Percentuale</i>
A - 43	314			<i>Aree ed attrezzature di interesse generale</i>	<i>in parte</i>
A - 43	314			<i>Zone industriali, artigianali e commerciali</i>	<i>in parte</i>
A - 43	314			<i>Viabilità pubblica</i>	<i>in parte</i>
A - 43	314		<i>UTOE n.3.5 " Area di insediamento - Valcanoro"</i>		<i>completamente</i>

Aree ed attrezzature di interesse generale

RUB_F4 - Aree ed attrezzature di interesse generale (assimilata alla omogenea Zona F del DM 2.4.1968 n.1444) Sottozona F4 -Area per parcheggi pubblici esistenti/di progetto art.39 e 47 nta

Zone industriali, artigianali e commerciali

RUB_D2 - Zone industriali, artigianali e commerciali (assimilata alla omogenea Zona D del DM 2.4.1968 n.1444) art. 39 e 42 nta Sottozona D2 - aree recentemente edificate con destinazione funzionale"Zone miste incluse industrie insalubri di 1 classe" con destinazione funzionale"Zone miste escluse industrie insalubri di 1 classe" con destinazione funzionale"Zone industriali dove

U
 COMUNE DI BARBERINO TAVARNELLE
 COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
 Protocollo N. 0009624/2024 del 02/05/2024
 Firmatario: BARBERINO TAVARNELLE

ammesso deposito, lavorazioni e rottamazione di materiali ferrosi" con destinazione funzionale "Zona esclusivamente terziarie e commerciali"

Viabilità pubblica

RUB_VIA Viabilità pubblica esistente / di progetto art.56 Infrastrutture per la mobilità - strade di tipo B,C,F,E - Linee e aree ferroviarie - Percorsi ciclabili e pedonali - Verde di arredo stradale - corridoio infrastrutturale - impianti di distribuzione carburanti

UTOE n.3.5 " Area di insediamento - Valcanoro"

RUB_UTOE3.5 UTOE n.3.5 "Area di insediamento - Valcanoro"

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Barberino Tavarnelle lì 02/05/2024

**Il Responsabile dell'Area
Edilizia/Sue, Pianificazione Territoriale ed Urbanistica**
Arch. Alberto Masoni

Documento firmato digitalmente

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme correlate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa, il documento informatico è memorizzato digitalmente".,