

**TRIBUNALE DI SIRACUSA**  
**SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**Procedura n° 294/2020 R.G. delle esecuzioni Immobiliari**

**Giudice Dott.ssa Concita Cultrera**

Nel processo di esecuzione promosso da:

*LEVITICUS SPV SRL*

contro



***RISPOSTA AI QUESITI***

Siracusa, lì 24/06/2023

Il C.T.U.

Dott. Arch. Sabrina Blundo



In riferimento alla richiesta di chiarimenti trasmessa il giorno 09/09/2023, il sottoscritto CTU precisa che per un mero errore è stato indicato l'importo per la presentazione della Segnalazione Certificata per l'Agibilità (SCA) pari a € 2.000,00, invece di € 1.500,00 risultante dalla somma delle seguenti voci:

- € 1.000,00 per onorario al tecnico
- € 450,00 per compenso al tecnico abilitato alla redazione del Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008
- 50 € per pagamento dei diritti di istruzione pratica al Comune di Lentini.

Alla luce della detta quantificazione, il valore di stima del bene pignorato sarà pari a € 43.500,00.

Distinti saluti.

IL C.T.U.  
Arch. Sabrina Blundo

2

