

**TRIBUNALE DI CAGLIARI**  
**SEZIONE FALLIMENTARE**  
**FALLIMENTO N. 62/2008**

**III° Esperimento di vendita**

Si rende noto che entro le ore 13:00 del giorno 17 marzo 2025 potranno essere depositate presso lo studio della Dott.ssa Roberta Asuni nella Via G.B. Tuveri n. 12 Cagliari le offerte, non inferiori al prezzo base, relative ai seguenti beni:  
**Lotto 1:** Quota pari al 100% della piena proprietà dell'immobile costituito da Abitazione di tipo civile sito in Quartu S. Elena (CA), Via Scarlatti n. 30, Catasto Fabbricati, Foglio 29, Particella 3029 (ex 1682), Subalterno 2, Categoria A/3, Piano terra, consistenza vani 4,5. Presenza di abusi sanabili. L'immobile risulta occupato senza titolo.

**Prezzo base Euro 74.250,00.**

**Lotto 2:** Quota pari al 100% della piena proprietà dell'immobile costituito da Abitazione di tipo civile sito in Quartu S. Elena (CA), Via Scarlatti n. 26, Catasto Fabbricati, Foglio 29, Particella 3029 (ex 1682), Subalterno 6, Categoria A/3, Piano terzo. Presenza di difformità catastali. L'immobile è libero.

**Prezzo base Euro 64.800,00.**

**Lotto 3:** Quota pari al 100% della piena proprietà dell'immobile costituito da locale artigianale sito in Quartu S. Elena (CA), Via Scarlatti n. 28, Catasto Fabbricati, Foglio 29, Particella 3029 (ex 1682), Subalterno 3, Categoria C/3, Piano terra. Presenza di abusi sanabili. L'immobile risulta occupato senza titolo.

**Prezzo base Euro 70.313,00.**

Le offerte, unitamente al versamento di una somma pari al 10% del valore offerto a mezzo di assegno circolare intestato alla procedura, dovranno essere depositate secondo il regolamento di vendita disponibile sul sito internet [www.astegiudiziarie.com](http://www.astegiudiziarie.com), sul portale [www.fallimenticagliari.com](http://www.fallimenticagliari.com) e PVP.

L'apertura delle buste e la vendita si terrà il giorno 18 marzo 2025 alle ore 16.00 presso lo studio della Dott.ssa Roberta Asuni nella Via G. B. Tuveri n. 12 Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Curatore Dott.ssa Roberta Asuni Tel. 070/4636855 – pec [f62.2008cagliari@pecfallimenti.it](mailto:f62.2008cagliari@pecfallimenti.it)-  
[roberta.asuni1@gmail.com](mailto:roberta.asuni1@gmail.com), sul sito internet [www.astegiudiziarie.com](http://www.astegiudiziarie.com) e portale delle vendite pubbliche.

