

ALLEGATO 9a: VISURA PER SOGGETTO DEL 30/05/2019





Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2019

Data: 10/05/2019 - Ora: 18.21.27

Segue

Visura n.: T277770 Pag: 1

Ist. n. 18 dep. 11/11/2019

Dati della richiesta	[REDACTED]
Soggetto individuato	S [REDACTED] Terreni e Fabbricati siti nel comune di STIGNANO (Codice: I955) Provincia di REGGIO DI CALABRIA

1. Unità Immobiliari site nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		3	963	2			A/3	3	5,5 vani	Totale: 140 m ² Totale escluse aree scoperte*: 133 m ²	Euro 235,76	Dati derivanti da CONTRADA CONVENTO piano: I; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

Immobile 1: Notifica:

168332/2002

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1000/1000



Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2019

Data: 10/05/2019 - Ora: 18.21.27

Segue

Visura n.: T277770 Pag: 2

2. Unità Immobiliari site nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		3	963	3			Iastrico solare		151 m ²			Dati derivanti da CONTRADA CONVENTO piano: 1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/06/2014 protocollo n. RC0167761 in atti dal 03/06/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 91749.1/2014)	Dati ulteriori

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000

3. Unità Immobiliari site nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		3	963	4			C/2	2	38 m ²	Totale: 44 m ²	Euro 64,76	Dati derivanti da CONTRADA CONVENTO piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

Immobile 1: Notifica:

168332/2002





Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2019

Data: 10/05/2019 - Ora: 18.21.27

Segue

Visura n.: T277770 Pag: 3

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		*	(1) Proprieta' per 1000/1000

4. Unità Immobiliari site nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		3	1005				in corso di costruz.			Catastale		Dati derivanti da CONTRADA CONVENTO SNC piano: T-1-S1; COSTITUZIONE del 02/10/2014 protocollo n. RC0306993 in atti dal 02/10/2014 COSTITUZIONE (n. 1778.1/2014)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/10/2014 protocollo n. RC0306993 in atti dal 02/10/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1778.1/2014)			



Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2019

Data: 10/05/2019 - Ora: 18.21.27

Segue

Visura n.: T277770 Pag: 4

5. Unità Immobiliari site nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		3	1004				in corso di costruz.			Catastale		Dati derivanti da CONTRADA CONVENTO SNC piano: T-1-S1; COSTITUZIONE del 02/10/2014 protocollo n. RC0306994 in atti dal 02/10/2014 COSTITUZIONE (n. 1779.1/2014)	Dati ulteriori

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 02/10/2014 protocollo n. RC0306994 in atti dal 02/10/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1779.1/2014)			

6. Unità Immobiliari site nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		3	976	3			C/6	2	51 m²	Totale: 57 m²	Euro 97,46	Dati derivanti da CONTRADA CONVENTO SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		3	976	4			C/2	1	41 m²	Totale: 47 m²	Euro 59,29	Dati derivanti da CONTRADA CONVENTO SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione



Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2019

Data: 10/05/2019 - Ora: 18.21.27

Segue

Visura n.: T277770 Pag: 5

Immobilabile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobilabile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: m² 92 Rendita: Euro 156,75

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		*	(1) Proprieta' per 1000/1000

7. Immobili siti nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	5	177	-	ULIVETO	3	33	60	Dominicale Euro 16,49 L. 31.920	Agrario Euro 10,41 L. 20.160	Impianto meccanografico del 01/08/1975

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/03/1989 Voltura in atti dal 14/07/1992 Repertorio n.: 13901 Rogante: SANTACROCE Sede: GIOIOSA IONICA Registrazione: Sedc: LOCRI Volume: 1 n: 406 del 21/03/1989 (n. 3.259.1/1989)			

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2019

8. Immobili siti nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	3	938		-	VIGNETO U	ha are ca 01 90		Dominicale Euro 1,52 L. 2.945	Agrario Euro 0,83 L. 1.615	FRAZIONAMENTO in atti dal 04/03/1996 (n. 40.1/1986)

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERIREALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 16/03/1987 Voltura in atti dal 04/03/1996 Repertorio n.: 1824 Rogante: SANTACROCE Sede: GIOIOSA IONICA Registrazione: UR Sede: LOCRI n: 1142 del 06/04/1987 (n. 3102.2/1987)			

9. Immobili siti nel Comune di STIGNANO(Codice I955) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	3	1003		-	ULIVETO 2	ha are ca 19 30		Dominicale Euro 12,46	Agrario Euro 6,48	FRAZIONAMENTO del 01/10/2014 protocollo n. RC0305914 in atti dal 01/10/2014 presentato il 01/10/2014 (n. 305914.1/2014)



Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2019

Data: 10/05/2019 - Ora: 18.21.27

Fine

Visura n.: T277770 Pag: 7

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		*	(1) Proprieta' per 1000/1000

10. Immobili siti nel Comune di STIGNANO(Codice 1955) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	5	160	-	ULIVETO	3	28	20	Dominicale Euro 13,84 L. 26.790	Agrario Euro 8,74 L. 16.920	Impianto meccanografico del 01/08/1975

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		*	(1) Proprieta' per 1000/1000 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/03/1998 Voltura in atti dal 17/11/1998 Repertorio n.: 46224 Rogante: LABBADIA ERMINIA Sede: ROCCELLA IONICA Registrazione: (n. 2266.1/1998)			

Totale Generale: vani 5,5 m² 281 Rendita: Euro 457,27

Totale Generale: Superficie 83,00 Redditi: Dominicale Euro 44,31 Agrario Euro 26,46

Unità immobiliari n. 11

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).