



Tribunale Ordinario di Modena

SEZIONE TERZA CIVILE E PROCEDURE CONCORSUALI

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 2023/41

GIUDICE DELEGATO: *DOTT.SSA. Camilla Ovi*

CURATORE DOTT. MARCO BIOLCHINI

Il Giudice delegato,

letto il programma di liquidazione depositato dal Curatore in data 7/3/2024;

rilevato che il Comitato dei creditori non è ancora stato costituito;

rilevato che, alla luce di quanto rilevato dal Curatore, con riferimento all'azienda e ai beni immobili, in ragione anche della loro peculiare natura, la presentazione di offerte esclusivamente tramite il portale delle vendite pubbliche e le modalità esclusivamente telematiche della vendita potrebbero pregiudicare, per le ragioni meglio indicate dal Curatore nel programma di liquidazione (da intendersi richiamate), tanto l'interesse dei creditori, quanto il sollecito svolgimento della procedura;

ritenuta, pertanto, opportuna la deroga prevista nel programma di liquidazione alla vendita con modalità esclusivamente telematiche;

ritenuto che, per i motivi evidenziati nel programma di liquidazione il lotto Le la cisterna/serbatoio ubicato in Marzaglia siano privi di valore e quindi risulti manifestamente non conveniente la loro l'acquisizione all'attivo;

[REDACTED]

visto l'art. 213 CCII;

visto l'art. 132 CCII;

visto l'art. 140, comma 4, CCII;

P.Q.M.

- 1) **DISPONE** la secretazione del par. 7 (pagg. 44- 54);
- 2) **APPROVA** il programma di liquidazione in luogo del C.d.C.;
- 3) **AUTORIZZA** il compimento dei singoli atti liquidatori e, segnatamente, la vendita del ramo di azienda "Trasporti" e dei beni immobili e mobili da esso esclusi, secondo le modalità indicate nel programma di liquidazione;
- 4) **AUTORIZZA** la nomina dei legali indicati in istanza per un esame preliminare di taluni crediti nonché di possibili azioni, riservando ad apposita e specifica istanza l'autorizzazione ad agire in giudizio;
- 5) **RIMANE IN ATTESA** di conoscere i risultati delle trattative stragiudiziali in ordine alla riscossione dei crediti e alle azioni prospettate al fine di autorizzare i relativi atti alle condizioni di cui in parte motiva;
- 6) **AUTORIZZA** il curatore a non acquisire all'attivo della liquidazione il Lotto L (piena ed intera proprietà di un'area urbana posta nel comune di Marano sul Panaro (MO), con accesso da via Cà Bonettini, censita al locale NCEU al fg. 19, part. 177, sub. 6, di circa 25 mq, meglio descritto in istanza) e la cisterna/serbatoio ubicato in Marzaglia (meglio descritto in istanza), rimettendo il debitore nella disponibilità degli stessi.

DISPONE che il curatore notifichi la presente autorizzazione, unitamente alla propria istanza, ai competenti uffici per l'annotazione nei pubblici registri, dandone contestuale comunicazione ai creditori i quali, in deroga a quanto previsto nell'articolo 150, possono iniziare azioni esecutive o cautelari sui beni rimessi nella disponibilità del debitore.

Modena, 12/03/2024

Il Giudice Delegato
Camilla Ovi