

N. R.G. 195/2010



Tribunale di Perugia

- Terza Sezione Civile -

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

verbale della procedura esecutiva
Nr. Rg.195\2010

tra

ATTORE/I

e

CONVENUTO/I

Oggi 7 luglio 2023, innanzi al dott. Elena Stramaccioni, sono comparsi:

Per I _____, l'avv. _____

Per C _____, l'Avv. M _____

E' presente il professionista delegato, l'Avv. Orlando.

I _____, preso atto della perizia depositata il 27.2.2023, chiede la vendita della parte riconducibile alla signora _____ individuata come porzione n. 1, a pagina 25 della perizia.

L'Avv. _____ prende atto della divisibilità del bene.

L'Avv. Orlando si rimette alle determinazioni del Giudice.

Il Giudice

rilevato che i comproprietari hanno richiesto la separazione in natura e che detta separazione appare concretamente possibile (come risulta dalla perizia di stima del 27.2.2023, che forma 2 lotti, denominati porzioni), dato che i due lotti formati (quello da assoggettare ad esecuzione e quello da assegnare in proprietà esclusiva) consentono la divisione in natura per un valore corrispondente alle quote di spettanza;

visti gli artt. 600 c.p.c. e ss;



DISPONE

La separazione in natura della quota di spettanza della eseguita . ed individuabile,
secondo la perizia, nella porzione n. 1.

DISPONE

che i comproprietari versino a favore della porzione n.1 il conguaglio di euro 3.705,50, come
individuato dal perito a pagina 26 della stima, da versarsi sul conto dedicato alla procedura
esecutiva, entro il 30.9.2023.

DISPONE

procedersi alla vendita della porzione n. 1, come da separata ordinanza di delega.

Il Giudice
dott. Elena Stramaccioni

