

## Elisa Papandrea

---

**Da:** immobiliare@sovemo.com  
**Inviato:** lunedì 13 gennaio 2025 13:04  
**A:** Elisa Papandrea  
**Oggetto:** R.G. N. 3/24 TRIBUNALE DI GENOV. MIAMI SPV SRL -  
RICOGNIZIONE STATO IMMOBILI AL 13/01/2025  
**Allegati:** 20250113133207618.pdf

Buongiorno Dott.ssa Papandrea,

in data odierna, mi sono recata personalmente presso gli immobili oggetto della procedura per eseguire una ricognizione. In allegato, Le invio il verbale redatto a seguito di tale sopralluogo.

- L'immobile sito in Leivi, Via I Maggio 2, piano terra (lotto 1) risulta essere occupato dai genitori dell'esecutato, il Sig. \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_
- L'immobile sito al piano 1 dello stesso indirizzo (lotto 2) è occupato dalla sorella dell'esecutato, \_\_\_\_\_
- Il piano 2 (sottotetto, lotto 4) risulta occupato da \_\_\_\_\_ la persone, ma sono presenti beni di proprietà dell'esecutato, \_\_\_\_\_

Questa mattina, ho avuto un colloquio telefonico con l'Avv. Francesco Firriolo, legale c \_\_\_\_\_ quale mi ha comunicato l'intenzione di presentare apposita istanza al Giudice dell'Esecuzione per richiedere l'autorizzazione a far permanere la Sipa \_\_\_\_\_ nell'immobile fino all'aggiudicazione, in deroga alla richiesta di liberazione immediata prevista dalla legge. Ho sollecitato l'Avv. Firriolo a procedere tempestivamente, poiché a breve verrà fissato il primo tentativo di vendita ed il legale mi ha assicurato che depositerà l'istanza entro la settimana.

Rimango a disposizione per ulteriori chiarimenti e aggiornamenti.

Cordiali saluti,

Renata Boilini  
3492320671



SOVEMO SRL  
C.so Europa 139 16132 Genova  
Tel. 010 5299253 - fax 010 9998695  
e-mail: [immobiliare@sovemo.com](mailto:immobiliare@sovemo.com)  
sito web: [www.ivggenova.com](http://www.ivggenova.com)