

## ALLEGATO 10

Tribunale di Firenze Sezione III - Esecuzioni Immobiliari

Giudice di Esecuzione Dott.sa Laura D'Amelio

Oggetto: esecuzione immobiliare **proc. n. 298 /2019 R.G.+ n.392/2019 RGE e n.522/2019 RGE**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

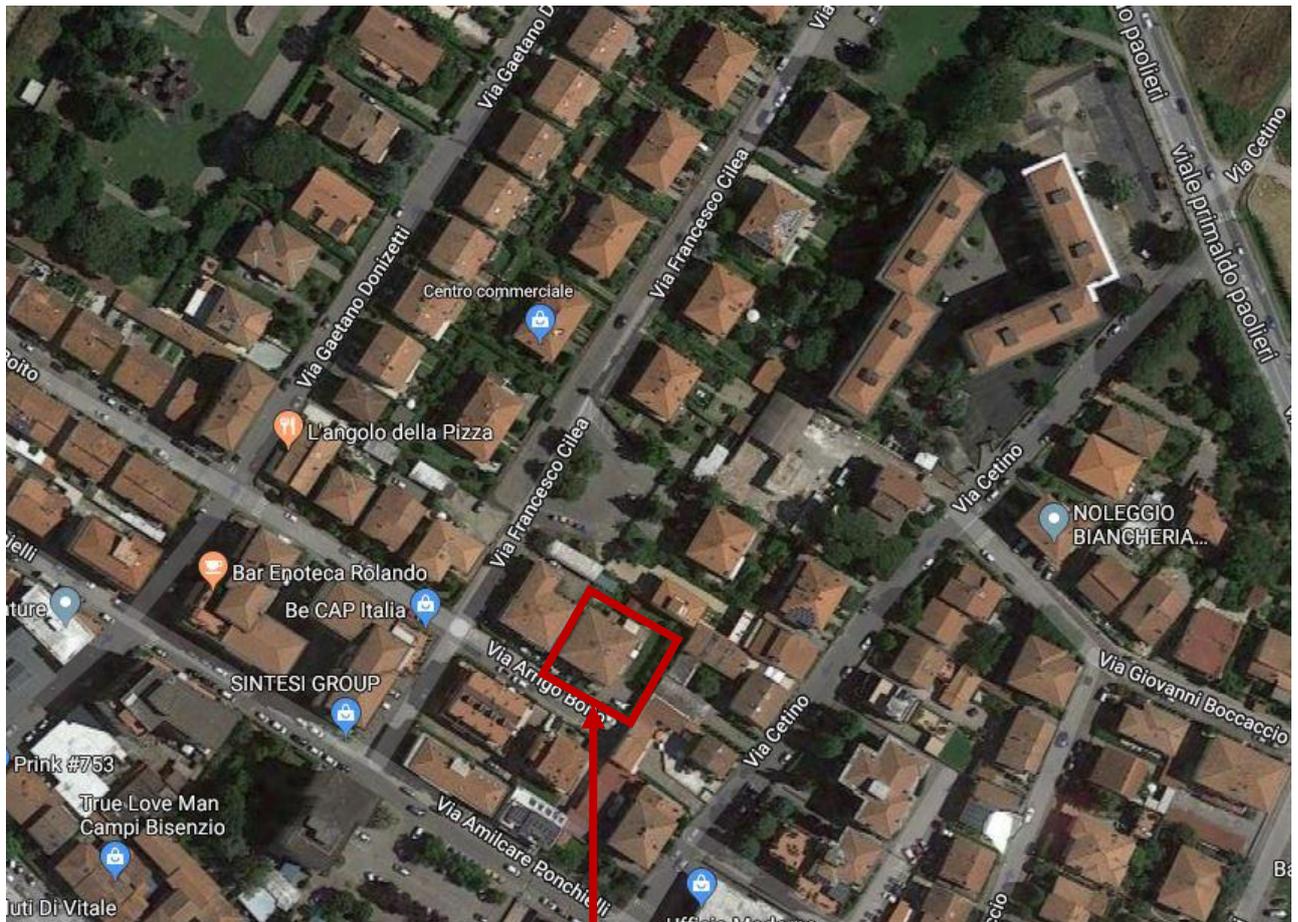
Immobile Via Arrigo Boito n. 93, piano primo a Campi Bisenzio (FI)

NCEU F. 16 p.418 sub 502 vani 6 A/2 abitazione e F. 16 p.418 sub 505 C/6 posto auto

Firenze, dicembre 2020

C.T.U. Arch. Anna Guerzoni  
Via Della Fonderia, 14r - Via Dell'Anconella, 14 - 50142 Firenze  
tel 055 22 04 38 – 333 4022411 sito web: annaguerzoni.com  
info@annaguerzoni.com anna.guerzoni@pec.architettifirenze.it

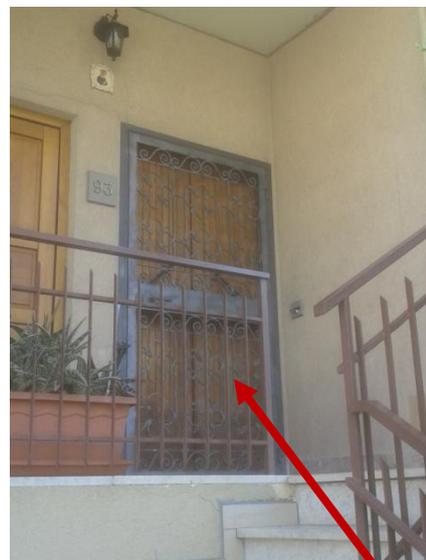




**Individuazione dell'immobile:  
via Arrigo Boito n. 93, P 1° - Campi Bisenzio (FI)**



**Foto 1**  
Fronte dell'immobile in Via Arrigo Boito.  
Cornice dello sviluppo dell'appartamento a piano 1°



**Foto 2**  
Ingresso all'appartamento  
da vano scala e pianerottolo a  
comune (b.c.n.c.) con p. 588, sb 7, f. 16.

Foto 3  
Posti auto **sub. 505, 503, 504**



Cancello con passo carraio e accesso a resede a comune ( sub 506) con i sub 500, 501,503, 504

Foto 4  
Posti auto **sub. 505, 503, 504**

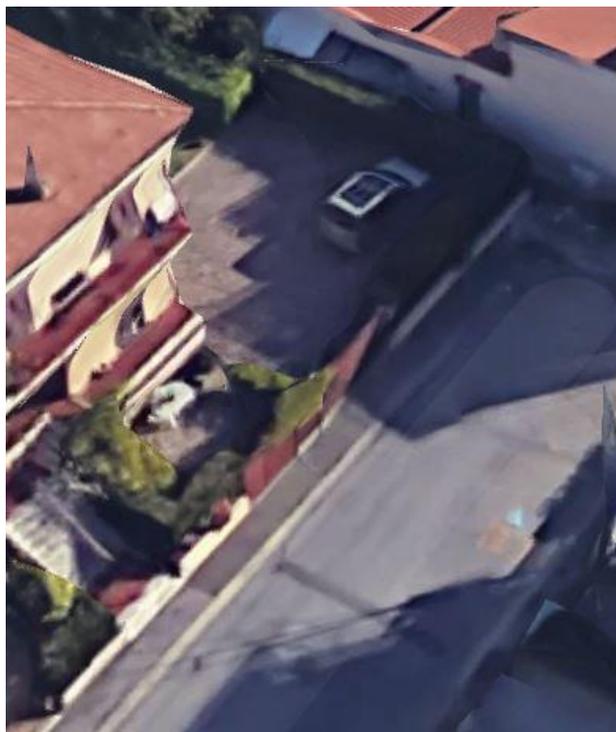




Foto 5a, 5b - sub 509 e sub 510

Locale tecnico. Bene Comune Non Censibile sub 509 e sub 510

Attualmente BCNC a tutti i sub delle particelle 588 e 418 del F. 16.



Foto 5c, 5d - Vani tecnici sub 509 e sub 510



Foto 6 - Ingresso dell'appartamento. A destra la porta verso il soggiorno attualmente suddiviso in camerette



Foto 7 – Soggiorno: attuale situazione con disimpegno alle 2 camere con pareti di cartongesso per divisione



Foto 8 e 9 – Spazio/camera n. 1 ( porta) Camera n. 1

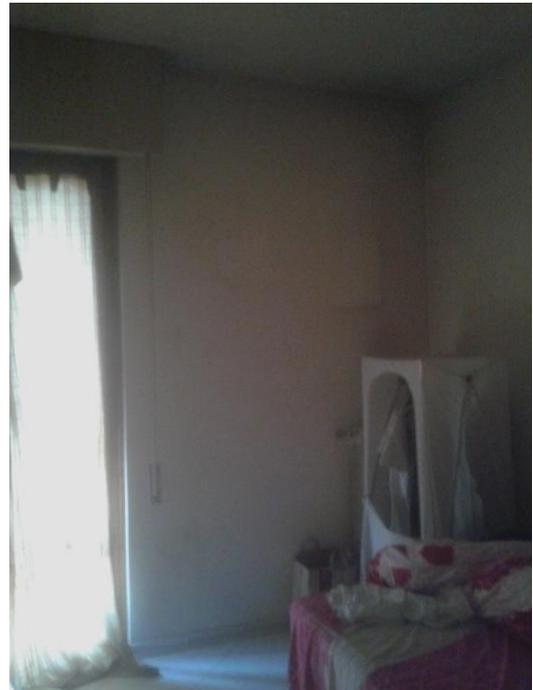


Foto 10 - Spazio/camera n. 2



Foto 11 Cucina



Foto 12 Cucina



Foto 13 Boiler posto in cucina

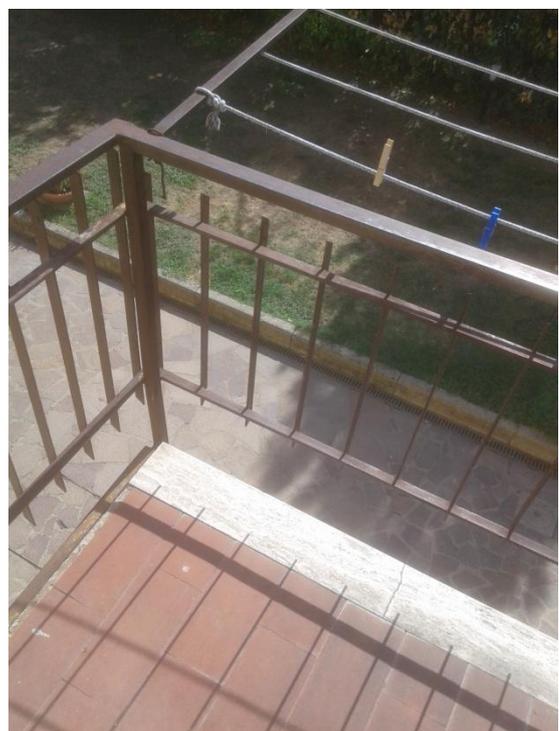


Foto 14 Terrazzo della cucina



Foto 15 - Camera n. 1



Foto 16 - Camera n. 2



Foto 17 - Camera n. 2



Foto 18 - Infisso

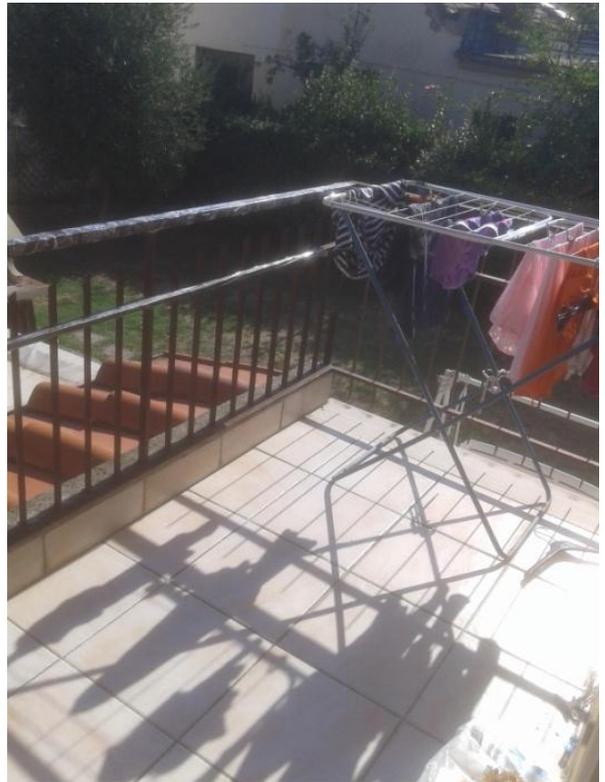


Foto 19 – terrazzo della camera 2



Foto 20 – Pavimenti della camera e del disimpegno

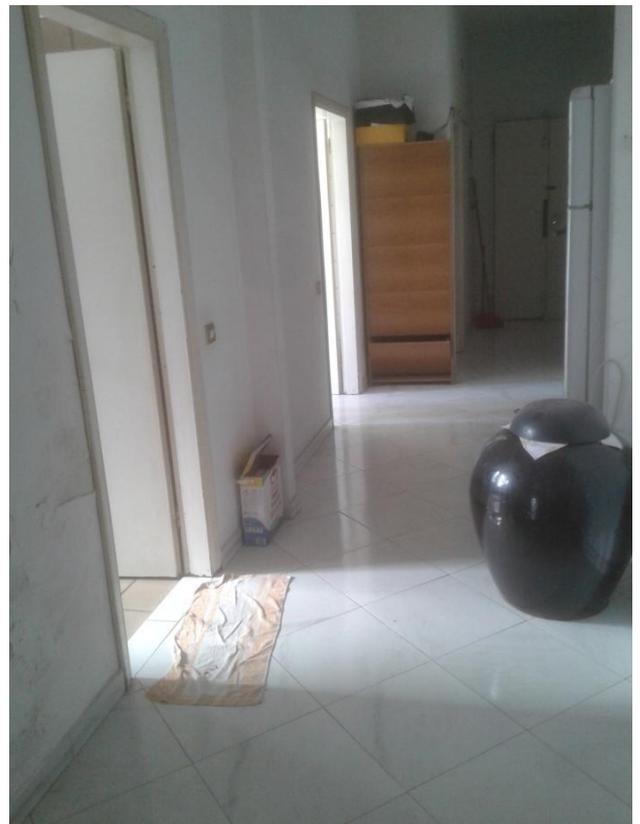


Foto 21 - Corridoio a disimpegno. Sul fondo porta d'ingresso, a sinistra porta del bagno e della cucina



Foto 22 Bagno



Foto 23 Bagno



Foto 24 Ripostiglio



Foto 25 Ripostiglio