

TRIBUNALE DI POTENZA
Sezione Civile
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice dell'Esecuzione, Dott. Davide Visconti,
vista la relazione a firma del P.D. Notaio Francesco Carretta, depositata il 22/04/2024;
rilevato che con verbale delle operazioni di vendita del giorno **25/11/2023** gli immobili pignorati ed individuati nella ordinanza di vendita quali **LOTTO 1-2-4**, venivano aggiudicati in favore di [REDACTED] e [REDACTED], il **LOTTO 2** e in favore di [REDACTED], i **LOTTI 1-4**;
rilevato che il professionista delegato riferiva che gli aggiudicatari non provvedevano a depositare il saldo prezzo dovuto nel termine fissato nell'ordinanza di vendita;
visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.,

DICHIARA

[REDACTED] e [REDACTED], decadute dall'acquisto degli immobili già alle stesse aggiudicati e individuati nella ordinanza di vendita quali **LOTTO 1-2-4**, e confiscate a titolo di multa le cauzioni dalle stesse prestate, salve le ulteriori conseguenze della loro inadempienza ai sensi del combinato disposto degli artt. 587 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c.

ORDINA

al Professionista Delegato Notaio Francesco Carretta di comunicare il presente provvedimento alle parti nonché ex art. 176 disp. att. c.p.c. alle aggiudicatarie inadempienti dichiarate decadute in questa sede nel domicilio da loro dichiarato o eletto ai sensi dell'art. 582 c.p.c.;

DISPONE

che il Professionista delegato provveda all'espletamento di un nuovo esperimento di vendita dei lotti in questione alle medesime condizioni e modalità dell'ultimo incanto ad eccezione dell'importo del versamento della cauzione che dovrà essere pari almeno al 30% del prezzo offerto e che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.

Manda alla Cancelleria per le comunicazioni.

Potenza, 23/04/2024

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott. Davide Visconti