

mandato di liquidazione
+ autorizz.

Pagina 1 di 1

Data: 04 agosto 2021, 11:59:31
Da: protocollo@portidiroma.legalmailpa.it
A: pesceluna2020srl@legalmail.it
CC: acquatecno@pec.it
protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
Oggetto: Comunicazione di Avvio del procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, per l'intervento di realizzazione della "Darsena pescherecci e viabilità di accesso al cantiere" del I stralcio funzionale del I lotto del Nuovo Porto commerciale di Fiumicino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90. - [RIF. PROT.:APCFG|REGPROT|9706/2021]
Allegati: Nota.pdf (4.4 MB)
Nota_Marcato.pdf (4.4 MB)
Segnatura.xml (2.6 KB)



UOR-Area: Area Tecnica e Pianificazione delle Opere

Ufficio: Pianificazione delle Opere

RPA: Ing. Maurizio Maurini

Estensore e/o Referente: arch. Maia Gattella

Classificazione:

Allegati:

Pec: protocollo@portidiroma.legalmailpa.it

Modalità di trasmissione: pec

Spett.le

Rif: Delega del Comune di Fiumicino all'AdSP
del MTCS al procedimento di esproprio con
Deliberazione n. 175 del 05.12.2014

e p.c. Spett.le

COMUNE DI FIUMICINO

Area Strategica del Territorio

Via Portuense, 2496 - 00054 Fiumicino (RM)

c.a. Dirigente Ing.

Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

c.a. Dirigente Dott.

protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it

Via Ajaccio, 14 - 00198 Roma (RM)

COMUNE DI FIUMICINO – PROVINCIA DI ROMA

OGGETTO: - *Comunicazione di Avvio del procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, per l'intervento di realizzazione della "Darsena pescherecci e viabilità di accesso al cantiere" del I stralcio funzionale del I lotto del Nuovo Porto commerciale di Fiumicino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii e degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90.*

Responsabile Unico del Procedimento tel 0766.366261, email
@portidiroma.it

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

- che con Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 358 del 13.07.2012 è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Portuale del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino;
- che con Provvedimento Interministeriale DVA-DEC-2010-0000007 del 16.02.2010, il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio – Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali, raccolti i pareri degli Enti preposti (Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale – VIA e VAS – parere U prot. CTVA-2008-0005053 del 19.12.2008, Ministero per i Beni e le Attività Culturali – parere



- prot. n. DG BAP S02/30.19.04/4021/2009, Regione Lazio – parere prot. n. 111560/25/25 del 15.06.2009) ha espresso parere di compatibilità ambientale con prescrizioni;
- che la prescrizione del MATTM recita “a-2) *Prima dell’avvio dei lavori dovrà essere realizzata la nuova viabilità perimetrale ad anello a doppio senso di marcia, confinante con la tenuta Coccia di Morto, e dovrà essere realizzato il raddoppio del corrispondente tratto di via di Coccia di Morto*”;
 - che in ottemperanza alle prescrizioni contenute nei pareri di approvazione del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino, emessi dagli enti/amministrazioni competenti in materia ambientale, e nella consapevolezza che le opere esterne al porto costituiscono elemento fondamentale per la realizzazione ed il necessario funzionamento ed operatività dello stesso, è stata intrapresa un’attività coordinata tra l’Amministrazione comunale e l’Autorità Portuale che, con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 8.10.2012, si sono impegnate ad individuare i percorsi necessari all’attuazione degli interventi infrastrutturali e compensativi richiesti;
 - che per l’attivazione delle procedure relative alla realizzazione delle opere infrastrutturali di interesse comunale, quali il “Programma Integrato per la riqualificazione e riconversione del territorio di Fiumicino Nord - Pesce Luna”, connesse con la progettazione del I Lotto funzionale del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino, intervento che l’Autorità di Sistema Portuale sta attuando nel rispetto del Piano Regolatore Portuale come sopra approvato, ed in particolare per la realizzazione della viabilità di accesso al Nuovo Porto commerciale sia in via definitiva che di cantiere del I Lotto funzionale del Nuovo Porto commerciale, è stato convocato apposito Tavolo Tecnico;
 - che a seguito di numerose riunioni tenutesi tra il 2009 ed il 2011, in sede di Conferenza di Servizi per l’approvazione del “Programma Integrato per la riqualificazione e riconversione del territorio di Fiumicino Nord - Pesce Luna” e, contestualmente, in sede di VIA della Variante al PRP di Fiumicino, il Tavolo Tecnico ha individuato in maniera condivisa con tutti gli Enti/amministrazioni coinvolte, la posizione migliore per l’ubicazione della viabilità di cantiere, distanziandola dall’esistente Via del Pesce Luna di 200m, come richiesto dal vincolo apposto dal MIBACT in sede di VIA, ed è stata fatta coincidere con una delle due carreggiate della strada di progetto del progetto urbanistico “Programma Integrato Pesce Luna”, con innesto dalla Via Coccia di Morto previa realizzazione di una rotatoria e dei relativi tratti stradali di collegamento,

CONSIDERATO

- che con nota del Comune di Fiumicino n. 55238 del 18.7.2011, acquisita al prot. dell’Ente n. 8968 del 25.07.2011 veniva trasmessa la “Determinazione motivata di chiusura del procedimento della Conferenza di Servizi sul Progetto delle opere di urbanizzazione del Programma Integrato di Intervento per la riqualificazione e la riconversione urbanistica del territorio Fiumicino Nord – Pesce Luna”, Determinazione dirigenziale n. 221 del 12.07.2011, che vede la viabilità interna allo stesso, coincidere con quella di accesso al Nuovo Porto commerciale, risultato dei Tavoli tecnici di cui sopra;
- che con Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 358 del 13.07.2012, come sopra riportato è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Portuale del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino che prevede nel DEC VIA n. 7 del 16.02.2010, la cosiddetta viabilità ad anello;



- che con Deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 05.12.2014 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione della viabilità per l'accesso al cantiere del nuovo Porto Commerciale e, contestualmente è stata data la delega all'Autorità di Sistema Portuale al procedimento di esproprio;
- che l'Autorità di Sistema Portuale ha successivamente provveduto a far redigere il progetto definito del I lotto funzionale del Nuovo Porto commerciale che comprende la viabilità di accesso al cantiere, sottoposto al parere del CSLPP che con voto n. 71/2018 nell'adunanza dell'Assemblea Generale del 12.02.2019, si è espresso favorevolmente con prescrizioni da apportare prima dell'avvio delle procedure di affidamento;
- che il progetto definitivo redatto e trasmesso al Comune di Fiumicino con nota prot n. 8377 del 01.07.2021, ha recepito le prescrizioni del Comune e del C.S.LL.PP. ed è stato inoltre rivisitato a seguito della richiesta del Consorzio Pesce Luna di traslare verso mare la rotatoria ad ovest, al fine di non interferire con un'area destinata a parcheggi dal Piano stesso, come si evince dal verbale di riunione del 13.5.2021;
- che la realizzazione della viabilità di accesso al cantiere comporta per i terreni di proprietà privata come di seguito individuati l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che ai sensi degli artt.11 e 16 del DPR n. 327/2001 e *ss.mm.ii.* e degli artt. 7 e 8 della legge n.241/90 e *ss.mm.ii.* occorre effettuare l'avviso di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari dei terreni interessati dalla occupazione ed espropriazione che si rende necessaria per la realizzazione dell'opera;
- di dover mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili, di seguito indicati, di effettuare osservazioni nei termini di legge;
- che l'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta ed ogni altro atto di assenso degli Enti competenti ad esprimersi in ordine al progetto, attualmente mancanti, verranno acquisiti mediante Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e *ss. L. n. 241/1990*, il cui esito verrà comunicato per eventuali osservazioni in merito allo stesso, da far pervenire nell'ulteriore termine di 30 giorni che sarà assegnato.

Tutto ciò premesso e considerato

COMUNICA

ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.PR. n. 327/2001 e *ss.mm.ii.* che i terreni di seguito meglio individuati e specificati – in Fiumicino, zona Pesce Luna, sono interessati all'intervento volto alla realizzazione della viabilità di accesso al cantiere del Nuovo Porto commerciale di Fiumicino.

Si rende noto che gli atti relativi al progetto definitivo dell'opera, gli elaborati catastali ed i relativi elenchi dei terreni degli interessati sono visionabili al seguente link:

sito web: <https://portidiroma.sharepoint.com/sites/sharefile>
nome utente: prt fiumicino@portidiroma.onmicrosoft.com
password: kW-39hz!L7q%15

e depositati presso gli uffici della sede di Fiumicino di questa Autorità di Sistema Portuale, siti in Piazzale Mediterraneo, snc, ove potranno eventualmente essere visionati, dal lunedì al venerdì dalle 9,30 alle 12,30 previo appuntamento da concordare per via telematica o via telefonica (gattella@portidiroma.it cell.



3383359641 e dalesio@portidiroma.it cell 3299026762) per giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di ricevimento del presente avviso.

I proprietari in indirizzo potranno far pervenire via pec protocollo@portidiroma.legalmailpa.it, all'attenzione del Responsabile del Procedimento, come in oggetto meglio individuato presso l'indirizzo di cui sopra, entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla data di comunicazione, eventuali osservazioni che saranno opportunamente valutate da questa Amministrazione, ai fini delle definitive determinazioni.

Si precisa che, a norma dell'art. 32 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e *ss.mm.ii.*, dopo la ricezione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Si invitano infine le SS. VV, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 3 del D.P.R. n. 327/2001 e *ss.mm.ii.*, qualora non siano più proprietari degli immobili sotto indicati, a comunicare alla scrivente Amministrazione, entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della presente, ove ne siano a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario, o comunque fornire copia degli atti di cui dispongano attestanti il trasferimento del titolo di proprietà.

Si precisa, infine, che il vincolo espropriativo, ai sensi dell'art. 10 del DPR. n. 327/2001 e *ss.mm.ii.*, deriverà dagli esiti finali della Conferenza di Servizi e l'approvazione del progetto comporterà la dichiarazione di pubblica utilità delle opere da eseguire.

Tanto si comunica per gli effetti dell'art. 11 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e *ss.mm.ii.* e degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Maurizio Marini

Foglio	Particella	Qualità Classe	Intestatario	Superficie interessata (m ²)	Tipologia procedura
735	237	Seminativo	[REDACTED]	1199,82	Espropriativa e occupazione temporanea
	852	Pascolo cespugliato	[REDACTED]	3877,91	Espropriativa e porzione esclusa
	923	Pascolo cespugliato	[REDACTED]	985,47	Espropriativa



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO - CIVITAVECCHIA - FIUMICINO - GAETA

UOR-Area: Area Tecnica e Pianificazione delle Opere
Ufficio: Pianificazione delle Opere
RPA: Ing. Maurizio Maurini
Estensore e/o Referente: arch. Maia Gattella
Classificazione:
Allegati:
Pec: protocollo@portidiroma.legalmailpa.it
Modalità di trasmissione: pec

Spett.le

Rif: Delega del Comune di Fiumicino all'AdSP
del MTCS al procedimento di esproprio con
Deliberazione n. 175 del 05.12.2014

e p.c. Spett.le

COMUNE DI FIUMICINO

Area Strategica del Territorio

Via Portuense, 2496 - 00054 Fiumicino (RM)

c.a. Dirigente

Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

c.a. Dirigente

protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it

Via Ajaccio, 14 - 00198 Roma (RM)

COMUNE DI FIUMICINO - PROVINCIA DI ROMA

OGGETTO: - Comunicazione di Avvio del procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, per l'intervento di realizzazione della "Darsena pescherecci e viabilità di accesso al cantiere" del I stralcio funzionale del I lotto del Nuovo Porto commerciale di Fiumicino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii e degli artt. 7 e 8 della L. n. 241/90.

Responsabile Unico del Procedimento tel 0766.366261, email
@portidiroma.it

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

- che con Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 358 del 13.07.2012 è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Portuale del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino;
- che con Provvedimento Interministeriale DVA-DEC-2010-0000007 del 16.02.2010, il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio - Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali, raccolti i pareri degli Enti preposti (Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale - VIA e VAS - parere U prot. CTVA-2008-0005053 del 19.12.2008, Ministero per i Beni e le Attività Culturali - parere



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO - CIVITAVECCHIA - FIUMICINO - GAETA

- prof. n. DG BAP S02/30.19.04/4021/2009, Regione Lazio – parere prot. n. 111560/25/25 del 15.06.2009) ha espresso parere di compatibilità ambientale con prescrizioni;
- che la prescrizione del MATTM recita “a-2) Prima dell’avvio dei lavori dovrà essere realizzata la nuova viabilità perimetrale ad anello a doppio senso di marcia, confinante con la tenuta Coccia di Morto, e dovrà essere realizzato il raddoppio del corrispondente tratto di via di Coccia di Morto”;
 - che in ottemperanza alle prescrizioni contenute nei pareri di approvazione del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino, emessi dagli enti/amministrazioni competenti in materia ambientale, e nella consapevolezza che le opere esterne al porto costituiscono elemento fondamentale per la realizzazione ed il necessario funzionamento ed operatività dello stesso, è stata intrapresa un’attività coordinata tra l’Amministrazione comunale e l’Autorità Portuale che, con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 8.10.2012, si sono impegnate ad individuare i percorsi necessari all’attuazione degli interventi infrastrutturali e compensativi richiesti;
 - che per l’attivazione delle procedure relative alla realizzazione delle opere infrastrutturali di interesse comunale, quali il “Programma Integrato per la riqualificazione e riconversione del territorio di Fiumicino Nord - Pesce Luna”, connesse con la progettazione del I Lotto funzionale del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino, intervento che l’Autorità di Sistema Portuale sta attuando nel rispetto del Piano Regolatore Portuale come sopra approvato, ed in particolare per la realizzazione della viabilità di accesso al Nuovo Porto commerciale sia in via definitiva che di cantiere del I Lotto funzionale del Nuovo Porto commerciale, è stato convocato apposito Tavolo Tecnico;
 - che a seguito di numerose riunioni tenutesi tra il 2009 ed il 2011, in sede di Conferenza di Servizi per l’approvazione del “Programma Integrato per la riqualificazione e riconversione del territorio di Fiumicino Nord - Pesce Luna” e, contestualmente, in sede di VIA della Variante al PRP di Fiumicino, il Tavolo Tecnico ha individuato in maniera condivisa con tutti gli Enti/amministrazioni coinvolte, la posizione migliore per l’ubicazione della viabilità di cantiere, distanziandola dall’esistente Via del Pesce Luna di 200m, come richiesto dal vincolo apposto dal MIBACT in sede di VIA, ed è stata fatta coincidere con una delle due carreggiate della strada di progetto del progetto urbanistico “Programma Integrato Pesce Luna”, con innesto dalla Via Coccia di Morto previa realizzazione di una rotatoria e dei relativi tratti stradali di collegamento,

CONSIDERATO

- che con nota del Comune di Fiumicino n. 55238 del 18.7.2011, acquisita al prot. dell’Ente n. 8968 del 25.07.2011 veniva trasmessa la “Determinazione motivata di chiusura del procedimento della Conferenza di Servizi sul Progetto delle opere di urbanizzazione del Programma Integrato di Intervento per la riqualificazione e la riconversione urbanistica del territorio Fiumicino Nord – Pesce Luna”, Determinazione dirigenziale n. 221 del 12.07.2011, che vede la viabilità interna allo stesso, coincidere con quella di accesso al Nuovo Porto commerciale, risultato dei Tavoli tecnici di cui sopra;
- che con Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 358 del 13.07.2012, come sopra riportato è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Portuale del nuovo Porto Commerciale di Fiumicino che prevede nel DEC VIA n. 7 del 16.02.2010, la cosiddetta viabilità ad anello;



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO - CIVITAVECCHIA - FIUMICINO - GAETA

- che con Deliberazione di Giunta comunale n. 175 del 05.12.2014 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione della viabilità per l'accesso al cantiere del nuovo Porto Commerciale e, contestualmente è stata data la delega all'Autorità di Sistema Portuale al procedimento di esproprio;
- che l'Autorità di Sistema Portuale ha successivamente provveduto a far redigere il progetto definito del I lotto funzionale del Nuovo Porto commerciale che comprende la viabilità di accesso al cantiere, sottoposto al parere del CSLP che con voto n. 71/2018 nell'adunanza dell'Assemblea Generale del 12.02.2019, si è espresso favorevolmente con prescrizioni da apportare prima dell'avvio delle procedure di affidamento;
- che il progetto definitivo redatto e trasmesso al Comune di Fiumicino con nota prot n. 8377 del 01.07.2021, ha recepito le prescrizioni del Comune e del C.S.LL.PP. ed è stato inoltre rivisitato a seguito della richiesta del Consorzio Pesce Luna di traslare verso mare la rotatoria ad ovest, al fine di non interferire con un'area destinata a parcheggi dal Piano stesso, come si evince dal verbale di riunione del 13.5.2021;
- che la realizzazione della viabilità di accesso al cantiere comporta per i terreni di proprietà privata come di seguito individuati l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR n. 327/2001 e *ss.mm.ii.* e degli artt. 7 e 8 della legge n.241/90 e *ss.mm.ii.* occorre effettuare l'avviso di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari dei terreni interessati dalla occupazione ed espropriazione che si rende necessaria per la realizzazione dell'opera;
- di dover mettere in condizione i soggetti intestatari dei beni immobili, di seguito indicati, di effettuare osservazioni nei termini di legge;
- che l'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta ed ogni altro atto di assenso degli Enti competenti ad esprimersi in ordine al progetto, attualmente mancanti, verranno acquisiti mediante Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 e ss. L. n. 241/1990, il cui esito verrà comunicato per eventuali osservazioni in merito allo stesso, da far pervenire nell'ulteriore termine di 30 giorni che sarà assegnato.

Tutto ciò premesso e considerato

COMUNICA

ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.PR. n. 327/2001 e *ss.mm.ii.* che i terreni di seguito meglio individuati e specificati – in Fiumicino, zona Pesce Luna, sono interessati all'intervento volto alla realizzazione della viabilità di accesso al cantiere del Nuovo Porto commerciale di Fiumicino.

Si rende noto che gli atti relativi al progetto definitivo dell'opera, gli elaborati catastali ed i relativi elenchi dei terreni degli interessati sono visionabili al seguente link:

sito web: <https://portidiroma.sharepoint.com/sites/sharefile>
nome utente: prt fiumicino@portidiroma.onmicrosoft.com
password: kW-39hz!L7q%15

e depositati presso gli uffici della sede di Fiumicino di questa Autorità di Sistema Portuale, siti in Piazzale Mediterraneo, snc, ove potranno eventualmente essere visionati, dal lunedì al venerdì dalle 9,30 alle 12,30 previo appuntamento da concordare per via telematica o via telefonica portidiroma@portidiroma.it cell.



Autorità di Sistema Portuale
del Mar Tirreno Centro Settentrionale

PORTI DI ROMA E DEL LAZIO - CIVITAVECCHIA - FIUMICINO - GAETA

██████████@portidiroma.it cell ██████████ per giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di ricevimento del presente avviso.

I proprietari in indirizzo potranno far pervenire via pec protocollo@portidiroma.legalmailpa.it, all'attenzione del Responsabile del Procedimento, come in oggetto meglio individuato presso l'indirizzo di cui sopra, entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla data di comunicazione, eventuali osservazioni che saranno opportunamente valutate da questa Amministrazione, ai fini delle definitive determinazioni.

Si precisa che, a norma dell'art. 32 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e *ss.mm.ii.*, dopo la ricezione del presente avviso di avvio del procedimento non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le miglorie, le piantagioni effettuate sul fondo.

Si invitano infine le SS. VV, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 3 del D.P.R. n. 327/2001 e *ss.mm.ii.*, qualora non siano più proprietari degli immobili sotto indicati, a comunicare alla scrivente Amministrazione, entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della presente, ove ne siano a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario, o comunque fornire copia degli atti di cui dispongano attestanti il trasferimento del titolo di proprietà.

Si precisa, infine, che il vincolo espropriativo, ai sensi dell'art. 10 del DPR. n. 327/2001 e *ss.mm.ii.*, deriverà dagli esiti finali della Conferenza di Servizi e l'approvazione del progetto comporterà la dichiarazione di pubblica utilità delle opere da eseguire.

Tanto si comunica per gli effetti dell'art. 11 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e *ss.mm.ii.* e degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

In

Foglio	Particella	Qualità Classe	Intestatario	Superficie interessata (m²)	Tipologia procedura
735	237	Seminativo	██████████	1199,82	Espropriativa e occupazione temporanea
	852	Pascolo cespugliato	██████████	3877,91	Espropriativa e porzione esclusa
	923	Pascolo cespugliato	██████████	985,47	Espropriativa