

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 30/09/2022



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 30/09/2022**

**Dati identificativi:** Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886) (PS)**

Foglio **9** Particella **277**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 105 Piano S1 - T - 1

**Variazione in soppressione del 01/01/2017**, in atti dal 10/04/2017 - VARIAZIONE TERRITORIALE - LEGGE REG. 28 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di San Giorgio Di Pesaro H886; trasferito al comune di Terre Roveresche sezione S. Giorgio M379D.(n.25./2017)

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 10/04/2017**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886) (PS)**

Foglio **9** Particella **277**

**> Indirizzo**

 **dall'impianto al 25/08/1988**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886) (PS)**

Foglio **9** Particella **277**

VIA 28 OTTOBRE n. 56 Piano PT - 1 - 2  
Partita: **209**

 **dal 25/08/1988 al 10/04/2017**

FUSIONE del 25/08/1988 in atti dal 21/04/1989 VSI (n. 5164/1988)

**Immobile attuale**

Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886) (PS)**

Foglio **9** Particella **277**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 105 Piano S1 - T - 1  
Partita: **209**

Annotazioni: da verificare

---

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 25/08/1988**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886)**  
**(PS)**

Foglio **9** Particella **277**

Rendita: **Lire 138**

Categoria **A/5<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **3 vani**

Partita: **209**

📅 **dal 25/08/1988 al 01/01/1992**

VARIAZIONE del 25/08/1988 in atti dal 23/06/1999 CLS  
(n. 5164.1/1988)

**Immobile attuale**

Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886)**  
**(PS)**

Foglio **9** Particella **277**

Rendita: **Lire 509**

Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **1**, Consistenza **104 m<sup>2</sup>**

Partita: **1000257**

📅 **dal 01/01/1992 al 10/04/2017**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886)**  
**(PS)**

Foglio **9** Particella **277**

Rendita: **Euro 300,78**

Rendita: **Lire 582.400**

Categoria **C/2<sup>b</sup>**, Classe **1**, Consistenza **104 m<sup>2</sup>**

Partita: **1000257**

---

> **Dati di superficie**

📅 **dal 09/11/2015 al 10/04/2017**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

**Immobile attuale**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
25/08/1988, prot. n. 000005164

Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO (H886)**  
**(PS)**

Foglio **9** Particella **277**

Totale: **78 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **78 m<sup>2</sup>**

---

> Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di SAN GIORGIO DI PESARO (H886)(PS) Foglio 9 Particella 277

[redacted]  
📅 dall'impianto al 30/12/1976 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

[redacted]  
📅 dall'impianto al 30/12/1976 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

[redacted]  
📅 dall'impianto al 30/12/1976 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

[redacted]  
📅 dall'impianto al 30/12/1976 antecedente  
l'impianto meccanografico  
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 1)

[redacted]  
nato a SAN GIORGIO DI PESARO (PS) il  
26/05/1938  
📅 dal 30/12/1976 al 31/08/1979  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

[redacted]  
📅 dal 30/12/1976 al 31/08/1979  
Diritto di: Usufrutto per 1/3 (deriva dall'atto 2)

[redacted]  
📅 dal 31/08/1979 al 21/03/1981  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

[redacted]  
📅 dal 31/08/1979 al 21/03/1981  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

[redacted]  
📅 dal 21/03/1981 al 27/12/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)

[redacted]  
📅 dal 21/03/1981 al 27/12/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/24 (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 30/12/1976 Pubblico ufficiale DR. DE MARTINO Sede FANO (PU) Repertorio n. 7033 - UR Sede FANO (PU) Registrazione n. 239 registrato in data 18/01/1977 - DIVISIONE Voltura n. 1240.1/1977 in atti dal 27/09/1994

3. Atto del 31/08/1979 Pubblico ufficiale DR. PASQUALUCCI Sede FANO (PU) Repertorio n. 26216 - UR Sede FANO (PU) Registrazione n. 3477 registrato in data 14/09/1979 - VENDITA Voltura n. 2785.1/1979 in atti dal 27/09/1994

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/03/1981 - UR Sede FANO (PU) Registrazione Volume 278 n. 94 registrato in data 24/11/1981 - SUCCESSIONE Voltura n. 311.1/1982 in atti dal 27/09/1994

[REDACTED]

📅 dal 21/03/1981 al 27/12/1995  
Diritto di: Proprieta' per 2/24 (deriva dall'atto 4)

[REDACTED]

📅 dal 21/03/1981 al 27/12/1995  
Diritto di: Proprieta' per 2/24 (deriva dall'atto 4)

[REDACTED]

📅 dal 21/03/1981 al 27/12/1995  
Diritto di: Proprieta' per 2/24 (deriva dall'atto 4)

[REDACTED]

📅 dal 21/03/1981 al 27/12/1995  
Diritto di: Proprieta' per 16/24 (deriva dall'atto 4)

[REDACTED]

📅 dal 27/12/1995 al 16/11/2000  
Diritto di: Proprieta' per 7/144 (deriva dall'atto 5)

[REDACTED]

📅 dal 27/12/1995 al 16/11/2000  
Diritto di: Proprieta' per 7/144 (deriva dall'atto 5)

[REDACTED]

📅 dal 27/12/1995 al 16/11/2000  
Diritto di: Proprieta' per 14/144 (deriva dall'atto 5)

[REDACTED]

📅 dal 27/12/1995 al 16/11/2000  
Diritto di: Proprieta' per 14/144 (deriva dall'atto 5)

[REDACTED]

📅 dal 27/12/1995 al 16/11/2000  
Diritto di: Proprieta' per 102/144 (deriva dall'atto 5)

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/12/1995 - UR Sede PESARO (PU) Registrazione n. 92 registrato in data 25/06/1996 - SUCCESSIONE Voltura n. 99940.1/2001 - Pratica n. 158120 in atti dal 08/11/2001

6. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/11/2000 - UR Sede FANO (PU) Registrazione n. 60 registrato in data 14/05/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 99941.1/2001 - Pratica n. 158125 in atti dal 08/11/2001

📅 dal 16/11/2000 al 21/04/2001  
Diritto di: Proprieta' per 7/144 (deriva dall'atto 6)

📅 dal 16/11/2000 al 21/04/2001  
Diritto di: Proprieta' per 7/144 (deriva dall'atto 6)

📅 dal 16/11/2000 al 21/04/2001  
Diritto di: Proprieta' per 14/144 (deriva dall'atto 6)

📅 dal 16/11/2000 al 21/04/2001  
Diritto di: Proprieta' per 116/144 (deriva dall'atto 6)

📅 dal 21/04/2001 al 07/06/2004  
Diritto di: Proprieta' per 7/288 (deriva dall'atto 7)

📅 dal 21/04/2001 al 07/06/2004  
Diritto di: Proprieta' per 21/288 (deriva dall'atto 7)

📅 dal 21/04/2001 al 07/06/2004  
Diritto di: Proprieta' per 28/288 (deriva dall'atto 7)

📅 dal 21/04/2001 al 07/06/2004  
Diritto di: Proprieta' per 232/288 (deriva dall'atto 7)

📅 dal 07/06/2004 al 10/04/2017  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione  
dei beni (deriva dall'atto 8)

7. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/04/2001 - UU Sede TORINO (TO) Registrazione Volume 138 n. 1 registrato in data 18/12/2003 - SUCCESSIONE DI CANESTRARI CARMEN Voltura n. 7921.1/2004 - Pratica n. PS0077728 in atti dal 23/04/2004

8. Atto del 07/06/2004 Pubblico ufficiale CIOCCIA PAOLO Sede FANO (PU) Repertorio n. 93603 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5406.1/2004 Reparto PI di PESARO in atti dal 28/06/2004

---

*Legenda*

- a) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare*
- b) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- c) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria*

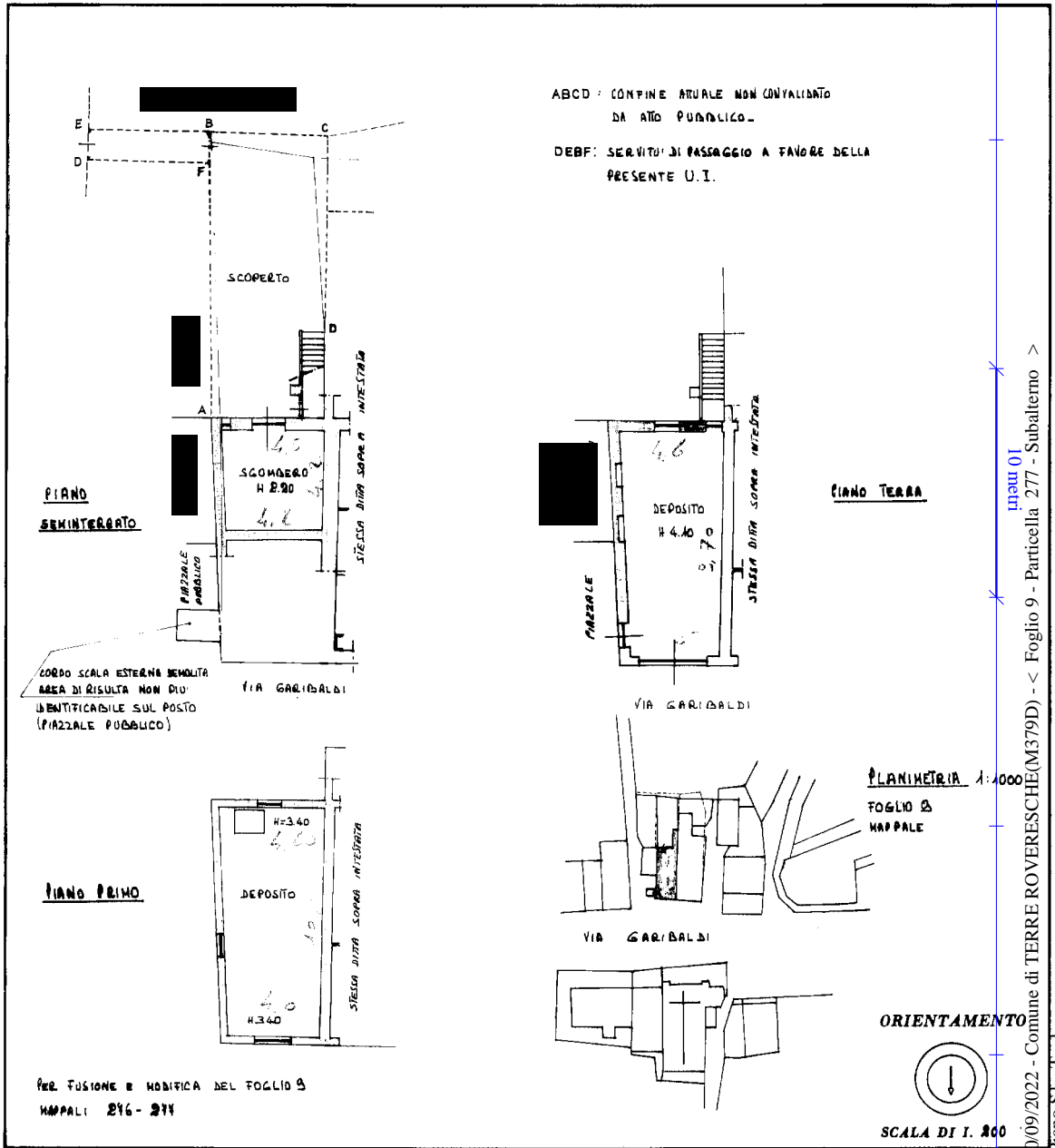
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**

Lisc  
200

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **SAN GIORGIO DI PESARO** Via **Garibaldi, n° 107**

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **Pesaro**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 25 Agosto 1988  
 PROT. N° 5164  
 FOGLIO 9  
 MAPPALE 244

Compilata dal Geom. Quinto Sartini  
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de Geometri  
della Provincia di Pesaro

DATA Agosto 1988

Firma:

*[Handwritten signature]*

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/09/2022 - Comune di TERRE ROVERESCHE (M379D) - < Foglio 9 - Particella 277 - Subalterno >  
VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 105 Piano SI - I - I